



1.- RESUMEN EJECUTIVO



Expediente Técnico

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PIURA
DIVISIÓN DE ESTUDIOS Y PROYECTOS

FOLIO: 05

"REHABILITACION DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA INICIAL N°389 EN LA URBANIZACION IGNACIO MERINO EN EL
DISTRITO DE PIURA, PROVINCIA DE PIURA"

RESUMEN EJECUTIVO

1. PROYECTO

El nombre del proyecto es: "REHABILITACION DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA INICIAL N°389 EN LA URBANIZACION IGNACIO MERINO, PIURA - PIURA - PIURA"

2. LOCALIZACION

Región	:	Piura
Departamento	:	Piura
Provincia	:	Piura
Distrito	:	Piura
Centro Poblado	:	Urb. Ignacio Merino
UGEL	:	Piura

MARCO DE LOCALIZACION

Institución Educativa Inicial N° 389

I.E	:	I.E. N°389
NIVEL/MODALIDAD	:	INICIAL-JARDÍN
FORMA	:	ESCOLARIZADO
Código Modular	:	718593
Código Local	:	410139

Condición de tenencia del local: El terreno donde se ubica la Institución Educativa Inicial N° 389 cuenta con un área de terreno de 872.26 m2 y un perímetro de 131.36 ml.

UGEL	:	Piura
Código de ubicación geográfica	:	200101
IGN	:	Latitud: -5.17695 Sur Longitud: -80.6424 Oeste

Ubicación

El proyecto se ubica en el Departamento de Piura, el cual, para llegar desde Lima, se puede acceder por vía terrestre, por la carretera Panamericana Norte. En la ciudad de Piura se puede utilizar autos o buses de transporte público por carretera a nivel de carpeta asfáltica, el recorrido se realiza en aproximadamente ¼ de hora (15 minutos) hasta el distrito de Piura.

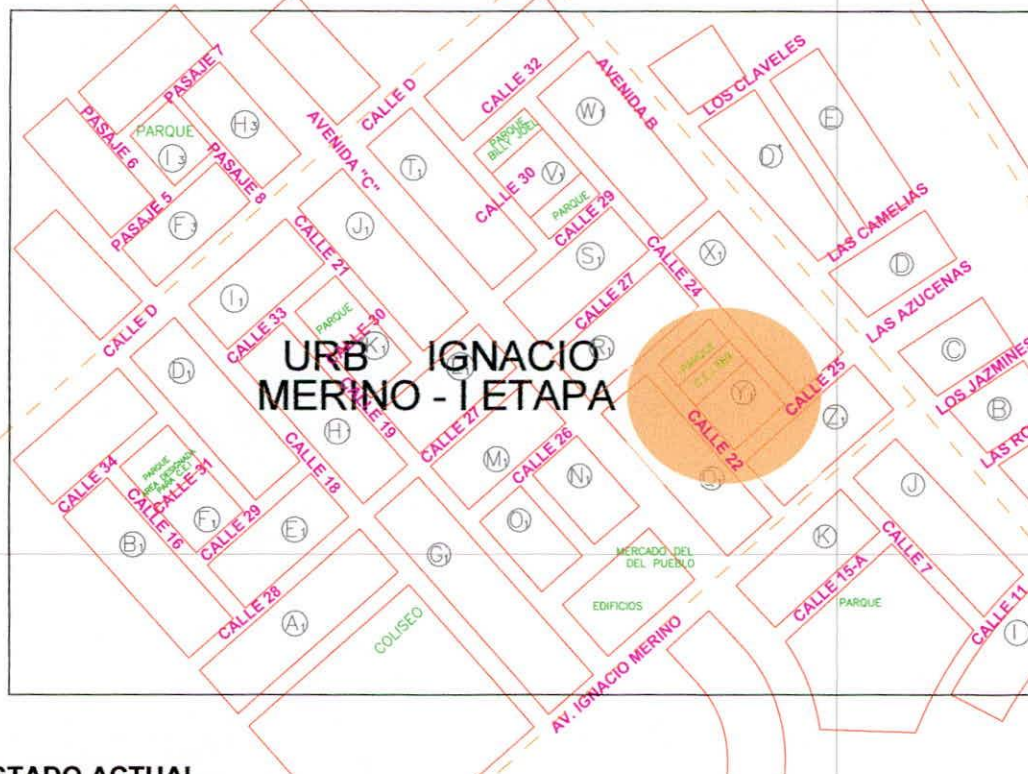

Karla Maribel Jibaja Chumacero
ARQUITECTA
C.A.P. 8420
REG. CONSULTOR
C 106175





Expediente Técnico

"REHABILITACION DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA INICIAL N°389 EN LA URBANIZACION IGNACIO MERINO EN EL DISTRITO DE PIURA, PROVINCIA DE PIURA"



3. ESTADO ACTUAL

3.1. INFRAESTRUCTURA

A continuación, se presenta el estado situación actual en las que se presta el servicio educativo.

Ambientes pedagógicos

De la inspección ocular, el análisis de riesgo por sistema constructivo, materiales utilizados, y tiempo de antigüedad de la infraestructura, se determina que la Institución Educativa se encuentra en un Nivel Alto de Riesgo; en ese sentido, se realizó el análisis estructural a fin de verificar si las estructuras cumplen con los parámetros en la Norma Peruana para el Diseño de Estructuras Sismo resistente; determinándose lo siguiente:

- Para los módulos 1, 2 y 3 no cumplen con normativa vigente según la norma E-030 del Reglamento Nacional de Edificaciones (RNE) que se demuestra en el análisis estructural que se han hecho para los módulos típicos, por lo tanto, demolerlos y reponerlos de acuerdo a normativa actual.
- Los techos del patio de juegos y áreas exteriores al ser de cobertura liviana, se debe reponer con una infraestructura de material idónea y de acuerdo a la normatividad vigente.


Karla Maribel Jibaja Chumacero
ARQUITECTA
C.A.P. 8420
REG. CONSULTOR
C 106175





Expediente Técnico

"REHABILITACION DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA INICIAL N°389 EN LA URBANIZACION IGNACIO MERINO EN EL DISTRITO DE PIURA, PROVINCIA DE PIURA"

- Respecto al cerco perimétrico, al ser parte de algunos módulos de ser el caso se tendrá que reponer en su totalidad, presenta también fallas estructurales y se debe considerar el faltante en la medianía con los lotes de terceros.

3.2. SITUACION DEL MOBILIARIO, EQUIPAMIENTO Y MATERIALES

Mobiliario

Respecto al mobiliario tienen sillas, mesas que están en buen estado, lo contrario sucede con el mobiliario docente.

Equipamiento

En equipamiento, la institución educativa carece de equipos de cómputo, y otros necesarios para el aprendizaje de los niños, asimismo no cuenta con el equipamiento suficiente de cocina, con apoyo de los padres de familia se han realizado alguna implementación del menaje de cocina.

Materiales didácticos

Según la información proporcionada por la dirección de la IE manifiesta que los materiales son insuficientes y no están actualizados para cada nivel, generando en los niños aburrimiento y poca atención.

4. ESTADO DESCRIPCION DEL PROYECTO

El proyecto está conformado por Ambientes de Área Pedagógicos, Ambientes Administrativos, Ambientes de Servicios Complementarios, Servicios Generales, Deportiva/recreación, Extensión Educativa, Medidas de Seguridad y Salud en Obra y Medidas de Mitigación Ambiental, a continuación, se describe cada uno de ellas con sus respectivas metas:

CONSTRUCCION DE 04 AULAS PARA NIVEL INICIAL

CONSTRUCCION DE SALON DE USOS MULTIPLES:

COCINA

ALMACÉN PARA ALIMENTOS – DESPENSA

SUM

CONSTRUCCION DE PABELLON ADMINISTRATIVO:

DEPOSITO PARA MATERIAL EDUCATIVO

ESPERA

DIRECCION

DEPOSITO

CONSTRUCCIÓN DE COCINA CON DESPENSA

CONSTRUCCIÓN DE SS.HH/VESTIDOR DE PROFESORAS

CONSTRUCCION DE SS.HH (EN AULA 1 Y 2)

CONSTRUCCION DE SS.HH (EN AULA 3 Y 4)




Karla Maribel Jibaja Chumacero
ARQUITECTA
C.A.P. 8420
REG. CONSULTOR
C 106175





Expediente Técnico

"REHABILITACION DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA INICIAL N°389 EN LA URBANIZACION IGNACIO MERINO EN EL DISTRITO DE PIURA, PROVINCIA DE PIURA"

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PIURA
DIVISIÓN DE ESTUDIOS Y PROYECTOS
FOLIO: 08

CONSTRUCCION DE CUARTO DE LIMPIEZA
CONSTRUCCIÓN DE PORTICO DE ACCESO INDEPENDIENTE
CONSTRUCCION Y TECHADO DE PATIO DE FORMACION
CONSTRUCCION DE CISTERNA Y TANQUE ELEVADO
CONSTRUCCION DE VEREDAS EXTERIORES
CONSTRUCCION DE CERCO PERIMÉTRICO
MITIGACIÓN AMBIENTAL

RIEGO MANUAL DURANTE LA CONSTRUCCIÓN
SEÑALIZACIÓN DE SEGURIDAD EN OBRA

REDUCCION DE RIESGO

CONSTRUCCIÓN DE CANALETAS
TUBERÍA DE EVACUACIÓN

4.1. CENTRO DE EDUCACION INICIAL ESCOLARIZADA I.E 389

4.1.1.1. PLANTEAMIENTO ARQUITECTONICO

El planteamiento arquitectónico se basa teniendo en cuenta las condiciones topográficas del terreno, los requerimientos de PIP viable y diseñar dentro de los lineamientos del plan urbano local, dentro de los lineamientos de la reglamentación vigente.

La nueva ubicación de la Institución Educativa cumple con los requerimientos de la demanda, dado que la mayor población de la zona a utilizar las instalaciones del proyecto, es la población de las U.V y AA.HH que lo circundan, ya que es donde se concentra la mayor demanda poblacional.

Dentro del planteamiento arquitectónico, se ha tenido en cuenta los criterios de diseño tales como orientación solar, iluminación y ventilación (implantación); a fin de evitar el asoleamiento directo hacia el interior de las aulas y lograr un nivel óptimo de ventilación e iluminación (confort); asimismo se ha tenido en cuenta el relieve o topografía del predio a fin de acoplarnos a este de acuerdo a la conveniencia de la propuesta.

Por las razones indicadas líneas arriba, los pabellones de aulas se han planteado en orientación Este – Oeste con los vanos dirigidos hacia el lado Norte – Sur, a fin de evitar la insolación directa hacia el interior de las aulas y lograr un nivel óptimo de ventilación e iluminación (confort).

Articulación y Zona

Las zonas que comprende el proyecto, se encuentran articuladas de manera que confluyan en el patio central que es el ente organizador del planteamiento arquitectónico, a través del cual entrelazan funcionalmente las zonas con las que cuenta:

- Zona Administrativa
- Zona de Espacios Pedagógicos.
- Zona de Espacios Complementarios.




Karla Maribel Jibaja Chumacero
ARQUITECTA
C.A.P. 8420
REG. CONSULTOR
C 106175





Expediente Técnico

"REHABILITACION DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA INICIAL N°389 EN LA URBANIZACION IGNACIO MERINO EN EL DISTRITO DE PIURA, PROVINCIA DE PIURA"

- Zona de espacios Recreativos.
- Zona de Servicios Generales.

Teniendo en cuenta la cantidad de alumnado de la Institución Educativa, la extensión del terreno y los aspectos climatológicos del lugar, se ha concebido el PROYECTO, relación con las áreas recreativas y servicios, los cuales se complementan con el patio de formación.

Las áreas de recreación están ubicadas en las zonas centrales para el uso y control durante el recreo.

Se ha considerado los siguientes tipos de acabados:

El sistema a utilizar es de albañilería confinada y armada con losa aligerada; en base a las Normas Vigentes de Diseño Sismo Resistente a fin de evitar edificaciones escolares vulnerables ante estos eventos; su constitución física es de Concreto Simple, Concreto Armado, Albañilería, Tarrajeo de muros con cemento arena 1:5, Piso de Cerámico Antideslizante de 60x60cm, Piso de Cemento Pulido en veredas exteriores, Contrazócalos de cemento parte interior y exterior, Contra zócalos Cerámico en parte interior, Zócalo de 30x30 en SSHH h=2.10m, Puertas de Madera, Ventanas de Madera + Vidrio Incoloro 6 mm Laminado, Pintura en muros interiores y exteriores con Látex, Pintura en puertas de madera con Sellante y Barniz Marino, Pintura en portón con Imprimante Anticorrosivo y esmalte sintético.

4.1.1.2. PROGRAMA ARQUITECTONICO

Las áreas indicadas en esta programación arquitectónica están referidas a las áreas útiles, por tanto discrepan de las indicadas en el presupuesto ya que en él se han considerados las áreas en la cual se incluyen los aleros.

BLOQUES	PISO	AMBIENTE	Área a rehabilitar (m2)	Área a restituir (m2)	COMENTARIOS
BLOQUE 1	1	AULA 1		60.54	Restitución por pre existencia
		AULA 2		60.54	Restitución por pre existencia
		SS.HH. NIÑAS		10.48	Restitución por pre existencia
		SS.HH. NIÑOS		10.48	Restitución por pre existencia
		DEPOSITO N° 1 EN AULA 01		2.40	Requerimiento normativo
		DEPOSITO N° 2 EN AULA 02		2.40	Requerimiento normativo
	2	AULA 03		60.54	Restitución por pre existencia
		AULA 04		60.54	Restitución por pre existencia
		DEPOSITO N° 3 EN AULA 03		2.40	Requerimiento normativo
		DEPOSITO N° 4 EN AULA 04		2.40	Requerimiento normativo
SS.HH. NIÑAS			10.48	Requerimiento normativo	
		SS.HH. NIÑOS		10.48	Requerimiento normativo
BLOQUE 2	1	SUM		52.10	Restitución por pre existencia
		COCINA		15.28	Restitución por pre existencia
		DEPOSITO - COCINA		0.87	Restitución por pre existencia





Expediente Técnico

"REHABILITACION DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA INICIAL N°389 EN LA URBANIZACION IGNACIO MERINO EN EL DISTRITO DE PIURA, PROVINCIA DE PIURA"

	DESPENSA - COCINA		6.84	Requerimiento normativo
2	DIRECCION		16.00	Restitución por pre existencia
	DEPOSITO MATERIAL EDUCATIVO		12.26	Restitución por pre existencia
	LIMPIEZA		4.55	Restitución por pre existencia
	ESPERA		7.10	Restitución por pre existencia
	SS.HH. PERS. ADMINISTRATIVO		6.21	Restitución por pre existencia
	SS.HH. PERS. ADMINISTRATIVO		6.21	Requerimiento normativo
	ARCHIVO		6.36	Requerimiento normativo

AREA NETA		-	427.46	
	Muros divisores 9.5%	-	40.61	
	Escaleras	-	15.33	
	Voladizos	-	188.87	
AREA CONSTRUIDA TECHADA		-	672.27	
	Techado de Patio	-	149.32	Se sustenta con la ORDENANZA REGIONAL N°233-2012/GRP-CR. Medida preventiva frente al asolamiento en La Región Piura
	Techado de área de juegos	-	73.63	
ÁREA CONSTRUIDA TECHADA (Liviana)		-	222.95	
	Pasadizos y veredas de circulación	-	108.95	
	Patio de formación	-	222.95	
AREA CONSTRUIDA SIN TECHAR		-	331.90	
AREA CONSTRUIDA TOTAL		-	1,227.12	
SUMATORIA (Rehabilit + Restitu)		-	1,227.12	
	Cerco Perimétrico (ml)		131.36	
	Drenaje Pluvial (ml)		139.51	
	Cisterna y tanque elevado (glb)		1.00	

4.1.1.3. DESCRIPCION DEL PROYECTO

Servicios básicos e instalaciones.

AGUA

El expediente considera, el diseño del sistema de agua potable, mediante redes interiores de la edificación hacia la red pública principal. El llenado de la cisterna se hará mediante conexión hacia la red pública existente. Así mismo la red abastece a las áreas verdes que conforman el proyecto.

DESAGÜE Y EVACUACIÓN PLUVIAL

Para las aguas servidas de los servicios higiénicos se contempla el diseño del sistema interior de desagüe de aguas servidas mediante redes colectoras principales y secundarias hasta su





Expediente Técnico

"REHABILITACION DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA INICIAL N°389 EN LA URBANIZACION IGNACIO MERINO EN EL DISTRITO DE PIURA, PROVINCIA DE PIURA"

evacuación al lugar de descarga, con velocidades que permitan el arrastre de las excretas y materias en suspensión.

Asimismo se diseñará un sistema de evacuación pluvial a nivel de pisos y techos, totalmente independiente al sistema de desagüe de aguas servidas, el mismo que podrá efectuarse mediante canaletas superficiales y/o redes subterráneas de ser el caso, tomándose en cuenta la topografía del terreno. La evacuación de agua de lluvias el proyecto integra las canaletas de concreto al proyecto arquitectónico de acuerdo con las medidas de mitigación indicadas en las metas. Para las canaletas interiores se plantea canaletas con rejilla.

APARATOS SANITARIOS

Se verificará el número y tipo de aparatos sanitarios previstos, debiendo hacer la adecuación necesaria para que la dotación de aparatos sea concordante con lo que establecen el RNE para este tipo de establecimiento. Se indicará aparatos de consumo reducido de agua con grifería de alta calidad y de funcionamiento con tecnología de punta.

ELECTRICIDAD

El expediente si contempla el diseño de la red de electricidad interior. La energía será tomada de la actual red existente en BAJA TENSIÓN. Así mismo como la repotenciación de la carga contratada.

Zonificación.

La topografía del terreno es accidentada. Si consideramos además que el programa arquitectónico, en términos de área, nos permite ubicar los bloques de la mejor manera para poder optimizar la iluminación y ventilación natural debido al área de terreno que presenta el proyecto.

Se ha optado por la creación de dos bloques; los cuales son de dos niveles. En el Módulo 01 de dos niveles se considera (04) Aulas Típicas con depósito, un (02) SS.HH Niños y un (02) SS.HH Niñas y un (01) Área de Juegos. En el módulo 2 de SUM del primer nivel se considera un (01) SUM con Depósito y una (01) Cocina. En el segundo nivel se encuentra el sector Administrativo y Servicios Generales que considera una (01) Espera, una (01) Dirección, un (01) Depósito Material educativo, un (01) Depósito general, un (01) SS.HH Hombres, un (01) SS.HH Mujeres, un (01) Cuarto de Limpieza. El agrupamientos de los bloques se ha ordenado teniendo como criterio la funcionalidad entre todas las áreas que conforman a Institución Educativa Inicial N° 389 , organizando el diseño de tal manera de crear espacios exteriores los cuales se articulan con las distintas áreas y ambientes que conforman el conjunto arquitectónico.

OBRAS EXTERIORES

Se instalará una cobertura liviana de Aluzinc de E=0.4mm en el patio de formación y área de juegos, incluye columnas y vigas de arriostre, tijerales, correas, planchas de anclajes y pernos. Si bien los lineamientos de la ARCC, indican que sólo se deba techar el Área de juegos, se ha considerado también el techado del patio de formación de acuerdo a la ORDENANZA REGIONAL N° 233 - 2012/GRP-CR - ORDENANZA REGIONAL QUE DISPONE MEDIDAS





Expediente Técnico

"REHABILITACION DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA INICIAL N°389 EN LA URBANIZACION IGNACIO MERINO EN EL DISTRITO DE PIURA, PROVINCIA DE PIURA"

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PIURA
DIVISION DE ESTUDIOS Y PROYECTOS
FOLIO: 12

PREVENTIVAS FRENTE A LA SOBREEXPOSICION DE LOS RAYOS ULTRAVIOLETA, que busca proteger a los alumnos del fuerte asoleamiento propio de la región, evitando posteriores daños a su salud.

CERCO PERIMETRICO

El cerco está proyectado para ser construido con muros de ladrillo caravista, columnas y vigas de concreto armado, Las columnas y vigas tendrán un acabado tarrajado con mortero 1:5, e=1.5 cm y pintados con 2 manos de imprimante, 2 manos de pintura látex vinil acrílico. Las puertas exteriores serán metálicas. El contrazocalo interior y exterior es de cemento pulido h = variable cm pintado con esmalte sintético.

5. MODALIDAD DE CONTRATACION

La modalidad de contratación será mediante contrata a **Suma Alzada**.

6. PLAZO DE EJECUCION

El plazo de ejecución es de 150 (Ciento Cincuenta días calendario).

7. MONTO CONTRACTUAL

OBRA: "REHABILITACION DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA INICIAL N°389 EN LA URBANIZACION IGNACIO MERINO EN EL DISTRITO DE PIURA, PROVINCIA DE PIURA"	
FECHA: MAYO DEL 2019	
DESCRIPCIÓN	COSTO
Estructuras	667,520.95
Arquitectura	475,678.04
Instalaciones Sanitarias	75,146.00
Instalaciones Electricas	105,825.50
COSTO DIRECTO	1,324,170.49
GASTOS GENERALES 8%	105,933.64
UTILIDAD 7%	92,691.93
SUB-TOTAL	1,522,796.06
I.G.V. 18%	274,103.29
COSTO DE OBRA (Componente 1)	1,796,899.35
MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO (Componente 2)	94,835.08
CONTINGENCIA (Componente 3)	172,499.47
VALOR REFERENCIAL	2,064,233.91
SUPERVISION 4.96% (Componente 4)	103,640.88
EXPEDIENTE TECNICO (Componente 5)	32,500.00
COSTO DEL PROYECTO	2,200,374.78




Karla Maribel Jibaja Chumacero
ARQUITECTA
C.A.P. 8420
REG. CONSULTOR
C 106176



Expediente Técnico

"REHABILITACION DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA INICIAL N°389 EN LA URBANIZACION IGNACIO MERINO EN EL
DISTRITO DE PIURA, PROVINCIA DE PIURA"

El monto total de Ejecución de Obra, se detalla:

ITEM	DESCRIPCIÓN DEL PRESUPUESTO	COSTO DIRECTO	GASTOS GENERALES (8%)	UTILIDAD (7.00 %)	SUB TOTAL	I.G.V. (18.00 %)	TOTAL
EJECUCION DE LA OBRA							
01	OBRAS CIVILES	1,324,170.49	105,933.64	92,691.93	1,522,796.06	274,103.29	1,796,899.35
02	EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO	80,368.71	-	-	80,368.71	14,466.37	94,835.08
03	PLAN DE CONTINGENCIA	127,118.25	10,169.46	8,898.28	146,185.99	26,313.48	172,499.47
TOTAL SI.							2,064,233.90

MONTO: SON DOS MILLONES SESENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS TREINTA Y TRES CON 90/100

SOLES CON PRECIOS VIGENTES AL MES DE MAYO DEL 2019.

8. EJERCICIO PRESUPUESTARIO

El monto, se detalla:

ITEM	DESCRIPCIÓN DEL PRESUPUESTO	COSTO DIRECTO	GASTOS GENERALES (8%)	UTILIDAD (7.00 %)	SUB TOTAL	I.G.V. (18.00 %)	TOTAL
EJECUCION DE LA OBRA							
01	OBRAS CIVILES	1,324,170.49	105,933.64	92,691.93	1,522,796.06	274,103.29	1,796,899.35
02	EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO	80,368.71	-	-	80,368.71	14,466.37	94,835.08
03	PLAN DE CONTINGENCIA	127,118.25	10,169.46	8,898.28	146,185.99	26,313.48	172,499.47
04	SUPERVISION DE OBRA	76,375.00	6,110.00	5,346.25	87,831.25	15,809.63	103,640.88
05	ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO Y REVISION	32,500.00	-	-	32,500.00	-	32,500.00
TOTAL SI.							2,200,374.78

MONTO: SON DOS MILLONES DOSCIENTOS MIL TRESCIENTOS SETENTA Y CUATRO CON 78/100

SOLES CON PRECIOS VIGENTES AL MES DE MAYO DEL 2019.


Karta Maribel Jibaja Chumacero
ARQUITECTA
C.A.P. 8420
REG. CONSULTOR
C 106175





MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PIURA
GERENCIA TERRITORIAL Y TRANSPORTES

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PIURA
DIVISIÓN DE ESTUDIOS Y PROYECTOS
FOLIO: 14

"AÑO DE LA LUCHA CONTRA LA CORRUPCION E IMPUNIDAD "

MEMORIA DESCRIPTIVA

**"REHABILITACIÓN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA
INICIAL N° 389 EN LA URBANIZACIÓN IGNACIO
MERINO DEL DISTRITO DE PIURA – PROVINCIA
PIURA"**

ARCC 1789





"AÑO DE LA LUCHA CONTRA LA CORRUPCION E IMPUNIDAD "

CODIGO UNIFICADO 2425140

I. NOMBRE DE LA INTERVENCION

La intervención de reconstrucción mediante inversiones se denomina:
"REHABILITACIÓN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA INICIAL N° 389 EN LA
URBANIZACIÓN IGNACIO MERINO DEL DISTRITO DE PIURA – PROVINCIA
PIURA"

II. UBICACIÓN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA

El proyecto se desarrolla en el mismo terreno donde se ubica la institución Educativa afectada por el Fenómeno de El Niño, el mismo que no se encuentra ubicado en una zona de riesgo no mitigable. Ubicado en la Manzana Mz Y Etapa I localidad Ignacio Merino , Centro Poblado de Piura, distrito de Piura, provincia de Piura, departamento de Piura.

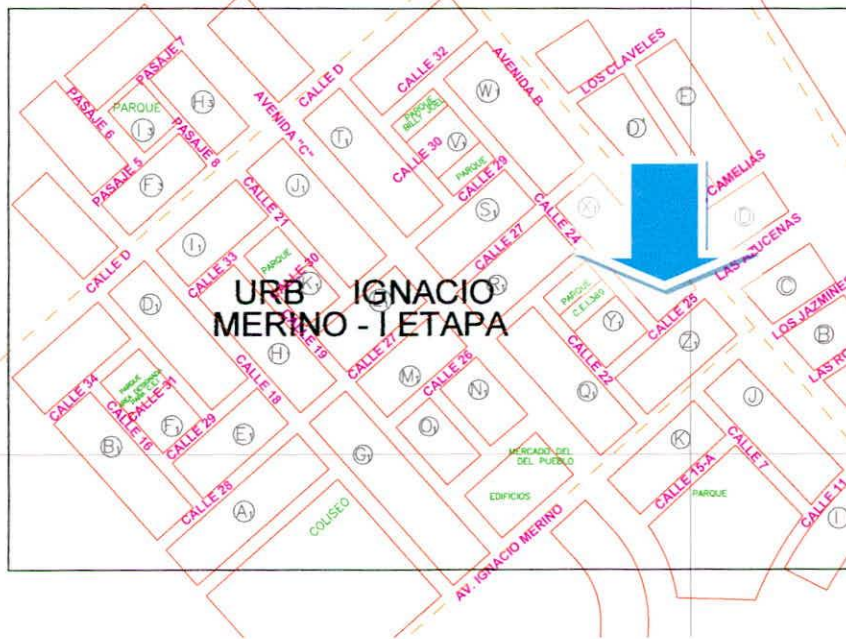
TABLA DE ESTACIONES				
DESCRIPCION	ESTE	NORTE	LINDEROS	ESTE
A	539621.040	9427765.557	A-B	47.20
B	539659.271	9427792.79	B-C	18.48
C	539670.166	9427777.708	C-D	47.20
D	539631.587	9427750.360	D-A	18.48


Karla Maribel Jibaja Chumacero
ARQUITECTA
C.A.P. 8420
REG. CONSULTOR
C 106175





"AÑO DE LA LUCHA CONTRA LA CORRUPCION E IMPUNIDAD"



III. DESCRIPCION DE LA INFRAESTRUCTURA Y MOBILIARIO EXISTENTE

La infraestructura y mobiliario existente se sustenta en los siguientes documentos que forman parte de la solicitud de financiamiento.

1. Infomede Diagnostico de la Infraestructura Existente,

En el informe se manifiesta que el local educativo cuenta con 03 módulos, donde 01 de ellos ha sido intervenido por un entidad del estado y el resto ha sido declarado con intervención por autoconstrucción. El **Módulo 01** es de 01 nivel y cuenta con 02 Aulas comunes para el nivel inicial, Servicios higiénicos Niñas, Niños, y para la Docente. Esta edificación fue construida hace 35 años aproximadamente. Con sistema aporticado y losas aligeradas inclinadas a 4 aguas de concreto armado, con muros de ladrillo. En su estructura se aprecia aparente mal estado de conservación. Su techo cubierto de ladrillo pastelero, en malas condiciones ya que permite la filtración de agua en épocas de lluvias, han intervenido en el funcionamiento estructural de las columnas y vigas, provocando fisuras. Lo cual genera un daño a los elementos estructurales, además podemos ver que se puede presentar la columna corta, así mismo no cuenta con junta sísmica en ninguna parte de la estructura. Además, cuenta con un ambiente en triplay para el Cuarto de Limpieza y Depósito de material educativo. El **Módulo 02** también es 01 nivel donde la intervención se ejecutó por autoconstrucción por la APAFA, cuenta con 02 Aulas comunes y un ambiente para Dirección, para el nivel inicial. Esta edificación fue construida hace 21 años por la APAFA. Con sistema aporticado y losas aligeradas de concreto armado, con muros de ladrillo. En su estructura se aprecia aparente mal estado de conservación. Su techo de losa de



Karla Maribel Jibaja Chumacero
Karla Maribel Jibaja Chumacero
 ARQUITECTA
 C.A.P. 8420
 REG. CONSULTOR
 C 106175



"AÑO DE LA LUCHA CONTRA LA CORRUPCION E IMPUNIDAD "

concreto, en malas condiciones permite la filtración de agua en épocas de lluvias por lo que se ha improvisado la colocación de una cobertura liviana sobre el mismo. El **Módulo 03** es de 01 sólo, el cual está conformado por un SUM, un depósito y una cocina para el programa QalliWarma. Esta edificación fue construida hace 21 años por la APAFA y se tiene una parte de material noble y otra parte de material precario.

En referencia a la parte exterior la institución educativa cuenta con un cerco perimetrico en condiciones riesgosas y cuenta con patios y área de juegos los cuales se vieron inundados por la falta de drenaje adecuado. Finalmente concluye que existe un peligro inminente de riesgo sísmico e inundación motivo por el cual los modulos deben ser demolidos basados en el informe de diagnóstico estructural.

El informe recomienda declarar en emergencia el local educativo, siendo que no es apto para el desarrollo de las actividades, debiendo declararse inhabitable.

A continuación se presenta el cuadro de las existencias:

MODULO	AMBIENTE	MATERIAL	PROCEDENCIA	Área (m2)
MOD.01	AULA 3	ESTRUCTURA DE CONCRETO Y LADRILLO (APORTICADA)	CTAR	36.54
	AULA 4	ESTRUCTURA DE CONCRETO Y LADRILLO (APORTICADA)	CTAR	36.54
	SS.HH. NIÑAS	ESTRUCTURA DE CONCRETO Y LADRILLO (APORTICADA)	CTAR	11.93
	SS.HH. NIÑOS	ESTRUCTURA DE CONCRETO Y LADRILLO (APORTICADA)	CTAR	9.74
	S.H. DOCENTE	ESTRUCTURA DE CONCRETO Y LADRILLO (APORTICADA)	CTAR	2.39
	DEPOSITO MAT EDUCATIVO	TABIQUERIA DE TRIPLAY - TECHO DE CALAMINA	APAFA	3.59
	LIMPIEZA	TABIQUERIA DE TRIPLAY - TECHO DE CALAMINA (ALERO EXTERIOR)	APAFA	2.41
MOD.02	DIRECCION	ESTRUCTURA DE ALBAÑILERIA CONFINADA - TABIQUERIA DE DRYWALL - LOSA ALIGERADA	APAFA	15.94
	AULA 01-INICIAL	ESTRUCTURA DE ALBAÑILERIA CONFINADA	APAFA	44.33
	AULA 02-INICIAL	ESTRUCTURA DE ALBAÑILERIA CONFINADA	APAFA	46.40


Karla Maribel Jibaja Chumacero
ARQUITECTA
C.A.P. 8420
REG. CONSULTOR
C 106175





"AÑO DE LA LUCHA CONTRA LA CORRUPCION E IMPUNIDAD "

MOD.03	SUM - AULA DE PSICOMOTRICIDAD	ESTRUCTURA DE ALBAÑILERIA - TECHO DE CALAMINA	APAFA	20.22
	COCINA	ESTRUCTURA DE ALBAÑILERIA - TECHO DE CALAMINA	APAFA	16.10
	DEPOSITO	TABIQUERIA DE TRIPLAY - TECHO DE CALAMINA	APAFA	20.93
TOTAL ÁREA EFECTIVA EXISTENTE				267.06
ÁREA DE MUROS (9.5%)				25.37
ÁREA DE VOLADIZOS				15.76
COBERTURA DE PATIO DE FORMACIÓN (M2)				207.42
COBERTURA DE PATIO DE JUEGOS (M2)				60.75

2. Declaración Jurada del Estado de Bienes Muebles, suscrita por el Director de la Institución Educativa.

Se detalla a continuación, el nivel de deterioro del mobiliario y equipo ocasionado por el Fenómeno del Niño.

DESCRIPCION DE BIENES	MOBILIARIO NIVEL INICIAL						
	CANTIDAD / ESTADO ACTUAL						
	AULA INICIAL		DIRECCION		COCINA		DEPO SITO
	BUENO	MALO	BUENO	MALO	BUENO	MALO	MALO
Silla maderainicial	100						
Mesa maderainicial	20						
Escritorio para Docente		4					
Silla para docente		4					
ESTANTE PORTA LONCHERAS		6					
ESTANTE METALICO DE ÁNGULO RANURADO		3				1	1
ESTANTE PORTA JUGUETES		6					
ESTANTE PORTA TRABAJOS		6					
ESTANTE PORTA CUENTOS		6					
ARMARIO DE MADERA PARA PROFESOR, DIRECTOR Y TOPICO				2			


Karla Maribel Jibaja Chumacero
ARQUITECTA
C.A.P. 8420
REG. CONSULTOR
C 106175





"AÑO DE LA LUCHA CONTRA LA CORRUPCION E IMPUNIDAD "

Escritorio Director con silla				1			
-------------------------------	--	--	--	---	--	--	--

DESCRIPCION DE BIENES	EQUIPAMIENTO NIVEL INICIAL CANTIDAD / ESTADO ACTUAL								TOTAL DETERIO RADO
	AULA INICIAL		DIRECCION		COCINA		OTROS		
	BUENO	MALO	BUENO	MALO	BUENO	MALO	BUENO	MALO	
EQUIPO DE SONIDO	4							1	1
COMPUTADORA		4		1					5
IMPRESORA / FOTOCOPIADORA				1				1	2
VENTILADORES		5							5
COCINA						1			1

3. Informe de Diagnostico Estructural,

El informe concluye que la I.E debe ser demolida en su totalidad debido a que el FEN 2017 agravó los problemas estructurales y resulta honeroso el costo de rehabilitación y reforzamiento. El informe plantea la construcción de nuevos módulos anti sísmicos con su respectivo sistema de gestión de riegos.

4. Declaración Jurada de Infraestructura Autoconstruida, suscrita por el Director de la Institución Educativa.

Con la finalidad de sustentar ante la Autoridad para la Reconstrucción con Cambios, el estado situacional de la infraestructura existente en la institución educativa, la directora de esta institucion educativa declaró bajo juramento que los pabellones y/o módulos de material noble fueron autoconstruidos por la APAFA y corresponden a los ambientes que se enumeran en siguiente cuadro.

EDIFICACIONES EXISTENTES ANEXO A				
ITEM	NIVEL	DESCRIPCION	AREA NETA (M2)	TOTAL
MODULO 02 - MATERIAL NOBLE - MAL ESTADO	1ER NIVEL	DIRECCION	15.94	106.67
		AULA 01 - INICIAL	44.33	
		AULA 02 - INICIAL	46.4	
MODULO 03 MATERIAL NOBLE MAL ESTADO	1ER NIVEL	SUM - AULA DE PSICOMOTRICIDAD	20.22	57.25
		COCINA	16.1	
		DEPOSITO	20.93	
TOTAL AREA NETA EXISTENTE				163.92



Karla Maribel Jibaja Chumacero
ARQUITECTA
C.A.P. 8420
REG. CONSULTOR
C 106175



"AÑO DE LA LUCHA CONTRA LA CORRUPCION E IMPUNIDAD "

Esta información deberá ser considerada en el desarrollo del expediente técnico del proyecto **"REHABILITACION DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA INICIAL N°389 EN LA URBANIZACION IGNACIO MERINO EN EL DISTRITO DE PIURA, PROVINCIA DE PIURA"**

IV. CLASIFICACION DE LA INTERVENCIÓN SEGÚN RM N° 499-2018-MINEDU

El local educativo ha sido evaluado en merito a la Resolución Ministerial N° 499-2018-MINEDU, y de acuerdo al numeral 6.3.1 se puede establecer que aplica la Intervención de Reconstrucción mediante Inversiones con fines de Rehabilitación, siendo que la intervencion se ubica en el criterio 2; ; local educativo con sistema constructivo/ material mixto, que cuenta con edificaciones de material noble y precarias.

V. METAS DE LA PROPUESTA TECNICA EN INFRAESTRUCTURA

DEMOLICIONES Y DESMONTAJE

En base a los documentos mencionados en el segundo párrafo del ítem d), la Entidad Ejecutora sustenta la demolición de 261.25 m² de las edificaciones existentes sumadas entre las edificaciones autoconstruidas y las ejecutadas por una entidad del estado, basándose en su estudio de diagnóstico estructural donde determinan después de una evaluación técnica económica que el módulo 01 contienen un alto riesgo estructural y no es viable un reforzamiento según los daños presentados a la infraestructura. La Entidad Ejecutora sustenta el desmontaje de 315.11m², la demolición de 84.17 ml de cerco perimétrico y la demolición de 207.42 m² de patio de concreto según el detalle del siguiente cuadro:

MODULO	AMBIENTE	MATERIAL	PROCEDENCIA	Área a demoler (m ²)	Área a desmontar (m ²)
MOD.01	AULA 3	ESTRUCTURA DE CONCRETO Y LADRILLO (APORTICADA)	CTAR	36.54	
	AULA 4	ESTRUCTURA DE CONCRETO Y LADRILLO (APORTICADA)	CTAR	36.54	
	SS.HH. NIÑAS	ESTRUCTURA DE CONCRETO Y LADRILLO (APORTICADA)	CTAR	11.93	
	SS.HH. NIÑOS	ESTRUCTURA DE CONCRETO Y LADRILLO (APORTICADA)	CTAR	9.74	
	SS.HH. DOCENTE	ESTRUCTURA DE CONCRETO Y LADRILLO (APORTICADA)	CTAR	2.39	
	DEPOSITO MAT EDUCATIVO	TABIQUERÍA DE TRIPLAY - TECHO DE CALAMINA	APAFA		3.59
	LIMPIEZA	TABIQUERÍA DE TRIPLAY - TECHO DE CALAMINA (ALERO EXTERIOR)	APAFA		


Karla Maribel Jibaja Chumacero
 ARQUITECTA
 C.A.P. 8420
 REG. CONSULTOR
 C 106175


 MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PIURA
 V° B°
 DIVISION DE ESTUDIOS Y PROYECTOS



"AÑO DE LA LUCHA CONTRA LA CORRUPCION E IMPUNIDAD "

MOD.02	DIRECCIÓN	ESTRUCTURA DE ALBAÑILERÍA CONFINADA - TABIQUERÍA DE DRYWALL - CALAMINA	APAFA		15.94
	AULA 01-INICIAL	ESTRUCTURA DE ALBAÑILERIA CONFINADA	APAFA	44.33	
	AULA 02-INICIAL	ESTRUCTURA DE ALBAÑILERIA CONFINADA	APAFA	46.40	
MOD.03	SUM - AULA DE PSICOMOTRICIDAD	ESTRUCTURA DE ALBAÑILERIA - TECHO DE CALAMINA	APAFA	20.22	
	COCINA	ESTRUCTURA DE ALBAÑILERIA - TECHO DE CALAMINA	APAFA	16.10	
	DEPOSITO	TABIQUERIA DE TRIPLAY - TECHO DE CALAMINA	APAFA		20.93
TOTAL ÁREA EFECTIVA EXISTENTE				193.73	73.33
ÁREA DE MUROS (9.5%)				18.40	6.97
ÁREA DE VOLADIZOS				49.12	-
PATIO DE FORMACIÓN (M2)					207.42
PATIO DE JUEGOS (M2)					60.75

ÁREA TOTAL DE INTERVENCIÓN	261.25	315.11
CERCO PERIMÉTRICO (ML)	84.17	
PATIO DE FORMACIÓN (M2)	207.42	

PROPUESTA DE INTERVENCIÓN

En base al numeral 6.3.3 de la Resolución Ministerial N° 499-2018-MINEDU, la IRI con fines de rehabilitación plantea como propuesta de intervención la rehabilitación de los ambientes existentes y/o restitución de los ambientes demolidos (por afectación o riesgo) y/o desinstalados (Prefabricado).

Bajo ese contexto, en relación al numero de aulas, el local educativo actualmente cuenta con 4 aulas para el nivel inicial y la nueva intervención considera un total de 4 aulas del mismo nivel dada la cantidad de alumnos matriculados y la cantidad de docentes que laboran (tiene 104 alumnos y 04 docentes - Fuente: plataforma Web ESCALE). Para determinar el número de aulas se ha considerado el número de alumnos y profesores registrados en el Portal "ESCALE" - Estadística de la Calidad Educativa del Ministerio de Educación. El número de aulas consideradas son las que se detallan a continuación:

NIVEL EDUCATIVO	SECCIÓN	NÚMERO DE NIÑOS MATRICULADOS (2018)	NÚMERO DE NIÑOS POR AULA (NORMA TÉCNICA)	NÚMERO DE AULAS EXISTENTES	NÚMERO DE AULAS DE LA PROPUESTA TÉCNICA
INICIAL	4	50	25	2	2
	5	54	25	2	2
SUMATORIA		540	Sumatoria	4	4



Karla Maribel Jibaja Chumacero
ARQUITECTA
C.A.P. 8420
REG. CONSULTOR
C 106175



"AÑO DE LA LUCHA CONTRA LA CORRUPCION E IMPUNIDAD "

Debido a la clasificación de intervención como rehabilitación se ha contemplado la intervención como restitución de ambientes pre existentes para toda la institución educativa bajo las áreas normativas del sector. La entidad está proponiendo generar dos bloques de dos niveles cada uno que contemplen las metas físicas del proyecto debido a la falta de espacio en el terreno.

En cuanto a las obras exteriores se propone la restitución de 131.36 ml de cerco perimétrico, 520.97m² de patio techado como restitución de pre existencia. Como parte de las medidas de mitigación de riesgo ante desastres naturales se ha contemplado la incorporación de drenaje pluviales adecuado en el proyecto con la incorporación de drenaje pluvial.

De igual manera, en el expediente técnico se ha considerado la adquisición de mobiliario y equipamiento, teniendo en consideración la Declaración Jurada del Director de la Institución Educativa en el cual detalla el nivel de deterioro del mobiliario y equipo, ocasionado por el FEN 2017, considerado restituir 112 unidades de mobiliario y equipamiento. Las metas del mobiliario y equipamiento se detallan en la Memoria Descriptiva que forma parte de la solicitud de financiamiento.

Para el desarrollo del Plan de Contingencia durante el periodo de ejecución de obra se ha considerado el emplazamiento en un terreno de un colegio cercano, el cual posee el área necesaria para la instalación del mismo. Se considerarán 05 módulos, de dimensiones y características similares, los mismos que servirán para lo ambientes pedagógicos y ambientes administrativos.

A continuación, se presenta un cuadro con las metas de la intervención en la restitución de ambientes pre existentes y complementando con lo requerido por norma para devolver la funcionalidad adecuado.

MODULO	AMBIENTE	MATERIAL	PROCEDENCIA	Área a demoler (m ²)	Área a desmontar (m ²)
MOD.01	AULA 3	ESTRUCTURA DE CONCRETO Y LADRILLO (APORTICADO)	CTAR	36.54	
	AULA 4	ESTRUCTURA DE CONCRETO Y LADRILLO (APORTICADO)	CTAR	36.54	
	SS.HH. NIÑAS	ESTRUCTURA DE CONCRETO Y LADRILLO (APORTICADO)	CTAR	11.93	
	SS.HH. NIÑOS	ESTRUCTURA DE CONCRETO Y LADRILLO (APORTICADO)	CTAR	9.74	
	S.H. DOCENTE	ESTRUCTURA DE CONCRETO Y LADRILLO (APORTICADO)	CTAR	2.39	


Karla Maribel Jibaja Chumacero
ARQUITECTA
C.A.P. 8420
REG. CONSULTOR
C 106175






"AÑO DE LA LUCHA CONTRA LA CORRUPCION E IMPUNIDAD "

	DEPOSITO MAT EDUCATIVO	TABIQUERÍA DE TRIPLAY - TECHO DE CALAMINA	APAFA		3.59
	LIMPIEZA	TABIQUERÍA DE TRIPLAY - TECHO DE CALAMINA (ALERO EXTERIOR)	APAFA		2.41
MOD.02	DIRECCIÓN	ESTRUCTURA DE ALBAÑILERÍA CONFINADA - TABIQUERÍA DE DRYWALL - LOSA ALIGERADA	APAFA	15.94	
	AULA 01-INICIAL	ESTRUCTURA DE ALBAÑILERÍA CONFINADA	APAFA	44.33	
	AULA 02-INICIAL	ESTRUCTURA DE ALBAÑILERÍA CONFINADA	APAFA		46.40
MOD.03	SUM - AULA DE PSICOMOTRICIDAD	ESTRUCTURA DE ALBAÑILERÍA - TECHO DE CALAMINA	APAFA	20.22	
	COCINA	ESTRUCTURA DE ALBAÑILERÍA - TECHO DE CALAMINA	APAFA	16.10	
	DEPOSITO	TABIQUERÍA DE TRIPLAY - TECHO DE CALAMINA	APAFA		20.93
TOTAL ÁREA EFECTIVA EXISTENTE				193.73	73.33
ÁREA DE MUROS (9.5%)				18.40	6.97
ÁREA DE VOLADIZOS				49.12	-
COBERTURA DE PATIO DE FORMACIÓN (M2)					207.42
COBERTURA DE PATIO DE JUEGOS (M2)					60.75

ÁREA TOTAL DE INTERVENCIÓN	261.25	348.47
CERCO PERIMÉTRICO (ML)	84.17	
PATIO DE FORMACIÓN (M2)	207.42	

VI. METAS DE LA PROPUESTA TECNICA EN MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO

De igual manera, en el expediente técnico se ha considerado la adquisición de mobiliario y equipamiento, teniendo en consideración la Declaración Jurada del Director de la Institución Educativa en el cual detalla el nivel de deterioro del mobiliario y equipo de acuerdo al inventario físico de bienes y enseres adjunto al mismo, ocasionado por el Fenómeno del Niño Costero 2017. Asimismo, incluye un


Karla Maribel Jibaja Chumacero
 ARQUITECTA
 C.A.P. 8420
 REG. CONSULTOR
 C 106175



"AÑO DE LA LUCHA CONTRA LA CORRUPCION E IMPUNIDAD "

plan de contingencia considerando la necesidad de contar con aulas provisorias para el dictado de clases durante la ejecución de la obra.

META:		MOBILIARIO y EQUIPAMIENTO		
PLAZO: 60 DIAS CALENDARIOS (A PARTIR DEL 4to MES DE INICIADAS LAS OBRAS CIVILES)				
ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	METRADO
1.00.00 MOBILIARIO ADMINISTRATIVO				
1.01.00	MD	MÓDULO DEL DIRECTOR (INC. ESCRITORIO Y SILLON)	MOD	1.00
1.02.00	AM	ARMARIO DE MADERA PARA PROFESOR, DIRECTOR Y TOPICO	UND	2.00
1.03.00	SM	SILLAS DE ESPERA 3 CUERPOS DE PVC	UND	2.00
1.04.00	SI	SILLAS APILABLES	UND	2.00
2.00.00 MOBILIARIO SUM				
2.01.00	MM	MESAS PLEGABLE PARA 04 PERSONAS	UND	6.00
2.02.00	SI	SILLAS APILABLES	UND	25.00
2.03.00	E2	ESTANTE METALICO DE ÁNGULO RANURADO	UND	2.00
3.00.00 MOBILIARIO DE COCINA				
3.04.00	E2	ESTANTE METALICO DE ÁNGULO RANURADO	UND	3.00
4.00.00 MOBILIARIO DE AULA DEL NIVEL INICIAL				
4.01.00	MP	ESCRITORIO DE MADERA INCL. SILLA PARA DOCENTE	UND	4.00
4.02.00	PAC-2	PIZARRA ACRILICA 1.20x2.40m	UND	4.00
4.03.00	E1	ESTANTE PORTA LONCHERAS	UND	8.00
4.04.00	E2	ESTANTE METALICO DE ÁNGULO RANURADO	UND	8.00
4.05.00	E3	ESTANTE PORTA JUGUETES	UND	8.00
4.06.00	E4	ESTANTE PORTA TRABAJOS	UND	8.00
4.07.00	E5	ESTANTE PORTA CUENTOS	UND	8.00
5.00.00 EQUIPAMIENTO ADMINISTRATIVO				
5.01.00	AC	ADQUISICIÓN DE COMPUTADORA DE ESCRITORIO I7	UND	1.00
5.02.00	AI	ADQUISICIÓN DE IMPRESORA MULTIFUNCIONAL	UND	1.00
6.00.00 EQUIPAMIENTO SUM				
6.01.00	EM	ADQUISICIÓN DE PROYECTOR MULTIMEDIA	UND	1.00
6.02.00	EC	ADQUISICIÓN DE ECRÁN	UND	1.00
6.03.00	PAR-02	PARLANTES	UND	1.00
6.04.00	LAP-01	LAPTOP INTEL CORE I7	UND	1.00
7.00.00 EQUIPAMIENTO DE COCINA				
7.01.00	K2	ADQUISICION DE COCINA INDUSTRIAL TRES HORNILLAS	UND	1.00
7.02.00	RF	REFRIGERADOR	UND	1.00
7.03.00	Mi	MICROONDAS	UND	1.00
8.00.00 EQUIPAMIENTO DE AULA DEL NIVEL INICIAL				
8.01.00	TV	ADQUISICION DE TELEVISOR DE 49" C/RACK	UND	4.00
8.02.00	BLU-01	EQUIPO BLURAY	UND	4.00
8.03.00	EQS-01	EQUIPO DE SONIDO	UND	4.00
SUMATORIA DE EQUIPOS Y MOBILIARIO (UND)				112.00

VII. COMPATIBILIDAD DEL ESTADO ACTUAL DE LA INFRAESTRUCTURA EN RELACION AL INFORME TÉCNICO DE DIAGNÓSTICO

La Municipalidad Distrital ha verificado que al local educativo de la IE INICIAL N°389 producto de las afectaciones producidas por el Fenómeno del niño costero 2017 le corresponde implementar una Intervención de Reconstrucción mediante



Karla Maribel Jibaja Chumacero
Karla Maribel Jibaja Chumacero
ARQUITECTA
C.A.P. 8420
REG. CONSULTOR
C 106175





"AÑO DE LA LUCHA CONTRA LA CORRUPCION E IMPUNIDAD "

Inversiones con fines de Rehabilitacion en el marco de la RM N° 499-2018-MINEDU. El Informe Técnico de Diagnóstico y Clasificación de la Intervención elaborado por el Consultor, fue elaborado como resultado de una inspección visual antes de la entrada en vigencia de la RM N° 499-2018-MINEDU, motivo por el cual prevalece lo desarrollado por la Entidad Ejecutora de la intervención en el expediente técnico a cargo de la Municipalidad Provincial de Piura, la cual se detalla a continuación:

NIVEL EDUCATIVO	UBICACION	INFORME TECNICO MUNICIPALIDAD	COMENTARIO
INICIAL	BLOQUE 1 / MODULO 1	AULA 3	Sustitucion de las dos aulas 03 y 04 por encontrarse en mal estado de conservacion, se sustituyen para construir dos aulas con el area normativa que va a satisfacer la demanda
		AULA 4	
		SSHH NIÑAS	Sustitucion de los sshh porque los existentes se encuentran en mal estado y no son los adecuados segun la normativa para atender la demanda de alumnado de nivel inicial
		SSHH NIÑOS	
		SH DOCENTE	Sustitucion de los sshh de docentes porque los existentes se encuentran en mal estado y no son los adecuados segun la normativa
		DEPOSITO MATEUCATIVO	Sustitucion del deposito de material educativo y limpieza porque estan adaptados sobre estructura en mal estado y no poseen el area necesaria para su funcionalidad
		LIMPEZA	
	BLOQUE 2 / MODULO 2	DIRECCION	Sustitucion de la direccion y aulas 01 y 02 por encontrarse en mal estado de conservacion, se sustituyen para construir dos aulas y una direccion con el area normativa que va a satisfacer la demanda
		AULA 01 INICIAL	
		AULA 02 INICIAL	
	BLOQUE 3/ MODULO 3	DEPOSITO	Se propone la Sustitucion de estos ambientes ya que la estructura actual se encuentra en mal estado
		COCINA	
		SJM - AULA DE PSICOMOTRICIDAD	
	AREAS EXTERIORES	PATIO DE FORMACION	Se propone la Restitucion del patio de formacion y sala de espera ya que se encuentra en mal estado
		SALA DE ESPERA	
		AREA DE JUEGOS	se ejecutan por reglamento y necesidad y para mitigar los riesgos de inundacion
		CIRCUL. PRINC. VEREDAS	
		CISTERNA TANQUE ELEV.	
		CANALETAS DESAGUE PLUV.	
	CERCO PERIMETRICO	El cerco perimetral debera ser sustituido en toda su longitud, al cerco perimetrico, al ser parte de algunos modulos de ser el caso se tendra que reponer en su totalidad, presenta tambien fallas estructurales y se debe considerar el faltante en la mediania con los lotes de terceros	
	INSTALACIONES SANITARIAS	Sustituir todas la redes sanitarias a traves de la infraestructura que se restituirá	
INSTALACIONES ELECTRICAS	Sustituir todas la redes electricas a traves de la infraestructura que se restituirá		
MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO	Si considera restitucion de mobiliario y equipamiento, segun D.J. suscrita por la directora de la IE, señalando que tuvieron afectación por el FEN		
CONCLUSION		Se restituiran los bloques 1, 2 y 3 ademas del patio de formacion con su respectivo techado y sala de espera, con la construccion de sshh reglamentarios para alumnos y docentes, juegos de niños y medidas de mitigacion como canaletas de drenaje pluvial	

Karla Maribel Jibaja Chumacero
ARQUITECTA
C.A.P. 8420
REG. CONSULTOR
C 106175





"AÑO DE LA LUCHA CONTRA LA CORRUPCION E IMPUNIDAD "

VIII. COMPONENTES DE GESTION DE RIESGOS IMPLEMENTADOS EN EL PROYECTO:

Acciones a implementar por lluvias

Para darle solución a los riesgos por lluvias, como protección de la infraestructura educativa se han considerando techos a dos aguas con pendientes mínimas, incluyendo canaletas con sus respectivos montantes de desagüe de aguas pluviales, los que se conectarán a los drenajes instalados en los patios para ser evacuadas a zonas exteriores. Asimismo, canaletas para evitar la inundación a la institución educativa.

IX. PLAN DE CONTINGENCIA

INFRAESTRUCTURA

El local para el Plan de Contingencia durante el periodo de ejecución de obra es en el terreno del colegio secundario IGNACIO MERINO con el compromiso del director firmado el cual se adjunta a dicha memoria en la parte final. El local se encuentra próximo y posee el área necesaria para la instalación del mismo. Se considerarán 05 módulos, de dimensiones y características similares, los mismos que servirán para lo siguiente:

Ambientes pedagógicos

04 aulas pedagógicas

Ambientes administrativos y servicios

01 módulo para dirección y depósito.

El costo para el Plan de Contingencia es de S/172,499.47

La propuesta de los ambientes para el Plan de Contingencia comprende ambientes con la siguientes características:

- Paredes: Perfiles metálicos y Fibrocemento (placa plana con espesor: 8 mm en sólo una cara).
- Cobertura: será en fibrocemento con Perfil tipo Gran Onda sobre tijerales de perfiles metálicos.
- Piso: Esta estructura se asentará sobre una losa de concreto $f'c=140\text{kg/cm}^2$.
- Puertas: apanelada de Madera.
- Ventanas: Madera.



"AÑO DE LA LUCHA CONTRA LA CORRUPCION E IMPUNIDAD "

X. COMPONENTES DEL PROYECTO

Los componentes del proyecto son:

OBRA: "REHABILITACION DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA INICIAL N°389 EN LA URBANIZACION IGNACIO MERINO EN EL DISTRITO DE PIURA, PROVINCIA DE PIURA"	
FECHA: MAYO DEL 2019	
DESCRIPCIÓN	COSTO
Estructuras	667,520.95
Arquitectura	475,678.04
Instalaciones Sanitarias	75,146.00
Instalaciones Electricas	105,825.50
COSTO DIRECTO	1,324,170.49
GASTOS GENERALES 8%	105,933.64
UTILIDAD 7%	92,691.93
SUB-TOTAL	1,522,796.06
I.G.V. 18%	274,103.29
COSTO DE OBRA (Componente 1)	1,796,899.35
MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO (Componente 2)	94,835.08
CONTINGENCIA (Componente 3)	172,499.47
VALOR REFERENCIAL	2,064,233.91
SUPERVISION 4.96% (Componente 4)	103,640.88
EXPEDIENTE TECNICO (Componente 5)	32,500.00
COSTO DEL PROYECTO	2,200,374.78

En anexo, se adjunta el Presupuesto de obra, desagregado a nivel de partidas, subpartida, gastos generales y utilidad, Presupuesto desagregado de supervisión y Presupuesto de mobiliario y equipo, presupuesto del plan de contingencia.

XI. PLAZO DE EJECUCION

El plazo de ejecución para la implementación de las metas del proyecto, incluido el tiempo de ejecución del plan de contingencia es de 05 meses.


Karla Maribel Jibaja Chumacero
ARQUITECTA
C.A.P. 8420
REG. CONSULTOR
C 106175





"AÑO DE LA LUCHA CONTRA LA CORRUPCION E IMPUNIDAD "

XII. CRONOGRAMA VALORIZADO MENSUAL

"REHABILITACION DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA INICIAL N°389 EN LA URBANIZACION IGNACIO MERINO EN EL DISTRITO DE PIURA, PROVINCIA DE PIURA"								
COMPONENTES	Plazo (meses)	MONTOS	Cronograma de inversión (soles) - Utilizar monto del expediente técnico					SUMATORIA
			DESEMBOLSO					
			MES 01	MES 02	MES 03	MES 04	MES 05	
OBRA	5	1,796,899.35	159,001.22	577,490.42	497,516.11	318,371.50	244,520.10	1,796,899.35
MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO	2	94,835.08				47,417.54	47,417.54	94,835.08
PLAN DE CONTINGENCIA	1	172,499.47	172,499.47					172,499.47
SUPERVISION	5	103,640.88	20,728.18	20,728.18	20,728.18	20,728.18	20,728.16	103,640.88
TOTAL		2,167,874.78	352,228.87	598,218.60	518,244.29	386,517.22	312,665.80	2,167,874.78
% AVANCE MENSUAL			16.25%	27.59%	23.91%	17.83%	14.42%	
% AVANCE ACUMULADO			16.25%	43.84%	67.75%	85.58%	100.00%	

XIII. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES DE LA PROPUESTA TECNICA

El proyecto es de gran importancia para el desarrollo del distrito y sus anexos ya que, con la restitución de la Infraestructura Educativa, se logrará mejorar la prestación del servicio en la INSTITUCIÓN EDUCATIVA INICIAL N°389 EN LA URBANIZACION IGNACIO MERINO, y su área de influencia del Proyecto.

En el marco de lo señalado por la Resolución Ministerial N° 499-2018-MINEDU que establece las "Disposiciones Sectoriales para las Intervenciones de Reconstrucción con Fines de Recuperación y Rehabilitación mediante Inversiones del Sector Educación Comprendidas en el Plan Integral de Reconstrucción con Cambios", y según el diagnostico desarrollado corresponde intervenciones de reconstrucción mediante inversiones de Rehabilitacion.

- ✓ La propuesta técnica plantea intervenciones de restitución de infraestructura mobiliario y equipamiento. La Unidad Ejecutora plantea la rehabilitación del MODULO ó BLOQUE 01, 02 y 03, mediante el desarrollo del Diagnóstico Estructural, desarrollado por el arquitecta Karla Maribel Jibaja Chumacero se sustenta la demolición del Bloque o Modulo 01, 02 y 03 por ser una estructura que presenta daños severos, su modelamiento analítico no cumple con el RNE E030 y el costo de su rehabilitación supera el 30% del costo de una estructura nueva y en el futuro tendrá problemas estructurales a ser restituida. Los demás ambientes, debido a los materiales de construcción rústicos, triplay y calamina, es necesario su desmontaje, con la consiguiente demolición de pisos, en el caso de las coberturas de patio de formación, cocina y almacén.


Karla Maribel Jibaja Chumacero
ARQUITECTA
C.A.P. 8420
REG. CONSULTOR
C 106175





MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PIURA
GERENCIA TERRITORIAL Y TRANSPORTES

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PIURA
DIVISION DE ESTUDIOS Y PROYECTOS

FOLIO: 29

"AÑO DE LA LUCHA CONTRA LA CORRUPCION E IMPUNIDAD "

DECLARACION JURADA – PLAN DE CONTINGENCIA

INSTITUCIÓN EDUCATIVA INICIAL N°389 EN LA URBANIZACION IGNACIO
MERINO EN EL DISTRITO DE PIURA, PROVINCIA DE PIURA, NIVEL INICIAL

CÓDIGO DE LOCAL N° 410139

Yo **VIOLETA MARGOT SEMINARIO ATO** mayor de edad, con DNI N°02643535 y domicilio en Manz H-4 LOTE 10 II ETAPA URB PIURA, distrito de Piura, provincia de Piura y departamento de Piura,

Siendo Directora de la IN°389 EN LA URBANIZACION IGNACIO MERINO, NIVEL INICIAL., con Código de local N°410139, ubicado en el distrito de Piura, provincia de Piura, declaro que para la ejecución de la Obra del Proyecto "REHABILITACION DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA INICIAL N°389 EN LA URBANIZACION IGNACIO MERINO EN EL DISTRITO DE PIURA, PROVINCIA DE PIURA" nuestra institución educativa contará para el Plan de contingencia con los espacios que brinda la IE de Nivel Secundario de Ignacio Merino, para que a través de la ejecución de la Obra se construyan los ambientes prefabricados para la continuidad del servicio educativo y el cuidado de los alumnos.

El espacio o terreno disponible para el Plan de Contingencia, está ubicado en la Institución educativa Ignacio Merino de Nivel secundario Manzana B Etapa I.

Piura, Mayo del 2019.

[Firma manuscrita]
VIOLETA MARGOT SEMINARIO ATO
DIRECTORA

[Firma manuscrita]

Karla Maribel Jibaja Chumacero
ARQUITECTA
C.A.P. 8420
REG. CONSULTOR
C 106175

