

ÍNDICE DE DOCUMENTOS

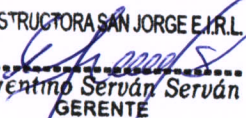
DESCRIPCION	FOLIOS	
	DEL	AL
DOCUMENTACIÓN DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA		
DOCUMENTOS PARA LA ADMISIBILIDAD DE LA OFERTA		
DOCUMENTO QUE ACREDITE LA REPRESENTACIÓN DE QUIEN SUSCRIBE LA OFERTA	01	09
DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR (ANEXO N° 1)		10
DECLARACIÓN JURADA DE ACUERDO CON EL LITERAL B) DEL ART. 37 DEL REGLAMENTO (ANEXO N° 2)		11
DECLARACIÓN JURADA QUE ACREDITE EL CUMPLIMIENTO DEL REQUERIMIENTO (ANEXO N° 3)		12
OFERTA ECONÓMICA EN SOLES (ANEXO N° 04)		13
PRESUPUESTO DETALLADO	14	29
ESTRUCTURA DE GASTOS GENERALES	30	31
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	32	107
CARTA DE COMPROMISO DE PRESENTACIÓN Y ACREDITACIÓN DEL PERSONAL ESPECIALISTA Y DEL EQUIPAMIENTO CONFORME A LO SEÑALADO EN EL REQUERIMIENTO (ANEXO N° 05)	108	108
CARTA DE LÍNEA DE CRÉDITO		109
DOCUMENTOS PARA ACREDITAR LOS REQUISITOS DE ADMISIBILIDAD DEL REQUERIMIENTO		
FORMACIÓN ACADÉMICA DEL PERSONAL ESPECIALISTA		
VER ANEXO N° 05		108
EXPERIENCIA DEL PERSONAL ESPECIALISTA		
VER ANEXO N° 05		108
EQUIPAMIENTO		
VER ANEXO N° 05		108

CONSTRUCTORA SAN JORGE E.I.R.L.



 Florentino Serván Serván
 GERENTE

FACTORES DE EVALUACIÓN		
EVALUACIÓN TÉCNICA		
EXPERIENCIA EN OBRAS SIMILARES (ANEXO N° 10)		110
ACREDITACIÓN DE EXPERIENCIA EN OBRAS SIMILARES	111	375
EVALUACIÓN ECONÓMICA		
PRECIO		
VER ANEXO N° 04		13
VER PRESUPUESTO DETALLADO	14	29
VER ESTRUCTURA DE GASTOS GENERALES	30	31
VER ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	32	107

CONSTRUCTORA SAN JORGE E.I.R.L.


 Fiorentino Serván Serván
 GERENTE



**REGISTRO DE PERSONAS JURÍDICAS
LIBRO DE EMPRESAS INDIVIDUALES DE RESPONSABILIDAD LIMITADA**

CERTIFICADO DE VIGENCIA

El servidor que suscribe, **CERTIFICA**:

Que, en la partida electrónica N° 00109453 del Registro de Personas Jurídicas de la Oficina Registral de PIURA, consta registrado y vigente el **nombramiento** a favor de **SERVAN SERVAN, FLORENTINO**, identificado con LE N° 33432868 , cuyos datos se precisan a continuación:

DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL: CONSTRUCTORA SAN JORGE E.I.R.L.

LIBRO: EMPRESAS INDIVIDUALES DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

ASIENTO: DE CONSTITUCION

CARGO: TITULAR GERENTE

FACULTADES:

ASIENTO: C00003

OTORGAMIENTO DE PODER:

Por Acta de Decision del titular del 30/09/2010, se decide otorgar las siguientes facultades al Gerente de la empresa CONSTRUCTORA SAN JORGE E.I.R.L.:

GIRAR, EMITIR, SUSCRIBIR, EXPEDIR ACEPTAR, ENDOSAR, COBRAR, AVALAR, AFIANZAR, RENOVAR, INCLUIR CLAUSULAS DE PRORROGA Y/O DESCONTAR LETRAS DE CAMBIO, PAGARES, FACTURAS CONFORMADAS, WARRANTS, TITULOS DE CREDITO HIPOTECARIO NEGOCIABLE Y CUALQUIER OTRO TITULO VALOR.

CELEBRAR CONTRATOS DE PRESTAMOS, ARRENDAMIENTOS FINANCIEROS, LEASING, LESSBACK, DACION DE PAGO, FIDEICOMISO FIANZAS, COMODATO USO, USUFRUCTO OPCION, CESION DE DERECHOS Y DE POSICION CONTRACTUAL, TANTO DEMANERA ACTIVA COMO PASIVA, PARA LA ADQUISICION Y GRAVAMEN DE TODA CLASE DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES, INCLUYENDO EL ALQUILER Y POSTERIOR MANEJO DE CAJAS DE SEGURIDAD; ASI COMO CUALQUIER TIPO DE CONTRATO BANCARIO; ASI COMO ACORDAR VALIDEZ DE LAS TRANSFERENCIAS DE FONDOS, POR FACSIMIL U OTROS MEDIOS SIMILARES, ENTRE CUENTAS PROPIAS O A FAVOR DE TERCEROS, CON EL BANCO DE CREDITO DEL PERU.

CELEBRAR CONTRATOS DE CREDITO EN GENERAL, YA SEA CREDITO EN CUENTA CORRIENTE, CREDITO DOCUMENTARIO, PRESTAMOS, MUTUOS, TARJETAS, ADVANCE ACCOUNT, TACTORING Y OTROS QUE CONSTITUYAN CREDITOS DIRECTOS E INDIRECTOS BAJO CUALQUIER OTRA MODALIDAD: ASI COMO CEDER DERECHOS Y CREDITOS..

ASIENTO: B00005

MODIFICACIÓN DE ESTATUTOS

(...)

"SEPTIMA:

CORRESPONDE AL GERENTE:

A. FACULTADES ADMINISTRATIVAS.

1. Organizar el régimen interno de la empresa, en todos los asuntos referentes a su objeto, dictando las disposiciones necesarias para el funcionamiento de la misma.

2. Dirigir las operaciones comerciales y administrar en nombre y representación de la empresa los bienes de ésta.

LOS CERTIFICADOS QUE EXTIENDEN LAS OFICINAS REGISTRALES ACREDITAN LA EXISTENCIA O INEXISTENCIA DE INSCRIPCIONES O ANOTACIONES EN EL REGISTRO AL TIEMPO DE SU EXPEDICION (ART. 140° DEL T.U.O.DEL REGLAMENTO GENERAL DE LOS REGISTROS PUBLICOS APROBADO POR RESOLUCION N° 126-2012-SUNARP-SN)

LA AUTENTICIDAD DEL PRESENTE DOCUMENTO PODRÁ VERIFICARSE EN LA PÁGINA WEB [HTTPS://ENLINEA.SUNARP.GOB.PE/SUNARPWEB/PAGES/PUBLICIDADCERTIFICADA/VERIFICARCERTIFICADOLITERAL.FACES](https://enlinea.sunarp.gob.pe/sunarpweb/pages/publicidadcertificada/verificarcertificadolateral.faces) EN EL PLAZO DE 90 DÍAS CALENDARIO CONTADOS DESDE SU EMISIÓN.

REGLAMENTO DEL SERVICIO DE PUBLICIDAD REGISTRAL : ARTÍCULO 81 - DELIMITACIÓN DE LA RESPONSABILIDAD. EL SERVIDOR RESPONSABLE QUE EXPIDE LA PUBLICIDAD FORMAL NO ASUME RESPONSABILIDAD POR LOS DEFECTOS O LAS INEXACTITUDES DE LOS ASIENOS REGISTRALES, ÍNDICES AUTOMATIZADOS, Y TÍTULOS PENDIENTES QUE NO CONSTEN EN EL SISTEMA INFORMÁTICO.

CONSTRUCTORA SAN JORGE E.I.R.L.

Florentino Serván Serván
.....
Florentino Serván Serván
GERENTE



ZONA REGISTRAL N° I - SEDE PIURA
Oficina Registral de PIURA

Código de Verificación:

64109735

Solicitud N° 2020 - 2563406

27/08/2020 09:18:23

3. Suscribir la correspondencia de la empresa a nivel nacional e internacional.
4. Cobrar los montos adeudados a la empresa, así como otorgar recibos o cancelaciones sin límite alguno.
5. Representar a la empresa ante todo tipo de instituciones, públicas o privadas y ante cualquier persona, natural o jurídica, ya sea en el Perú o en el extranjero, con la finalidad de promocionar su actividad empresarial.
6. Solicitar información ante cualquier entidad, institución y/o dependencia del estado.
7. Cuidar de la contabilidad y formular el estado de pérdidas y ganancias, el balance general de la empresa, la memoria anual y los demás estados y análisis contables que solicite el titular.

B. FACULTADES LABORALES.

1. Nombrar y/o contratar a funcionarios y empleados que la empresa requiera, fijando sus funciones, condiciones, horarios, así como la retribución o remuneración correspondiente; quedando facultado para negociar, celebrar, modificar, rescindir, resolver o dar por concluidos los contratos de trabajo a plazo determinado e indeterminado bajo cualquier modalidad, prácticas preprofesionales, actuando acorde con la normatividad laboral vigente.
2. Aprobar y modificar el reglamento interno de trabajo, el reglamento interno de higiene y seguridad industrial y cualquier otro instrumento de similar naturaleza. en ese sentido, el gerente actuando conforme a reglamento y a la normatividad laboral vigente podrá:
 - Amonestar de manera verbal o por escrito al personal.
 - suspender y despedir al personal.
 - fijar y modificar el horario y demás condiciones de trabajo.
 - Conceder licencia al personal de la empresa.
3. Suscribir planillas, boletas de pago y liquidaciones de beneficios sociales.
4. Otorgar certificados de trabajo, constancias de formación laboral y prácticas preprofesionales.
5. Suscribir a nombre de la empresa la correspondencia dirigida ante a las autoridades del ministerio de trabajo, a ESSALUD, a la ONP, a las AFPS y a cualquier otra autoridad o entidad, que estén vinculadas con las obligaciones o derechos de la empresa frente a sus trabajadores.
6. Podrá ejercer toda facultad que en representación de la empresa tenga que ejercer o realizar para representar a la misma ante el ministerio de trabajo u otra entidad laboral, quedando facultado para presentar y/o responder toda clase de escritos, declaraciones, solicitudes, formularios u otro documento publico o privado que requiera el caso.
7. Representar a la empresa en toda audiencia de conciliación ante el ministerio de trabajo, con facultades expresas para conciliar o no conciliar, según sea el caso.
8. Sustituir y delegar las facultades enunciadas en este literal en todo o en parte mediante carta poder simple, con firma legalizada o escritura pública según lo exija la ley, pudiendo revocarlas y sustituirlas a discreción y reasumirlas. De igual forma podrá nombrar y/o remover apoderados y/u otorgar poderes.

CONSTRUCTORA SAN JORGE E.I.R.L.

 Fiorenzo Serván Serván
 GERENTE

C. FACULTADES CONTRACTUALES:

1. Suscribir, celebrar, pactar, acordar, otorgar, negociar, solicitar, aclarar, modificar, formalizar, rescindir, resolver, confirmar, y/o dar por concluidos, según sea el caso, mediante documento público o privado, así como ceder la posición contractual o los derechos de la empresa, respecto de los siguientes contratos:
 - Compraventa de bienes muebles, inmuebles e intangibles.
 - Venta, permuta, donación, dación en pago de bienes muebles, inmuebles u otros activos de la empresa.
 - Mutuo, préstamo o crédito bajo cualquier modalidad con o sin garantía anticrética, hipotecaria, mobiliaria, fiduciaria, o de cualquier otra índole;
 - Arrendamiento, usufructo y subarrendamiento de bienes muebles e inmuebles, como arrendador, subarrendador, usufructuante, usufructuario, arrendatario o subarrendatario.
 - Arrendamiento financiero y leaseback, ya sea sobre bienes muebles o inmuebles.
 - Comodato de bienes muebles e inmuebles.
 - Prestación de servicios en general, lo que incluye la locación de servicios, el contrato de obra, el mandato (con o sin representación), el depósito y el secuestro.
 - Fianza simple y fianza solidaria, aval, u otros actos, contratos, garantías, compromisos o declaraciones de similar naturaleza, cualquiera sea su denominación y alcances.
 - Contratos preparatorios y subcontratos sobre cualquier tipo de bienes o derechos.
 - Contratos de otorgamiento de garantías sobre bienes muebles e inmuebles, tales como garantía mobiliaria, hipoteca, anticresis y contratos mediante los cuales se acepte. Modifique, ratifique, amplíe o levante todo tipo de garantías.
 - Contrato de franquicia, contrato de agencia, contrato de comisión, contrato de compraventa mercantil, contrato de mediación o mandato, contrato de transporte terrestre, contrato de cesión de créditos, contrato de consulting, contrato de

LOS CERTIFICADOS QUE EXTIENDEN LAS OFICINAS REGISTRALES ACREDITAN LA EXISTENCIA O INEXISTENCIA DE INSCRIPCIONES O ANOTACIONES EN EL REGISTRO AL TIEMPO DE SU EXPEDICION (ART. 140° DEL T.U.O.DEL REGLAMENTO GENERAL DE LOS REGISTROS PUBLICOS APROBADO POR RESOLUCION N° 126-2012-SUNARP-SN)

LA AUTENTICIDAD DEL PRESENTE DOCUMENTO PODRÁ VERIFICARSE EN LA PÁGINA WEB [HTTPS://ENLINEA.SUNARP.GOB.PE/SUNARPWEB/PAGES/PUBLICIDADCERTIFICADA/VERIFICARCERTIFICADOLITERAL.FACES](https://enlinea.sunarp.gob.pe/sunarpweb/pages/publicidadcertificada/verificarcertificadoliteral.faces) EN EL PLAZO DE 90 DÍAS CALENDARIO CONTADOS DESDE SU EMISIÓN.

REGLAMENTO DEL SERVICIO DE PUBLICIDAD REGISTRAL : ARTÍCULO 81 - DELIMITACIÓN DE LA RESPONSABILIDAD. EL SERVIDOR RESPONSABLE QUE EXPIDE LA PUBLICIDAD FORMAL NO ASUME RESPONSABILIDAD POR LOS DEFECTOS O LAS INEXACTITUDES DE LOS ASIENTOS REGISTRALES, ÍNDICES AUTOMATIZADOS, Y TÍTULOS PENDIENTES QUE NO CONSTEN EN EL SISTEMA INFORMÁTICO.



CONSTRUCTORA SAN JORGE E.I.R.L.
Florentino Serván Serván
GERENTE

Código de Verificación:

64109735
Solicitud N° 2020 - 2563406
27/08/2020 09:18:23

factoring, contrato de leasing, contrato de renting, contrato de publicidad, contrato de fletamento, contrato de préstamo, contrato de compañía mercantil, contrato de mandato, contrato de permuta, contrato de depósito, contrato de suministro, contrato de seguro.

- Comisión mercantil, agencia, concesión o licencia privada y pública, construcción, publicidad, transporte, almacenamiento, distribución y contratos de comercio marítimo, cualquiera sea su denominación.

- Fideicomiso, cualquiera sea la norma que los regule, los bienes o derechos a ser transferidos en fideicomiso y su finalidad.

- Factoring, underwriting, forfaiting y confirming.

- Comprar, vender, renovar, endosar, entregar custodia, retirar custodia: futuros, forwards, swaps así como celebrar otros contratos sobre productos financieros derivados, cualquiera sea su denominación y subyacente.

- Contratos empresariales, contratos por los cuales se constituya personas jurídicas societarias y no societarias, contratos asociativos, tales como consorcios, asociaciones en participación, joint ventures, e incluso cualquier contrato asociativo atípico.

- Contratos mediante los cuales se constituya o acepte cualquier tipo de derecho real o personal sobre los bienes muebles o inmuebles de la empresa.

- Contratos sobre patentes de invención, diseños industriales, modelos de utilidad, marcas de productos y de servicios, nombres comerciales, lemas comerciales y otros elementos de la propiedad industrial e intelectual y derechos de autor, tales como cesión bajo cualquier título, transferencia, gravamen y licencia, según resulte aplicable.

- Transacciones judiciales o extrajudiciales.

- Contratos con empresas de servicios temporales, complementarios y de similar naturaleza que permita la ley de la materia.

- Cualquier otro contrato típico, atípico o innominado que requiera celebrar la empresa.

2. Comprar, vender, donar, arrendar, garantizar mobiliariamente, hipotecar, dar en uso, usufructo, comodato, anticresis, otorgar garantías y en general disponer en cualquier forma onerosa o gratuita de los bienes de la empresa, sean estos muebles o inmuebles. Para tal efecto, podrá hacer cualquier negocio, firmar y concluir los actos y contratos, sean estos en instrumentos públicos o privados o de cualquier otra índole. Asimismo podrá, en representación de la empresa, otorgar y/o solicitar constitución, modificación, ampliación, ratificación, levantamiento y/o cancelaciones de hipotecas, garantías mobiliarias, anticresis, así como la renuncia de toda clase de hipotecas, inclusive hipotecas legales, pudiendo para tal efecto firmar los documentos públicos y/o privados que resulten pertinentes. Asimismo podrá celebrar contratos preparatorios y definitivos, nominados o típicos de compraventa de muebles e inmuebles, permuta, mandato, promesa de venta y/u opciones, así como de arrendamiento, dación en pago, fideicomiso bajo cualquier modalidad incluyendo el de garantía, comodato, uso, usufructos, opción, cesión de derechos y de posición contractual, así como contratos atípicos o innominados, tanto en manera activa como pasiva.

3. Otorgar y/o aceptar donaciones u otros actos de liberalidad de bienes muebles e inmuebles, en nombre y representación de la empresa, pudiendo suscribir los documentos que resulten pertinentes para ello, sean públicos o privados.

4. Dar, otorgar y/o solicitar garantías mobiliarias o hipotecarias, tanto a favor de la empresa como de terceros, según sea el caso, suscribiendo para tal efecto los documentos que resulten pertinentes para tal efecto.

5. Constituir garantía mobiliaria o hipotecaria, y, en general, gravar de cualquier forma los bienes muebles o inmuebles de la empresa para garantizar obligaciones de la propia empresa, del titular, del gerente y/o de terceros.

6. Otorgar o constituir garantía mobiliaria o hipotecaria a favor de toda clase de personas (naturales o jurídicas, instituciones comerciales, bancarias o financieras, con el objetivo de garantizar el pago de obligaciones crediticias de la empresa u obligaciones crediticias particulares o personales del titular, gerente, apoderados y demás representantes de la empresa y/o de terceros ante las indicadas entidades.

7. Otorgar recibos, otorgar cancelaciones y/o levantamientos.

8. realizar y/o pactar novación, compensación, consolidación, condonación y/o transacción respecto a las obligaciones que la empresa tenga con terceros o en aquellas obligaciones de terceros para con la empresa.

9. Dar y tomar en arrendamiento bienes muebles e inmuebles, alquiler de cajas de seguridad, abrirlas y cancelarlas, entrega en custodia y retirar de custodia.

10. Representar a la empresa en actos y contratos que ésta celebre con terceros y suscribir los documentos que se requieran. Representar a la empresa en licitaciones. Asimismo podrá en representación de la empresa, intervenir en la formación de toda clase de sociedades, aportando bienes muebles o inmuebles o efectivo. Celebrar contratos asociativos tales como asociación en participación y consorcios.

11. Representar la empresa en los procesos de selección (concursos públicos, licitaciones públicas, adjudicaciones directas y adjudicaciones directas de menor cuantía) regionales o nacionales. Suscribir los contratos correspondientes y realizar los demás actos necesarios para contratar con las referidas entidades. Así mismo, observar las bases, formular consultas,

LOS CERTIFICADOS QUE EXTIENDEN LAS OFICINAS REGISTRALES ACREDITAN LA EXISTENCIA O INEXISTENCIA DE INSCRIPCIONES O ANOTACIONES EN EL REGISTRO AL TIEMPO DE SU EXPEDICION (ART. 140° DEL T.U.O. DEL REGLAMENTO GENERAL DE LOS REGISTROS PUBLICOS APROBADO POR RESOLUCION N° 126-2012-SUNARP-SN)

LA AUTENTICIDAD DEL PRESENTE DOCUMENTO PODRÁ VERIFICARSE EN LA PÁGINA WEB [HTTPS://ENLINEA.SUNARP.GOB.PE/SUNARPWEB/PAGES/PUBLICIDADCERTIFICADA/VERIFICARCERTIFICADOLITERAL.FACES](https://enlinea.sunarp.gob.pe/sunarpweb/pages/publicidadcertificada/verificarcertificadoliteral.faces) EN EL PLAZO DE 90 DÍAS CALENDARIO CONTADOS DESDE SU EMISIÓN.

REGLAMENTO DEL SERVICIO DE PUBLICIDAD REGISTRAL : ARTÍCULO 81 - DELIMITACIÓN DE LA RESPONSABILIDAD. EL SERVIDOR RESPONSABLE QUE EXPIDE LA PUBLICIDAD FORMAL NO ASUME RESPONSABILIDAD POR LOS DEFECTOS O LAS INEXACTITUDES DE LOS ASIENTOS REGISTRALES, ÍNDICES AUTOMATIZADOS, Y TÍTULOS PENDIENTES QUE NO CONSTEN EN EL SISTEMA INFORMÁTICO.



impugnar la buena pro, presentar todo tipo de recursos impugnatorios.

12. Las facultades enunciadas en este literal, se ejercerán en beneficio de la propia empresa, del titular, del gerente, o de cualquiera de sus apoderados o representantes, y/o de cualquier persona natural o jurídica. Asimismo el gerente, podrá celebrar o concluir consigo mismo (en nombre propio o como representante de otro) cualquier acto jurídico que realice con motivo del ejercicio de las facultades enunciadas en este literal, sin limitación o restricción alguna.

13. Sustituir y delegar las facultades enunciadas en este literal en todo o en parte mediante carta poder simple, con firma legalizada o escritura pública según lo exija la ley, pudiendo revocarlas y sustituirlas a discreción y reasumirlas. De igual forma podrá nombrar y/o remover apoderados y/u otorgar poderes.

D. FACULTADES FINANCIERAS.

1. Representar a la empresa frente a toda clase de:

A.) Empresas de Operaciones Múltiples: empresa bancaria, empresa financiera, caja municipal de ahorro y crédito, caja municipal de crédito popular, entidad de desarrollo a la pequeña y micro empresa – edpyme, cooperativas de ahorro y crédito autorizadas a captar recursos del público, caja rural de ahorro y crédito;

B.) Empresas Especializadas: empresa de capitalización inmobiliaria, empresa de arrendamiento, financiero, empresa de factoring, empresa afianzadora y de garantías, empresa de servicios fiduciarios;

C.) Bancos de Inversión; d.) Empresas de seguros: empresa que opera en un solo ramo (de riesgos generales o de vida), empresa que opera en ambos ramos (de riesgos generales y de vida), empresa de seguros y de reaseguros, empresa de reaseguros;

E.) Empresas de servicios complementarios y conexos: almacén general de depósito, empresa de transporte, custodia y administración de numerario, empresa emisora de tarjetas de crédito y/o de débito, empresa de servicios de canje, empresa de transferencia de fondos;

F.) Empresas de igual o similar naturaleza a las anteriores sean personas naturales o jurídicas del extranjero; y

G.) En general ante cualquier otra persona natural, jurídica, y/o entidad del sistema financiero y/o del sistema de seguros y orgánica de la superintendencia de banca y seguro creadas y/o reguladas por las normas pertinentes de la materia. Tal facultad se entiende extendida ante toda sucursal, agencia u oficina especial de las entidades antes mencionadas y tiene ámbito de aplicación nacional e internacional. a tal efecto el gerente queda facultado para:

- Realizar toda clase de operación vinculada con tales entidades, solicitar sus servicios, así como aperturar, hacer depósitos, retirar, realizar giros, transferencias de fondos o cerrar toda clase de cuentas bancarias y financieras.

- Ingresar fondos a todo tipo de instituciones bancarias y financieras.

- Retirar y transferir fondos en todo tipo de instituciones bancarias y financieras.

- Girar, endosar, suscribir, aceptar, avalar y dar en garantía, letras, letras hipotecarias, pagarés, vales y en general cualquier documentación crediticia o título valor.

- Descontar, protestar y cobrar letras, letras hipotecarias, pagarés, vales y en general cualquier documentación crediticia o título valor.

- Girar los cheques de la empresa, asimismo podrá endosar, protestar, cobrar y dar en garantía, de ser aplicable, cheques y cualquier otra orden de pago.

- Solicitar cartas de crédito o cartas fianza en moneda nacional o extranjera.

- Solicitar y acordar créditos en cuenta corriente, avances, sobregiro o cualquier otra modalidad de crédito o préstamo y crédito documentario.

- Efectuar todas las operaciones relacionadas con almacenes generales de depósito o depósitos aduaneros autorizados, pudiendo suscribir, endosar, gravar, descontar y cobrar certificados de depósitos, warrants y demás documentos análogos.

- Alquilar cajas de seguridad, abrirlas y retirar su contenido y dar por terminado el contrato de alquiler.

- Depositar, retirar, comprar, ceder, gravar dar en préstamos y vender valores, ya sea a través de mecanismos organizados de negociación o fuera de ellos.

- Contratar pólizas de seguros y endosarlas.

- Otorgar y recibir fianzas y prestar o recibir aval.

- En general, celebrar con instituciones bancarias y financieras toda clase de contratos y realizar toda clase de operaciones permitidas para éstas de acuerdo con la ley de la materia.

No obstante las facultades enunciadas en el numeral 1 de este literal d., el gerente podrá desempeñar las siguientes atribuciones:

2. Realizar todo género de operaciones bancarias y financieras en moneda nacional o extranjera.

3. Abrir/aperturar, recuperar, retirar, hacer depósitos, realizar giros, transferencias de fondos y/o cancelar/cerrar toda clase de cuentas bancarias y financieras, tales como: cuentas corrientes, cuentas de ahorros, cuentas de custodia y/o depósito,

LOS CERTIFICADOS QUE EXTIENDEN LAS OFICINAS REGISTRALES ACREDITAN LA EXISTENCIA O INEXISTENCIA DE INSCRIPCIONES O ANOTACIONES EN EL REGISTRO AL TIEMPO DE SU EXPEDICION (ART. 140° DEL T.U.O. DEL REGLAMENTO GENERAL DE LOS REGISTROS PUBLICOS APROBADO POR RESOLUCION N° 126-2012-SUNARP-SN)

LA AUTENTICIDAD DEL PRESENTE DOCUMENTO PODRÁ VERIFICARSE EN LA PÁGINA WEB [HTTPS://ENLINEA.SUNARP.GOB.PE/SUNARPWEB/PAGES/PUBLICIDADCERTIFICADA/VERIFICARCERTIFICADOLITERAL.FACES](https://enlinea.sunarp.gob.pe/sunarpweb/pages/publicidadcertificada/verificarcertificadoliteral.faces) EN EL PLAZO DE 90 DÍAS CALENDARIO CONTADOS DESDE SU EMISIÓN.

REGLAMENTO DEL SERVICIO DE PUBLICIDAD REGISTRAL : ARTÍCULO 81 - DELIMITACIÓN DE LA RESPONSABILIDAD. EL SERVIDOR RESPONSABLE QUE EXPIDE LA PUBLICIDAD FORMAL NO ASUME RESPONSABILIDAD POR LOS DEFECTOS O LAS INEXACTITUDES DE LOS ASIENTOS REGISTRALES, ÍNDICES AUTOMATIZADOS, Y TÍTULOS PENDIENTES QUE NO CONSTEN EN EL SISTEMA INFORMÁTICO.



cuentas a plazo o de cualquier especie a sola firma, a firma indistinta, a firma mancomunada, y/o cualquier otra clase de firma.

4. Solicitar sobregiros y créditos en cuenta corriente, realizar transferencias nacionales e internacionales, a entidades privadas o públicas; depositar o retirar fondos e imposiciones de las cuentas de la empresa; girar contra las cuentas de la empresa; solicitar y abrir cartas de crédito; solicitar, otorgar y/o contratar fianzas, solicitar cartas fianzas, celebrar contratos de arrendamiento financiero o "leasing", "lease back", factoring y/o underwriting; prestamos, créditos o mutuos dinerarios en todas sus modalidades; descuentos, adelantos, anticipos, en forma individual y/o mediante líneas de crédito. Observar estados de cuenta corriente, así como solicitar información sobre operaciones realizadas en cuentas y/o depósitos de la empresa.

5. Solicitar y suscribir créditos en general, crédito en cuenta corriente, créditos documentarios, prestamos o mutuos, advance accounts, depositar y retirar valores en custodia; comprar vender bienes muebles, comprar inmuebles, vender inmuebles, comprar valores mobiliarios, vender valores mobiliarios; alquilar y operar cajas de seguridad, hipotecar, preñar, afectar cuentas o depósitos en garantía, afectar títulos valores en garantía, prestar aval, otorgar fianza, endosar warrants, endosar conocimiento de embarque, endosar certificados de depósitos, endosar pólizas de seguros, cobrar y otorgar recibos y cancelaciones; dar y tomar arriendos de bienes muebles, dar y tomar arriendos de inmuebles, otorgar fianza a favor del titular, de si mismo, de los apoderados o representantes de la empresa y/o de cualquier persona natural o jurídica, ceder créditos; cobrar cheques, girar sobre saldos deudores, endosar para abono en cuenta de la empresa, girar sobre saldos acreedores, endosar terceros; girar, aceptar, endosar, avalar, descontar, renovar letras; emitir, endosar, avalar, descontar y renovar pagarés; suscribir contratos de arrendamiento financiero en general; cobros de giros, transferencias, cargos abonos en cuenta y pago de transferencias.

6. Girar, emitir, aceptar, endosar, renovar, avalar, cobrar, protestar y descontar letras, vales y pagarés, cobrar cheques, girar cheques contra las cuentas corrientes y en sobregiro, endosar cheques a favor de terceros; poner títulos valores en cobranza, contratar pólizas de seguros, suscribir warrants, abrir certificados de depósito y en general emitir y negociar cualquier título valor, documento y efecto de comercio: abrir y suscribir cartas de crédito a la vista o a plazo, comprar, vender y retirar valores, depositar valores en custodia y retirarlos.

7. Otorgar o constituir garantías reales y o personales (garantía mobiliaria, garantía hipotecaria, garantía anticrética, fianza, aval y otras garantías), con el objetivo de garantizar el pago de obligaciones crediticias de la empresa u obligaciones crediticias particulares o personales del titular, del gerente, de los apoderados y demás representantes de la empresa y/o de terceros frente a cualquier institución del sistema financiero; pudiendo ampliarlas, modificarlas, ratificarlas, extenderlas, ceder su posición contractual como deudor, así como solicitar las respectivas cancelaciones y levantamientos.

8. Emitir o cobrar transferencias al exterior o del exterior y cobrar todo tipo de acreencia a favor de la empresa.

9. Solicitar cartas fianzas bancarias, de entidades financieras y seguros; solicitar, otorgar y/o contratar fianzas de cualquier naturaleza; contratar y endosar póliza de seguros. Otorgar, solicitar y/o suscribir cartas fianzas.

10. Celebrar todo tipo de contratos bancarios y financieros, cartas de crédito, crédito documentario, préstamos o mutuos, advance account, leasing, lease back, arrendamiento financiero, fideicomisos, factoring, underwriting, franchising, joint venture, know how o cualquier tipo, otorgando o solicitando las fianzas solidarias o mancomunadas, avales bancarios, garantías reales y o personales (garantía mobiliaria, garantía hipotecaria, garantía anticrética, fianza, aval y otras garantías) necesarias respaldando obligaciones propias o de terceros.

11. Otorgar fianza solidaria o mancomunada, ceder créditos, celebrar contratos de cesión de derechos y/o de cesión de posición contractual, tanto a favor de terceros como a favor de la empresa.

12. Negociar y contratar créditos con cualquier persona natural o jurídica, estatal o privada, nacional o extranjera en la modalidad que se requiera: podrá también cobrar y percibir todo lo que se le adeude a la empresa otorgando recibos y cancelaciones, firmar contratos de colaboración empresarial y cualquier otro tipo de documentos o actos.

13. Realizar operaciones de rescate, de opciones, futuros, forwards, swaps y con otros instrumentos financieros derivados.

14. Efectuar transferencias electrónicas de fondos, por facsímil u otros medios similares, entre cuentas propias o a favor de terceros; utilizar líneas de crédito mediante uso de sistemas de cómputos de instituciones bancarias.

15. Asimismo, en caso resultasen insuficientes las facultades indicadas anteriormente, el gerente podrá ejercer las siguientes:
a) ordenar y recibir pagos, en efectivo y/o con otros medios de pago inclusive títulos valores; y otorgar los respectivos recibos y cancelaciones. b) girar cheques, ya sea sobre saldos deudores (en sobregiro) o acreedores; cobrar cheques en efectivo, por caja, y/o endosar cheques para su abono en cuenta de la empresa o a favor de terceros; endosar para abono en cta. de la empresa; girar sobre saldos acreedores; endosar a terceros. c) girar, emitir, aceptar, endosar, cobrar, avalar, afianzar, renovar, incluir cláusulas de prórroga y/o descontar letras de cambio, pagarés, facturas conformadas, warrants, títulos de crédito hipotecario negociables y cualquier otro título valor. d) endosar certificados de depósito, certificados bancarios en

LOS CERTIFICADOS QUE EXTIENDEN LAS OFICINAS REGISTRALES ACREDITAN LA EXISTENCIA O INEXISTENCIA DE INSCRIPCIONES O ANOTACIONES EN EL REGISTRO AL TIEMPO DE SU EXPEDICION (ART. 140° DEL T.U.O. DEL REGLAMENTO GENERAL DE LOS REGISTROS PUBLICOS APROBADO POR RESOLUCION N° 126-2012-SUNARP-SN)

LA AUTENTICIDAD DEL PRESENTE DOCUMENTO PODRÁ VERIFICARSE EN LA PÁGINA WEB [HTTPS://ENLINEA.SUNARP.GOB.PE/SUNARPWEB/PAGES/PUBLICIDADCERTIFICADA/VERIFICARCERTIFICADOLITERAL.FACES](https://enlinea.sunarp.gob.pe/sunarpweb/pages/publicidadcertificada/verificarcertificadoliteral.faces) EN EL PLAZO DE 90 DÍAS CALENDARIO CONTADOS DESDE SU EMISIÓN.

REGLAMENTO DEL SERVICIO DE PUBLICIDAD REGISTRAL : ARTÍCULO 81 - DELIMITACIÓN DE LA RESPONSABILIDAD. EL SERVIDOR RESPONSABLE QUE EXPIDE LA PUBLICIDAD FORMAL NO ASUME RESPONSABILIDAD POR LOS DEFECTOS O LAS INEXACTITUDES DE LOS ASIENTOS REGISTRALES, ÍNDICES AUTOMATIZADOS, Y TÍTULOS PENDIENTES QUE NO CONSTEN EN EL SISTEMA INFORMÁTICO.



moneda extranjera o nacional, conocimientos de embarque, pólizas de seguros y/o warrants, así como cualquier otro título valor o documento comercial o de crédito transferible; depositar y retirar valores al portador o valores mobiliarios en custodia; asimismo gravarlos y enajenarlos. e) efectuar cobros de giros y transferencias, efectuar cargos y abonos en cuentas, efectuar pagos de transferencias y otorgar cancelaciones y recibos. f) acordar la validez de las transferencias electrónicas de fondos, por facsímil u otros medios similares, entre cuentas propias o a favor de terceros; g) Prestar aval y otorgar fianza a nombre de la empresa, a favor de la empresa, del titular, del mismo gerente, de los apoderados o representantes de la empresa y/o de terceros; así como constituir garantía mobiliaria o hipoteca o gravar de cualquier forma los bienes muebles o inmuebles de la empresa, pudiendo afectar cuentas, depósitos, títulos valores o valores mobiliarios en garantía, inclusive en fideicomiso en garantía. h) celebrar contratos de crédito en general, ya sea crédito en cuenta corriente, crédito documentario, préstamos, mutuos, advance account, factoring y otros que constituyan créditos directos o indirectos bajo cualquier otra modalidad; así como ceder derechos y créditos. i) constituir garantías reales sobre bienes de propiedad de la empresa, bajo la modalidad de garantía mobiliaria, hipotecaria y otras que permita la ley, con facultad de solicitar sobre ellas la emisión de títulos valores o valores con anotación en cuenta, como warrants o título de crédito hipotecario negociable; j) cargos, abonos en cuenta pago de transferencias.

16. Las facultades enunciadas en este literal, se ejercerán en beneficio, garantía y respaldo de la propia empresa, del titular, del gerente, o de cualquiera de sus apoderados o representantes, y/o de cualquier persona natural o jurídica. Asimismo el gerente, podrá celebrar o concluir consigo mismo (en nombre propio o como representante de otro) cualquier acto jurídico que realice con motivo del ejercicio de las facultades enunciadas en este literal, sin limitación o restricción alguna.

17. Sustituir y delegar las facultades enunciadas en este literal en todo o en parte mediante carta poder simple, con firma legalizada o escritura pública según lo exija la ley, pudiendo revocarlas y sustituirlas a discreción y reasumirlas. De igual forma podrá nombrar y/o remover apoderados y/u otorgar poderes.

E. FACULTADES DE REPRESENTACIÓN.

A. Representar a la empresa ante todo tipo de personas y entidades públicas o privadas, entendiéndose por tales, entre otras a las autoridades Judiciales, Administrativas, Laborales, Regionales, Sectoriales, Municipales, Eclesiásticas, Políticas o Policiales, Ministerio Público, SUNAT, aduanas, SUNARP, servicio de administración tributaria y cualquier otra afín, en cualquier lugar del país o del extranjero, sin necesidad de poderes específicos para tales actos.

B. Representar a la empresa en toda clase de procesos judiciales o procedimientos administrativos y ante cualquier órgano jurisdiccional o de control; con las facultades de los artículos 74 y 75 del Código Procesal Civil, y especialmente las de disponer de derechos sustantivos, demandar, reconvenir, contestar demandas y reconveniones, proponer y contestar excepciones y defensas previas, efectuar ofrecimientos de pago y consignaciones u oponerse a ellas, solicitar la acumulación subjetiva u objetiva sea en forma originaria o sucesiva o contradecirla, cuestionar la competencia jurisdiccional en vía de excepción o de inhibitoria, recusar a toda clase de magistrados y órganos auxiliares, prestar declaración de parte o testimonial, reconocer y desconocer documentos, exhibir documentos, ofrecer o presentar todo tipo de pruebas, pericias y cotejos u observarlos, prestar y presentar declaraciones de cualquier naturaleza, deferir al del contrario, solicitar todo tipo de inspecciones judiciales; impugnar y tachar documentos y testigos, oponerse a la declaración de parte, a la exhibición, pericias e inspección judicial; intervenir en toda clase inspecciones y audiencias, en especial las audiencias de saneamiento, de pruebas, conciliación y en general cualquier audiencia judicial, conciliar, allanarse a la pretensión, reconocer la demanda, transigir; solicitar o acordar la interrupción o suspensión de un acto procesal o del proceso, desistirse del proceso, de la pretensión y del acto procesal, someter a arbitraje las pretensiones controvertidas; solicitar la aclaración y corrección de las resoluciones, interponer y gestionar toda clase de quejas, medios impugnatorios y recursos, incluyendo la casación y la casación por salto, solicitar la nulidad de la cosa juzgada fraudulenta.

2. Así como las facultades de solicitar, obtener, tramitar, ejecutar y variar toda clase de medidas cautelares, inclusive innovativas y de no innovar y cualquier medida anticipada, otorgar cualquier tipo y modalidad de contracautela (inclusive caución juratoria), nombrar órganos de auxilio judicial, actuar en remates y adjudicar para la empresa los bienes rematados inclusive en pago de los créditos e indemnizaciones debidos u ordenados en favor de ella; hacer intervenir a la empresa en un proceso respecto del cual era originalmente un tercero, sea como intervención coadyuvante, litisconsorcial, excluyente principal, excluyente de propiedad o de derecho preferente, o como sucesora procesal, y de otro lado solicitar el emplazamiento de un tercero para asegurar una pretensión futura o a manera de denuncia civil o de llamamiento posesorio; siendo la presente descripción meramente enunciativa y no limitativa. La representación se entiende otorgada para todo el proceso o procedimiento, incluso para la ejecución de la sentencia y el cobro de costas y costos, legitimando al apoderado para su intervención en el proceso y realización de todos los actos del mismo, inclusive los no comprendidos literalmente en el enunciado.

3. En procesos arbitrales gozará, adicionalmente a las facultades citadas en los literales precedentes, de facultades

LOS CERTIFICADOS QUE EXTIENDEN LAS OFICINAS REGISTRALES ACREDITAN LA EXISTENCIA O INEXISTENCIA DE INSCRIPCIONES O ANOTACIONES EN EL REGISTRO AL TIEMPO DE SU EXPEDICION (ART. 140° DEL T.U.O. DEL REGLAMENTO GENERAL DE LOS REGISTROS PUBLICOS APROBADO POR RESOLUCION N° 126-2012-SUNARP-SN)

LA AUTENTICIDAD DEL PRESENTE DOCUMENTO PODRÁ VERIFICARSE EN LA PÁGINA WEB [HTTPS://ENLINEA.SUNARP.GOB.PE/SUNARPWEB/PAGES/PUBLICIDADCERTIFICADA/VERIFICARCERTIFICADOLITERAL.FACES](https://enlinea.sunarp.gob.pe/sunarpweb/pages/publicidadcertificada/verificarcertificadoliteral.faces) EN EL PLAZO DE 90 DÍAS CALENDARIO CONTADOS DESDE SU EMISIÓN.

REGLAMENTO DEL SERVICIO DE PUBLICIDAD REGISTRAL : ARTÍCULO 81 - DELIMITACIÓN DE LA RESPONSABILIDAD. EL SERVIDOR RESPONSABLE QUE EXPIDE LA PUBLICIDAD FORMAL NO ASUME RESPONSABILIDAD POR LOS DEFECTOS O LAS INEXACTITUDES DE LOS ASIENTOS REGISTRALES, ÍNDICES AUTOMATIZADOS, Y TÍTULOS PENDIENTES QUE NO CONSTEN EN EL SISTEMA INFORMÁTICO.



ZONA REGISTRAL N° I - SEDE PIURA
Oficina Registral de PIURA

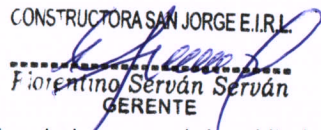
Código de Verificación:

64109735

Solicitud N° 2020 - 2563406

27/08/2020 09:18:23

CONSTRUCTORA SAN JORGE E.I.R.L.



Florentino Serván Serván
GERENTE

suficientes para practicar todos los actos a que se refiere la ley general de arbitraje, tales como someter a arbitraje, sea de derecho o de conciencia, las controversias en las que pueda verse involucrada la empresa; suscribir el correspondiente convenio arbitral; renunciar al arbitraje; designar al árbitro o árbitros y/o institución arbitral organizadora; presentar el formulario de sumisión correspondiente y/o pactar las reglas a las que se someterá el proceso arbitral; solicitar la corrección y/o integración y/o aclaración del laudo arbitral; y, practicar todos los demás actos que fueran necesarios para la tramitación de los procesos, pudiendo, en general, llevar a cabo todos los actos de disposición de derechos sustantivos, sin reserva ni limitación alguna.

4. Adicionalmente a las facultades antes descritas, podrá intervenir en toda clase de procesos y procedimientos con las facultades que sean necesarias para la realización de todos los actos, audiencias, inspecciones, diligencias, gestiones y trámites inherentes a dichos procesos, incluyendo la presentación de declaraciones juradas o simples en nombre de la empresa, la cobranza de dinero, recabar notificaciones y resoluciones, acceder y revisar los expedientes, y realizar cualquier otro tipo de gestiones ordinarias o extraordinarias; sea que tales procesos se sigan ante el poder judicial, ministerios, gobiernos regionales, municipalidades provinciales, municipalidades distritales, banco central de reserva del Perú, superintendencia de AFPS, ESSALUD, oficina de normalización previsional, oficinas registrales de la SUNARP, SUNAT y demás instituciones y entidades públicas, en el país y en el extranjero.

5. Sin perjuicio de las facultades referidas este y otros numerales, contará además con las siguientes atribuciones adicionales:

5.1 En materia policial y penal podrá representar a la empresa y participar en toda clase de diligencias, investigaciones, inspecciones, aforos, interrogatorios, declaraciones preventivas e instructivas.

5.2 Representar a la empresa ante la administración tributaria y de aduanas, con facultades para presentar declaraciones, interponer reclamaciones o recursos administrativos, desistirse o renunciar a derechos, solicitar devoluciones y, en general, rubricar cualquier documento de acuerdo a lo indicado por el artículo 23 del código tributario.

5.3 En materia laboral podrá representar a la empresa sin restricción o limitación alguna, ya sea por denuncia de los trabajadores, sindicatos o sus representantes, en procedimientos iniciados de oficio por dichas entidades o por iniciativa de la empresa, con las facultades de contestar denuncias, asistir a comparendos y audiencias de investigación, intervenir en inspecciones, realizar todos los actos que sean necesarios dentro de los procesos laborales, diligencias judiciales o administrativas; presentar y tramitar todo tipo de solicitudes; participar en las negociaciones colectivas de trabajo y, en general, realizar todos los actos a que aluden los artículos 48, 49 y 61 del decreto supremo N° 0102003TR, el artículo 37 del decreto supremo N° 01192TR, el artículo 21 de la ley N° 26636 y los artículos 27, 29 y 31 del decreto legislativo N° 910, así como sus normas complementarias y dispositivos que en su oportunidad pudieran sustituirlos o modificarlos sin reserva ni limitación alguna.

5.4 Asimismo, podrá representar a la empresa ante cualquiera de las oficinas y comisiones del instituto nacional de defensa de la competencia y de protección de la propiedad intelectual, así como ante cualquiera de las salas del tribunal de defensa de la competencia y de la propiedad intelectual de dicha entidad, pudiendo presentar cualquier tipo de solicitudes, así como escritos o cualquier documentación en general, al interior o fuera de algún procedimiento administrativo, enunciando a modo de ejemplo, y sin carácter limitativo, las siguientes facultades:

5.4.1 Registrar a nombre de la empresa, patentes de invención, diseños industriales, modelos de utilidad, marcas de productos y de servicios, nombres comerciales, lemas y/o derechos de autor, y otros elementos de propiedad industrial e intelectual; como oponerse a solicitudes de terceros, y realizar todo tipo de actuaciones y gestiones relativos a dichos procedimientos.

5.4.2 Interponer acciones, denuncias, contestarlas e intervenir en procedimientos, investigaciones e inspecciones relativos a la violación de derechos de propiedad industrial, actos de competencia desleal en su más amplia acepción, publicidad, prácticas restrictivas o que distorsionen la libre competencia, prácticas monopólicas o de abuso de posición de dominio en el mercado, dumping o subsidios, protección al consumidor, libre comercio y restricciones para arancelarias; con facultades para solicitar todo tipo de medidas cautelares y ofrecer cauteles, interponer toda clase de medios impugnatorios, e intervenir en inspecciones y en diligencias investigatorias y de cualquier otra clase.

5.4.3 Solicitar la declaratoria de insolvencia de sus deudores, intervenir en juntas de acreedores, convenir la reestructuración o liquidación, así como solicitar la quiebra; intervenir en comités de liquidación o administración; y, suscribir actas, contratos y demás acuerdos de acreedores en el marco de dichos procedimientos, cualquiera sea su denominación.

6. solicitar, o participar como postor en, el remate o subasta de bienes muebles e inmuebles, tangible o intangibles, pudiendo realizar ofertas de precio, pagar arancel, oblate y precio de remate o subasta, suscribir e impugnar actas de remate o subasta, solicitar la entrega de bienes muebles o inmuebles adjudicados en remate o subasta, con la facultad de solicitar el secuestro o desalojo de tales bienes y el levantamiento y cancelación de gravámenes, así como suscribir todos los

LOS CERTIFICADOS QUE EXTIENDEN LAS OFICINAS REGISTRALES ACREDITAN LA EXISTENCIA O INEXISTENCIA DE INSCRIPCIONES O ANOTACIONES EN EL REGISTRO AL TIEMPO DE SU EXPEDICION (ART. 140° DEL T.U.O.DEL REGLAMENTO GENERAL DE LOS REGISTROS PUBLICOS APROBADO POR RESOLUCION N° 126-2012-SUNARP-SN)

LA AUTENTICIDAD DEL PRESENTE DOCUMENTO PODRÁ VERIFICARSE EN LA PÁGINA WEB [HTTPS://ENLINEA.SUNARP.GOB.PE/SUNARPWEB/PAGES/PUBLICIDADCERTIFICADA/VERIFICARCERTIFICADOLITERAL.FACES](https://enlinea.sunarp.gob.pe/sunarpweb/pages/publicidadcertificada/verificarcertificadoliteral.faces) EN EL PLAZO DE 90 DÍAS CALENDARIO CONTADOS DESDE SU EMISIÓN.

REGLAMENTO DEL SERVICIO DE PUBLICIDAD REGISTRAL : ARTÍCULO 81 - DELIMITACIÓN DE LA RESPONSABILIDAD. EL SERVIDOR RESPONSABLE QUE EXPIDE LA PUBLICIDAD FORMAL NO ASUME RESPONSABILIDAD POR LOS DEFECTOS O LAS INEXACTITUDES DE LOS ASIENTOS REGISTRALES, INDICES AUTOMATIZADOS, Y TÍTULOS PENDIENTES QUE NO CONSTEN EN EL SISTEMA INFORMÁTICO.



ZONA REGISTRAL Nº I - SEDE PIURA
Oficina Registral de PIURA

Código de Verificación:
64109735
Solicitud Nº 2020 - 2563406
27/08/2020 09:18:23

documentos públicos o privados y realizar los actos relacionados y necesarios para que la empresa se encuentre plena y suficientemente representada en remates y subastas de bienes muebles e inmuebles.

7. Representar a la empresa para efectos de participar en todo tipo de licitaciones, públicas y privadas y en cualquier proceso de selección convocado de acuerdo con la ley de contrataciones y adquisiciones del estado, con las facultades suficientes para realizar todos los actos y suscribir todos los documentos relacionados con dichos procesos, desde la compra de bases hasta la suscripción del contrato.

8. Representar a la empresa en directorios o en juntas directivas, en juntas de accionistas o de socios sociedades, y en las juntas de miembros de asociaciones, fundaciones o comités a u otras agrupaciones a las que pertenezca la empresa, pudiendo tomar parte de los debates y en las votaciones.

9. Instituir mandatarios especiales para cualquier acto de los enunciados en este literal e.

10. sustituir y delegar las facultades enunciadas en este literal en todo o en parte mediante carta poder simple, con firma legalizada o escritura pública según lo exija la ley, pudiendo revocarlas y sustituirlas a discreción y reasumirlas. De igual forma podrá nombrar y/o remover apoderados y/u otorgar poderes.

(...)

DOCUMENTO QUE DIO MÉRITO A LA INSCRIPCIÓN:

ESCRITURA PUBLICA DE FECHA 20 DE OCTUBRE DE 1997 OTORGADO POR NOTARIO DE PIURA ALBERTO CEDANO V.

II. ANOTACIONES EN EL REGISTRO PERSONAL O EN EL RUBRO OTROS:

NINGUNO.

III. TITULOS PENDIENTES:

NINGUNO.

IV. DATOS ADICIONALES DE RELEVANCIA PARA CONOCIMIENTO DE TERCEROS:

REGLAMENTO DEL SERVICIO DE PUBLICIDAD REGISTRAL : ARTÍCULO 81 - DELIMITACIÓN DE LA RESPONSABILIDAD. EL SERVIDOR RESPONSABLE QUE EXPIDE LA PUBLICIDAD FORMAL NO ASUME RESPONSABILIDAD POR LOS DEFECTOS O LAS INEXACTITUDES DE LOS ASIENTOS REGISTRALES, ÍNDICES AUTOMATIZADOS, Y TÍTULOS PENDIENTES QUE NO CONSTEN EN EL SISTEMA INFORMÁTICO.

V. PÁGINAS QUE ACOMPAÑAN AL CERTIFICADO:

NINGUNO.

Nº de Fojas del Certificado: 1

Derechos Pagados: 2020-1-499098 S/ 26.00

Tasa Registral del Servicio S/ 26.00

CONSTRUCTORA SAN JORGE E.I.R.L.

Florentino Serván Serván
GERENTE

Verificado y expedido por UCAÑANI QUINDE, SULEMA GUADALUPE, Abogado Certificador de la Oficina Registral de Piura, a las 09:37:57 horas del 27 de Agosto del 2020.

LOS CERTIFICADOS QUE EXTIENDEN LAS OFICINAS REGISTRALES ACREDITAN LA EXISTENCIA O INEXISTENCIA DE INSCRIPCIONES O ANOTACIONES EN EL REGISTRO AL TIEMPO DE SU EXPEDICION (ART. 140° DEL T.U.O.DEL REGLAMENTO GENERAL DE LOS REGISTROS PUBLICOS APROBADO POR RESOLUCION N° 126-2012-SUNARP-SN)

LA AUTENTICIDAD DEL PRESENTE DOCUMENTO PODRÁ VERIFICARSE EN LA PÁGINA WEB [HTTPS://ENLINEA.SUNARP.GOB.PE/SUNARPWEB/PAGES/PUBLICIDADCERTIFICADA/VERIFICARCERTIFICADOLITERAL.FACES](https://enlinea.sunarp.gob.pe/sunarpweb/pages/publicidadcertificada/verificarcertificadoliteral.faces) EN EL PLAZO DE 90 DÍAS CALENDARIO CONTADOS DESDE SU EMISIÓN.

REGLAMENTO DEL SERVICIO DE PUBLICIDAD REGISTRAL : ARTÍCULO 81 - DELIMITACIÓN DE LA RESPONSABILIDAD. EL SERVIDOR RESPONSABLE QUE EXPIDE LA PUBLICIDAD FORMAL NO ASUME RESPONSABILIDAD POR LOS DEFECTOS O LAS INEXACTITUDES DE LOS ASIENTOS REGISTRALES, ÍNDICES AUTOMATIZADOS, Y TÍTULOS PENDIENTES QUE NO CONSTEN EN EL SISTEMA INFORMÁTICO.



ZONA REGISTRAL N° I - SEDE PIURA
Oficina Registral de PIURA

0009

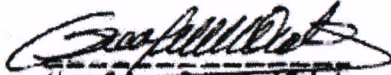


Código de Verificación:

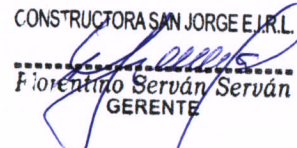
64109735

Solicitud N° 2020 - 2563406

27/08/2020 09:18:23


Abog. Sulma G. Ucanani Quinde
ABOGADO CERTIFICADOR
Zona Registral N° I Sede Piura

CONSTRUCTORA SAN JORGE E.I.R.L.


Florentino Serván Serván
GERENTE

LOS CERTIFICADOS QUE EXTIENDEN LAS OFICINAS REGISTRALES ACREDITAN LA EXISTENCIA O INEXISTENCIA DE INSCRIPCIONES O ANOTACIONES EN EL REGISTRO AL TIEMPO DE SU EXPEDICION (ART. 140° DEL T.U.O.DEL REGLAMENTO GENERAL DE LOS REGISTROS PUBLICOS APROBADO POR RESOLUCION N° 126-2012-SUNARP-SN)

LA AUTENTICIDAD DEL PRESENTE DOCUMENTO PODRÁ VERIFICARSE EN LA PÁGINA WEB [HTTPS://ENLINEA.SUNARP.GOB.PE/SUNARPWEB/PAGES/PUBLICIDADCERTIFICADA/VERIFICARCERTIFICADOLITERAL.FACES](https://enlinea.sunarp.gob.pe/sunarpweb/pages/publicidadcertificada/verificarcertificadoliteralfaces) EN EL PLAZO DE 90 DÍAS CALENDARIO CONTADOS DESDE SU EMISIÓN.

REGLAMENTO DEL SERVICIO DE PUBLICIDAD REGISTRAL : ARTÍCULO 81 - DELIMITACIÓN DE LA RESPONSABILIDAD. EL SERVIDOR RESPONSABLE QUE EXPIDE LA PUBLICIDAD FORMAL NO ASUME RESPONSABILIDAD POR LOS DEFECTOS O LAS INEXACTITUDES DE LOS ASIENTOS REGISTRALES, ÍNDICES AUTOMATIZADOS, Y TÍTULOS PENDIENTES QUE NO CONSTEN EN EL SISTEMA INFORMÁTICO.

ANEXO N° 1

DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN**PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA ESPECIAL N° 003-2020-CE-RCC/MPP
SEGUNDA CONVOCATORIA**

Presente.-

El que se suscribe, Florentino Serván Serván, postor y/o Representante Legal de Constructora San Jorge E.I.R.L., identificado con DNI N° 33432868, con poder inscrito en la localidad de Piura en la Partida Electrónica N° 00109453, Asiento N° B00005, **DECLARO BAJO JURAMENTO** que la siguiente información se sujeta a la verdad:

Nombre, Denominación o Razón Social :	Constructora San Jorge E.I.R.L.		
Domicilio Legal :	Calle Francisco Paula Ugarriza 644 Urb. San Antonio – Miraflores - Lima.		
RUC :20398604734	Teléfono(s) :	073-342609	
Correo electrónico : const_sanjorge@hotmail.com			

Asimismo, autorizo a que se me notifique al correo electrónico consignado en la presente Declaración Jurada todas las actuaciones del procedimiento de selección y de la ejecución contractual, no siendo necesario acreditar el acuse de recibo.

En caso de consorcios, las notificaciones se harán al correo electrónico del representante legal del consorcio.

Piura, 03 de setiembre del 2020

CONSTRUCTORA SAN JORGE E.I.R.L.

Florentino Serván Serván
.....
Florentino Serván Serván
GERENTE

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal, según corresponda**

DECLARACIÓN JURADA
(LITERAL B) DEL ART. 37 DEL REGLAMENTO)

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

**PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA ESPECIAL N° 003-2020-CE-RCC/MPP
SEGUNDA CONVOCATORIA**

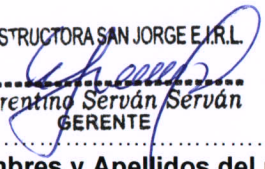
Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de **CONSTRUCTORA SAN JORGE E.I.R.L.**, declaro bajo juramento:

- 1.- No tener impedimento para ser participante, postor y contratista conforme al artículo 11 del TUO de la LCE.
- 2.- Conoce, acepta y se somete a las bases y documentos del procedimiento.
- 3.- Es responsable de la veracidad de los documentos e información que presenta.
- 4.- No haber incurrido y se obliga a no incurrir en actos de corrupción, así como respetar el principio de integridad.
- 5.- Se compromete a mantener su oferta y/o perfeccionar el contrato en caso de resultar favorecido con la buena pro.

Piura, 03 de setiembre del 2020

CONSTRUCTORA SAN JORGE E.I.R.L.


.....
Florentino Serván Serván
GERENTE

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal, según corresponda**

Importante

En el caso de consorcios, cada integrante debe presentar esta declaración jurada, salvo que sea presentada por el representante común del consorcio.

ANEXO N° 3

DECLARACIÓN JURADA DE CUMPLIMIENTO DEL REQUERIMIENTO (EXPEDIENTE TÉCNICO)

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

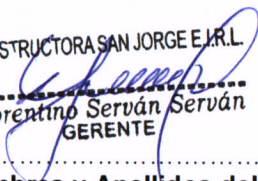
**PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA ESPECIAL N° 003-2020-CE-RCC/MPP
SEGUNDA CONVOCATORIA**

Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que luego de haber examinado las bases y demás documentos del procedimiento de la referencia y, conociendo todos los alcances y las condiciones existentes, el postor que suscribe ofrece la ejecución de la obra **“REHABILITACION DEL LOCAL DE LA INSTITUCION EDUCATIVA PARCEMON SILDARRIAGA MONTEJO – DISTRITO DE PIURA – PROVINCIA DE PIURA - PIURA”**, de conformidad con el respectivo Requerimiento (Expediente Técnico) y las demás condiciones que se indican en el numeral 3.1 del Capítulo III de la sección específica de las bases y los documentos del procedimiento.

Piura, 03 de setiembre del 2020

CONSTRUCTORA SAN JORGE E.I.R.L.



Florentino Serván Serván
GERENTE

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda**

Importante

Cuando se trate de consorcios, esta declaración jurada debe ser presentada por el representante legal o común del consorcio.

**OFERTA ECONOMICA
(MODELO)**

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

**PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA ESPECIAL N° 003-2020-CE-RCC/MPP
SEGUNDA CONVOCATORIA**

Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que, de acuerdo con las bases, mi oferta económica es la siguiente:

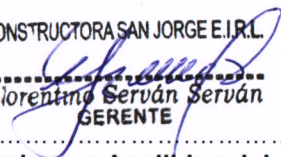
COMPONENTE	SUBTOTALES [CONSIGNAR PRECIO DE CADA COMPONENTE DE LA OFERTA EN LA MONEDA DE LA CONVOCATORIA]
• COSTOS DIRECTOS	S/ 4'777,593.35
• GASTOS GENERALES (16.84%)	S/ 804,546.72
- GASTOS GENERALES FIJOS (0.47%)	S/ 22,454.69
- GASTOS GENERALES VARIABLES (8.74%)	S/ 417,561.66
- GASTOS GENERALES COVID-19 (7.63%)	S/ 364,530.37
• UTILIDAD (6.00%)	S/ 286,655.60
• SUB TOTAL	S/ 5'868,795.67
• IGV (18.00%)	S/ 1'056,383.22
COSTO DE OBRA COMPONENTE 01	S/ 6'925,178.89
MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO COMPONENTE 02	S/ 403,798.95
CONTINGENCIA COMPONENTE 03	S/ 71,566.41
TOTAL	S/ 7'400,544.25
Son: siete millones cuatrocientos mil quinientos cuarenta y cuatro con 25/100 soles	

El precio de la oferta incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo de la obra a ejecutar; excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en el precio de su oferta los tributos respectivos.

El detalle de precios unitarios de las partidas en caso de oferta a precios unitarios se presenta junto con la oferta económica.

Piura, 03 de setiembre del 2020

CONSTRUCTORA SAN JORGE E.I.R.L.

.....

 Florentino Serván Serván
 GERENTE

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
 Representante legal o común, según corresponda**

RESUMEN DE PRESUPUESTO

0014

Presupuesto : REHABILITACION DEL LOCAL DE LA INSTITUCION EDUCATIVA PARCEMON SILDARRIAGA MONTEJO -
DISTRITO DE PIURA - PROVINCIA DE PIURA- DEPARTAMENTO DE PIURA.

Cliente MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PIURA

Lugar PIURA - PIURA - PIURA

Costo al 08/07/2020

Item	Descripción	Und.	Metrado	Precio S/	Parcial S/
1	ESTRUCTURAS				2,505,337.29
2	ARQUITECTURA				1,746,866.16
3	INSTALACIONES SANITARIAS				149,826.21
4	INSTALACIONES ELECTRICAS				375,563.69
	COSTO DIRECTO				4,777,593.35
	GASTOS GENERALES (16.84%) CD				804,546.72
	UTILIDAD (6.00%) CD				286,655.60
					=====
	SUB TOTAL PRESUPUESTO				5,868,795.67
	IGV (18.00%)				1,056,383.22
					=====
	COSTO DE OBRA (COMPONENTE 01)				6,925,178.89
	MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO (COMPONENTE 02)				403,798.95
	CONTINGENCIA (COMPONENTE 03)				71,566.41
					=====
	VALOR REFERENCIAL				7,400,544.25

Son: siete millones cuatrocientos mil quinientos cuarenta y cuatro con 25/100 soles

CONSTRUCTORA SAN JORGE E.I.R.L.

Fiorentino Serván Serván
GERENTE

Presupuesto

Presupuesto : REHABILITACION DEL LOCAL DE LA INSTITUCION EDUCATIVA PARCEMON SILDARRIAGA MONTEJO -
 DISTRITO DE PIURA - PROVINCIA DE PIURA- DEPARTAMENTO DE PIURA.
 Cliente MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PIURA
 Lugar PIURA - PIURA - PIURA Costo al 08/07/2020

Item	Descripción	Und.	Metrado	Precio S/	Parcial S/
1	ESTRUCTURAS				2,505,337.29
1.01	OBRAS PROVISIONALES				50,226.39
01.01.01	ALMACÉN, OFICINAS		36.00	125.63	4,522.68
01.01.02	CARTEL DE OBRA DE 3.60 X 2.40 m	u	1.00	1,100.68	1,100.68
01.01.03	CERCO PROVISIONAL DE OBRA	m	125.00	14.43	1,803.75
01.01.04	SERVICIOS HIGIÉNICOS	u	3.00	3,340.26	10,020.78
01.01.05	ELABORACION, IMPLEMENTACION Y ADMINISTRACION DEL PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	mes	6.00	500.00	3,000.00
01.01.06	SUMINISTRO DE DEPOSITOS DE BASURA	u	3.00	55.20	165.60
01.01.07	SUMINISTRO DE IMPLEMENTOS DE SEGURIDAD	u	1.00	16,776.20	16,776.20
01.01.08	SEÑALIZACION TEMPORAL AMBIENTAL Y SEGURIDAD	mes	6.00	2,139.45	12,836.70
1.02	TRABAJOS PRELIMINARES				107,628.39
01.02.01	TRAZO Y REPLANTEO				10,096.72
01.02.01.01	TRAZO Y REPLANTEO PRELIMINAR Y CONTROL PERMANENTE DE OBRA	m2	4,189.51	1.32	5,530.15
01.02.01.02	LIMPIEZA PERMANENTE Y FINAL DE OBRA	m2	4,189.51	1.09	4,566.57
01.02.02	DESMONTAJES				35,479.70
01.02.02.01	DESMONTAJE DE VENTANAS	m2	200.99	13.75	2,763.61
01.02.02.02	DESMONTAJE DE PUERTAS	m2	81.04	11.00	891.44
01.02.02.03	DESMONTAJE DE TUBERIA DE DESAGUE	m	115.00	7.86	903.90
01.02.02.04	DESMONTAJE DE APARATOS SANITARIOS	u	16.00	20.72	331.52
01.02.02.05	DESMONTAJE DE COBERTURAS DE PLANCHAS DE FIBROCEMENTO (INC. LA ESTRUCTURA DE SOPORTE)	m2	1,791.14	14.71	26,347.67
01.02.02.06	DESMONTAJE DE COBERTURA DE CALAMINA (INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE)	m2	64.78	11.03	714.52
01.02.02.07	DESMONTAJE DE TIJERALES METALICOS	m	59.12	45.82	2,708.88
01.02.02.08	DESMONTAJE DE PORTON ENTRADA PRINCIPAL	u	2.00	155.45	310.90
01.02.02.09	DESMONTAJE DE MUROS DE DRYWALL Y TRIPLAY	m2	60.58	7.86	476.16
01.02.02.10	DESMONTAJE DE TANQUE ELEVADO DE POLIETILENO	u	1.00	31.10	31.10
01.02.03	DEMOLICIÓN , REMOCION Y RASQUETEO				58,290.27
01.02.03.01	DEMOLICIÓN DE PISO INC. C.P.- F.P.	m2	1,249.13	6.52	8,144.33
01.02.03.02	DEMOLICIÓN DE PISO DE SS.HH (INCLUYE TUBERIAS DE AGUA Y DESAGUE)	m2	62.94	13.82	869.83
01.02.03.03	DEMOLICIÓN DE VEREDAS, PATIOS Y RAMPAS EXISTENTES	m2	1,038.07	8.69	9,020.83
01.02.03.04	DEMOLICIÓN DE COLUMNAS DE CONCRETO	m3	50.64	59.86	3,031.31
01.02.03.05	DEMOLICIÓN DE VIGAS DE CONCRETO	m3	47.37	74.81	3,543.75
01.02.03.06	DEMOLICION DE LOSA ALIGERADA	m3	12.93	64.12	829.07
01.02.03.07	DEMOLICIÓN DE MUROS DE LADRILLO KK (SOGA Y DE CANTO)	m2	1,814.48	5.57	10,106.65
01.02.03.08	DEMOLICION DE MUROS DE CONCRETO EN CISTERNA Y CASETA DE ELECTROBOMBA	m2	29.00	11.14	323.06
01.02.03.09	DEMOLICIÓN DE CIMIENTOS DE CONCRETO	m3	493.33	42.62	21,025.72
01.02.03.10	DEMOLICIÓN DE MESA, URINARIO Y LAVATORIO CORRIDO	m	21.12	46.46	981.24
01.02.03.11	DEMOLICION DE CAJAS DE DESAGUE	u	8.00	51.81	414.48
01.02.04	DESMONTAJE DEL SISTEMA ELECTRICO				3,761.70
01.02.04.01	DESMONTAJE DE CENTROS DE LUZ (INCLUYE INTERRUPTORES)	u	80.00	20.72	1,657.60
01.02.04.02	DESMONTAJE DE TOMACORRIENTES	u	47.00	15.54	730.38
01.02.04.03	DESMONTAJE DE CABLE DE CENTRO DE LUZ	m	549.28	1.56	856.88

CONSTRUCTORA SAN JORGE E.I.R.L.
 Fiorentino Serván Serván
 GERENTE

Presupuesto

Presupuesto : REHABILITACION DEL LOCAL DE LA INSTITUCION EDUCATIVA PARCEMON SILDARRIAGA MONTECINO
 DISTRITO DE PIURA - PROVINCIA DE PIURA- DEPARTAMENTO DE PIURA.

Cliente MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PIURA

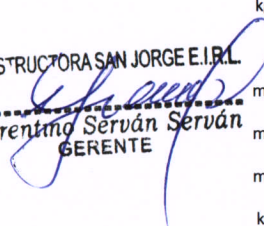
Lugar PIURA - PIURA - PIURA

Costo al 08/07/2020

0016

Item	Descripción	Und.	Metrado	Precio S/	Parcial S/
01.02.04.04	DESMONTAJE DE CABLE PARA TOMACORRIENTES	m	180.00	1.72	309.60
01.02.04.05	DESMONTAJE DE TABLEROS	u	4.00	51.81	207.24
1.03	MOVIMIENTO DE TIERRAS				300,812.45
01.03.01	CORTE Y EXCAVACION				81,685.48
01.03.01.01	EXCAVACION DE ZANJAS PARA CIMENTACION (CIMIENOS CORRIDOS , PLATEAS Y ZAPATAS)	m3	2,448.45	32.59	79,794.99
01.03.01.02	CORTE DE MATERIAL SUELTO R=150 m3/día (EQUIPO)	m3	256.86	7.36	1,890.49
01.03.02	RELLENO				26,506.96
01.03.02.01	RELLENO COMPACTADO MANUAL MATERIAL PROPIO	m3	721.51	22.91	16,529.79
01.03.02.02	RELLENO COMPACTADO MANUAL MATERIAL DE PRESTAMO (AFIRMADO PREPARADO)	m3	134.21	74.34	9,977.17
01.03.03	CONFORMACION,NIVELACION Y REFINE				14,052.23
01.03.03.01	NIVELACION DE TERRENO Y COMPACTACION	m2	4,182.21	3.36	14,052.23
01.03.04	MEJORAMIENTO DE TERRENO				107,655.83
01.03.04.01	MEJORAMIENTO DE TERRENO NATURAL e=40cm (COLOCACION DE OVER DE 1" A 6" - CON EQUIPO)	m2	780.00	41.19	32,128.20
01.03.04.02	MEJORAMIENTO DE TERRENO NATURAL e=20cm (COLOCACION DE OVER DE 1" A 6")	m2	400.24	24.99	10,002.00
01.03.04.03	MEJORAMIENTO DE TERRENO NATURAL e=40cm (COLOCACION DE AFIRMADO MEJORADO - CON EQUIPO)	m2	761.96	28.07	21,388.22
01.03.04.04	MEJORAMIENTO DE TERRENO NATURAL e=20cm (COLOCACION DE AFIRMADO MEJORADO)	m2	1,176.03	18.29	21,509.59
01.03.04.05	MEJORAMIENTO DE TERRENO NATURAL e=10cm (COLOCACION DE AFIRMADO MEJORADO)	m2	2,201.15	10.28	22,627.82
01.03.05	ACARREO Y ELIMINACION DE MATERIAL				70,911.95
01.03.05.01	ACARREO INTERNO MATERIAL PROCEDENTE DE EXCAVACIONES (Dprom=30m)	m3	2,319.07	16.29	37,777.65
01.03.05.02	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE CON MAQUINARIA (Dprom=5 km)	m3	2,576.54	12.86	33,134.30
1.04	CONCRETO SIMPLE				124,961.88
01.04.01	SOLADO				26,111.31
01.04.01.01	SOLADO PARA VIGAS DE CIMENTACION e=2", 1:12 C/H	m2	25.48	21.39	545.02
01.04.01.02	SOLADO PARA ZAPATA e=4", 1:12 C/H	m2	801.20	31.91	25,566.29
01.04.02	FALSO PISO				24,654.92
01.04.02.01	FALSO PISO MEZCLA 1:8 e=4"	m2	901.13	27.36	24,654.92
01.04.03	CIMIENOS				74,195.65
01.04.03.01	CIMIENOS CORRIDOS 1:10 + 30% P.G. FC=100 Kg/cm2	m3	267.50	198.98	53,227.15
01.04.03.02	CIMIENOS CORRIDOS; ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	477.86	43.88	20,968.50
1.05	CONCRETO ARMADO				1,870,147.24
01.05.01	SOBRECIMIENTO				130,679.72
01.05.01.01	SOBRECIMIENOS.-CONCRETO f'c=175 kg/cm2	m3	54.34	387.61	21,062.73
01.05.01.02	SOBRECIMIENOS.-CONCRETO f'c=210 kg/cm2	m3	56.95	408.97	23,290.84
01.05.01.03	SOBRECIMIENTO, ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	1,208.21	43.88	53,016.25
01.05.01.04	SOBRECIMIENTO.-ACERO fy=4200 kg/cm2	kg	7,163.42	4.65	33,309.90
01.05.02	ZAPATAS				541,652.37
01.05.02.01	ZAPATAS.-CONCRETO f'c=210 kg/cm2	m3	149.11	337.32	50,297.79
01.05.02.02	ZAPATAS.-CONCRETO f'c=280 kg/cm2	m3	420.70	422.76	177,855.13
01.05.02.03	ZAPATAS.- ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	603.62	52.43	31,647.80
01.05.02.04	ZAPATAS.-ACERO fy=4200 kg/cm2	kg	46,836.78	4.65	217,791.03
01.05.02.05	ZAPATAS.- ENTIBADO H=1.5-2.2m	m2	1,975.96	32.42	64,060.62

CONSTRUCTORA SAN JORGE E.I.R.L.


 Fiorentino Serván Serván
 GERENTE

Presupuesto

0017

Presupuesto : REHABILITACION DEL LOCAL DE LA INSTITUCION EDUCATIVA PARCEMON SILDARRIAGA MONTEJO -
 DISTRITO DE PIURA - PROVINCIA DE PIURA- DEPARTAMENTO DE PIURA.
 Cliente MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PIURA
 Lugar PIURA - PIURA - PIURA Costo al 08/07/2020

Item	Descripción	Und.	Metrado	Precio S/	Parcial S/
01.05.03	VIGAS DE CIMENTACION				54,724.99
01.05.03.01	VIGAS DE CIMENTACION.-CONCRETO f'c=280 kg/cm2 - 1 PISO	m3	28.13	502.66	14,139.83
01.05.03.02	VIGAS DE CIMENTACION.- ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	187.58	54.36	10,196.85
01.05.03.03	VIGAS DE CIMENTACION.-ACERO fy=4200 kg/cm2	kg	6,535.12	4.65	30,388.31
01.05.04	COLUMNA				346,533.44
01.05.04.01	COLUMNAS.-CONCRETO f'c=210 kg/cm2 - 1 PISO	m3	70.07	480.35	33,658.12
01.05.04.02	COLUMNAS.-CONCRETO f'c=280 kg/cm2 - 1 PISO	m3	54.72	565.79	30,960.03
01.05.04.03	COLUMNAS.-CONCRETO f'c=280 kg/cm2 - 2 PISO	m3	41.67	576.34	24,016.09
01.05.04.04	COLUMNAS.- ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	1,495.40	57.38	85,806.05
01.05.04.05	COLUMNAS.-ACERO fy=4200 kg/cm2	kg	37,009.28	4.65	172,093.15
01.05.05	PLACAS				80,308.26
01.05.05.01	PLACAS.-CONCRETO f'c=280 kg/cm2 - 1 PISO	m3	26.63	528.95	14,085.94
01.05.05.02	PLACAS.-CONCRETO f'c=280 kg/cm2 - 2 PISO	m3	18.61	537.74	10,007.34
01.05.05.03	PLACAS.- ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	443.15	51.96	23,026.07
01.05.05.04	PLACAS.-ACERO fy=4200 kg/cm2	kg	7,137.40	4.65	33,188.91
01.05.06	VIGAS				233,174.02
01.05.06.01	VIGAS.-CONCRETO f'c=210 kg/cm2 - 1 PISO	m3	37.95	369.86	14,036.19
01.05.06.02	VIGAS.-CONCRETO f'c=280 kg/cm2 - 1 PISO	m3	56.64	455.30	25,788.19
01.05.06.03	VIGAS.-CONCRETO f'c=280 kg/cm2 - 2 PISO	m3	56.60	460.58	26,068.83
01.05.06.04	VIGAS.- ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	1,006.44	54.36	54,710.08
01.05.06.05	VIGAS.-ACERO fy=4200 kg/cm2	kg	24,208.76	4.65	112,570.73
01.05.07	LOSAS ALIGERADAS				224,971.23
01.05.07.01	LOSA ALIGERADA.-CONCRETO f'c=210 kg/cm2 - 1 PISO	m3	34.91	360.19	12,574.23
01.05.07.02	LOSA ALIGERADA.-CONCRETO f'c=280 kg/cm2 - 1 PISO	m3	56.09	445.63	24,995.39
01.05.07.03	LOSA ALIGERADA.-CONCRETO f'c=280 kg/cm2 - 2 PISO	m3	57.67	454.07	26,186.22
01.05.07.04	LOSA ALIGERADA.- ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	1,699.18	47.27	80,320.24
01.05.07.05	LOSA ALIGERADA.-ACERO fy=4200 kg/cm2	kg	9,477.71	4.65	44,071.35
01.05.07.06	LOSA ALIGERADA.- LADR. HUECO 15X30X30	u	14,163.00	2.60	36,823.80
01.05.08	ESCALERAS				14,827.00
01.05.08.01	ESCALERAS.- CONCRETO fc=210 kg/cm2	m3	15.80	461.10	7,285.38
01.05.08.02	ESCALERAS.- ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	49.16	83.55	4,107.32
01.05.08.03	ESCALERAS.- ACERO fy=4200 kg/cm2	kg	738.56	4.65	3,434.30
01.05.09	COLUMNETAS Y SOLERAS				87,031.56
01.05.09.01	COLUMNETAS Y SOLERAS.-CONCRETO f'c=210 kg/cm2 - 1 PISO	m3	30.30	478.50	14,498.55
01.05.09.02	COLUMNETAS Y SOLERAS.-CONCRETO f'c=210 kg/cm2 - 2 PISO Y 3 PISO	m3	18.90	489.61	9,253.63
01.05.09.03	COLUMNETAS Y SOLERAS.- ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	698.33	52.82	36,885.79
01.05.09.04	COLUMNETAS Y SOLERAS.-ACERO fy=4200 kg/cm2	kg	5,676.04	4.65	26,393.59
01.05.10	LOSA MACISA				20,882.02
01.05.10.01	LOSA MACISA.-CONCRETO f'c=210 kg/cm2	m3	9.74	395.95	3,856.55
01.05.10.02	LOSA MACISA.-CONCRETO f'c=280 kg/cm2	m3	9.24	481.39	4,448.04
01.05.10.03	LOSA MACISA.- ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	122.76	45.66	5,605.22

CONSTRUCTORA SAN JORGE E.I.R.L.

Florentino Serván Serván
 GERENTE

Presupuesto

Presupuesto : **REHABILITACION DEL LOCAL DE LA INSTITUCION EDUCATIVA PARCEMON SILDARRIAGA MONTE. 0018**
DISTRITO DE PIURA - PROVINCIA DE PIURA- DEPARTAMENTO DE PIURA.
 Cliente **MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PIURA**
 Lugar **PIURA - PIURA - PIURA** Costo al **08/07/2020**

Item	Descripción	Und.	Metrado	Precio S/	Parcial S/
01.05.10.04	LOSA MACISA.-ACERO fy=4200 kg/cm2	kg	1,499.40	4.65	6,972.21
01.05.11	MUROS DE CONTENCION				93,129.39
01.05.11.01	MURO DE CONTENCION.-CONCRETO f'c=210 kg/cm2 - 1 PISO	m3	73.53	432.85	31,827.46
01.05.11.02	MURO DE CONTENCION.- ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	585.27	51.96	30,410.63
01.05.11.03	MURO DE CONTENCION.-ACERO fy=4200 kg/cm2	kg	6,643.29	4.65	30,891.30
01.05.12	CUNETAS CON REJILLA				28,600.28
01.05.12.01	CUNETAS.-CONCRETO f'c=175 kg/cm2	m3	23.69	375.39	8,892.99
01.05.12.02	CUNETAS.- ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	270.13	60.84	16,434.71
01.05.12.03	CUNETAS.-ACERO fy=4200 kg/cm2	kg	703.78	4.65	3,272.58
01.05.13	BANCAS DE CONCRETO				2,001.81
01.05.13.01	BANCAS.-CONCRETO f'c=175 kg/cm2	m3	3.10	467.19	1,448.29
01.05.13.02	BANCAS.- ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	8.71	63.55	553.52
01.05.14	CISTERNA				8,229.03
01.05.14.01	CISTERNA.-CONCRETO f'c=210 kg/cm2	m3	7.94	467.55	3,712.35
01.05.14.02	CISTERNA.- ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	41.13	51.09	2,101.33
01.05.14.03	CISTERNA.-ACERO fy=4200 kg/cm2	kg	519.43	4.65	2,415.35
01.05.15	TANQUE ELEVADO				3,402.12
01.05.15.01	TANQUE ELEVADO.-CONCRETO f'c=210 kg/cm2	m3	2.67	467.55	1,248.36
01.05.15.02	TANQUE ELEVADO.- ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	23.61	56.51	1,334.20
01.05.15.03	TANQUE ELEVADO.-ACERO fy=4200 kg/cm2	kg	176.25	4.65	819.56
1.06	ESTRUCTURAS METALICAS				41,338.25
01.06.01	COLUMNA METALICA CM-1	u	6.00	4,556.78	27,340.68
01.06.02	VIGA METALICA TIPO CANALETA VM-1	m	25.60	546.78	13,997.57
1.07	MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION				4,653.52
01.07.01	MOVILIZACION DE EQUIPO	est	1.00	4,653.52	4,653.52
1.08	MITIGACION AMBIENTAL				5,569.17
01.08.01	RIEGO DE TERRENO, MATERIAL EXCAVADO Y AGREGADOS	u	1.00	4,265.60	4,265.60
01.08.02	PREVENCION DE DAÑOS - DERRAME DE COMBUSTIBLES	u	1.00	1,303.57	1,303.57
2	ARQUITECTURA				1,746,866.16
2.01	MUROS Y TABIQUES DE ALBAÑILERIA				216,855.16
02.01.01	MURO DE LADRILLO KK TIPO IV SOGA M : 1:1:4 e=1.5cm	m2	1,639.57	63.12	103,489.66
02.01.02	MURO DE LADRILLO KK TIPO IV CABEZA M : 1:1:4 e=1.5cm	m2	1,026.91	103.03	105,802.54
02.01.03	MURO DE LADRILLO KK TIPO IV CANTO M : 1:1:4 e=1.5cm	m2	28.52	55.41	1,580.29
02.01.04	MURO DE DRYWALL DOBLE ESTRUCTURA e= 1.5cm	m2	37.76	91.33	3,448.62
02.01.05	FIERRO REFUERZO HORIZONTAL EN MUROS	kg	621.09	4.08	2,534.05
2.02	REVOQUES Y REVESTIMIENTOS				268,549.52
02.02.01	TARRAJEO DEL TIPO RAYADO O PRIMARIO CON MORTERO 1:5	m2	953.08	17.61	16,783.74
02.02.02	TARRAJEO EN MUROS INTERIORES	m2	1,966.61	20.18	39,686.19
02.02.03	TARRAJEO EN MUROS EXTERIORES	m2	1,444.45	28.47	41,123.49
02.02.04	TARRAJEO DE COLUMNAS	m2	2,255.97	37.04	83,561.13
02.02.05	TARRAJEO DE VIGAS	m2	1,288.78	49.95	64,374.56

CONSTRUCTORA SAN JORGE E.I.R.L.
 Florentino Serván Serván
 GERENTE

Presupuesto

0019

Presupuesto : REHABILITACION DEL LOCAL DE LA INSTITUCION EDUCATIVA PARCEMON SILDARRIAGA MONTEJO -
 DISTRITO DE PIURA - PROVINCIA DE PIURA- DEPARTAMENTO DE PIURA.
 Cliente MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PIURA
 Lugar PIURA - PIURA - PIURA Costo al 08/07/2020

Item	Descripción	Und.	Metrado	Precio S/	Parcial S/
02.02.06	TARRAJEO DE MUROS DE CONCRETO	m2	11.72	28.53	334.37
02.02.07	TARRAJEO CON IMPERMEABILIZANTE	m2	121.35	39.04	4,737.50
02.02.08	VESTIDURA DE DERRAMES (1:5)	m	865.49	14.14	12,238.03
02.02.09	BRUÑAS SEGÚN DETALLE	m	760.66	4.48	3,407.76
02.02.10	REVESTIMIENTO DE TERRAZO PULIDO	m2	19.92	115.60	2,302.75
2.03	CIELORRASOS				89,462.55
02.03.01	CIELORRASO CON MEZCLA C:A 1:5	m2	1,950.35	45.87	89,462.55
2.04	PISOS Y PAVIMENTOS				283,712.45
02.04.01	CONTRAPISOS				32,973.81
02.04.01.01	CONTRAPISO DE 40 mm	m2	1,591.40	20.72	32,973.81
02.04.02	PISOS				195,246.29
02.04.02.01	PISO PORCELANATO 60 x 60 MODELO POTENSA BLANCO PERLA MATE- ALTO TRANSITO	m2	1,392.54	74.01	103,061.89
02.04.02.02	PISO PORCELANATO 60 x 60 MODELO ESMALTADO MATE GALAXY STONE- ALTO TRANSITO	m2	285.37	75.26	21,476.95
02.04.02.03	PISO PORCELANATO 60 x 60 MODELO DAKOTA MARFIL- ALTO TRANSITO	m2	43.63	63.76	2,781.85
02.04.02.04	PISO PORCELANATO 60 x 60 MODELO DOMINE MATE BLANCO- ALTO TRANSITO	m2	69.71	77.01	5,368.37
02.04.02.05	PISO CERAMICO 45 x 45 MODELO CEMENTO BLANCO- ALTO TRANSITO	m2	17.72	61.09	1,082.51
02.04.02.06	PISO CERAMICO 45 x 45 MODELO GRIS PLATA- ALTO TRANSITO	m2	10.57	59.31	626.91
02.04.02.07	PISO CERAMICO 30 x 30 MODELO GRANILLA BLANCO- ALTO TRANSITO	m2	15.31	58.42	894.41
02.04.02.08	PISO DE CONCRETO EN PATIOS f'c=175kg/cm2; e=15cm FROTACHADO	m2	780.70	73.31	57,233.12
02.04.02.09	PATIOS.- ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	60.23	39.03	2,350.78
02.04.02.10	PISO DE CEMENTO PULIDO BRUÑADO e=2"	m2	13.52	27.33	369.50
02.04.03	SARDINELES				458.36
02.04.03.01	SARDINEL.-CONCRETO f'c=175 kg/cm2 (INC. EXCAVACION)	m	5.20	57.43	298.64
02.04.03.02	SARDINEL.- ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	3.64	43.88	159.72
02.04.04	VEREDAS Y RAMPAS				55,033.99
02.04.04.01	VEREDAS e=4" DE CONCRETO f'c=175kg/cm2 ACABADO FROTACHADO Y BRUÑADO m2	m2	949.19	48.17	45,722.48
02.04.04.02	RAMPAS e=4" DE CONCRETO f'c=175kg/cm2 ACABADO FROTACHADO Y BRUÑADO m2	m2	127.96	50.10	6,410.80
02.04.04.03	VEREDAS Y RAMPAS.- ENCOFRADO Y DESENCOFRADO m2	m2	74.32	39.03	2,900.71
2.05	ZOCALOS Y CONTRAZÓCALOS				59,952.89
02.05.01	ZOCALOS				34,997.92
02.05.01.01	ZOCALOS DE PORCELANATO 60X60 MODELO VIENA MARRON CLARO m2	m2	122.10	60.03	7,329.66
02.05.01.02	ZOCALOS DE PORCELANATO 60X60 MODELO POTENSA MARRON OSCURO MATE m2	m2	194.28	71.70	13,929.88
02.05.01.03	ZOCALOS DE CERAMICA 25X40 MODELO DECORADO LINEAL BLANCO m2	m2	48.43	57.43	2,781.33
02.05.01.04	ZOCALO PORCELANATO 60 x 60 MODELO POTENSA BLANCO PERLA MATE- ALTO m2 TRANSITO	m2	97.65	74.01	7,227.08
02.05.01.05	ZOCALOS DE MAYOLICA PEPELMA PISCINA DE 30 X30 m2	m2	37.37	59.20	2,212.30
02.05.01.06	ZOCALOS DE MAYOLICA VIVES ROSADO 25X40 m2	m2	27.72	54.75	1,517.67
02.05.02	CONTRAZOCALOS				24,954.97
02.05.02.01	CONTRAZOCALO PORCELANATO 10 x 60 MODELO POTENSA BLANCO PERLA m MATE- ALTO TRANSITO	m	708.71	13.13	9,305.36
02.05.02.02	CONTRAZOCALO PORCELANATO 10 x 60 ESMALTADO MATE GALAXY STONE- ALTO m TRANSITO	m	138.40	13.25	1,833.80
02.05.02.03	CONTRAZOCALO DE CEMENTO SIN COLOREAR DE H=20 cm m	m	459.58	12.00	5,514.96
02.05.02.04	CONTRAZOCALO DE CEMENTO SIN COLOREAR DE H=VARIABLE m2	m2	137.40	60.01	8,245.37

CONSTRUCTORA SAN JORGE E.I.R.L.
 Fiorentino Serván Serván
 GERENTE

Presupuesto

0020

Presupuesto : REHABILITACION DEL LOCAL DE LA INSTITUCION EDUCATIVA PARCEMON SALDARRIAGA MONTEJO -
 DISTRITO DE PIURA - PROVINCIA DE PIURA- DEPARTAMENTO DE PIURA.
 Cliente MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PIURA
 Lugar PIURA - PIURA - PIURA Costo al 08/07/2020

Item	Descripción	Und.	Metrado	Precio S/	Parcial S/
02.05.02.05	CONTRAZOCALO DE CEMENTO SIN COLOREAR DE H=10 cm m	m	7.04	7.88	55.48
2.06	COBERTURAS				237,624.19
02.06.01	TECHO MEMBRANA AUTOSOPORTADO DE ACERO GALVANIZADO PREPINTADO CALIBRE 22 e=0.8mm (flecha 20% de ancho)	m2	149.12	185.00	27,587.20
02.06.02	COBERTURA CON PLANCHA CALAMINON TAT 1060 TERMO-AISLANTE e=25mm (INC. ESTRUCTURA DE SOPORTE METALICA)	m2	1,050.19	182.30	191,449.64
02.06.03	COBERTURA LADRILLO PASTELERO ASENTADO CON MEZCLA DE CEMENTO	m2	77.32	26.91	2,080.68
02.06.04	IMPERMEABILIZANTE DE TECHOS CON PINTURA ASFALTICA	m2	77.32	6.26	484.02
02.06.05	COBERTURA CON PLANCHAS DE POLICARBONATO (INC. ESTRUCTURA DE SOPORTE METALICA)	m2	66.80	239.86	16,022.65
2.07	CARPINTERIA DE MADERA				86,439.82
02.07.01	PUERTA APANELADA C/TRIPLAY 10mm	m2	16.44	236.64	3,890.36
02.07.02	PUERTA MACHIEMBRADA	m2	64.89	670.74	43,524.32
02.07.03	PUERTA MACHIEMBRADA + SOBRELUZ	m2	27.58	687.10	18,950.22
02.07.04	PUERTA CONTRAPLACADA 40 mm CON TRIPLAY 6 mm INCLUYE MARCO CEDRO 2 "x4"	m2	9.66	260.09	2,512.47
02.07.05	PUERTA CONTRAPLACADA 40 mm CON TRIPLAY 6 mm INCLUYE MARCO CEDRO 2 "x4" + SOBRELUZ	m2	21.39	276.45	5,913.27
02.07.06	PIZARRA ACRILICA	m2	86.22	135.11	11,649.18
2.08	CARPINTERIA METALICA Y HERRERÍA				64,832.07
02.08.01	CANTONERA DE FIERRO EN ESCALERA	m	72.00	24.31	1,750.32
02.08.02	PUERTAS DE INGRESOS PRINCIPALES	m2	46.66	274.35	12,801.17
02.08.03	ASTA DE BANDERA	u	1.00	1,179.46	1,179.46
02.08.04	BARANDA METALICA EN ESCALERA	m	37.31	73.70	2,749.75
02.08.05	REJILLA METALICA PARA CUNETA DE 1"X1"X1/8" (INCLUYE COLOCACION)	m	150.33	73.55	11,056.77
02.08.06	TAPAJUNTA METALICA	m	34.80	33.46	1,164.41
02.08.07	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCUESTRO METALICO ENTRE SOBRETecho Y PARAPETO	m	307.67	27.95	8,599.38
02.08.08	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALETA DE EVACUACION PLUVIAL 610 mm	m	138.15	37.58	5,191.68
02.08.09	BATERIAS ECOLOGICAS DE TRES TACHOS	u	11.00	827.04	9,097.44
02.08.10	ESCALERA DE GATO DE FIERRO GALVANIZADO	m	6.78	160.18	1,086.02
02.08.11	ESCALERA DE ALUMINIO EN CISTERNA	u	1.00	271.32	271.32
02.08.12	PUERTA DE CASETA DE ELECTROBOMBA	u	1.00	254.00	254.00
02.08.13	CERCO DE MALLA ELECTROSOLDADA 2"X2" F" G° 2"	m2	69.77	138.03	9,630.35
2.09	VENTANAS DE ALUMINIO CON PROTECTOR, CRISTAL Y VIDRIOS				223,455.88
02.09.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA DE ALUMINIO CON CRISTAL CRUDO DE 6 mm INCOLORO + LAMINA DE SEGURIDAD DE 4 MICRAS Y PROTECTOR DE	m2	433.67	505.78	219,341.61
02.09.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE PROTECTORES DE SEGURIDAD DE ALUMINIO	m2	17.44	235.91	4,114.27
2.1	CERRAJERIA				17,389.67
02.10.01	BISAGRA ALUMINIZADA DE 4" PESADA EN PUERTAS	pza	211.00	17.02	3,591.22
02.10.02	BISAGRA ALUMINIZADA DE 3" PESADA EN PUERTAS	pza	76.00	14.52	1,103.52
02.10.03	CERRADURA TRES GOLPES CON TIRADOR EN PUERTAS	pza	148.00	80.91	11,974.68
02.10.04	CHAPA DE POMO CON PESTILLO EN PUERTA	u	11.00	48.35	531.85
02.10.05	PICAPORTE EN PUERTAS DE SS.HH	u	16.00	7.52	120.32
02.10.06	CANDADO DE 60mm	u	2.00	34.04	68.08
2.11	PINTURA				124,940.26
02.11.01	PINTURA LATEX 2 MANOS EN MUROS Y COLUMNAS		5,775.86	12.23	70,638.77
02.11.02	PINTURA LATEX 2 MANOS EN CIELO RASO Y VIGAS	m2	3,239.12	13.40	43,404.21

CONSTRUCTORA SAN JORGE E.I.R.L.
 Fiorentino Serván Serván
 GERENTE

Presupuesto

0021

Presupuesto : REHABILITACION DEL LOCAL DE LA INSTITUCION EDUCATIVA PARCEMON SILDARRIAGA MONTEJO -
 DISTRITO DE PIURA - PROVINCIA DE PIURA- DEPARTAMENTO DE PIURA.
 Cliente MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PIURA
 Lugar PIURA - PIURA - PIURA Costo al 08/07/2020

Item	Descripción	Und.	Metrado	Precio S/	Parcial S/
02.11.03	PINTURA ANTICORROSIVA Y ESMALTE 2 MANOS DE CARPINTERIA METALICA	m2	115.94	11.06	1,282.30
02.11.04	PINTURA ESMALTE EN ZOCALO Y CONTRAZOCALO	m2	230.02	15.35	3,530.81
02.11.05	PINTURA EN PUERTAS DE MADERA	m2	298.39	20.39	6,084.17
2.12	JUNTAS				19,420.60
02.12.01	JUNTAS DE DILATAION CON ESPUMA PLÁSTICA RELLENO CON POLIURETANO	m	421.25	19.29	8,125.91
02.12.02	TAPAJUNTA METALICA EN PISOS	m	8.10	30.92	250.45
02.12.03	JUNTA DE DILATAION EN PISOS CON TECNOPORT DE e= 3/8" RELLENO CON POLIURETANO	m	283.52	12.00	3,402.24
02.12.04	JUNTAS ASFALTICAS e=1"	m	821.72	9.30	7,642.00
2.13	JUEGOS INFANTILES				18,639.95
02.13.01	PASAMANO METALICO L=4.00m (JUEGO INFANTIL)	u	1.00	1,416.93	1,416.93
02.13.02	SUBE Y BAJA (JUEGO INFANTIL) CON 02 ASIENTOS	u	1.00	1,345.53	1,345.53
02.13.03	TROMPO GIRATORIO CON SOBRILLA (JUEGO INFANTIL)	u	2.00	1,250.00	2,500.00
02.13.04	COLUMPIO METALICOS L=2.30m (JUEGO INFANTIL) CON 02 ASIENTOS	u	1.00	1,343.59	1,343.59
02.13.05	CASITA DE MADERA (JUEGO INFANTIL)	u	2.00	6,016.95	12,033.90
2.14	VARIOS				35,591.15
02.14.01	CURADO CON CURADOR QUIMICO PARA CONCRETO	m2	10,438.73	2.26	23,591.53
02.14.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE STICKER PARA SEÑALITICA DE SEGURIDAD	u	236.00	9.00	2,124.00
02.14.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE EXTINTOR DE POLVO QUIMICO SECO	u	12.00	148.73	1,784.76
02.14.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO DE CAUCHO ANTI-IMPACTO	m2	105.68	76.56	8,090.86
3	INSTALACIONES SANITARIAS				149,826.21
3.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS				14,558.90
03.01.01	EXCAVACION DE ZANJAS PARA H=0.80m, PARA TUBERIA DE 160 Y 200 mm	m	552.52	9.08	5,016.88
03.01.02	RELLENO C/ARENA HASTA e=0.20m LA CLAVE PARA TUBO DE 160 Y 200 mm	m	552.52	4.94	2,729.45
03.01.03	RELLENO Y COMPACTACION DE ZANJAS C/ MATERIAL PROPIO CON EQUIPO H=0.8m	m	552.52	6.25	3,453.25
03.01.04	REFINE, NIVELACION DE ZANJAS P/TUBO DE 160 Y 200 mm	m	552.52	1.49	823.25
03.01.05	CAMA DE ARENA GRUESA e=0.10m PARA TUBO DE 160 Y 200 mm	m	552.52	4.59	2,536.07
3.02	SISTEMA DE AGUA POTABLE EXTERIOR				5,880.87
03.02.01	TUBERIA PVC-SAP 2" CLASE 10	m	40.00	23.01	920.40
03.02.02	TUBERIA PVC-SAP 1 1/2" CLASE 10	m	64.05	15.49	992.13
03.02.03	TUBERIA PVC-SAP 1" CLASE 10	m	95.43	16.73	1,596.54
03.02.04	TUBERIA PVC-SAP 3/4" CLASE 10	m	78.27	13.27	1,038.64
03.02.05	VALVULA TIPO BOLA 1 1/2"	u	4.00	238.69	954.76
03.02.06	CAJA PREFABRICADA P/VALVULAS	pza	4.00	94.60	378.40
3.03	SISTEMA DE RIEGO				220.34
03.03.01	LLAVE DE RIEGO C/GRIFO DE 1/2" EN CAJUELA CONCRETO F'c 140 S/D	u	2.00	110.17	220.34
3.04	SISTEMA DE DESAGUE EXTERIOR				12,572.37
03.04.01	TUBERIA DE PVC SAL 4"	m	3.55	27.76	98.55
03.04.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC 160mm ISO 4435 S-20	m	160.77	39.46	6,343.98
03.04.03	CAJA DE REGISTRO PREFABRICADA DE 12" X 24" CON TAPA DE CONCRETO	u	18.00	249.23	4,486.14
03.04.04	CAJA DE REGISTRO PREFABRICADA DE 24" X 24" CON TAPA DE CONCRETO	u	3.00	547.90	1,643.70
3.05	PRUEBA HIDRAULICA DE CISTERNA, TANQUE Y SISTEMA DE BOMBEO				722.15

CONSTRUCTORA SAN JORGE E.I.R.L.
 Fiorentino Serván Serván
 GERENTE

Presupuesto

0022

Presupuesto : REHABILITACION DEL LOCAL DE LA INSTITUCION EDUCATIVA PARCEMON SILDARRIAGA MONTEJO -
 DISTRITO DE PIURA - PROVINCIA DE PIURA- DEPARTAMENTO DE PIURA.
 Cliente MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PIURA
 Lugar PIURA - PIURA - PIURA Costo al 08/07/2020

Item	Descripción	Und.	Metrado	Precio S/	Parcial S/
03.05.01	PRUEBA HIDRAULICA DE CISTERNA Y EQUIPO DE BOMBEO	u	1.00	722.15	722.15
3.06	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS				63,391.60
03.06.01	INODORO TANQUE BAJO DE LOSA INCLUYE ACCESORIOS PARA PRIMARIA Y SECUNDARIA	pza	24.00	321.89	7,725.36
03.06.02	INODORO TANQUE BAJO DE LOSA INCLUYE ACCESORIOS PARA INICIAL	pza	7.00	278.64	1,950.48
03.06.03	URINARIOS DE LOZA DE PICO	pza	12.00	232.06	2,784.72
03.06.04	LAVATORIO DE LOZA BLANCA	pza	34.00	386.41	13,137.94
03.06.05	LAVADERO CORRIDO DE CEMENTO CON ENCHEPE CERAMICO	m	3.80	271.21	1,030.60
03.06.06	DISPENSADOR DE JABON LIQUIDO	u	31.00	139.29	4,317.99
03.06.07	PAPELERA DE CERAMICA	u	31.00	43.96	1,362.76
03.06.08	SEPARADOR DE MELAMINA 18mm color blanco	u	11.00	118.01	1,298.11
03.06.09	TRAMPA DE GRASA TIPO HEVEX MODELO IG-20	pza	2.00	483.12	966.24
03.06.10	ESPEJO BISELADO	m2	16.32	197.29	3,219.77
03.06.11	PAPELERA PLASTICA	u	31.00	19.47	603.57
03.06.12	LAVADERO DE ACERO INOXIDABLE	pza	4.00	409.47	1,637.88
03.06.13	MESA CORRIDA DE CONCRETO REVEST. C/CERAMICO PARA LABORATORIO	u	17.77	1,314.36	23,356.18
3.07	INSTALACIONES SANITARIAS DE DESAGUE				16,879.93
03.07.01	SALIDA DE DESAGUE EN PVC	pto	79.00	95.72	7,561.88
03.07.02	SALIDA PARA VENTILACION	pto	25.00	84.35	2,108.75
03.07.03	TUBERIA PVC-SAL 2"	m	75.68	24.34	1,842.05
03.07.04	TUBERIA PVC-SAL 4"	m	82.34	29.03	2,390.33
03.07.05	REGISTROS DE BRONCE DE 4"	u	42.00	44.35	1,862.70
03.07.06	REGISTROS DE BRONCE DE 2"	u	8.00	38.54	308.32
03.07.07	PRUEBA HIDRAULICA Y ESCORRENTIA TUB. DESAGUE	m	158.02	5.10	805.90
3.08	INSTALACIONES SANITARIAS DE AGUA				13,836.83
03.08.01	SALIDA DE AGUA FRIA.- PVC	pto	79.00	92.77	7,328.83
03.08.02	TUBERIA PVC CLASE 10 - 1/2" ROSCADA	m	55.67	11.90	662.47
03.08.03	TUBERIA PVC CLASE 10 - 3/4" ROSCADA	m	95.67	13.77	1,317.38
03.08.04	VALVULA DE COMPUERTA DE BRONCE 3/4"	u	24.00	93.05	2,233.20
03.08.05	CAJA DE MADERA PARA VALVULA	pza	24.00	58.86	1,412.64
03.08.06	PRUEBA HIDRAULICA EN TUBERIA DE AGUA	m	151.34	5.83	882.31
3.09	TUBERIAS Y ACCESORIOS TANQUE ELEVADO				10,176.49
03.09.01	TUBERIA FIERRO GALVANIZADO 3"	m	3.00	67.18	201.54
03.09.02	TUBERIA DE PVC SAP 2" CLASE 10	m	14.50	18.98	275.21
03.09.03	TUBERIA DE PVC SAP 2 1/2" CLASE 10	m	7.00	23.54	164.78
03.09.04	TUBERIA FIERRO GALVANIZADO 2"	m	11.00	40.25	442.75
03.09.05	TUBERIA FIERRO GALVANIZADO 1 1/2"	m	11.50	32.06	368.69
03.09.06	TUBERIA PVC CLASE 10 - 1/2" ROSCADA	m	2.50	12.42	31.05
03.09.07	VALVULA CHECK 2"	u	3.00	328.14	984.42
03.09.08	VALVULA CHECK 1 1/2"	u	2.00	273.26	546.52
03.09.09	VALVULA DE COMPUERTA DE BRONCE 2"	u	4.00	252.36	1,009.44
03.09.10	VALVULA DE COMPUERTA DE BRONCE 1 1/2"	u	3.00	154.60	463.80

CONSTRUCTORA SAN JORGE E.I.R.L.
 Fiorentino Serván Serván
 GERENTE

Presupuesto

0023

Presupuesto : REHABILITACION DEL LOCAL DE LA INSTITUCION EDUCATIVA PARCEMON SILDARRIAGA MONTEJO -
 DISTRITO DE PIURA - PROVINCIA DE PIURA- DEPARTAMENTO DE PIURA.
 Cliente MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PIURA
 Lugar PIURA - PIURA - PIURA Costo al 08/07/2020

Item	Descripción	Und.	Metrado	Precio S/	Parcial S/
03.09.11	VALVULA DE COMPUERTA DE BRONCE 1/2"	u	1.00	92.26	92.26
03.09.12	VALVULA FLOTADORA 1 1/2"	u	1.00	555.75	555.75
03.09.13	VALVULA FLOTADORA 3/4"	u	1.00	417.17	417.17
03.09.14	CAJA BAYPAS DE CONCRETO	u	1.00	196.17	196.17
03.09.15	CAJA DE REBOSE CON REJILLA METALICA	u	1.00	211.38	211.38
03.09.16	SUMINISTRO E INSTALACION DE EQUIPO DE BOMBEO, 02 ELECTROBOMBA 1.9 HP	u	1.00	2,763.74	2,763.74
03.09.17	TAPA DE FIERRO EN CISTERNA	u	1.00	271.95	271.95
03.09.18	REBOSE DE TANQUE ALTO FIERRO GALVAN. 2"	u	1.00	159.29	159.29
03.09.19	REBOSE DE CISTERNA DE FIERRO GALVANIZADA 4"	u	1.00	191.94	191.94
03.09.20	ABRAZADERA DE FIJACION DE TUBO	u	20.00	34.43	688.60
03.09.21	ROMPE AGUA	u	4.00	35.01	140.04
3.1	SISTEMA DE DRENAJE PLUVIAL				11,054.35
03.10.01	TUBERIA DE BAJADA Y RED PVC SAP 110 mm	m	68.00	61.44	4,177.92
03.10.02	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC 200mm ISO 4435 S-20	m	101.45	64.05	6,497.87
03.10.03	CAJA DE REGISTRO PREFABRICADA DE 18" X 24" CON TAPA DE CONCRETO	u	1.00	378.56	378.56
3.11	RECONEXION A LAS REDES EXISTENTES				532.38
03.11.01	EMPALME A RED EXISTENTE, DESAGÜE	u	1.00	189.59	189.59
03.11.02	EMPALME A RED EXISTENTE, AGUA	u	1.00	342.79	342.79
4	INSTALACIONES ELECTRICAS				375,563.69
4.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS				15,193.38
04.01.01	EXCAVACION MANUAL DE ZANJAS PARA CABLE ELECTRICO DE 100 x 100 cm	m	393.00	21.72	8,535.96
04.01.02	REFINE, NIVELACION DE ZANJAS INCLUYE CAMA DE 100 CM	m	393.00	4.59	1,803.87
04.01.03	RELLENO Y COMPACTACION MANUAL DE ZANJAS C/ MATERIAL PROPIO CON EQUIPO 100 x 100 cm	m	393.00	12.35	4,853.55
4.02	CONDUCTORES, DUCTOS Y ACCESORIOS				108,139.77
04.02.01	CONDUCTOR DE Cu DE 1-1x6mm2 N2XOH BLANCO	m	633.00	5.48	3,468.84
04.02.02	CONDUCTOR DE Cu DE 1-1x10mm2 N2XOH BLANCO	m	735.00	6.30	4,630.50
04.02.03	CONDUCTOR DE Cu DE 1-1x16mm2 N2XOH	m	432.00	9.44	4,078.08
04.02.04	CONDUCTOR DE Cu DE 1-1x25mm2 N2XOH	m	60.00	13.41	804.60
04.02.05	CONDUCTOR DE Cu DE 2.5 mm2 NH-80 VERDE	m	2,230.00	3.48	7,760.40
04.02.06	CONDUCTOR DE Cu DE 2.5 mm2 NH-80 BLANCO	m	4,876.00	3.48	16,968.48
04.02.07	CONDUCTOR DE Cu DE 2.5 mm2 NH-80 NEGRO	m	2,230.00	3.48	7,760.40
04.02.08	CONDUCTOR DE Cu DE 4 mm2 NH-80 BLANCO	m	1,802.00	4.13	7,442.26
04.02.09	CONDUCTOR DE Cu DE 4 mm2 NH-80 NEGRO	m	1,802.00	4.13	7,442.26
04.02.10	CONDUCTOR DE Cu DE 4 mm2 NH-80 VERDE	m	1,833.00	4.13	7,570.29
04.02.11	CONDUCTOR DE Cu DE 6 mm2 NH-80 VERDE	m	290.00	4.73	1,371.70
04.02.12	CONDUCTOR DE Cu DE 10 mm2 NH-80 VERDE	m	120.00	6.20	744.00
04.02.13	CONDUCTOR DE Cu DE 4 mm2 NHX-90 BLANCO	m	62.00	4.29	265.98
04.02.14	CONDUCTOR DE Cu DE 6 mm2 NHX-90 BLANCO	m	176.00	4.73	832.48
04.02.15	CONDUCTOR DE Cu - NLT 3x2.5mm2	m	60.00	6.60	396.00
04.02.16	CONDUCTOR DE Cu DESNUDO DE 25 mm2	m	20.00	15.41	308.20
04.02.17	CONDUCTOR DE CU DESNUDO DE 16 MM2	m	120.00	8.40	1,008.00

CONSTRUCTORA SAN JORGE E.I.R.L.
 Fiorentino Serván Serván
 GERENTE

Presupuesto

0024

Presupuesto : REHABILITACION DEL LOCAL DE LA INSTITUCION EDUCATIVA PARCEMON SILDARRIAGA MONTEJO -
 DISTRITO DE PIURA - PROVINCIA DE PIURA- DEPARTAMENTO DE PIURA.
 Cliente MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PIURA
 Lugar PIURA - PIURA - PIURA Costo al 08/07/2020

Item	Descripción	Und.	Metrado	Precio S/	Parcial S/
04.02.18	TUBERIA PVC-SAP DE 20 MM DE DIAMETRO INC. ACCESORIOS	m	4,597.00	5.57	25,605.29
04.02.19	TUBERIA PVC-SAP DE 25 MM DE DIAMETRO INC. ACCESORIOS	m	230.00	6.22	1,430.60
04.02.20	TUBERIA PVC-SAP DE 35 MM DE DIAMETRO INC. ACCESORIOS	m	261.00	9.08	2,369.88
04.02.21	TUBERIA PVC-SAP DE 40 MM DE DIAMETRO INC. ACCESORIOS	m	123.00	9.18	1,129.14
04.02.22	CAJA DE DERIVACION DE 200x200x150	u	2.00	16.22	32.44
04.02.23	CAJA DE DERIVACION DE 300x300x150	u	10.00	20.11	201.10
04.02.24	CAJA DE TOMACORRIENTE PARA PISO IP 68	u	38.00	93.45	3,551.10
04.02.25	SISTEMA DE TUBERIA CONDUIT EMT INC. ACCESORIOS	u	1.00	967.75	967.75
4.03	ARTEFACTOS DE ILUMINACION - LUMINARIAS / TOMACORRIENTES				112,396.43
04.03.01	LUMINARIA SHREDER ISLA LD 51W5096 O EQUIVALENTE P/POSTE 60MM	u	12.00	378.70	4,544.40
04.03.02	SmartLED Office W60L60 - PHILLIPS (LUMINARIA ADOSADA) 4 LAMPARAS	u	35.00	281.68	9,858.80
04.03.03	SmartLED Office W30L120 - PHILLIPS (LUMINARIA ADOSADA) 2 LAMPARAS	u	107.00	271.42	29,041.94
04.03.04	INDIKO FORYIMO LED - PHILLIPS (LUMINARIA HERMÉTICA) 2 LAMPARA	u	60.00	245.48	14,728.80
04.03.05	BERYL ADOSADA LED 15W	u	39.00	189.81	7,402.59
04.03.06	LUMINARIA PERIMETRAL	u	84.00	178.70	15,010.80
04.03.07	LAMPARA DE EMERGENCIA DE 24 LEDS	u	71.00	107.40	7,625.40
04.03.08	Reflector Josfel Hall Ligth Led 250W asimétrico o EQUIVALENTE	u	6.00	738.58	4,431.48
04.03.09	CAJA OCTOGONAL F°G° DE 100mm x 55mm	u	334.00	14.25	4,759.50
04.03.10	INTERRUPTOR SIMPLE UNIPOLAR	u	56.00	14.12	790.72
04.03.11	INTERRUPTOR DOBLE UNIPOLAR	u	19.00	19.05	361.95
04.03.12	INTERRUPTOR TRIPLE UNIPOLAR	u	1.00	23.80	23.80
04.03.13	INTERRUPTOR DE CONMUTACION SIMPLE	u	44.00	14.91	656.04
04.03.14	TOMACORRIENTE DOBLE C/T	u	265.00	19.99	5,297.35
04.03.15	CAJA RECTANGULAR F°G° DE 100 x 55 x 50mm	u	601.00	12.97	7,794.97
04.03.16	TIMBRE (CHICHARRA) + PULSADOR	u	1.00	67.89	67.89
4.04	TABLERO ELECTRICO TRIFASICO/ MONOFASICO				7,444.67
04.04.01	TABLERO ELECTRICO DE F°G° EMPOTRADO 8 POLOS	u	1.00	266.81	266.81
04.04.02	TABLERO ELECTRICO DE F°G° EMPOTRADO 18 POLOS	u	3.00	336.81	1,010.43
04.04.03	TABLERO ELECTRICO DE F°G° EMPOTRADO 32 POLOS	u	1.00	468.09	468.09
04.04.04	TABLERO ELECTRICO DE F°G° EMPOTRADO 36 POLOS	u	3.00	514.20	1,542.60
04.04.05	TABLERO ELECTRICO DE F°G° EMPOTRADO 42 POLOS	u	1.00	568.09	568.09
04.04.06	TABLERO ELECTRICO DE F°G° EMPOTRADO 54 POLOS	u	2.00	648.20	1,296.40
04.04.07	TABLERO ELECTRICO DE F°G° EMPOTRADO 60 POLOS	u	1.00	704.75	704.75
04.04.08	TABLERO ELECTRICO DE F°G° EMPOTRADO 72 POLOS	u	2.00	793.75	1,587.50
4.05	INTERRUPTORES TERMOMAGNETICOS TRIFASICOS				2,464.18
04.05.01	INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO 3x32A	u	5.00	69.01	345.05
04.05.02	INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO 3x40A	u	7.00	138.01	966.07
04.05.03	INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO 3x50A	u	2.00	153.01	306.02
04.05.04	INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO 3x63A	u	2.00	178.01	356.02
04.05.05	INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO 3x70A	u	1.00	193.01	193.01
04.05.06	INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO 3x125A	u	1.00	298.01	298.01

CONSTRUCTORA SAN JORGE E.I.R.L.
 Fiorentino Serván Serván
 GERENTE

Presupuesto

Presupuesto : **REHABILITACION DEL LOCAL DE LA INSTITUCION EDUCATIVA PARCEMON SILDARRIAGA MONTECACHA** 0025
DISTRITO DE PIURA - PROVINCIA DE PIURA- DEPARTAMENTO DE PIURA.
 Cliente **MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PIURA**
 Lugar **PIURA - PIURA - PIURA** Costo al **08/07/2020**

Item	Descripción	Und.	Metrado	Precio S/	Parcial S/
4.06	INTERRUPTORES TERMOMAGNETICOS MONOFASICOS				4,589.97
04.06.01	INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO 2x10A	u	3.00	37.01	111.03
04.06.02	INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO 2x16A	u	55.00	41.01	2,255.55
04.06.03	INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO 2x20A	u	20.00	51.01	1,020.20
04.06.04	INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO 2x25A	u	13.00	55.01	715.13
04.06.05	INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO 2x32A	u	2.00	63.01	126.02
04.06.06	INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO 2x40A	u	3.00	88.01	264.03
04.06.07	INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO 2x50A	u	1.00	98.01	98.01
4.07	INTERRUPTORES DIFERENCIALES				8,299.39
04.07.01	INTERRUPTOR DIFERENCIAL 2x16A/30mm A	u	55.00	89.90	4,944.50
04.07.02	INTERRUPTOR DIFERENCIAL 2x20 A/30mm A	u	19.00	98.57	1,872.83
04.07.03	INTERRUPTOR DIFERENCIAL 2x25 A/30mm A	u	10.00	108.47	1,084.70
04.07.04	INTERRUPTOR DIFERENCIAL 2x40 A/30mm A	u	2.00	198.68	397.36
4.08	CIRCUITOS DE MANDO DE ILUMINACION DE PATIOS				2,185.83
04.08.01	PULSADOR LUMINOSO NA 220V IP66	u	7.00	127.34	891.38
04.08.02	PULSADOR LUMINOSO NC 220V IP66	u	7.00	129.35	905.45
04.08.03	CONTACTOR TRIFASICO 25A	u	5.00	61.92	309.60
04.08.04	CONTACTOR TRIFASICO 16A	u	2.00	39.70	79.40
4.09	POSTES DE F°G°				11,827.44
04.09.01	POSTE DE F°G° DE 4m	u	12.00	856.45	10,277.40
04.09.02	DADOS DE CONCRETO DE POSTES/ICLUYE ACABADO	u	12.00	129.17	1,550.04
4.1	PUESTA A TIERRA DE TABLERO GENERAL				4,699.20
04.10.01	POZO CONEXION A TIERRA	u	8.00	587.40	4,699.20
4.11	BUZON ELECTRICO				1,900.64
04.11.01	BUZON DEL SISTEMA ELECTRICO 1.00x1.00x0.8	u	8.00	237.58	1,900.64
4.12	ELECTROBOMBA				397.46
04.12.01	TABLERO DE ELECTROBOMBAS	u	1.00	397.46	397.46
4.13	EQUIPOS DE CLIMATIZACION				31,353.08
04.13.01	VENTILADORES DE TECHO	u	85.00	261.38	22,217.30
04.13.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO DE 48000 BTU u INCLUYE ACCESORIOS	u	2.00	4,567.89	9,135.78
4.14	TRANSPORTE DE MATERIALES				6,345.56
04.14.01	TRANSPORTE DE MATERIALES (3% DE MATERIALES)	glb	1.00	6,345.56	6,345.56
4.15	COMUNICACIONES				51,460.14
04.15.01	CABLE UTP ACT 6A BELDEN (DATOS)	m	1,903.00	11.06	21,047.18
04.15.02	CABLE UTP TELEFONICO PLANO DE 4 HILOS	m	24.00	5.35	128.40
04.15.03	TUBERIA PVC-SAP DE 20 MM DE DIAMETRO INC. ACCESORIOS	m	264.00	5.57	1,470.48
04.15.04	TUBERIA PVC-SAP DE 25 MM DE DIAMETRO INC. ACCESORIOS	m	773.00	5.95	4,599.35
04.15.05	TUBERIA PVC-SAP DE 55 MM DE DIAMETRO INC. ACCESORIOS	m	222.00	14.97	3,323.34
04.15.06	CAJA DE DERIVACION DE 200x200x150	u	20.00	16.22	324.40
04.15.07	CAJA DE DERIVACION DE 300x300x100	u	8.00	19.22	153.76
04.15.08	CAJA RECTANGULAR F°G° DE 100 x 55 x 50mm	u	63.00	86.13	5,426.19

CONSTRUCTORA SAN JORGE E.I.R.L.

Fiorentino Serván Serván
GERENTE

Presupuesto

Presupuesto : REHABILITACION DEL LOCAL DE LA INSTITUCION EDUCATIVA PARCEMON SILDARRIAGA MONTEJO
 DISTRITO DE PIURA - PROVINCIA DE PIURA- DEPARTAMENTO DE PIURA.
 Cliente MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PIURA
 Lugar PIURA - PIURA - PIURA

Costo al 08/07/2020

0026

Item	Descripción	Und.	Metrado	Precio S/	Parcial S/
04.15.09	SISTEMA DE DATA Y TELEFONO	u	1.00	14,987.04	14,987.04
4.16	INSTALACION DE GAS				5,345.95
04.16.01	TUBERIA A LA VISTA	m	58.36	65.50	3,822.58
04.16.02	TUBERIA MONTANTE	m	10.20	65.50	668.10
04.16.03	INSTALACION DE ARTEFACTOS DE GAS	u	3.00	65.50	196.50
04.16.04	VENTILACION (SUPERIOR O INFERIOR)	u	3.00	132.45	397.35
04.16.05	DUCTOS DE EVACUACION DE HUMOS	u	3.00	87.14	261.42
4.17	CONEXION Y ADECUACION A RED DE ENERGIA EXISTENTE				1,520.60
04.17.01	CONEXION Y ADECUACION A RED DE ENERGIA EXISTENTE (incluye todas las gestiones necesarias)	u	1.00	1,520.60	1,520.60
COSTO DIRECTO					4,777,593.35
GASTOS GENERALES (16.84%) CD					804,546.72
UTILIDAD (6.00%) CD					286,655.60
					=====
SUB TOTAL PRESUPUESTO					5,868,795.67
IGV (18.00%)					1,056,383.22
					=====
COSTO DE OBRA (COMPONENTE 01)					6,925,178.89
MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO (COMPONENTE 02)					403,798.95
CONTINGENCIA (COMPONENTE 03)					71,566.41
					=====
VALOR REFERENCIAL					7,400,544.25

Son: siete millones cuatrocientos mil quinientos cuarenta y cuatro con 25/100 soles

CONSTRUCTORA SAN JORGE E.I.R.L.

 Florentino Serván Serván
 GERENTE

Presupuesto Mobiliario y Equipamiento

0027

Presupuesto : REHABILITACION DEL LOCAL DE LA INSTITUCION EDUCATIVA PARCEMON SILDARRIAGA MONTEJO -
 DISTRITO DE PIURA - PROVINCIA DE PIURA- DEPARTAMENTO DE PIURA.
 Cliente MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PIURA
 Lugar PIURA - PIURA - PIURA Costo al 08/07/2020

Item	Descripción	Und.	Metrado	Precio S/	Parcial S/
05	MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO				325,907.14
05.01	MOBILIARIO				212,454.20
05.01.01	MOBILIARIO NIVEL INICIAL				36,613.29
05.01.01.01	AULAS				31,990.29
05.01.01.01.01	MESA NIVEL INICIAL	u	15.00	306.02	4,590.30
05.01.01.01.02	SILLA PARA NIVEL INICIAL	u	75.00	93.36	7,002.00
05.01.01.01.03	SILLA DE MADERA DE PROFESOR	u	3.00	124.69	374.07
05.01.01.01.04	ESCRITORIO DE MADERA DE PROFESOR	u	3.00	379.86	1,139.58
05.01.01.01.05	MUEBLE PORTALONCHERAS DE MADERA	u	3.00	663.66	1,990.98
05.01.01.01.06	MUEBLE PORTACUENTOS DE MADERA	u	3.00	694.70	2,084.10
05.01.01.01.07	ESTANTE DE MADERA DE 30 CASILLEROS	u	3.00	917.17	2,751.51
05.01.01.01.08	ARMARIO DE MADERA 1.20x2.00x0.40	u	3.00	604.86	1,814.58
05.01.01.01.09	ESTANTE MINIBIBLIOTECA	u	3.00	873.43	2,620.29
05.01.01.01.10	ESTANTE DE ANGULO RANURADO DE 1.20X2.10X0.30m en 6 NIVELES	u	6.00	1,270.48	7,622.88
05.01.01.02	COCINA				4,623.00
05.01.01.02.01	ESTANTE MODULAR DE 4 NIVELES CAMBRO 21"x54"	u	3.00	1,541.00	4,623.00
05.01.02	MOBILIARIO NIVEL PRIMARIA				105,858.52
05.01.02.01	AULAS				62,060.65
05.01.02.01.01	MESA NIVEL PRIMARIO 1er a 2do GRADO	u	65.00	195.48	12,706.20
05.01.02.01.02	SILLA PARA NIVEL PRIMARIO 1er a 2do GRADO	u	65.00	104.61	6,799.65
05.01.02.01.03	MESA NIVEL PRIMARIO 3er a 6to GRADO	u	125.00	195.48	24,435.00
05.01.02.01.04	SILLA PARA NIVEL PRIMARIO 3er a 6to GRADO	u	125.00	120.74	15,092.50
05.01.02.01.05	SILLA DE MADERA DE PROFESOR	u	6.00	124.69	748.14
05.01.02.01.06	ESCRITORIO DE MADERA DE PROFESOR	u	6.00	379.86	2,279.16
05.01.02.02	AULA DE INNOVACION				9,313.52
05.01.02.02.01	MESA PARA COMPUTADORA	u	16.00	396.83	6,349.28
05.01.02.02.02	SILLA METALICA C/ ASIENTO DE MELAMINA	u	32.00	78.89	2,524.48
05.01.02.02.03	ESCRITORIO DE MADERA DE PROFESOR	u	1.00	379.86	379.86
05.01.02.02.04	SILLA METALICA ASIENTO DE TELA	u	1.00	59.90	59.90
05.01.02.03	S.U.M				17,169.72
05.01.02.03.01	MESA PLEGADIZA DE 0.76X1.80m	u	12.00	657.89	7,894.68
05.01.02.03.02	SILLA MOD OLA C/ASIENTO DE POLIPROPILENO C/TUBO DE ACERO	u	72.00	128.82	9,275.04
05.01.02.04	BIBLIOTECA				12,691.63
05.01.02.04.01	MESAS DE MADERA DE 0.90 X 1.10 M	u	5.00	199.80	999.00
05.01.02.04.02	SILLA PARA NIVEL SECUNDARIA	u	20.00	127.93	2,558.60
05.01.02.04.03	ESCRITORIO DE MADERA DE PROFESOR	u	1.00	379.86	379.86
05.01.02.04.04	SILLA DE MADERA DE PROFESOR	u	1.00	124.69	124.69
05.01.02.04.05	MESA PARA COMPUTADORA	u	4.00	396.83	1,587.32
05.01.02.04.06	SILLA METALICA C/ ASIENTO DE MELAMINA	u	4.00	78.89	315.56
05.01.02.04.07	ESTANTE DE MELAMINA DE 0.30X1.20X2.10M	u	8.00	754.87	6,038.96
05.01.02.04.08	ESTANTE DE MELAMINA DE 0.30X1.00X2.10M	u	1.00	687.64	687.64

CONSTRUCTORA SAN JORGE E.I.R.L.
 Florentino Serván Serván
 GERENTE

Presupuesto Mobiliario y Equipamiento

0028

Presupuesto : REHABILITACION DEL LOCAL DE LA INSTITUCION EDUCATIVA PARCEMON SILDARRIAGA MONTEJO -
DISTRITO DE PIURA - PROVINCIA DE PIURA- DEPARTAMENTO DE PIURA.

Cliente MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PIURA

Lugar PIURA - PIURA - PIURA

Costo al 08/07/2020

Item	Descripción	Und.	Metrado	Precio S/	Parcial S/
05.01.02.05	COMEDOR - COCINA				4,623.00
05.01.02.05.01	ESTANTE MODULAR DE 4 NIVELES CAMBRO 21"x54"	u	3.00	1,541.00	4,623.00
05.01.03	MOBILIARIO NIVEL SECUNDARIA				69,982.39
05.01.03.01	AULAS				50,168.15
05.01.03.01.01	MESA NIVEL SECUNDARIA	u	165.00	160.83	26,536.95
05.01.03.01.02	SILLA PARA NIVEL SECUNDARIA	u	165.00	127.93	21,108.45
05.01.03.01.03	SILLA DE MADERA DE PROFESOR	u	5.00	124.69	623.45
05.01.03.01.04	ESCRITORIO DE MADERA DE PROFESOR	u	5.00	379.86	1,899.30
05.01.03.02	LABORATORIOS				10,658.18
05.01.03.02.01	TABURETE METALICO C/ ASIENTO DE MADERA	u	25.00	101.23	2,530.75
05.01.03.02.02	ESTANTE DE ANGULO RANURADO DE 1.20X2.10X0.30m en 6 NIVELES	u	6.00	1,270.48	7,622.88
05.01.03.02.03	ESCRITORIO DE MADERA DE PROFESOR	u	1.00	379.86	379.86
05.01.03.02.04	SILLA DE MADERA DE PROFESOR	u	1.00	124.69	124.69
05.01.03.03	ADMINISTRACION				9,156.06
05.01.03.03.01	SILLA METALICA ASIENTO DE TELA	u	5.00	59.90	299.50
05.01.03.03.02	SILLON DE CUERO CON BRAZOS	u	2.00	296.53	593.06
05.01.03.03.03	ESCRITORIO METALICO	u	2.00	299.90	599.80
05.01.03.03.04	ARMARIO METALICO 1.20X1.90X0.30m	u	2.00	536.02	1,072.04
05.01.03.03.05	ESTANTE DE MELAMINA DE 0.30X1.20X2.10M	u	2.00	754.87	1,509.74
05.01.03.03.06	ESTANTE DE ANGULO RANURADO DE 1.20X2.10X0.30m en 6 NIVELES	u	4.00	1,270.48	5,081.92
05.02	EQUIPAMIENTO (COMPUTADORAS Y EQUIPOS)				113,452.94
05.02.01	SUM - COMEDOR				5,860.46
05.02.01.01	LAPTOP I5	u	1.00	2,123.45	2,123.45
05.02.01.02	PARLANTE MULTIMEDIA PARA LAPTOP	u	1.00	156.78	156.78
05.02.01.03	PROYECTOR MULTIMEDIA + RACK DE TECHO + ECRAM DE PARED DE 2.40X2.40M	u	1.00	2,345.67	2,345.67
05.02.01.04	EQUIPO DE SONIDO C/CONSOLA Y PARLANTES	u	1.00	1,234.56	1,234.56
05.02.02	AULAS INICIAL				8,526.72
05.02.02.01	TV 40" + RACK METALICO + BLUE RAY	u	3.00	2,234.56	6,703.68
05.02.02.02	EQUIPO DE SONIDO	u	3.00	607.68	1,823.04
05.02.03	AULA DE INNOVACION PEDAGOGICA				69,683.50
05.02.03.01	COMPUTADORA I5 - ALL IN ONE - 24" HP O EQUIVALENTE	u	32.00	2,033.05	65,057.60
05.02.03.02	LAPTOP I5	u	1.00	2,123.45	2,123.45
05.02.03.03	PARLANTE MULTIMEDIA PARA LAPTOP	u	1.00	156.78	156.78
05.02.03.04	PROYECTOR MULTIMEDIA + RACK DE TECHO + ECRAM DE PARED DE 2.40X2.40M	u	1.00	2,345.67	2,345.67
05.02.04	BIBLIOTECA				8,132.20
05.02.04.01	COMPUTADORA I5 - ALL IN ONE - 24" HP O EQUIVALENTE	u	4.00	2,033.05	8,132.20
05.02.05	ADMINISTRACION				3,022.72
05.02.05.01	COMPUTADORA I5 - ALL IN ONE - 24" HP O EQUIVALENTE	u	1.00	2,033.05	2,033.05
05.02.05.02	IMPRESORA MULTIFUNCIONAL	u	1.00	989.67	989.67
05.02.06	COCINA - INICIAL				9,113.67
05.02.06.01	REFRIGERADOR DE UNA PUERTA - RF1	u	1.00	5,695.00	5,695.00

CONSTRUCTORAS SAN JORGE E.I.R.L.
 Florentino Serván Serván
 GERENTE

Presupuesto Mobiliario y Equipamiento

Presupuesto : REHABILITACION DEL LOCAL DE LA INSTITUCION EDUCATIVA PARCEMON Saldarriaga Montejo -
DISTRITO DE PIURA - PROVINCIA DE PIURA- DEPARTAMENTO DE PIURA.

Cliente MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PIURA

Lugar PIURA - PIURA - PIURA

Costo al

08/07/2020

Item	Descripción	Und.	Metrado	Precio S/	Parcial S/
05.02.06.02	COCINA INDUSTRIAL DE TRES FUEGOS - CO	u	1.00	2,613.00	2,613.00
05.02.06.03	HORNO MICROONDAS	u	1.00	805.67	805.67
05.02.07	COCINA - PRIMARIA				9,113.67
05.02.07.01	REFRIGERADOR DE UNA PUERTA - RF1	u	1.00	5,695.00	5,695.00
05.02.07.02	COCINA INDUSTRIAL DE TRES FUEGOS - CO	u	1.00	2,613.00	2,613.00
05.02.07.03	HORNO MICROONDAS	u	1.00	805.67	805.67
	COSTO DIRECTO				325,907.14
	UTILIDAD (5.00%) CD				16,295.36
					=====
	SUB TOTAL PRESUPUESTO				342,202.50
	IGV (18.00%)				61,596.45
					=====
	VALOR REFERENCIAL				403,798.95

SON : CUATROCIENTOS TRES MIL SETECIENTOS NOVENTIOCHO Y 95/100 SOLES

CONSTRUCTORA SAN JORGE E.I.R.L.

Florentino Serván Serván
 GERENTE

DESAGREGADO DE GASTOS GENERALES OBRAS CIVILES

OBRA : "REHABILITACION DEL LOCAL DE LA INSTITUCION EDUCATIVA PARCEMON SILDARRIAGA MONTEJO PIURA-PROVINCIA
PIURA- DEPARTAMENTO DE PIURA"

0030

MODALIDAD DE EJECUCION : CONTRATA A SUMA ALZADA

COSTO DIRECTO S/. 4,777,593.35
TOTAL PRESUPUESTO S/. 7,400,544.25
FECHA BASE jul-20

1.- GASTOS GENERALES FIJOS S/. 22,454.69 0.47%

1.1 GASTOS GENERALES POR LICITACION Y CONTRATACION

CONCEPTO	PARCIAL	%
1.1.1 GASTOS DE LICITACION	1,500.00	
1.1.2 GASTOS DE LIQUIDACION DE OBRA	2,577.59	
1.1.3 GASTOS FINANCIEROS		
Garantía de Fiel Cumplimiento	S/. 656,324.75	1,312.65
Garantía por A. Materiales y A. Directo	S/. 1,968,974.26	3,937.95
Tributos a SENCICO 0.2%		13,126.50
	S/. 22,454.69	0.47%

2.- GASTOS GENERALES VARIABLES S/. 417,561.66 8.74%

2.1 GASTOS ADMINISTRATIVOS OFICINA PRINCIPAL

CONCEPTO	CANT.	P.UNIT.	Nº MESES	INCID.	PARCIAL	%
ALQUILER DE OFICINA	1.00	900.00	6.00	0.50	2,700.00	
FOTOCOPIAS, UTILES DE OFICINA	1.00	900.00	6.00	0.50	2,700.00	
SUELDOS GERENCIA Y ADMINISTRACION CENTRAL	1.00	4,200.00	6.00	0.50	12,600.00	
LOGISTICA	1.00	2,300.00	6.00	1.00	13,800.00	
					S/. 31,800.00	0.67%

2.2 GASTOS ADMINISTRATIVOS Y GENERALES DE LA OBRA

CONCEPTO	CANT.	P.UNIT.	Nº MESES	INCID.	PARCIAL	%
ING. CIVIL (RESIDENTE)	1.00	9,000.00	6.50	1.00	58,500.00	
ING. CIVIL (ASISTENTE)	2.00	4,000.00	6.00	1.00	48,000.00	
INGENIERO ESPECIALISTA INSTALACIONES SANITARIAS	1.00	6,000.00	4.00	1.00	24,000.00	
INGENIERO ESPECIALISTA INSTALACIONES ELECTRICAS	1.00	6,000.00	4.00	1.00	24,000.00	
INGENIERO ESPECIALISTA EN SEGURIDAD Y SALUD	1.00	4,500.00	4.00	1.00	18,000.00	
ARQUITECTO	1.00	6,000.00	4.00	1.00	24,000.00	
CAPACITADOR AMBIENTAL	1.00	2,500.00	6.00	0.50	7,500.00	
MAESTRO DE OBRA GENERAL	1.00	3,500.00	6.00	1.00	21,000.00	
MAESTRO DE OBRA CONCRETO	1.00	3,500.00	6.00	1.00	21,000.00	
TECNICO LABORATORISTA	1.00	2,300.00	6.00	0.50	6,900.00	
ASISTENTE LOGISTICA	1.00	1,600.00	6.00	1.00	9,600.00	
ALMACENERO	1.00	1,600.00	6.00	1.00	9,600.00	
GUARDIÁN	2.00	1,300.00	6.00	1.00	15,600.00	
SECRETARIA	1.00	1,800.00	6.00	1.00	10,800.00	
CADISTA	1.00	2,000.00	6.00	1.00	12,000.00	
CHOFER	2.00	1,800.00	6.00	1.00	21,600.00	
					S/. 332,100.00	6.95%

2.3 GASTOS DE EQUIPOS AUXILIARES DE APOYO A OBRA Y CONTROL DE CALIDAD

CONCEPTO	CANT.	P.UNIT.	Nº MESES	INCID.	PARCIAL	%
ALQUILER DE CAMIONETA	2.00	2,750.00	6.00	1	33,000.00	
MOVILIZACION INTERNA	1.00	500.00	6.00	1	3,000.00	
PRUEBAS DE CONTROL DE CALIDAD						
DISEÑOS DE MEZCLA CONCRETO fc=210 y 175	3.00	155.00	1.00	1	465.00	
ROTURA DE PROBETAS	170.00	28.00	1.00	1	4,760.00	
DISEÑOS DE MEZCLA AFIRMADO P/BASE	2.00	170.00	1.00	1	340.00	
PROCTOR MODIFICADO	8.00	170.00	1.00	1	1,360.00	
DENSIDAD DE CAMPO	60.00	33.00	1.00	1	1,980.00	
					S/. 44,905.00	0.94%

2.4 COSTOS NO CONSIDERADOS EN EL COSTO DIRECTO

CONCEPTO	CANT.	P.UNIT.	Nº MESES	INCID.	PARCIAL	%
CONSERVACION DE ARBOLES EXISTENTES	1.00	1900.00	1.00	1	1,900.00	
RIEGO EN AREAS VERDES P/MANTENIMIENTO	1.00	1,200.00	1.00	1	1,200.00	
CONEXIÓN A RED DE TELEFONICA FIJA INC. ACCESORIOS	1.00	980.00	1.00	1	980.00	
ALQUILER DE EQUIPO DE COMPUTO	1.00	500.00	6.00	0.5	1,500.00	
SUMINISTRO DE MOBILIARIO EN ALMACEN Y CASETA DE SUPERVISION	1.00	1,250.00	1.00	1	1,250.00	
IMPRESIÓN DE PLANOS PARA USO EN OBRA	1.00	1,926.66	1.00	1	1,926.66	
					S/. 8,756.66	0.18%

TOTAL % GASTOS GENERALES OBRAS CIVILES S/. 440,016.35 9.21%

CONSTRUCTORA SAN JORGE E.I.R.L.
Florentino Serván Serván
GERENTE

DESAGREGADO DE GASTOS GENERALES IMPLEMENTACION DE PLAN COVID-19

OBRA : "REHABILITACION DEL LOCAL DE LA INSTITUCION EDUCATIVA PARCEMON SILDARRIAGA MONTEJO PIURA-PROVINCIA PIURA-
DEPARTAMENTO DE PIURA"

MODALIDAD DE EJECUCION : CONTRATA A SUMA ALZADA

0031

COSTO DIRECTO S/. 4,777,593.35
 TOTAL PRESUPUESTO S/. 7,400,544.25
 FECHA BASE jul-20

1 GASTOS GENERALES VARIABLES S/. 354,975.84 7.43%

1.1 CONTRATO DE PERSONAL DE SALUD

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	Nº MESES	INCID.	COSTO	PARCIAL	%
LIC EN ENFERMERIA	MES	1.00	6.00	1.00	3,500.00	21,000.00	
MEDICO	MES	1.00	6.00	1.00	6,000.00	36,000.00	
PERSONAL DE DESINFECCION	MES	1.00	6.00	0.50	1,500.00	4,500.00	
S/. 61,500.00						1.29%	

1.2 GASTOS DE PRUEBAS RAPIDAS

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	Nº MESES	COSTO	PARCIAL	%
PERSONAL TECNICO ADMINISTRATIVO	MES	18.00	6.00	80.00	8,640.00	
PERSONAL OBRERO POR MES	MES	180.00	6.00	80.00	86,400.00	
PERSONAL DE SALUD	MES	3.00	6.00	80.00	1,440.00	
S/. 96,480.00						2.02%

1.3 GASTOS DE MASCARILLAS

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	Nº MESES	MASC	COSTO	PARCIAL	%
PERSONAL TECNICO ADMINISTRATIVO	UND	18.00	6.00	30.00	3.00	9,720.00	
PERSONAL OBRERO POR MES	UND	180.00	6.00	30.00	3.00	97,200.00	
PERSONAL DE SALUD	UND	3.00	6.00	30.00	3.00	1,620.00	
S/. 108,540.00						2.27%	

1.4 ADQUISISION DE INSUMOS PARA DESINFECCION

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	Nº MESES	COSTO	PARCIAL	%
ALCOHOL EN GEL	GLN	3.00	6.00	60.00	1,080.00	
JABON LIQUIDO	GLN	5.00	6.00	45.00	1,350.00	
LEJIA INDUSTRIAL	GLN	4.00	6.00	35.00	840.00	
ALCOHOL	LT	12.00	6.00	16.47	1,185.84	
S/. 4,455.84						0.09%

1.5 MOVILIZACION DE PERSONAL

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	Nº MESES	COSTO	PARCIAL	%
ALQUILER DE CUSTER	UND	1.00	6.00	6,000.00	36,000.00	
ALQUILER DE BUS	UND	1.00	6.00	8,000.00	48,000.00	
S/. 84,000.00						1.76%

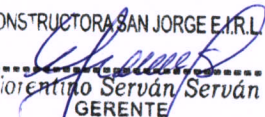
2 GASTOS GENERALES FIJOS

S/. 9,554.53 0.20%

1.1 ADQUISISION DE EQUIPOS

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	Nº MESES	COSTO	PARCIAL	%
BIOMBO	UND	1.00	1.00	650.00	650.00	
EQUIPO DE FUMIGACION	UND	1.00	1.00	2,374.53	2,374.53	
TERMOMETRO DIGITAL	UND	1.00	1.00	350.00	350.00	
DISPENSADOR DE LAVAMANOS	UND	1.00	1.00	1,000.00	1,000.00	
PEDILUVIO	UND	1.00	1.00	80.00	80.00	
ALQUILER DE BAÑOS QUIMICOS	MES	1.00	6.00	850.00	5,100.00	
S/. 9,554.53						

TOTAL % GASTOS GENERALES IMPLEMENTACION COVID 19	S/. 364,530.37	7.63%
---	-----------------------	--------------

CONSTRUCTORA SAN JORGE E.I.R.L.

 Florentino Serván Serván
 GERENTE

Análisis de precios unitarios

Presupuesto 0301149 REHABILITACION DEL LOCAL DE LA INSTITUCION EDUCATIVA PARCEMON SILDARRIAGA MONTEJO - DISTRITO DE PIURA -
 PROVINCIA DE PIURA - DEPARTAMENTO DE PIURA.

Subpresupuesto 002 ARQUITECTURA

Partida 02.01.01 MURO DE LADRILLO KK TIPO IV SOGA M : 1:1:4 e=1.5cm

Fecha presupuesto 09/07/2020

Rendimiento	m2/DIA	MO. 9.4600	EQ. 9.4600	Costo unitario directo por : m2	Parcial Si.	Parcial Si.
					63.12	
Código	Descripción Recurso	Mano de Obra	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio Si.
0147010004	PEON		hh	0.5000	0.4228	15.82
0147010101	OPERARIO		hh	1.0000	0.8457	21.91
						25.22
	Materiales					
0202010023	CLAVOS CON CABEZA DE 2 1/2", 3", 4"		kg	0.0200	0.0200	3.23
0205010004	ARENA GRUESA		m3	0.0260	0.0260	0.99
0217000024	LADRILLO KK TIPO IV 24X14X9cm (maquinado)		u	39.0000	0.68	26.52
0221000011	CEMENTO PORTLAND TIPO MS (42.5 kg)		bs	0.2180	21.36	4.66
0229030105	CAL (BOLSA X 20KG)		bs	0.1450	11.78	1.71
0239050000	AGUA		m3	0.0090	6.00	0.05
0243040000	MADERA TORNILLO		p2	0.5800	5.43	3.15
						37.14
	Equipos					
0337010001	HERRAMIENTAS MANUALES		%MO	3.0000	25.22	0.76
						0.76

Partida 02.01.02 MURO DE LADRILLO KK TIPO IV CABEZA M : 1:1:4 e=1.5cm

Rendimiento	m2/DIA	MO. 6.4500	EQ. 6.4500	Costo unitario directo por : m2	Parcial Si.	Parcial Si.
					103.03	
Código	Descripción Recurso	Mano de Obra	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio Si.
0147010004	PEON		hh	0.5000	0.6202	15.82
0147010101	OPERARIO		hh	1.2403	1.2403	21.91
						36.98
	Materiales					
0202010023	CLAVOS CON CABEZA DE 2 1/2", 3", 4"		kg	0.0200	0.0200	3.23
0205010004	ARENA GRUESA		m3	0.0580	0.0580	2.20
0217000024	LADRILLO KK TIPO IV 24X14X9cm (maquinado)		u	69.0000	0.68	46.92
0221000011	CEMENTO PORTLAND TIPO MS (42.5 kg)		bs	0.4080	21.36	8.71
0229030105	CAL (BOLSA X 20KG)		bs	0.3200	11.78	3.77
0239050000	AGUA		m3	0.0210	6.00	0.13
0243040000	MADERA TORNILLO		p2	0.5800	5.43	3.15
						64.94
	Equipos					
0337010001	HERRAMIENTAS MANUALES		%MO	3.0000	36.98	1.11
						1.11

CONSTRUCTORA SAN JORGE E.I.R.L.
 Floriano Seruán Seruán
 GERENTE

Análisis de precios unitarios

Presupuesto 0301149 REHABILITACION DEL LOCAL DE LA INSTITUCION EDUCATIVA PARCEMON SILDARRIAGA MONTEJO - DISTRITO DE PIURA -
 PROVINCIA DE PIURA - DEPARTAMENTO DE PIURA.

Subpresupuesto 002 ARQUITECTURA

Partida 02.01.03 MURO DE LADRILLO KK TIPO IV CANTO M : 1:1:4 e=1.5cm

Fecha presupuesto 09/07/2020

Rendimiento	m2/DIA	MO. 8.0000	EQ. 8.0000	Costo unitario directo por : m2	Parcial Si.	Parcial Si.
					55.41	
Código	Descripción Recurso	Mano de Obra	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio Si.
0147010004	PEON		hh	0.5000	0.5000	15.82
0147010101	OPERARIO		hh	1.0000	1.0000	21.91
						29.82
	Materiales					
0202010023	CLAVOS CON CABEZA DE 2 1/2", 3", 4"		kg	0.0200	0.0200	3.23
0205010004	ARENA GRUESA		m3	0.0160	0.0160	0.61
0217000024	LADRILLO KK TIPO IV 24X14X9cm (maquinado)		u	27.0000	0.68	18.36
0221000011	CEMENTO PORTLAND TIPO MS (42.5 kg)		bs	0.1120	21.36	2.39
0239050000	AGUA		m3	0.0210	6.00	0.13
0243040000	MADERA TORNILLO		p2	0.5800	5.43	3.15
						24.70
	Equipos					
0337010001	HERRAMIENTAS MANUALES		%MO	3.0000	29.82	0.89
						0.89

Partida 02.01.04 MURO DE DRYWALL DOBLE ESTRUCTURA e= 1.5cm

Rendimiento	m2/DIA	MO. 8.0000	EQ. 8.0000	Costo unitario directo por : m2	Parcial Si.	Parcial Si.
					91.33	
Código	Descripción Recurso	Mano de Obra	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio Si.
0147010004	PEON		hh	1.0000	1.0000	15.82
0147010101	OPERARIO		hh	1.0000	1.0000	21.91
						37.73
	Materiales					
0202010025	CLAVOS DE FIJACION @ 610mm		cto	0.0160	0.0160	0.29
0221000094	SUPERBOARD BISELADA DE 6mm		placa	0.6720	45.48	30.56
0224130004	ESQUINERO METALICO DEZ.44m		pza	0.1120	6.20	0.69
0226000101	TORNILLO SUPERBOARD 6x25mm.		mil	0.0280	32.20	0.90
0226000102	TORNILLO WAFER 8x13mm PUNTA FINA		mil	0.0040	38.90	0.16
0227020015	FULMINANTE		cto	0.0160	27.00	0.43
0230150046	PASTA PARA JUNTA HAMILTON		bal	0.0390	62.00	2.42
0230440015	RIEL 65mmx25mmx0.45mmx3.00mm@2440mm		pza	0.2730	7.45	2.03
0230750110	CINTA PARA JUNTA F-V MALLA ROLLO 91m		rl	0.0120	34.00	0.41
0252610002	PARANTE 64mmx38mmx0.45mmx2.4m@2440mm		pza	1.1200	12.34	13.82
						51.71
	Equipos					
0337010001	HERRAMIENTAS MANUALES		%MO	5.0000	37.73	1.89
						1.89

Partida 02.01.05 FIERRO REFUERZO HORIZONTAL EN MUROS

Rendimiento	kg/DIA	MO. 250.0000	EQ. 250.0000	Costo unitario directo por : kg	Parcial Si.	Parcial Si.
					4.08	
Código	Descripción Recurso	Mano de Obra	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio Si.
0147010003	OFICIAL		hh	1.0000	0.0320	17.55
0147010101	OPERARIO		hh	1.0000	0.0320	21.91
						1.26
	Materiales					
02030200030008	ACERO CORRUGADO		kg	1.0500	2.65	2.78
						2.78
	Equipos					
0337010001	HERRAMIENTAS MANUALES		%MO	3.0000	1.26	0.04
						0.04

0032

Análisis de precios unitarios

0301149 REHABILITACION DEL LOCAL DE LA INSTITUCION EDUCATIVA PARCEMON SILDARRIAGA MONTEJO - DISTRITO DE PIURA -
PROVINCIA DE PIURA - DEPARTAMENTO DE PIURA.

Presupuesto Subpresupuesto 002 ARQUITECTURA TARRAJEO DEL TIPO RAYADO O PRIMARIO CON MORTERO 1:5 EQ. 20.0000 17.61 08/07/2020

Partida	m2/DIA	MO.	EQ.	Costo unitario directo por : m2	Parcial SI.
Rendimiento					17.61
Código					
0147010004	PEON	Mano de Obra		0.2000 15.82	3.16
0147010101	OPERARIO			0.4000 21.91	8.76
					11.92
		Materiales			
0202010023	CLAVOS CON CABEZA DE 2 1/2", 3", 4"			0.0220 3.23	0.07
0204000000	ARENA FINA			0.0170 35.00	0.42
0221000011	CEMENTO PORTLAND TIPO MS (42.5 kg)			0.0780 21.36	1.67
0239050000	AGUA			0.0027 6.00	0.02
0243040000	MADERA TORNILLO			0.5800 5.43	3.15
		Equipos			
0337010001	HERRAMIENTAS MANUALES			3.0000 11.92	5.33
					0.36
					0.36

TARRAJEO EN MUROS INTERIORES

Partida	m2/DIA	MO.	EQ.	Costo unitario directo por : m2	Parcial SI.
Rendimiento					20.18
Código					
0147010004	PEON	Mano de Obra		0.5000 15.82	3.52
0147010101	OPERARIO			1.0000 21.91	9.74
					13.26
		Materiales			
0202010023	CLAVOS CON CABEZA DE 2 1/2", 3", 4"			0.0220 3.23	0.07
0204000000	ARENA FINA			0.0170 35.00	0.60
0221000011	CEMENTO PORTLAND TIPO MS (42.5 kg)			0.1170 21.36	2.50
0239050000	AGUA			0.0040 6.00	0.02
0243040000	MADERA TORNILLO			0.5800 5.43	3.15
0243140001	MADERA CEDRO			0.0250 7.12	0.18
		Equipos			
0337010001	HERRAMIENTAS MANUALES			3.0000 13.26	6.52
					0.40
					0.40

TARRAJEO EN MUROS EXTERIORES

Partida	m2/DIA	MO.	EQ.	Costo unitario directo por : m2	Parcial SI.
Rendimiento					28.47
Código					
0147010004	PEON	Mano de Obra		0.5000 15.82	5.27
0147010101	OPERARIO			1.0000 21.91	14.61
					19.88
		Materiales			
0202010023	CLAVOS CON CABEZA DE 2 1/2", 3", 4"			0.0220 3.23	0.07
0204000000	ARENA FINA			0.0170 35.00	0.60
0221000011	CEMENTO PORTLAND TIPO MS (42.5 kg)			0.1170 21.36	2.50
0239050000	AGUA			0.0040 6.00	0.02
0243040000	MADERA TORNILLO			0.8500 5.43	4.62
0243140001	MADERA CEDRO			0.0250 7.12	0.18
		Equipos			
0337010001	HERRAMIENTAS MANUALES			3.0000 19.88	7.99
					0.60
					0.60

Análisis de precios unitarios

0301149 REHABILITACION DEL LOCAL DE LA INSTITUCION EDUCATIVA PARCEMON SILDARRIAGA MONTEJO - DISTRITO DE PIURA -
PROVINCIA DE PIURA - DEPARTAMENTO DE PIURA.

Presupuesto Subpresupuesto 002 ARQUITECTURA TARRAJEO DE COLUMNAS EQ. 8.0000 37.04 08/07/2020

Partida	m2/DIA	MO.	EQ.	Costo unitario directo por : m2	Parcial SI.
Rendimiento					37.04
Código					
0147010004	PEON	Mano de Obra		0.3300 15.82	5.22
0147010101	OPERARIO			1.0000 21.91	21.91
					27.13
		Materiales			
0202010023	CLAVOS CON CABEZA DE 2 1/2", 3", 4"			0.0220 3.23	0.07
0204000000	ARENA FINA			0.0170 35.00	0.60
0221000011	CEMENTO PORTLAND TIPO MS (42.5 kg)			0.1170 21.36	2.50
0239050000	AGUA			0.0040 6.00	0.02
0243040000	MADERA TORNILLO			0.5800 5.43	3.15
0243140001	MADERA CEDRO			0.3880 7.12	2.76
		Equipos			
0337010001	HERRAMIENTAS MANUALES			3.0000 27.13	9.10
					0.81
					0.81

TARRAJEO DE VGAS

Partida	m2/DIA	MO.	EQ.	Costo unitario directo por : m2	Parcial SI.
Rendimiento					49.95
Código					
0147010004	PEON	Mano de Obra		0.3300 15.82	5.57
0147010101	OPERARIO			1.0667 21.91	23.37
					28.94
		Materiales			
0202010023	CLAVOS CON CABEZA DE 2 1/2", 3", 4"			0.0440 3.23	0.14
0204000000	ARENA FINA			0.0170 35.00	0.60
0221000011	CEMENTO PORTLAND TIPO MS (42.5 kg)			0.1170 21.36	2.50
0239050000	AGUA			0.0040 6.00	0.02
0243040000	MADERA TORNILLO			2.6000 5.43	14.12
0243140001	MADERA CEDRO			0.3880 7.12	2.76
		Equipos			
0337010001	HERRAMIENTAS MANUALES			3.0000 28.94	20.14
					0.87
					0.87

TARRAJEO DE MUROS DE CONCRETO

Partida	m2/DIA	MO.	EQ.	Costo unitario directo por : m2	Parcial SI.
Rendimiento					28.53
Código					
0147010004	PEON	Mano de Obra		0.3333 15.82	5.27
0147010101	OPERARIO			0.6667 21.91	14.61
					19.88
		Materiales			
0202010023	CLAVOS CON CABEZA DE 2 1/2", 3", 4"			0.0440 3.23	0.14
0204000000	ARENA FINA			0.0170 35.00	0.60
0221000011	CEMENTO PORTLAND TIPO MS (42.5 kg)			0.1250 21.36	2.67
0239050000	AGUA			0.0040 6.00	0.02
0243040000	MADERA TORNILLO			0.8500 5.43	4.62
		Equipos			
0337010001	HERRAMIENTAS MANUALES			3.0000 19.88	6.60
					0.60
					0.60

CONSTRUCTORA SAN JORGE S.A.R.L.
Forense Serván Serván
GERENTE

Análisis de precios unitarios

Presupuesto 0301149 REHABILITACION DEL LOCAL DE LA INSTITUCION EDUCATIVA PARCEMON SILDARRIAGA MONTEJO - DISTRITO DE PIURA -
 PROVINCIA DE PIURA - DEPARTAMENTO DE PIURA -

Subpresupuesto 002 ARQUITECTURA TARRAJEO CON IMPERMEABILIZANTE EQ. 8.0000

Partida 02.02.07 Fecha presupuesto 08/07/2020

Rendimiento	m2/DIA	MO. 8.0000	EQ. 8.0000	Costo unitario directo por: m2	39.04	Parcial Si.
Código	Descripción Recurso	Mano de Obra	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio Si.
0147010004	PEON		hh	0.5000	0.5000	7.91
0147010101	OPERARIO		hh	1.0000	1.0000	21.91
						29.82
	Materiales					
0204000000	ARENA FINA		m3	0.0240	35.00	0.84
0221000011	CEMENTO PORTLAND TIPO MS (42.5 kg)		bis	0.1800	21.36	3.84
0230190012	IMPERMEABILIZANTE LIQUIDO PARA CONCRETO		gal	0.0800	14.17	1.13
0239050000	AGUA		m3	0.0090	6.00	0.05
						5.86
	Equipos					
0337010001	HERRAMIENTAS MANUALES		%MO	3.0000	29.82	0.89
0348090002	ANDAMIO METAL TABLAS ALQUILER		est	0.4938	5.00	2.47
						3.36

Partida 02.02.08 VESTIDURA DE DERRAMES (1:5)

Rendimiento	m2/DIA	MO. 18.0000	EQ. 18.0000	Costo unitario directo por: m	14.14	Parcial Si.
Código	Descripción Recurso	Mano de Obra	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio Si.
0147010004	PEON		hh	0.3330	0.1480	2.34
0147010101	OPERARIO		hh	1.0000	0.4444	9.74
						12.08
	Materiales					
0202010023	CLAVOS CON CABEZA DE 2 1/2", 3", 4"		kg	0.0100	3.23	0.03
0204000000	ARENA FINA		m3	0.0020	35.00	0.07
0221000011	CEMENTO PORTLAND TIPO MS (42.5 kg)		bis	0.0180	21.36	0.38
0239050000	AGUA		m3	0.0010	6.00	0.01
0243040000	MADERA TORNILLO		p2	0.1270	5.43	0.69
0243140001	MADERA CEDRO		p2	0.0730	7.12	0.52
						1.70
	Equipos					
0337010001	HERRAMIENTAS MANUALES		%MO	3.0000	12.08	0.36
						0.36

Partida 02.02.09 BRUÑAS SEGÚN DETALLE

Rendimiento	m2/DIA	MO. 50.0000	EQ. 50.0000	Costo unitario directo por: m	4.48	Parcial Si.
Código	Descripción Recurso	Mano de Obra	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio Si.
0147010004	PEON		hh	0.3330	0.0533	0.84
0147010101	OPERARIO		hh	1.0000	0.1600	3.51
						4.35
	Equipos					
0337010001	HERRAMIENTAS MANUALES		%MO	3.0000	4.35	0.13
						0.13

Análisis de precios unitarios

Presupuesto 0301149 REHABILITACION DEL LOCAL DE LA INSTITUCION EDUCATIVA PARCEMON SILDARRIAGA MONTEJO - DISTRITO DE PIURA -
 PROVINCIA DE PIURA - DEPARTAMENTO DE PIURA -

Subpresupuesto 002 ARQUITECTURA REVESTIMIENTO DE TERRAZO PULIDO EQ. 4.0000

Partida 02.02.10 Fecha presupuesto 08/07/2020

Rendimiento	m2/DIA	MO. 4.0000	EQ. 4.0000	Costo unitario directo por: m2	115.60	Parcial Si.
Código	Descripción Recurso	Mano de Obra	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio Si.
0147010003	OFICIAL		hh	1.0000	2.0000	35.10
0147010101	OPERARIO		hh	1.0000	2.0000	43.82
						78.92
	Materiales					
0205010004	ARENA GRUESA		m3	0.0400	38.00	1.52
0230000011	CEMENTO BLANCO BOLSA 50 kg		bis	0.0130	23.00	0.30
0239050000	AGUA		m3	0.0220	6.00	0.13
0240040002	MARMOLINA		bis	0.2500	12.00	3.00
0264010051	GRANALLA		bis	0.7200	13.00	9.36
						14.31
	Equipos					
0337010001	HERRAMIENTAS MANUALES		%MO	3.0000	78.92	2.37
0349900062	PULIDORA ORBITAL		hm	1.0000	2.0000	20.00
						22.37

Partida 02.03.01 CIELORRASO CON MEZCLA C:A 1:5

Rendimiento	m2/DIA	MO. 9.0000	EQ. 9.0000	Costo unitario directo por: m2	45.87	Parcial Si.
Código	Descripción Recurso	Mano de Obra	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio Si.
0147010004	PEON		hh	0.5000	0.4444	7.03
0147010101	OPERARIO		hh	1.0000	0.8889	19.46
						26.51
	Materiales					
0202010023	CLAVOS CON CABEZA DE 2 1/2", 3", 4"		kg	0.0090	3.23	0.03
0204000000	ARENA FINA		m3	0.0330	35.00	1.16
0221000011	CEMENTO PORTLAND TIPO MS (42.5 kg)		bis	0.2570	21.36	5.49
0239050000	AGUA		m3	0.0040	6.00	0.02
0243040000	MADERA TORNILLO		p2	2.1600	5.43	11.73
0243140001	MADERA CEDRO		p2	0.0180	7.12	0.13
						18.56
	Equipos					
0337010001	HERRAMIENTAS MANUALES		%MO	3.0000	26.51	0.80
						0.80

CONSTRUCTORA SAN JORGE E.I.R.L.
 Florentino Seruán Seruán
 GERENTE

Análisis de precios unitarios

Presupuesto 0301149 REHABILITACION DEL LOCAL DE LA INSTITUCION EDUCATIVA PARCEMON SALLDARRIAGA MONTEJO - DISTRITO DE PIURA -
 PROVINCIA DE PIURA - DEPARTAMENTO DE PIURA.

Subpresupuesto 002 ARQUITECTURA

Partida 02.04.01.01 CONTRAPISO DE 40 mm

Fecha presupuesto 08/07/2020

Rendimiento	m2/DIA	M.O.	EQ.	140.0000	Costo unitario directo por : m2	20.72	Parcial S/.
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
0147010003	OFICIAL	hh	1.0000	0.0571	17.55	1.00	
0147010004	PEON	hh	6.0000	0.3429	15.82	5.42	
0147010101	OPERARIO	hh	3.0000	0.1714	21.91	3.76	
						10.18	
	Materiales						
0206010004	ARENA GRUESA	m3		0.0510	36.00	1.94	
0221000011	CEMENTO PORTLAND TIPO MS (42.5 kg)	bis		0.3110	21.36	6.64	
0239050000	AGUA	m3		0.0136	6.00	0.08	
0243140001	MADERA CEDRO	p2		0.0600	7.12	0.43	
						9.09	
	Equipos						
0337010001	HERRAMIENTAS MANUALES	%MO		3.0000	10.18	0.31	
0348010086	MEZCLADORA DE CONCRETO TAMBOR 11 p3 22 HP	hm	1.0000	0.0571	20.00	1.14	
						1.45	

Partida 02.04.02.01 PISO PORCELANATO 60 x 60 MODELO POTENSA BLANCO PERLA MATE-ALTO TRANSITO

Rendimiento	m2/DIA	M.O.	EQ.	10.0000	Costo unitario directo por : m2	74.01	Parcial S/.
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
0147010004	PEON	hh	0.5000	0.4000	15.82	6.33	
0147010101	OPERARIO	hh	1.0000	0.8000	21.91	17.53	
						23.86	
	Materiales						
0211490006	CRUCETA DE 3mm	cto		0.0700	6.97	0.49	
0229180007	FRAGUA DE COLOR	kg		0.7000	3.31	2.32	
0230060020	PEGAMENTO EN POLVO	kg		8.3330	1.34	11.17	
0239050000	AGUA	m3		0.0080	6.00	0.05	
0239140066	PORCELANATO 60 x 60 MODELO POTENSA BLANCO PERLA MATE-ALTO TRANSITO	m2		1.0500	33.41	35.08	
0243140001	MADERA CEDRO	p2		0.0450	7.12	0.32	
						49.43	
	Equipos						
0337010001	HERRAMIENTAS MANUALES	%MO		3.0000	23.86	0.72	
						0.72	

Análisis de precios unitarios

Presupuesto 0301149 REHABILITACION DEL LOCAL DE LA INSTITUCION EDUCATIVA PARCEMON SALLDARRIAGA MONTEJO - DISTRITO DE PIURA -
 PROVINCIA DE PIURA - DEPARTAMENTO DE PIURA.

Subpresupuesto 002 ARQUITECTURA

Partida 02.04.02.02 PISO PORCELANATO 60 x 60 MODELO ESMALTADO MATE GALAXY STONE-ALTO TRANSITO

Fecha presupuesto 08/07/2020

Rendimiento	m2/DIA	M.O.	EQ.	10.0000	Costo unitario directo por : m2	75.26	Parcial S/.
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
0147010004	PEON	hh	0.5000	0.4000	15.82	6.33	
0147010101	OPERARIO	hh	1.0000	0.8000	21.91	17.53	
						23.86	
	Materiales						
0211490006	CRUCETA DE 3mm	cto		0.0700	6.97	0.49	
0229180007	FRAGUA DE COLOR	kg		0.7000	3.31	2.32	
0230060020	PEGAMENTO EN POLVO	kg		8.3330	1.34	11.17	
0239050000	AGUA	m3		0.0080	6.00	0.05	
0239140066	PORCELANATO 60 x 60 MODELO ESMALTADO MATE GALAXY STONE-ALTO TRANSITO	m2		1.0500	34.60	36.33	
0243140001	MADERA CEDRO	p2		0.0450	7.12	0.32	
						50.68	
	Equipos						
0337010001	HERRAMIENTAS MANUALES	%MO		3.0000	23.86	0.72	
						0.72	

Partida 02.04.02.03 PISO PORCELANATO 60 x 60 MODELO DAKOTA MARFIL-ALTO TRANSITO

Rendimiento	m2/DIA	M.O.	EQ.	10.0000	Costo unitario directo por : m2	63.76	Parcial S/.
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
0147010004	PEON	hh	0.5000	0.4000	15.82	6.33	
0147010101	OPERARIO	hh	1.0000	0.8000	21.91	17.53	
						23.86	
	Materiales						
0211490006	CRUCETA DE 3mm	cto		0.0700	6.97	0.49	
0229180007	FRAGUA DE COLOR	kg		0.7000	3.31	2.32	
0230060020	PEGAMENTO EN POLVO	kg		8.3330	1.34	11.17	
0239050000	AGUA	m3		0.0080	6.00	0.05	
0239140066	PORCELANATO 60 x 60 MODELO DAKOTA MARFIL-ALTO TRANSITO	m2		1.0500	23.65	24.83	
0243140001	MADERA CEDRO	p2		0.0450	7.12	0.32	
						39.18	
	Equipos						
0337010001	HERRAMIENTAS MANUALES	%MO		3.0000	23.86	0.72	
						0.72	

CONSTRUCTORAS SAN JORGE E.I.R.L.
 F. J. J. J.
 Gerente

0035

Análisis de precios unitarios

Presupuesto 0301149 REHABILITACION DEL LOCAL DE LA INSTITUCION EDUCATIVA PARCEMON Saldarriaga Montejo - Distrito de Piura -
 Provincia de Piura - Departamento de Piura.

Subpresupuesto 002 ARQUITECTURA PISO PORCELANATO 60 x 60 MODELO DOMINE MATE BLANCO-ALTO TRANSITO Fecha presupuesto 08/07/2020

Partida	02.04.02.04	M.O.	10.0000	E.Q.	10.0000	Costo unitario directo por : m2	77.01	Parcial S/.
Rendimiento	m2/DIA	Descripción Recurso	Mano de Obra	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	
0147010004	PEON			hh	0.5000	0.4000	15.82	6.33
0147010101	OPERARIO			hh	1.0000	0.8000	21.91	17.53
								23.86
0211490006	CRUCETA DE 3mm			cto	0.0700	0.0700	6.97	0.49
0229180007	FRAGUA DE COLOR			kg	0.7000	0.7000	3.31	2.32
0230060020	PEGAMENTO EN POLVO			kg	8.3330	8.3330	1.34	11.17
0239050000	AGUA			m3	0.0080	0.0080	6.00	0.05
0239140067	PORCELANATO 60 x 60 MODELO DOMINE MATE BLANCO-ALTO TRANSITO			m2	1.0500	1.0500	36.27	38.08
0243140001	MADERA CEDRO			p2	0.0450	0.0450	7.12	0.32
								52.43
0337010001	HERRAMIENTAS MANUALES			%MO	3.0000	3.0000	23.86	0.72
								0.72

Partida	02.04.02.05	M.O.	10.0000	E.Q.	10.0000	Costo unitario directo por : m2	61.09	Parcial S/.
Rendimiento	m2/DIA	Descripción Recurso	Mano de Obra	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	
0147010004	PEON			hh	0.5000	0.4000	15.82	6.33
0147010101	OPERARIO			hh	1.0000	0.8000	21.91	17.53
								23.86
0211490006	CRUCETA DE 3mm			cto	0.0700	0.0700	6.97	0.49
0229180007	FRAGUA DE COLOR			kg	0.7000	0.7000	3.31	2.32
0230060020	PEGAMENTO EN POLVO			kg	8.3330	8.3330	1.34	11.17
0239050000	AGUA			m3	0.0080	0.0080	6.00	0.05
0239140068	CERAMICO 45 x 45 MODELO CEMENTO BLANCO-ALTO TRANSITO			m2	1.0500	1.0500	21.10	22.16
0243140001	MADERA CEDRO			p2	0.0450	0.0450	7.12	0.32
								36.51
0337010001	HERRAMIENTAS MANUALES			%MO	3.0000	3.0000	23.86	0.72
								0.72

Análisis de precios unitarios

Presupuesto 0301149 REHABILITACION DEL LOCAL DE LA INSTITUCION EDUCATIVA PARCEMON Saldarriaga Montejo - Distrito de Piura -
 Provincia de Piura - Departamento de Piura.

Subpresupuesto 002 ARQUITECTURA PISO CERAMICO 45 x 45 MODELO GRIS PLATA-ALTO TRANSITO Fecha presupuesto 08/07/2020

Partida	02.04.02.06	M.O.	10.0000	E.Q.	10.0000	Costo unitario directo por : m2	59.31	Parcial S/.
Rendimiento	m2/DIA	Descripción Recurso	Mano de Obra	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	
0147010004	PEON			hh	0.5000	0.4000	15.82	6.33
0147010101	OPERARIO			hh	1.0000	0.8000	21.91	17.53
								23.86
0211490006	CRUCETA DE 3mm			cto	0.0700	0.0700	6.97	0.49
0229180007	FRAGUA DE COLOR			kg	0.7000	0.7000	3.31	2.32
0230060020	PEGAMENTO EN POLVO			kg	8.3330	8.3330	1.34	11.17
0239050000	AGUA			m3	0.0080	0.0080	6.00	0.05
0239140072	CERAMICO 45x45 MODELO CEMENTO GRIS PLATA			m2	1.0500	1.0500	19.41	20.38
0243140001	MADERA CEDRO			p2	0.0450	0.0450	7.12	0.32
								34.73
0337010001	HERRAMIENTAS MANUALES			%MO	3.0000	3.0000	23.86	0.72
								0.72

Partida	02.04.02.07	M.O.	10.0000	E.Q.	10.0000	Costo unitario directo por : m2	58.42	Parcial S/.
Rendimiento	m2/DIA	Descripción Recurso	Mano de Obra	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	
0147010004	PEON			hh	0.5000	0.4000	15.82	6.33
0147010101	OPERARIO			hh	1.0000	0.8000	21.91	17.53
								23.86
0211490006	CRUCETA DE 3mm			cto	0.0700	0.0700	6.97	0.49
0229180007	FRAGUA DE COLOR			kg	0.7000	0.7000	3.31	2.32
0230060020	PEGAMENTO EN POLVO			kg	8.3330	8.3330	1.34	11.17
0239050000	AGUA			m3	0.0080	0.0080	6.00	0.05
0239140073	CERAMICO 30X30 MODELO GRANILLA BLANCO			m2	1.0500	1.0500	18.56	19.49
0243140001	MADERA CEDRO			p2	0.0450	0.0450	7.12	0.32
								33.84
0337010001	HERRAMIENTAS MANUALES			%MO	3.0000	3.0000	23.86	0.72
								0.72

CONSTRUCTORA SAN JORGE S.R.L.
 Fiorelino Serván Serván
 GERENTE

0030

Análisis de precios unitarios

Presupuesto 0301149 REHABILITACION DEL LOCAL DE LA INSTITUCION EDUCATIVA PARCEMON SILDARRIAGA MONTEJO - DISTRITO DE PIURA - PROVINCIA DE PIURA - DEPARTAMENTO DE PIURA.

Subpresupuesto 002 ARQUITECTURA

Partida 02.04.02.08 PISO DE CONCRETO EN PATIOS f=175kg/cm2, e=15cm FROTACHADO 08/07/2020

Rendimiento	m2/DIA	MO.	70.0000	EQ.	70.0000	Costo unitario directo por : m2	73.31
Código	Descripción Recurso	Mano de Obra	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio SI.	Parcial SI.
0147010003	OFICIAL		hh	1.0000	0.1143	17.55	2.01
0147010004	PEON		hh	7.0000	0.8000	15.82	12.66
0147010101	OPERARIO		hh	4.0000	0.4571	21.91	10.02
							24.69
	Materiales						
0202010023	CLAVOS CON CABEZA DE 2 1/2", 3", 4"		kg		0.0060	3.23	0.02
0204000000	ARENA FINA		m3		0.0140	35.00	0.49
0205000039	PIEDRA CHANCADA DE 1/2" a 3/4"		m3		0.0780	85.00	6.63
0205010004	ARENA GRUESA		m3		0.0770	38.00	2.93
0221000011	CEMENTO PORTLAND TIPO MS (42.5 kg)		bs		1.4300	21.36	30.54
0239050000	AGUA		m3		0.0310	6.00	0.19
0243040000	MADERA TORNILLO		p2		0.6300	5.43	3.42
							44.22
	Equipos						
0337010001	HERRAMIENTAS MANUALES		%MO		3.0000	24.69	0.74
0348010086	MEZCLADORA DE CONCRETO TAMBOR 11 p3 22 HP		hm	1.0000	0.1143	20.00	2.29
0349070003	VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 1.50"		hm	1.0000	0.1143	12.00	1.37
							4.40

Partida 02.04.02.09 PATIOS.- ENCOFRADO Y DESENCOFRADO

Rendimiento	m2/DIA	MO.	20.0000	EQ.	20.0000	Costo unitario directo por : m2	39.03
Código	Descripción Recurso	Mano de Obra	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio SI.	Parcial SI.
0147010003	OFICIAL		hh	0.5000	0.2000	17.55	3.51
0147010004	PEON		hh	1.0000	0.4000	15.82	6.33
0147010101	OPERARIO		hh	1.0000	0.4000	21.91	8.76
							18.60
	Materiales						
0202000015	ALAMBRE NEGRO # 8		kg		0.2600	4.83	1.26
0202010023	CLAVOS CON CABEZA DE 2 1/2", 3", 4"		kg		0.1300	3.23	0.42
0243040000	MADERA TORNILLO		p2		3.3500	5.43	18.19
							19.87
	Equipos						
0337010001	HERRAMIENTAS MANUALES		%MO		3.0000	18.60	0.56

Análisis de precios unitarios

Presupuesto 0301149 REHABILITACION DEL LOCAL DE LA INSTITUCION EDUCATIVA PARCEMON SILDARRIAGA MONTEJO - DISTRITO DE PIURA - PROVINCIA DE PIURA - DEPARTAMENTO DE PIURA.

Subpresupuesto 002 ARQUITECTURA

Partida 02.04.02.10 PISO DE CEMENTO PULIDO BRUNADO e=2" 08/07/2020

Rendimiento	m2/DIA	MO.	120.0000	EQ.	120.0000	Costo unitario directo por : m2	27.33
Código	Descripción Recurso	Mano de Obra	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio SI.	Parcial SI.
0147010003	OFICIAL		hh	1.0000	0.0667	17.55	1.17
0147010004	PEON		hh	6.0000	0.4000	15.82	6.33
0147010101	OPERARIO		hh	3.0000	0.2000	21.91	4.38
							11.88
	Materiales						
0204000000	ARENA FINA		m3		0.0090	35.00	0.32
0205000039	PIEDRA CHANCADA DE 1/2" a 3/4"		m3		0.0270	85.00	2.30
0205010004	ARENA GRUESA		m3		0.0270	38.00	0.80
0221000011	CEMENTO PORTLAND TIPO MS (42.5 kg)		bs		0.4549	21.36	9.72
0239050000	AGUA		m3		0.0136	6.00	0.08
0243040000	MADERA TORNILLO		p2		0.0990	5.43	0.54
							13.76
	Equipos						
0337010001	HERRAMIENTAS MANUALES		%MO		3.0000	11.88	0.36
0348010086	MEZCLADORA DE CONCRETO TAMBOR 11 p3 22 HP		hm	1.0000	0.0667	20.00	1.33
							1.69

Partida 02.04.03.01 SARDINEL-CONCRETO f=175 kg/cm2 (INC. EXCAVACION)

Rendimiento	m2/DIA	MO.	80.0000	EQ.	80.0000	Costo unitario directo por : m	57.43
Código	Descripción Recurso	Mano de Obra	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio SI.	Parcial SI.
0147010003	OFICIAL		hh	2.0000	0.2000	17.55	3.51
0147010004	PEON		hh	10.0000	1.0000	15.82	15.82
0147010101	OPERARIO		hh	2.0000	0.2000	21.91	4.38
							23.71
	Materiales						
0202000015	ALAMBRE NEGRO # 8		kg		0.2000	4.83	0.97
0203020030008	ACERO CORRUGADO		kg		1.5000	2.65	3.98
0204000000	ARENA FINA		m3		0.0110	35.00	0.39
0205000039	PIEDRA CHANCADA DE 1/2" a 3/4"		m3		0.0300	85.00	2.55
0205010004	ARENA GRUESA		m3		0.0270	38.00	1.03
0221000011	CEMENTO PORTLAND TIPO MS (42.5 kg)		bs		0.6800	21.36	14.52
0239050000	AGUA		m3		0.0300	6.00	0.18
0243040000	MADERA TORNILLO		p2		1.1400	5.43	6.19
							29.81
	Equipos						
0337010001	HERRAMIENTAS MANUALES		%MO		3.0000	23.71	0.71
0348010086	MEZCLADORA DE CONCRETO TAMBOR 11 p3 22 HP		hm	1.0000	0.1000	20.00	2.00
0349070003	VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 1.50"		hm	1.0000	0.1000	12.00	1.20
							3.91

CONSTRUCTORA SAN JORGE E.I.R.L.
Florencio Serván
 GERENTE

0037

Análisis de precios unitarios

Presupuesto 0301149 REHABILITACION DEL LOCAL DE LA INSTITUCION EDUCATIVA PARCEMON SILDARRIAGA MONTEJO - DISTRITO DE PIURA -
 PROVINCIA DE PIURA - DEPARTAMENTO DE PIURA.

Subpresupuesto 002 ARQUITECTURA

Fecha presupuesto 08/07/2020

Partida	02.04.03.02	SARDINEL - ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	EQ. 14.0000	Costo unitario directo por : m2	43.88	
m2/DIA	MO. 14.0000					
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio Si.	Parcial Si.
0147010003	OFICIAL	hh	1.0000	0.5714	17.55	10.03
0147010004	PEON	hh	0.5000	0.2857	15.82	4.52
0147010101	OPERARIO	hh	0.7000	0.4000	21.91	8.76
						23.31
	Materiales					
0202000015	ALAMBRE NEGRO # 6	kg		0.2600	4.83	1.26
0202010023	CLAVOS CON CABEZA DE 2 1/2". 3". 4"	kg		0.1300	3.23	0.42
0243040000	MADERA TORNILLO	p2		3.3500	5.43	18.19
						19.87
	Equipos					
0337010001	HERRAMIENTAS MANUALES	%MO		3.0000	23.31	0.70
						0.70

Partida 02.04.04.01 VEREDAS e=4" DE CONCRETO (c=175kg/cm2 ACABADO FROTACHADO Y BRUNADO)

EQ. 100.0000

Costo unitario directo por : m2

48.17

Partida	02.04.04.01	VEREDAS e=4" DE CONCRETO (c=175kg/cm2 ACABADO FROTACHADO Y BRUNADO)	EQ. 100.0000	Costo unitario directo por : m2	48.17	
m2/DIA	MO. 100.0000					
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio Si.	Parcial Si.
0147010003	OFICIAL	hh	1.0000	0.0800	1.40	1.40
0147010004	PEON	hh	6.0000	0.4800	15.82	7.59
0147010101	OPERARIO	hh	3.0000	0.2400	21.91	5.26
						14.25
	Materiales					
0204000000	ARENA FINA	m3		0.0140	35.00	0.49
0205000039	PIEDRA CHANCADA DE 1/2" a 3/4"	m3		0.0550	85.00	4.68
0205010004	ARENA GRUESA	m3		0.0450	38.00	1.71
0221000011	CEMENTO PORTLAND TIPO MS (42.5 kg)	bis		0.8680	21.36	18.54
0238050000	AGUA	m3		0.0270	6.00	0.16
0243040000	MADERA TORNILLO	p2		0.9860	5.43	5.35
						30.93
	Equipos					
0337010001	HERRAMIENTAS MANUALES	%MO		3.0000	14.25	0.43
0348010086	MEZCLADORA DE CONCRETO TAMBOR 11 p3 22 HP	hm		1.0000	20.00	1.60
0349070003	VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 1.50"	hm		1.0000	12.00	0.96
						2.99

Análisis de precios unitarios

Presupuesto 0301149 REHABILITACION DEL LOCAL DE LA INSTITUCION EDUCATIVA PARCEMON SILDARRIAGA MONTEJO - DISTRITO DE PIURA -
 PROVINCIA DE PIURA - DEPARTAMENTO DE PIURA.

Subpresupuesto 002 ARQUITECTURA

Fecha presupuesto 08/07/2020

Partida	02.04.04.02	RAMPAS e=4" DE CONCRETO (c=175kg/cm2 ACABADO FROTACHADO Y BRUNADO)	EQ. 90.0000	Costo unitario directo por : m2	50.10	
m2/DIA	MO. 90.0000					
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio Si.	Parcial Si.
0147010003	OFICIAL	hh	1.0000	0.0889	17.55	1.56
0147010004	PEON	hh	6.0000	0.5333	15.82	8.44
0147010101	OPERARIO	hh	3.0000	0.2867	21.91	5.84
						15.84
	Materiales					
0204000000	ARENA FINA	m3		0.0140	35.00	0.49
0205000039	PIEDRA CHANCADA DE 1/2" a 3/4"	m3		0.0550	85.00	4.68
0205010004	ARENA GRUESA	m3		0.0450	38.00	1.71
0221000011	CEMENTO PORTLAND TIPO MS (42.5 kg)	bis		0.8680	21.36	18.54
0238050000	AGUA	m3		0.0270	6.00	0.16
0243040000	MADERA TORNILLO	p2		0.9860	5.43	5.35
						30.93
	Equipos					
0337010001	HERRAMIENTAS MANUALES	%MO		3.0000	15.84	0.48
0348010086	MEZCLADORA DE CONCRETO TAMBOR 11 p3 22 HP	hm		1.0000	20.00	1.78
0349070003	VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 1.50"	hm		1.0000	12.00	1.07
						3.33

Partida 02.04.04.03 VEREDAS Y RAMPAS - ENCOFRADO Y DESENCOFRADO

EQ. 20.0000

Costo unitario directo por : m2

39.03

Partida	02.04.04.03	VEREDAS Y RAMPAS - ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	EQ. 20.0000	Costo unitario directo por : m2	39.03	
m2/DIA	MO. 20.0000					
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio Si.	Parcial Si.
0147010003	OFICIAL	hh	0.5000	0.2000	17.55	3.51
0147010004	PEON	hh	1.0000	0.4000	15.82	6.33
0147010101	OPERARIO	hh	1.0000	0.4000	21.91	8.76
						18.60
	Materiales					
0202000015	ALAMBRE NEGRO # 6	kg		0.2600	4.83	1.26
0202010023	CLAVOS CON CABEZA DE 2 1/2". 3". 4"	kg		0.1300	3.23	0.42
0243040000	MADERA TORNILLO	p2		3.3500	5.43	18.19
						19.87
	Equipos					
0337010001	HERRAMIENTAS MANUALES	%MO		3.0000	18.60	0.56
						0.56

CONSTRUCTORA SAN JORGE E.I.R.L.
 F. Fiorentino Seruán Seruán
 GERENTE

0038

Análisis de precios unitarios

Presupuesto 0301149 REHABILITACION DEL LOCAL DE LA INSTITUCION EDUCATIVA PARCEMON SALLDARRIAGA MONTEJO - DISTRITO DE PIURA -
PROVINCIA DE PIURA - DEPARTAMENTO DE PIURA.

Subpresupuesto 002 ARQUITECTURA
Partida 02.05.01.01 ZOCALOS DE PORCELANATO 60X60 MODELO VIENA MARRON CLARO

Presupuesto 0301149 REHABILITACION DEL LOCAL DE LA INSTITUCION EDUCATIVA PARCEMON SALLDARRIAGA MONTEJO - DISTRITO DE PIURA -
PROVINCIA DE PIURA - DEPARTAMENTO DE PIURA.

Subpresupuesto 002 ARQUITECTURA
Partida 02.05.01.03 ZOCALOS DE CERAMICA 25X40 MODELO DECORADO LINEAL BLANCO

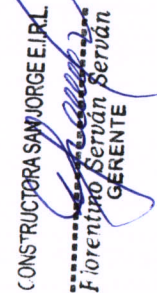
Rendimiento	m2/DIA	MO. 12.0000	EQ. 12.0000	Costo unitario directo por : m2	60.03	Parcial SI.	
Código	Descripción Recurso	Mano de Obra	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio SI.	Parcial SI.
0147010004	PEON		hh	0.5000	0.3333	15.82	5.27
0147010101	OPERARIO		hh	1.0000	0.6667	21.91	14.61
							19.88
	Materiales						
0211490006	CRUCETA DE 3mm		cto	0.0700	0.0700	6.97	0.49
0229180007	FRAGUA DE COLOR		kg	0.7000	0.7000	3.31	2.32
0230060020	PEGAMENTO EN POLVO		kg	8.0000	1.34	10.72	10.72
0239050000	AGUA		m3	0.0080	6.00	0.05	0.05
0239140069	PORCELANATO 60X60 MODELO VIENA MARRON CLARO		m2	1.0500	24.43	25.65	23.05
0243140001	MADERA CEDRO		p2	0.0450	7.12	0.32	0.32
							39.55
	Equipos						
0337010001	HERRAMIENTAS MANUALES		%MO	3.0000	19.88	0.60	0.60
							0.60

Partida 02.05.01.02 ZOCALOS DE PORCELANATO 60X60 MODELO POTENZA MARRON OSCURO MATE

Rendimiento	m2/DIA	MO. 12.0000	EQ. 12.0000	Costo unitario directo por : m2	71.70	Parcial SI.	
Código	Descripción Recurso	Mano de Obra	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio SI.	Parcial SI.
0147010004	PEON		hh	0.5000	0.3333	15.82	5.27
0147010101	OPERARIO		hh	1.0000	0.6667	21.91	14.61
							19.88
	Materiales						
0211490006	CRUCETA DE 3mm		cto	0.0700	0.0700	6.97	0.49
0229180007	FRAGUA DE COLOR		kg	0.7000	3.31	3.31	2.32
0230060020	PEGAMENTO EN POLVO		kg	8.0000	1.34	10.72	10.72
0239050000	AGUA		m3	0.0080	6.00	0.05	0.05
0239140070	PORCELANATO 60X60 MODELO POTENZA MARRON OSCURO MATE		m2	1.0500	35.54	37.32	35.08
0243140001	MADERA CEDRO		p2	0.0450	7.12	0.32	0.32
							51.22
	Equipos						
0337010001	HERRAMIENTAS MANUALES		%MO	3.0000	19.88	0.60	0.60
							0.60

Partida 02.05.01.04 ZOCALO PORCELANATO 60 x 60 MODELO POTENZA BLANCO PERLA MATE-ALTO TRANSITO

Rendimiento	m2/DIA	MO. 10.0000	EQ. 10.0000	Costo unitario directo por : m2	74.01	Parcial SI.	
Código	Descripción Recurso	Mano de Obra	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio SI.	Parcial SI.
0147010004	PEON		hh	0.5000	0.4000	15.82	6.33
0147010101	OPERARIO		hh	1.0000	0.8000	21.91	17.53
							23.86
	Materiales						
0211490006	CRUCETA DE 3mm		cto	0.0700	0.0700	6.97	0.49
0229180007	FRAGUA DE COLOR		kg	0.7000	3.31	3.31	2.32
0230060020	PEGAMENTO EN POLVO		kg	8.3330	1.34	11.17	11.17
0239050000	AGUA		m3	0.0080	6.00	0.05	0.05
0239140056	PORCELANATO 60 x 60 MODELO POTENZA BLANCO PERLA MATE-ALTO TRANSITO		m2	1.0500	33.41	33.41	35.08
0243140001	MADERA CEDRO		p2	0.0450	7.12	0.32	0.32
							49.43
	Equipos						
0337010001	HERRAMIENTAS MANUALES		%MO	3.0000	23.86	0.72	0.72
							0.72

CONSTRUCTORA SAN JORGE E.I.R.L.

 Fiorentino Serván Serván
 GERENTE

0039

Análisis de precios unitarios

Presupuesto 0301149 REHABILITACION DEL LOCAL DE LA INSTITUCION EDUCATIVA PARCEMON SILDARRIAGA MONTEJO - DISTRITO DE PIURA -
 PROVINCIA DE PIURA - DEPARTAMENTO DE PIURA.

Subpresupuesto 002 ARQUITECTURA

Partida 02.05.01.05 ZOCALOS DE MAYOLICA PEPELMA PISCINA DE 30 X30 Fecha presupuesto 08/07/2020

Rendimiento	m2/DIA	MO.	EQ.	12.0000	Costo unitario directo por : m2	59.20	Parcial SI.
Código	Descripción Recurso	Mano de Obra	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio SI.	Parcial SI.
0147010004	PEON		hh	0.5000	0.3333	15.82	5.27
0147010101	OPERARIO		hh	1.0000	0.6667	21.91	14.61
							19.88
	Materiales						
0211490006	CRUCETA DE 3mm		cto	0.0700	0.0700	6.97	0.49
0229180007	FRAGUA DE COLOR		kg	0.7000	3.31	2.32	2.32
0230060020	PEGAMENTO EN POLVO		kg	8.0000	1.34	10.72	10.72
0239050000	AGUA		m3	0.0090	6.00	0.05	0.05
0239140074	MAYOLICA PEPELMA PISCINA DE 30 X30		m2	1.0500	23.64	24.82	24.82
0243140001	MADERA CEDRO		p2	0.0450	7.12	0.32	0.32
							38.72
	Equipos						
0337010001	HERRAMIENTAS MANUALES		%MO	3.0000	19.88	0.60	0.60
							0.60

Partida 02.05.01.06 ZOCALOS DE MAYOLICA VIVES ROSADO 25X40

Rendimiento	m2/DIA	MO.	EQ.	12.0000	Costo unitario directo por : m2	54.75	Parcial SI.
Código	Descripción Recurso	Mano de Obra	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio SI.	Parcial SI.
0147010004	PEON		hh	0.5000	0.3333	15.82	5.27
0147010101	OPERARIO		hh	1.0000	0.6667	21.91	14.61
							19.88
	Materiales						
0211490006	CRUCETA DE 3mm		cto	0.0700	0.0700	6.97	0.49
0229180007	FRAGUA DE COLOR		kg	0.7000	3.31	2.32	2.32
0230060020	PEGAMENTO EN POLVO		kg	8.0000	1.34	10.72	10.72
0239050000	AGUA		m3	0.0090	6.00	0.05	0.05
0239140075	MAYOLICA VIVES ROSADO 25X40		m2	1.0500	19.40	20.37	20.37
0243140001	MADERA CEDRO		p2	0.0450	7.12	0.32	0.32
							34.27
	Equipos						
0337010001	HERRAMIENTAS MANUALES		%MO	3.0000	19.88	0.60	0.60
							0.60

CONSTRUCTORA SAN JORGE S.R.L.
 Florentino Seruán Seruán
 GERENTE

Análisis de precios unitarios

Presupuesto 0301149 REHABILITACION DEL LOCAL DE LA INSTITUCION EDUCATIVA PARCEMON SILDARRIAGA MONTEJO - DISTRITO DE PIURA -
 PROVINCIA DE PIURA - DEPARTAMENTO DE PIURA.

Subpresupuesto 002 ARQUITECTURA

Partida 02.05.02.01 CONTRAZOCALO PORCELANATO 10 x 60 MODELO POTENSA BLANCO PERLA MATE-ALTO TRANSITO Fecha presupuesto 08/07/2020

Rendimiento	m2/DIA	MO.	EQ.	30.0000	Costo unitario directo por : m	13.13	Parcial SI.
Código	Descripción Recurso	Mano de Obra	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio SI.	Parcial SI.
0147010004	PEON		hh	0.5000	0.1333	15.82	2.11
0147010101	OPERARIO		hh	1.0000	0.2667	21.91	5.84
							7.95
	Materiales						
0211490006	CRUCETA DE 3mm		cto	0.0070	0.0070	6.97	0.05
0229180007	FRAGUA DE COLOR		kg	0.0700	3.31	0.23	0.23
0230060020	PEGAMENTO EN POLVO		kg	0.8333	1.34	1.12	1.12
0239140056	PORCELANATO 60 x 60 MODELO POTENSA BLANCO PERLA		m2	0.1050	33.41	3.51	3.51
0243140001	MATE-ALTO TRANSITO		p2	0.0045	7.12	0.03	0.03
							4.94
	Equipos						
0337010001	HERRAMIENTAS MANUALES		%MO	3.0000	7.95	0.24	0.24
							0.24

Partida 02.05.02.02 CONTRAZOCALO PORCELANATO 10 x 60 ESMALTADO MATE GALAXY STONE-ALTO TRANSITO

Rendimiento	m2/DIA	MO.	EQ.	30.0000	Costo unitario directo por : m	13.25	Parcial SI.
Código	Descripción Recurso	Mano de Obra	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio SI.	Parcial SI.
0147010004	PEON		hh	0.5000	0.1333	15.82	2.11
0147010101	OPERARIO		hh	1.0000	0.2667	21.91	5.84
							7.95
	Materiales						
0211490006	CRUCETA DE 3mm		cto	0.0070	0.0070	6.97	0.05
0229180007	FRAGUA DE COLOR		kg	0.0700	3.31	0.23	0.23
0230060020	PEGAMENTO EN POLVO		kg	0.8333	1.34	1.12	1.12
0239140065	PORCELANATO 60 x 60 MODELO ESMALTADO MATE GALAXY		m2	0.1050	34.60	3.63	3.63
0243140001	STONE-ALTO TRANSITO		p2	0.0045	7.12	0.03	0.03
							5.06
	Equipos						
0337010001	HERRAMIENTAS MANUALES		%MO	3.0000	7.95	0.24	0.24
							0.24

Partida 02.05.02.03 CONTRAZOCALO DE CEMENTO SIN COLOREAR DE H=20 cm

Rendimiento	m2/DIA	MO.	EQ.	20.0000	Costo unitario directo por : m	12.00	Parcial SI.
Código	Descripción Recurso	Mano de Obra	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio SI.	Parcial SI.
0147010004	PEON		hh	0.3333	0.1333	15.82	2.11
0147010101	OPERARIO		hh	1.0000	0.4000	21.91	8.76
							10.87
	Materiales						
0204000000	ARENA FINA		m3	0.0040	0.0040	35.00	0.14
0221000011	CEMENTO PORTLAND TIPO MS (42.5 kg)		bis	0.0310	21.36	0.66	0.66
							0.80
	Equipos						
0337010001	HERRAMIENTAS MANUALES		%MO	3.0000	10.87	0.83	0.83
							0.33

0040

Análisis de precios unitarios

Presupuesto 0301149 REHABILITACION DEL LOCAL DE LA INSTITUCION EDUCATIVA PARCEMON SALLDARRIAGA MONTEJO - DISTRITO DE PIURA - PROVINCIA DE PIURA - DEPARTAMENTO DE PIURA.

Subpresupuesto 002 ARQUITECTURA

Partida 02.05.02.04 CONTRAZOCALO DE CEMENTO SIN COLOREAR DE H-VARIABLE

Fecha presupuesto 08/07/2020

Rendimiento	m2/DIA	MO.	E.Q.	MO.	4.0000	EQ.	4.0000	Costo unitario directo por : m2	60.01	Parcial SI.
Código	Descripción Recurso	Mano de Obra	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio SI.	Parcial SI.			
0147010004	OFICIAL		hh	0.3333	0.6666	15.82	10.55			
0147010101	OPERARIO		hh	1.0000	2.0000	21.91	43.82			
							54.37			
	Materiales									
0204000000	ARENA FINA		m3		0.0200	35.00	0.70			
0221000011	CEMENTO PORTLAND TIPO MS (42.5 kg)		bis		0.1550	21.36	3.31			
							4.01			
	Equipos									
0337010001	HERRAMIENTAS MANUALES		%MO		3.0000	54.37	1.63			
							1.63			

Partida 02.05.02.05 CONTRAZOCALO DE CEMENTO SIN COLOREAR DE H=10 cm

Rendimiento	m2/DIA	MO.	30.0000	EQ.	30.0000	Costo unitario directo por : m	7.88
Código	Descripción Recurso	Mano de Obra	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio SI.	Parcial SI.
0147010004	PEON		hh	0.3333	0.8889	15.82	1.41
0147010101	OPERARIO		hh	1.0000	0.2667	21.91	5.84
							7.25
	Materiales						
0204000000	ARENA FINA		m3		0.0020	35.00	0.07
0221000011	CEMENTO PORTLAND TIPO MS (42.5 kg)		bis		0.0160	21.36	0.34
							0.41
	Equipos						
0337010001	HERRAMIENTAS MANUALES		%MO		3.0000	7.25	0.22
							0.22

Partida 02.06.01 TECHO MEMBRANA AUTOSOPORTADO DE ACERO GALVANIZADO PREPINTADO CALIBRE 22 e=0.8mm (flecha 20% de ancho)

Rendimiento	m2/DIA	MO.	90.0000	EQ.	90.0000	Costo unitario directo por : m2	185.00
Código	Descripción Recurso	Mano de Obra	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio SI.	Parcial SI.
0147010003	OFICIAL		hh	2.0000	0.1778	17.55	3.12
0147010004	PEON		hh	10.0000	0.8889	15.82	14.06
0147010101	OPERARIO		hh	2.0000	0.1778	21.91	3.90
							21.08
	Materiales						
0230810059	TECHO MEMBRANA AUTOSOPORTADO DE ACERO GALVANIZADO PREPINTADO CALIBRE 22 e=0.8mm (flecha 20% de ancho)		m2		1.0000	127.93	127.93
	Equipos						
0346520001	MAQUINA ROLADORA		hm		1.0000	121.50	10.80
0346520002	MAQUINA TROQUELADORA		hm		1.0000	40.50	3.60
0349610100	GRUA TELESCOPICA DE 30 TON		hm		0.6000	405.00	21.59
							35.99

Análisis de precios unitarios

Presupuesto 0301149 REHABILITACION DEL LOCAL DE LA INSTITUCION EDUCATIVA PARCEMON SALLDARRIAGA MONTEJO - DISTRITO DE PIURA - PROVINCIA DE PIURA - DEPARTAMENTO DE PIURA.

Subpresupuesto 002 ARQUITECTURA

Partida 02.06.02 COBERTURA CON PLANCHA CALAMINON TAT 1060 TERMO-AISLANTE e=25mm (INC. ESTRUCTURA DE SOPORTE METALICA)

Fecha presupuesto 08/07/2020

Rendimiento	m2/DIA	MO.	25.0000	EQ.	25.0000	Costo unitario directo por : m2	182.30
Código	Descripción Recurso	Mano de Obra	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio SI.	Parcial SI.
0147010003	OFICIAL		hh	1.0000	0.3200	17.55	5.62
0147010004	PEON		hh	1.0000	0.3200	15.82	5.06
0147010101	OPERARIO		hh	2.0000	0.6400	21.91	14.02
							24.70
	Materiales						
0202940094	TUBO METALICO DE 50 X 100 X 4 mm		m		0.7333	25.91	19.00
0226090009	TIRAFON DE 1/4" X 4"		u		2.7000	0.84	1.73
0229550097	ELECTRODO TIPO 6011 - CELLOCORD		kg		0.6400	10.71	6.85
0230100018	ARANDELA DE 1/4"		u		2.7000	0.07	0.19
0230100019	SOMBRERO PARA TIRAFON DE 1/4"		u		2.7000	0.13	0.35
0230150049	SELLO BUTYL DE 3/32" X 3/4"		m		1.0700	2.36	2.74
0230510104	CAPUCHON DE JEBE PARA TIRAFONES		u		0.1050	1.26	0.13
0230810056	CALAMINON TAT 1060 TERMO-AISLANTE e=25mm		m2		1.0500	93.22	97.88
0251010066	ANGULO DE ACERO LIVIANO DE 1" X 1" X 6mm X 6 m		pza		0.0100	5.34	0.05
0252150128	PERFIL "C" 3X5 In/ipe		m		1.1100	20.03	22.23
0254060000	PINTURA ANTICORROSIVA		gal		0.0230	25.34	0.58
0254310006	PINTURA ESMALTE		gal		0.0230	40.85	0.94
0256020020	PLANCHA ACERO 6.4mm X 1.22m X 2.40 m		pl		0.0015	123.45	0.19
							152.86
	Equipos						
0337010001	HERRAMIENTAS MANUALES		%MO		3.0000	24.70	0.74
0348070000	SOLDADORA ELECTRICA MONOFASICA ALTERNA 225 A		hm		0.1600	25.00	4.00
							4.74

Partida 02.06.03 COBERTURA LADRILLO PASTELERO ASENTADO CON MEZCLA DE CEMENTO

Rendimiento	m2/DIA	MO.	21.0000	EQ.	21.0000	Costo unitario directo por : m2	26.91
Código	Descripción Recurso	Mano de Obra	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio SI.	Parcial SI.
0147010004	PEON		hh	1.4000	0.5333	15.82	8.44
0147010101	OPERARIO		hh	1.0000	0.3810	21.91	8.35
							16.79
	Materiales						
0205010004	ARENA GRUESA		m3		0.0040	38.00	0.15
0217040006	LADRILLO PASTELERO 25 X 25 X 3 cm		u		17.0000	0.51	8.67
0221000011	CEMENTO PORTLAND TIPO MS (42.5 kg)		bis		0.0350	21.36	0.75
0243140001	MADERA CEDRO		p2		0.0070	7.12	0.05
							9.62
	Equipos						
0337010001	HERRAMIENTAS MANUALES		%MO		3.0000	16.79	0.50
							0.50

CONSTRUCTORA SAN JORGE E.I.R.L.
 F. J. Serván Serván
 GERENTE

0041

Análisis de precios unitarios

Presupuesto 0301149 REHABILITACION DEL LOCAL DE LA INSTITUCION EDUCATIVA PARCEMON SILDARRIAGA MONTEJO - DISTRITO DE PIURA - PROVINCIA DE PIURA - DEPARTAMENTO DE PIURA -

Subpresupuesto 002 ARQUITECTURA

Partida 02.06.04 IMPERMEABILIZANTE DE TECHOS CON PINTURA ASFALTICA

Fecha presupuesto 08/07/2020

Partida	m2/DIA	MO.	EQ.	70.0000	Costo unitario directo por: m2	6.26	Parcial Si.
Rendimiento							
Código	Descripción Recurso		Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio Si.	Parcial Si.
0147010004	Mano de Obra		hh	1.0000	0.1143	15.82	1.81
0147010101	OPERARIO		hh	1.0000	0.1143	21.91	2.50
							4.31
0213000023	Materiales		gal		0.1000	18.21	1.82
	ASFALTO LIQUIDO RC-250						
0337010001	Equipos		%MO		3.0000	4.31	0.13
	HERRAMIENTAS MANUALES						0.13
Partida	02.06.05	COBERTURA CON PLANCHAS DE POLICARBONATO (INC. ESTRUCTURA DE SOPORTE METALICA)	EQ.	25.0000	Costo unitario directo por: m2	239.86	239.86
Rendimiento							
Código	Descripción Recurso		Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio Si.	Parcial Si.
0239900161	Materiales		m2		1.0000	239.86	239.86
	SUMINISTRO E INSTALACION DE COBERTURA CON PLANCHAS m2 DE POLICARBONATO (INC. ESTRUCTURA DE SOPORTE METALICA)						
Partida	02.07.01	PUERTA APANELADA CITRIPLAY 10mm	EQ.	5.5000	Costo unitario directo por: m2	236.64	236.64
Rendimiento							
Código	Descripción Recurso		Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio Si.	Parcial Si.
0147010003	Mano de Obra		hh	1.0000	1.4545	17.55	25.53
0147010101	OPERARIO		hh	1.5000	2.1818	21.91	47.80
							73.33
0202010023	Materiales		kg		0.0300	3.23	0.10
0212030058	CLAVOS CON CABEZA DE 2 1/2", 3", 4"		u		6.2500	0.60	3.75
0239020071	TIRAFONES 1/4" X 3 1/2"		gal		0.0300	13.14	0.39
0239020075	COLA SINTETICA		u		1.0000	0.93	0.93
0243140001	LUA PARA MADERA # 80		p2		17.8200	7.12	126.88
0244030016	MADERA CEDRO		pl		0.5000	58.12	29.06
	TRIPLAY DE 4' X 8' X 10 mm						161.11
0337010001	Equipos		%MO		3.0000	73.33	2.20
	HERRAMIENTAS MANUALES						2.20

CONSTRUCTORA SAN JORGE S.R.L.
Florencio Serván
 GERENTE

Análisis de precios unitarios

Presupuesto 0301149 REHABILITACION DEL LOCAL DE LA INSTITUCION EDUCATIVA PARCEMON SILDARRIAGA MONTEJO - DISTRITO DE PIURA - PROVINCIA DE PIURA - DEPARTAMENTO DE PIURA -

Subpresupuesto 002 ARQUITECTURA

Partida 02.07.02 PUERTA MACHIEBRADA

Fecha presupuesto 08/07/2020

Partida	m2/DIA	MO.	EQ.	0.7500	Costo unitario directo por: m2	670.74	Parcial Si.
Rendimiento							
Código	Descripción Recurso		Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio Si.	Parcial Si.
0147010003	Mano de Obra		hh	1.0000	10.6667	17.55	187.20
0147010101	OPERARIO		hh	1.0000	10.6667	21.91	233.71
							420.91
0202010023	Materiales		kg		0.0500	3.23	0.16
0239020071	CLAVOS CON CABEZA DE 2 1/2", 3", 4"		gal		0.0500	13.14	0.66
0239020075	COLA SINTETICA		u		0.5000	0.93	0.47
0243140001	LUA PARA MADERA # 80		p2		33.1340	7.12	235.91
	MADERA CEDRO						237.20
0337010001	Equipos		%MO		3.0000	420.91	12.63
	HERRAMIENTAS MANUALES						12.63
Partida	02.07.03	PUERTA MACHIEBRADA + SOBRELUZ	EQ.	0.7500	Costo unitario directo por: m2	687.10	687.10
Rendimiento							
Código	Descripción Recurso		Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio Si.	Parcial Si.
0147010003	Mano de Obra		hh	1.0000	10.6667	17.55	187.20
0147010101	OPERARIO		hh	1.0000	10.6667	21.91	233.71
							420.91
0202010023	Materiales		kg		0.0500	3.23	0.16
0230310050	CLAVOS CON CABEZA DE 2 1/2", 3", 4"		p2		2.4900	6.57	16.36
0239020071	CRISTAL CRUDO DE 6 mm INCOLORO + LAMINA DE SEGURIDAD		gal		0.0500	13.14	0.66
0239020075	COLA SINTETICA		u		0.5000	0.93	0.47
0243140001	LUA PARA MADERA # 80		p2		33.1340	7.12	235.91
	MADERA CEDRO						253.56
0337010001	Equipos		%MO		3.0000	420.91	12.63
	HERRAMIENTAS MANUALES						12.63
Partida	02.07.04	PUERTA CONTRAPLACADA 40 mm CON TRIPLAY 6 mm INCLUYE MARCO CEDRO 2"x4"	EQ.	2.5000	Costo unitario directo por: m2	260.09	260.09
Rendimiento							
Código	Descripción Recurso		Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio Si.	Parcial Si.
0147010004	Mano de Obra		hh	0.5000	1.6000	15.82	25.31
0147010101	OPERARIO		hh	1.5000	4.8000	21.91	105.17
							130.48
0202010023	Materiales		kg		0.0520	3.23	0.17
0239020071	CLAVOS CON CABEZA DE 2 1/2", 3", 4"		gal		0.1200	13.14	1.58
0243140001	COLA SINTETICA		p2		14.0100	7.12	99.75
0244030006	MADERA CEDRO		pl		0.7140	33.90	24.20
	TRIPLAY LUPUNA DE 4' X 8' X 6 mm						125.70
0337010001	Equipos		%MO		3.0000	130.48	3.91
	HERRAMIENTAS MANUALES						3.91

0042

Análisis de precios unitarios

Presupuesto 0301149 REHABILITACION DEL LOCAL DE LA INSTITUCION EDUCATIVA PARCEMON SALLDARRIAGA MONTEJO - DISTRITO DE PIURA - PROVINCIA DE PIURA - DEPARTAMENTO DE PIURA.

Subpresupuesto 002 ARQUITECTURA

Partida 02.07.05 PUERTA CONTRAPLACADA 40 mm CON TRIPLAY 6 mm INCLUYE MARCO CEDRO 2"x4" + SOBRELUZ

Fecha presupuesto 08/07/2020

Partida	m2/DIA	MO. 2.5000	EQ. 2.5000	Costo unitario directo por: m2	Parcial SI.
Rendimiento					276.45
Código	Descripción Recurso	Mano de Obra	Unidad	Cantidad	Precio SI.
0147010004	PEON		hh	1.6000	25.31
0147010101	OPERARIO		hh	4.8000	21.91
					130.48
	Materiales				
0202010023	CLAVOS CON CABEZA DE 2 1/2", 3", 4"		kg	0.0520	3.23
0230310050	CRISTAL CRUDO DE 6 mm INCOLORO + LAMINA DE SEGURIDAD		p2	2.4900	6.57
0239020071	COLA SINTETICA		gal	0.1200	13.14
0243140001	MADERA CEDRO		p2	14.0100	7.12
0244030006	TRIPLAY LUPUNA DE 4 X 8 X 6 mm		pl	0.7140	33.90
					142.06
	Equipos				
0337010001	HERRAMIENTAS MANUALES		%MO	3.0000	130.48
					3.91

Partida 02.07.06 PIZARRA ACRILICA

Rendimiento EQ. 5.0000

Costo unitario directo por: m2

Partida	m2/DIA	MO. 5.0000	EQ. 5.0000	Costo unitario directo por: m2	Parcial SI.
Rendimiento					135.11
Código	Descripción Recurso	Mano de Obra	Unidad	Cantidad	Precio SI.
0147010004	PEON		hh	0.8000	15.82
0147010101	OPERARIO		hh	1.6000	21.91
					35.06
	Materiales				
0202010023	CLAVOS CON CABEZA DE 2 1/2", 3", 4"		kg	0.0310	3.23
0230330008	PLANCHA FORMICA ACRILICA COLOR BLANCO DE 1.20x2.40m		pl	0.3650	120.10
0239020071	COLA SINTETICA		gal	0.0800	13.14
0243040000	MADERA TORNILLO		p2	2.8200	5.43
0244030006	TRIPLAY LUPUNA DE 4 X 8 X 6 mm		pl	0.3650	33.90
0252160124	PERFIL "U" DE ALUMINIO 2"x2"x1mm		m	2.1900	4.38
0252160125	PERFIL "L" DE ALUMINIO 2"x2"x1mm		m	0.8750	3.70
					85.96
	Equipos				
0337010001	HERRAMIENTAS MANUALES		%MO	3.0000	47.72
					1.43

Partida 02.08.01 CANTONERA DE FIERRO EN ESCALERA

Rendimiento EQ. 16.0000

Costo unitario directo por: m

Partida	m2/DIA	MO. 16.0000	EQ. 16.0000	Costo unitario directo por: m	Parcial SI.
Rendimiento					24.31
Código	Descripción Recurso	Mano de Obra	Unidad	Cantidad	Precio SI.
0147010101	OPERARIO		hh	1.0000	21.91
					10.96
	Materiales				
0254060000	PINTURA ANTICORROSIVA		gal	0.0125	25.34
0254310006	PINTURA ESMALTE		gal	0.0080	40.85
0257000005	PLANCHA ESTRIADA 1/8"		u	0.0700	176.73
					13.02
	Equipos				
0337010001	HERRAMIENTAS MANUALES		%MO	3.0000	10.96
					0.33

Análisis de precios unitarios

Presupuesto 0301149 REHABILITACION DEL LOCAL DE LA INSTITUCION EDUCATIVA PARCEMON SALLDARRIAGA MONTEJO - DISTRITO DE PIURA - PROVINCIA DE PIURA - DEPARTAMENTO DE PIURA.

Subpresupuesto 002 ARQUITECTURA

Partida 02.08.02 PUERTAS DE INGRESOS PRINCIPALES

Fecha presupuesto 08/07/2020

Partida	m2/DIA	MO. 2.5000	EQ. 2.5000	Costo unitario directo por: m2	Parcial SI.
Rendimiento					274.35
Código	Descripción Recurso	Mano de Obra	Unidad	Cantidad	Precio SI.
0147010003	OFICIAL		hh	1.0000	17.55
0147010004	PEON		hh	0.5000	15.82
0147010101	OPERARIO		hh	1.0000	21.91
					56.16
	Materiales				
02030200030008	ACERO CORRUGADO		kg	0.1600	2.65
0226070086	CERRADURA 2 GOLPES TIPO FORTE		u	0.1651	45.24
0226100062	CERROJO 1/2"x1"x5"		u	0.2200	5.48
0226160022	BISAGRA CON EJE DE 5/8"		u	0.6400	2.54
0229550087	ELECTRODO TIPO 6011 - CELLOCORD		kg	0.2500	10.71
0239900112	RUEDA CON SOPORTE Y GUIA		u	0.1600	26.87
0251010060	ANGULO DE FIERRO 2" X2" X3/16"		m	1.8000	9.28
0251040135	PLATINA DE FIERRO 2 1/2" X3/16"		m	3.5000	6.81
0251040136	PLATINA DE FIERRO 3/16" X2" X6m		m	9.2000	4.82
0254060000	PINTURA ANTICORROSIVA		gal	0.0125	25.34
0254310006	PINTURA ESMALTE		gal	0.0080	40.85
0257000005	PLANCHA ESTRIADA 1/8"		u	0.0700	176.73
0299010180	PLANCHA DE ACERO LAF 1/16" X4'X8'		u	0.0180	145.08
					116.22
	Equipos				
0337010001	HERRAMIENTAS MANUALES		%MO	3.0000	151.58
					4.55

CONSTRUCTORA SAN JORGE E.I.R.L.
Forrestino Serván Serván
 GERENTE

0043

Análisis de precios unitarios

Presupuesto 0301149 REHABILITACION DEL LOCAL DE LA INSTITUCION EDUCATIVA PARCEMON SILDARRIAGA MONTEJO - DISTRITO DE PIURA -
 PROVINCIA DE PIURA - DEPARTAMENTO DE PIURA.

Subpresupuesto 002 ARQUITECTURA

Partida 02.08.08 ADMINISTRIO E INSTALACION DE CANALETA DE EVACUACION PLUVIAL 610 mm

Fecha presupuesto 08/07/2020

Partida	m/DIA	M.O.	EQ.	25.0000	Costo unitario directo por : m	37.58	Parcial S/.
Rendimiento							
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
0147010101	MANO DE OBRA OPERARIO	hh	1,0000	0,3200	21,91	7,01	7,01
0261010007	MATERIALES CANALETA DE EVACUACION PLUVIAL 610mm	m		1,0500	28,91	30,36	30,36
0337010001	EQUIPOS HERRAMIENTAS MANUALES	%MO		3,0000	7,01	0,21	0,21

PARTIDA 02.08.09 BATERIAS ECOLOGICAS DE TRES TACHOS

Partida	m/DIA	M.O.	EQ.	3.0000	Costo unitario directo por : u	827.04	Parcial S/.
Rendimiento							
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
0147010003	OFICIAL MANO DE OBRA	hh	1,0000	2,6667	17,55	46,80	46,80
0147010101	OPERARIO	hh	1,0000	2,6667	21,91	58,43	105,23
0239500107	MATERIALES BATERIA ECOLOGICA DE TRES TACHOS METALICOS	u		1,0000	718,65	718,65	718,65
0337010001	EQUIPOS HERRAMIENTAS MANUALES	%MO		3,0000	105,23	3,16	3,16

PARTIDA 02.08.10 ESCALERA DE GATO DE FIERRO GALVANIZADO

Partida	m/DIA	M.O.	EQ.	5.0000	Costo unitario directo por : m	160.18	Parcial S/.
Rendimiento							
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
0147010004	PEON MANO DE OBRA	hh	0,5000	0,8000	15,82	12,66	12,66
0147010101	OPERARIO	hh	1,0000	1,6000	21,91	35,06	47,72
0212950022	MATERIALES TUBERIA FGS 1 1/2" X3mm	m		2,5000	11,69	29,23	29,23
0212950024	TUBERIA FGS 1" X3mm	m		2,0000	9,23	18,46	18,46
0229550097	ELECTRODO TIPO 6011 - CELLOCORD	kg		0,3000	10,71	3,21	3,21
0239020027	LJAJA DE FIERRO # 80	pza		0,5000	1,60	0,80	0,80
0337010001	EQUIPOS HERRAMIENTAS MANUALES	%MO		3,0000	47,72	1,43	1,43
0348070022	SOLIDADORA A GASOLINA	hm	1,0000	1,6000	37,08	59,33	59,33

Análisis de precios unitarios

Presupuesto 0301149 REHABILITACION DEL LOCAL DE LA INSTITUCION EDUCATIVA PARCEMON SILDARRIAGA MONTEJO - DISTRITO DE PIURA -
 PROVINCIA DE PIURA - DEPARTAMENTO DE PIURA.

Subpresupuesto 002 ARQUITECTURA

Partida 02.08.11 ESCALERA DE ALUMINIO EN CISTERNA

Fecha presupuesto 08/07/2020

Partida	m/DIA	M.O.	EQ.	2.0000	Costo unitario directo por : u	271.32	Parcial S/.
Rendimiento							
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
0147010004	PEON MANO DE OBRA	hh	0,5000	2,0000	15,82	31,64	31,64
0147010101	OPERARIO	hh	1,0000	4,0000	21,91	87,64	119,28
0202630016	MATERIALES CODO DE ALUMINIO DE 30mm	u		14,0000	2,65	37,10	37,10
0252680043	TUBO DE ALUMINIO DE 30mm	u		6,0000	18,56	111,36	148,46
0337010001	EQUIPOS HERRAMIENTAS MANUALES	%MO		3,0000	119,28	3,58	3,58

PARTIDA 02.08.12 PUERTA DE CASETA DE ELECTROBOMBA

Partida	m/DIA	M.O.	EQ.	3.6000	Costo unitario directo por : u	254.00	Parcial S/.
Rendimiento							
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
0147010003	OFICIAL MANO DE OBRA	hh	0,5000	1,1111	17,55	19,50	19,50
0147010004	PEON	hh	0,5000	1,1111	15,82	17,58	37,08
0147010101	OPERARIO	hh	1,0000	2,2222	21,91	48,69	85,77
0229550097	MATERIALES ELECTRODO TIPO 6011 - CELLOCORD	kg		0,2500	10,71	2,68	2,68
0251010061	ANGULO DE FIERRO 1/8" X 3/4" X3/4"	m		0,9900	2,36	2,34	2,34
0251010062	ANGULO DE FIERRO 1/8" X1" X1"	pza		5,2800	17,63	93,09	93,09
0252150127	PERFIL TEE DE FIERRO 1/8" X3/4" X3/4"	m		0,9900	2,63	2,60	2,60
0261000013	PLANCHA GALVANIZADA DE FIERRO 1/8"	m2		1,1550	56,23	64,95	165,65
0337010001	EQUIPOS HERRAMIENTAS MANUALES	%MO		3,0000	85,77	2,57	2,57

CONSTRUCTORA SAN JORGE E.I.R.L.
 F. I. O. S. S. S. S.
 F. I. O. S. S. S. S.
 GERENTE

0045

Análisis de precios unitarios

Presupuesto 0301149 REHABILITACION DEL LOCAL DE LA INSTITUCION EDUCATIVA PARCEMON SALLDARRIAGA MONTEJO - DISTRITO DE PIURA -
 PROVINCIA DE PIURA - DEPARTAMENTO DE PIURA.

Subpresupuesto 002 ARQUITECTURA

Partida 02.08.13 CERCO DE MALLA ELECTROSOLDADA 2"X2" FºGº 2"

Fecha presupuesto 08/07/2020

Rendimiento	m2/DIA	MO.	EQ.	10.0000	Costo unitario directo por: m2	138.03	Parcial SI.
Código	Descripción Recurso		Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio SI.	Parcial SI.
014701003	OFICIAL		hh	1.0000	0.8000	17.55	14.04
014701004	PEON		hh	1.0000	0.8000	15.82	12.66
014701011	OPERARIO		hh	2.0000	1.6000	21.91	35.06
Materiales							
021020040	TUBO ELECTROSOLDADO CUADRADO 1" X 1mm		m	0.3100	1.20	0.37	0.26
021295007	TUBERIA FºGº 2" STANDARD (e=3,28mm)		m	0.6600	24.69	16.30	0.26
0229550097	ELECTRODO TIPO 6011 - CELLOCORD		kg	0.5000	10.71	5.36	0.26
023090066	LUA PARA FIERRO		u	0.5000	1.32	0.66	0.26
0246110653	MALLA DE ALAMBRE GALVANIZADO # 10 2" X 2"		m2	1.0000	22.36	22.36	0.26
0251010058	ANGULO DE FIERRO 1 1/2" X 1 1/2" X 1/8"		m	1.6740	7.62	12.76	0.26
0251040138	PLATINA DE FIERRO 1/8" X3/4" X 6m		m	2.2380	1.34	3.00	0.26
0252150120	PERFIL TEE 1/8"X1 1/2"X1 1/2"		m	0.3333	5.30	1.77	0.26
0254060000	PINTURA ANTICORROSIVA		gal	0.0250	25.34	0.63	0.26
0254310006	PINTURA ESMALTE		gal	0.0250	40.85	1.02	0.26
0257000008	PLANCHAS DE ACERO LAC 3/16" (4.8mm)		pza	0.0010	193.91	0.19	0.26
Equipos							
0337010001	HERRAMIENTAS MANUALES		%MO	3.0000	61.76	1.85	0.26
0348070000	SOLDADORA ELECTRICA MONOFASICA ALTERNIA 225 A		hm	0.5000	25.00	10.00	0.26

Partida 02.09.01 SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA DE ALUMINIO CON CRISTAL CRUDO DE 6 mm INCOLORO + LAMINA DE SEGURIDAD DE 4 MICRAS Y PROTECTOR DE SEGURIDAD

Rendimiento	m2/DIA	MO.	EQ.	6.0000	Costo unitario directo por: m2	505.78	Parcial SI.
Código	Descripción Recurso		Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio SI.	Parcial SI.
014701004	PEON		hh	1.0000	1.3333	15.82	21.09
014701011	OPERARIO		hh	2.0000	2.6667	21.91	58.43
Materiales							
023990066	VENTANA CORREGIDA DE ALUMINIO SERIE 25 CON CRISTAL CRUDO DE 6mm + LAMINA DE SEGURIDAD DE 4 MICRAS (SEGUN DETALLE)		m2	1.0000	243.36	243.36	0.66
0251070010	TUBO RECTANGULAR DE ALUMINIO 3 1/4" X 1"x1.5mm		m	2.2000	39.48	86.86	0.66
0251070011	TUBO RECTANGULAR DE ALUMINIO 2 3/8" X 1"x1.5mm		m	4.3800	21.34	93.47	0.66
0251070012	PLATINA DE ALUMINIO 1"x1.5mm		m	0.6400	4.01	2.57	0.66

Partida 02.09.02 SUMINISTRO E INSTALACION DE PROTECTORES DE SEGURIDAD DE ALUMINIO

Rendimiento	m2/DIA	MO.	EQ.	9.0000	Costo unitario directo por: m2	235.91	Parcial SI.
Código	Descripción Recurso		Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio SI.	Parcial SI.
014701004	PEON		hh	1.0000	0.8889	15.82	14.06
014701011	OPERARIO		hh	2.0000	1.7778	21.91	38.95
Materiales							
0251070010	TUBO RECTANGULAR DE ALUMINIO 3 1/4" X 1"x1.5mm		m	2.2000	39.48	86.86	0.66
0251070011	TUBO RECTANGULAR DE ALUMINIO 2 3/8" X 1"x1.5mm		m	4.3800	21.34	93.47	0.66
0251070012	PLATINA DE ALUMINIO 1"x1.5mm		m	0.6400	4.01	2.57	0.66

Análisis de precios unitarios

Presupuesto 0301149 REHABILITACION DEL LOCAL DE LA INSTITUCION EDUCATIVA PARCEMON SALLDARRIAGA MONTEJO - DISTRITO DE PIURA -
 PROVINCIA DE PIURA - DEPARTAMENTO DE PIURA.

Subpresupuesto 002 ARQUITECTURA

Partida 02.10.01 BISAGRA ALUMINIZADA DE 4" PESADA EN PUERTAS

Fecha presupuesto 08/07/2020

Rendimiento	pza/DIA	MO.	EQ.	10.0000	Costo unitario directo por: pza	17.02	Parcial SI.
Código	Descripción Recurso		Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio SI.	Parcial SI.
014701011	OPERARIO		hh	0.5000	0.4000	21.91	8.76
0226120030	BISAGRA FIERRO ALUMINIZADO PESADO DE 4"		u	1.0000	8.00	8.00	8.00
0337010001	HERRAMIENTAS MANUALES		%MO	3.0000	8.76	0.26	0.26
Materiales							
02.10.02	BISAGRA ALUMINIZADA DE 3" PESADA EN PUERTAS		EQ.	10.0000	14.52	14.52	0.26
014701011	OPERARIO		hh	0.5000	0.4000	21.91	8.76
0226120031	BISAGRA 3"		u	1.0000	5.50	5.50	8.76
0337010001	HERRAMIENTAS MANUALES		%MO	3.0000	8.76	0.26	0.26

Partida 02.10.03 CERRADURA TRES GOLPES CON TIRADOR EN PUERTAS

Rendimiento	pza/DIA	MO.	EQ.	8.0000	Costo unitario directo por: pza	80.91	Parcial SI.
Código	Descripción Recurso		Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio SI.	Parcial SI.
014701011	OPERARIO		hh	1.0000	1.0000	21.91	21.91
0226070090	CERRADURA 3 GOLPES TIPO FORTE CON TIRADOR		u	1.0000	58.34	58.34	58.34
0337010001	HERRAMIENTAS MANUALES		%MO	3.0000	21.91	0.66	0.66

Partida 02.10.04 CHAPA DE POMO CON PESTILLO EN PUERTA

Rendimiento	u/DIA	MO.	EQ.	8.0000	Costo unitario directo por: u	48.35	Parcial SI.
Código	Descripción Recurso		Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio SI.	Parcial SI.
014701011	OPERARIO		hh	1.0000	1.0000	21.91	21.91
0226310057	CHAPA DE POMO CON PESTILLO DE PUERTA		u	1.0000	25.78	25.78	25.78
0337010001	HERRAMIENTAS MANUALES		%MO	3.0000	21.91	0.66	0.66

CONSTRUCTORA SAN JORGE S.R.L.
 Florentino Serván Serván
 GERENTE

0040

Análisis de precios unitarios

Presupuesto 0301149 REHABILITACION DEL LOCAL DE LA INSTITUCION EDUCATIVA PARCEMON SALLDARRIAGA MONTEJO - DISTRITO DE PIURA -
 PROVINCIA DE PIURA - DEPARTAMENTO DE PIURA.

Subpresupuesto 002 ARQUITECTURA

Partida 02.10.05 PICAPORTE EN PUERTAS DE SS.IH E.Q. 32.0000 08/07/2020

Rendimiento	m2/DIA	M.O.	MO.	E.Q.	EQ.	32.0000	Costo unitario directo por : u	7.52	Parcial S/.
Código	Descripción Recurso		Cantidad	Unidad	Cuadrilla	Precio S/.	Mano de Obra	Parcial S/.	
0147010101	OPERARIO		0.2500	hh	1.0000	21.91	5.48	5.48	
0226010106	PICAPORTE DE 2"	Materiales	1.0000	u		1.88	1.88	1.88	
0337010001	HERRAMIENTAS MANUALES	Equipos	3.0000	%MO		5.48	0.16	0.16	
							0.16	0.16	

Parida	02.10.06	CANDADO DE 60mm	E.Q.	1.0000	34.04			
Rendimiento	m2/DIA	M.O.	MO.	EQ.	1.0000	Costo unitario directo por : u	34.04	Parcial S/.
Código	Descripción Recurso		Cantidad	Unidad	Cuadrilla	Precio S/.	Mano de Obra	Parcial S/.
0226040005	CANDADO DE BRONCE FORTE 60 mm	Materiales	1.0000	u		34.04	34.04	34.04

Parida	02.11.01	PINTURA LATEX 2 MANOS EN MUROS Y COLUMNAS	E.Q.	40.0000	12.23			
Rendimiento	m2/DIA	M.O.	MO.	EQ.	40.0000	Costo unitario directo por : m2	12.23	Parcial S/.
Código	Descripción Recurso		Cantidad	Unidad	Cuadrilla	Precio S/.	Mano de Obra	Parcial S/.
0147010101	OPERARIO		0.2000	hh	1.0000	21.91	4.38	4.38
0230150041	SELLADOR BLANCO PARA MUROS	Materiales	0.1300	gal		38.03	4.94	4.94
0239020075	LUA PARA MADERA # 80		0.2000	u		0.93	0.19	0.19
0254030000	PINTURA LATEX CON RESINA VINIL ACRILICA		0.0400	gal		39.83	1.59	1.59
							6.72	6.72
0337010001	HERRAMIENTAS MANUALES	Equipos	3.0000	%MO		4.38	0.13	0.13
0348800004	ANDAMIO METALICO		0.2000	hm	1.0000	5.00	1.00	1.00
							1.13	1.13

Parida	02.11.02	PINTURA LATEX 2 MANOS EN CIELO RASO Y VIGAS	E.Q.	33.0000	13.40			
Rendimiento	m2/DIA	M.O.	MO.	EQ.	33.0000	Costo unitario directo por : m2	13.40	Parcial S/.
Código	Descripción Recurso		Cantidad	Unidad	Cuadrilla	Precio S/.	Mano de Obra	Parcial S/.
0147010101	OPERARIO		0.2424	hh	1.0000	21.91	5.31	5.31
0230150041	SELLADOR BLANCO PARA MUROS	Materiales	0.1300	gal		38.03	4.94	4.94
0239020075	LUA PARA MADERA # 80		0.2000	u		0.93	0.19	0.19
0254030000	PINTURA LATEX CON RESINA VINIL ACRILICA		0.0400	gal		39.83	1.59	1.59
							6.72	6.72
0337010001	HERRAMIENTAS MANUALES	Equipos	3.0000	%MO		5.31	0.16	0.16
0348800004	ANDAMIO METALICO		0.2424	hm	1.0000	5.00	1.21	1.21
							1.37	1.37

Análisis de precios unitarios

Presupuesto 0301149 REHABILITACION DEL LOCAL DE LA INSTITUCION EDUCATIVA PARCEMON SALLDARRIAGA MONTEJO - DISTRITO DE PIURA -
 PROVINCIA DE PIURA - DEPARTAMENTO DE PIURA.

Subpresupuesto 002 ARQUITECTURA

Partida 02.11.03 PINTURA ANTICORROSIVA Y ESMALTE 2 MANOS DE CARPINTERIA METALICA E.Q. 30.0000 08/07/2020

Rendimiento	m2/DIA	M.O.	MO.	EQ.	30.0000	Costo unitario directo por : m2	11.06	Parcial S/.
Código	Descripción Recurso		Cantidad	Unidad	Cuadrilla	Precio S/.	Mano de Obra	Parcial S/.
0147010004	PEON		0.1333	hh	0.5000	15.82	2.11	2.11
0147010101	OPERARIO		0.2667	hh	1.0000	21.91	5.84	5.84
							7.95	7.95
0239020027	LUA DE FIERRO # 80	Materiales	0.2000	pza		1.60	0.32	0.32
0254060000	PINTURA ANTICORROSIVA		0.0500	gal		25.34	1.27	1.27
0254310006	PINTURA ESMALTE		0.0314	gal		40.85	1.28	1.28
							2.87	2.87
0337010001	HERRAMIENTAS MANUALES	Equipos	3.0000	%MO		7.95	0.24	0.24
							0.24	0.24

Parida	02.11.04	PINTURA ESMALTE EN ZOCALO Y CONTRAZOCALO	E.Q.	15.0000	15.35			
Rendimiento	m2/DIA	M.O.	MO.	EQ.	15.0000	Costo unitario directo por : m2	15.35	Parcial S/.
Código	Descripción Recurso		Cantidad	Unidad	Cuadrilla	Precio S/.	Mano de Obra	Parcial S/.
0147010101	OPERARIO		0.5333	hh	1.0000	21.91	11.68	11.68
0230150041	SELLADOR BLANCO PARA MUROS	Materiales	0.0150	gal		38.03	0.57	0.57
0239020075	LUA PARA MADERA # 80		0.0100	u		0.93	0.01	0.01
0254310006	PINTURA ESMALTE		0.0670	gal		40.85	2.74	2.74
							3.32	3.32
0337010001	HERRAMIENTAS MANUALES	Equipos	3.0000	%MO		11.68	0.35	0.35
							0.35	0.35

Parida	02.11.05	PINTURA EN PUERTAS DE MADERA	E.Q.	20.0000	20.39			
Rendimiento	m2/DIA	M.O.	MO.	EQ.	20.0000	Costo unitario directo por : m2	20.39	Parcial S/.
Código	Descripción Recurso		Cantidad	Unidad	Cuadrilla	Precio S/.	Mano de Obra	Parcial S/.
0147010004	PEON		0.4000	hh	1.0000	15.82	6.33	6.33
0147010101	OPERARIO		0.4000	hh	1.0000	21.91	8.76	8.76
							15.09	15.09
0239020075	LUA PARA MADERA # 80	Materiales	0.2000	u		0.93	0.19	0.19
0239050102	AGUARRAS		0.0046	gal		29.58	0.14	0.14
0254080000	BARNIZ MARINO		0.0460	gal		41.53	1.91	1.91
0254080025	LACA SELLADORA PARA MADERA		0.0770	gal		33.90	2.61	2.61
							4.85	4.85
0337010001	HERRAMIENTAS MANUALES	Equipos	3.0000	%MO		15.09	0.45	0.45
							0.45	0.45

CONSTRUCTORA SAN JORGE E.I.R.L.
 Fiorenzo Serván Seruán
 GERENTE

0047

Análisis de precios unitarios

Presupuesto 0301149 REHABILITACION DEL LOCAL DE LA INSTITUCION EDUCATIVA PARCEMON SالدARRIAGA MONTEJO - DISTRITO DE PIURA -
 PROVINCIA DE PIURA - DEPARTAMENTO DE PIURA.

Subpresupuesto 002 ARQUITECTURA

Partida 02.12.01 JUNTAS DE DILATACION CON ESPUMA PLASTICA RELLENO CON POLIURETANO

Partida	mDIA	MO.	EQ.	70.0000	Costo unitario directo por : m	19.29	Parcial SI.
Rendimiento							
Código	Descripción Recurso	Mano de Obra	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio Si.	Parcial SI.
0147010101	OPERARIO		hh	1.0000	0.3200	21.91	7.01 7.01
0230240012	SELLADOR ELASTOMERICO POLIURETANO (CARTUCHO DE 300 ml)		u		0.6100	19.50	11.90
0230700085	ESPUMA PLASTICA DURA A DENSIDAD 2X1m E=2		u		0.0630	2.65	0.17 12.07
0337010001	HERRAMIENTAS MANUALES		%MO		3.0000	7.01	0.21 0.21

Partida 02.12.02 TAPAJUNTA METALICA EN PISOS

Partida	mDIA	MO.	EQ.	32.0000	Costo unitario directo por : m	30.92	Parcial SI.
Rendimiento							
Código	Descripción Recurso	Mano de Obra	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio Si.	Parcial SI.
0147010004	PEON		hh	1.0000	0.2500	15.82	3.96
0147010101	OPERARIO		hh	1.0000	0.2500	21.91	5.48 9.44
0226000094	TORNILLO DE FIACION 1 1/2"		u		4.0000	0.17	0.68
0226050012	TARUGO 1/2" X 1 1/2"		u		4.0000	0.31	1.24
0230700085	ESPUMA PLASTICA DURA A DENSIDAD 2X1m E=2		u		0.3700	2.85	0.98
0254060000	PINTURA ANTICORROSIVA		gal		0.0075	25.34	0.19
0254310006	PINTURA ESMALTE		gal		0.0050	40.85	0.20
0298010183	PLANCHAS DE ACERO LAF 3/16" X4' X8'		pl		0.0550	325.65	17.91 21.20
0337010001	HERRAMIENTAS MANUALES		%MO		3.0000	9.44	0.28 0.28

Partida 02.12.03 JUNTA DE DILATACION EN PISOS CON TECNOPORT DE e= 3/8" RELLENO CON POLIURETANO

Partida	mDIA	MO.	EQ.	60.0000	Costo unitario directo por : m	12.00	Parcial SI.
Rendimiento							
Código	Descripción Recurso	Mano de Obra	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio Si.	Parcial SI.
0147010003	OFICIAL		hh	1.0000	0.1333	17.55	2.34
0147010101	OPERARIO		hh	1.0000	0.1333	21.91	2.92 5.26
0230240012	SELLADOR ELASTOMERICO POLIURETANO (CARTUCHO DE 300 ml)		u		0.3330	19.50	6.49
0239300004	TECNOPORT e= 3/8"		m2		0.0600	1.46	0.09 6.58
0337010001	HERRAMIENTAS MANUALES		%MO		3.0000	5.26	0.16 0.16

Análisis de precios unitarios

Presupuesto 0301149 REHABILITACION DEL LOCAL DE LA INSTITUCION EDUCATIVA PARCEMON SالدARRIAGA MONTEJO - DISTRITO DE PIURA -
 PROVINCIA DE PIURA - DEPARTAMENTO DE PIURA.

Subpresupuesto 002 ARQUITECTURA

Partida 02.12.04 JUNTAS ASFALTICAS e=1"

Partida	mDIA	MO.	EQ.	70.0000	Costo unitario directo por : m	9.30	Parcial SI.
Rendimiento							
Código	Descripción Recurso	Mano de Obra	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio Si.	Parcial SI.
0147010101	OPERARIO		hh	1.0000	0.1143	21.91	2.50 2.50
0204000000	ARENA FINA		m3		0.0100	35.00	0.35
0213000023	ASFALTO LIQUIDO RC-250		gal		0.3500	18.21	6.37 6.72
0337010001	HERRAMIENTAS MANUALES		%MO		3.0000	2.50	0.08 0.08

Partida 02.13.01 PASAMANO METALICO L=4.00m (JUEGO INFANTIL)

Partida	mDIA	MO.	EQ.	1.0000	Costo unitario directo por : u	1,416.93	Parcial SI.
Rendimiento							
Código	Descripción Recurso	Mano de Obra	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio Si.	Parcial SI.
0147010003	OFICIAL		hh	1.0000	8.0000	17.55	140.40
0147010004	PEON		hh	0.5000	4.0000	15.82	63.28
0147010101	OPERARIO		hh	1.0000	8.0000	21.91	175.28 378.96
0205000010	PIEDRA MEDIANA DE 4"		m3		0.1600	65.12	10.42
0221000011	CEMENTO PORTLAND TIPO MS (42.5 kg)		bis		0.9700	21.36	20.72
0229550087	ELECTRODO TIPO 6011 - CELLOCORD		kg		0.2000	10.71	2.14
0238000003	HORMIGON		m3		0.3000	42.00	12.60
0239050000	AGUA		m3		0.0300	6.00	0.18
0254060000	PINTURA ANTICORROSIVA		gal		0.1000	25.34	2.53
0254310006	PINTURA ESMALTE		gal		0.0640	40.85	2.61
0271010041	TUBERIA DE F" N° 3" x3mm STANDARD		m		29.3000	24.25	710.53
0271010045	TUBERIA DE F" N° 1" STANDARD		m		10.9000	24.30	264.87 1,026.60
0337010001	HERRAMIENTAS MANUALES		%MO		3.0000	378.96	11.37 11.37

CONSTRUCTORA SAN JORGE S.A.R.L.
 Fiorentino Seruán Seruán
 GERENTE

0040