

# **10. DESAGREGADO DE GASTOS GENERALES.**



## DESCONSOLIDADO DE GASTOS GENERALES

**OBRA:**

REHABILITACION DE LA INSTITUCION EDUCATIVA N°15317 CESAR ABRAHAM VALLEJO EN EL A.H. CONSUELO VELASCO EN EL DISTRITO DE PIURA, PROVINCIA DE PIURA-PIURA

**UBICACIÓN:**

DEPARTAMENTO DE PIURA - PROVINCIA DE PIURA - DISTRITO DE PIURA - AH. CONSUELO VELASCO

**PLAZO DE EJECUCIÓN:**

Obra 6.00 meses

**FECHA:**

JUNIO 2019

**VALOR REFERENCIAL:**

S/. 3,499,674.20

**COSTO DIRECTO:**

S/. 2,561,436.28

**1) RELACIONADOS CON EL TIEMPO DE EJECUCIÓN DEL SERVICIO - Variables**

: 7.9139%

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	# VECES	UNITARIO	INCIDENCIA	SUB-TOTAL	TOTAL
<b>ADMINISTRACION Y DIRECCION TECNICA</b>							
a) Oficina Central:							
Gerente	mes	1.00	x 6.00	x 10,000.00	x 0.20	= 12,000.00	
Contador	mes	1.00	x 6.00	x 2,500.00	x 0.30	= 4,500.00	
Secretaria	mes	1.00	x 6.00	x 1,200.00	x 0.30	= 2,160.00	
b) Obra:							
b.1) Profesional							
Ing. Residente General	mes	1.00	x 6.50	x 8,000.00	x 1.00	= 52,000.00	
Ing. o Arq. Asistente de Residente	mes	1.00	x 5.50	x 3,500.00	x 1.00	= 19,250.00	
Ing. Electricista	mes	1.00	x 5.00	x 4,500.00	x 0.50	= 11,250.00	
Ing. Sanitario	mes	1.00	x 5.00	x 4,500.00	x 0.50	= 11,250.00	
Ing. de Seguridad para Obra	mes	1.00	x 6.00	x 4,500.00	x 0.50	= 13,500.00	
b.2) Tecnico							
Maestro de Obra	mes	1.00	x 6.00	x 4,000.00	x 1.00	= 24,000.00	
b.3) Varios							
Chofer	mes	1.00	x 6.00	x 1,200.00	x 1.00	= 7,200.00	
Guardiana	mes	2.00	x 6.00	x 1,200.00	x 1.00	= 14,400.00	
c) Alquiler de equipos:							
Camioneta Pick Up 4x4 Doble cabina (Inc. Combustible)	mes	1.00	x 6.00	x 5,000.00	x 1.00	= 30,000.00	
d) Servicios:							
Consumo de energia eléctrica	mes	1.00	x 6.00	x 100.00	x 1.00	= 600.00	
Teléfono - Internet	mes	1.00	x 6.00	x 100.00	x 1.00	= 600.00	
							S/. 202,710.00

**2) NO RELACIONADOS CON EL TIEMPO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA - FIJOS**

: 0.8452%

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	UNITARIO	INCIDENCIA	SUB-TOTAL	TOTAL
a) Mobiliario, utiles y equipos de oficina:						
Mobiliario basico	Gbl	1.00	x 450.00	x 1.00	= 450.00	
Computadora	Und.	1.00	x 2,500.00	x 1.00	= 2,500.00	
Utiles de escritorio	Gbl	1.00	x 220.00	x 1.00	= 220.00	
b) Otros:						
Pruebas de laboratorio, ensayos, control de calidad y otros	Gbl	1.00	x 1,000.00	x 1.00	= 1,000.00	
Licencias, tributos y otros	Gbl	1.00	x 750.00	x 1.00	= 750.00	
Planos de replanteo	Est.		300.00	x 1.00	= 300.00	
Copias varias	Est.		200.00	x 1.00	= 200.00	
Polizas de seguros que cubran daños a terceros "personas";	Est.		7,699.28	x 1.00	= 7,699.28	
Exámenes Medicos Ocupacionales	Gbl		1,000.00	x 1.00	= 1,000.00	
c) Varios						
Gastos de Adjudicación (Notaria)	Estimado	1.00	x 250.00	x 1.00	= 250.00	
Visitas a la zona de la obra	Estimado	1.00	x 626.00	x 1.00	= 626.00	
Constancia de no estar inhabilitado para contratar con el estado		1.00	x 80.00	x 1.00	= 80.00	
Constancia de capacidad libre de contratacion		1.00	x 80.00	x 1.00	= 80.00	
d) Fianzas						
Fianza por Garantía de Fiel Cumplimiento			10% x 3499674.2 x 3.0% / 12 x 7		= 6,124.43	
e) Plan de Monitoreo Arqueológico						
Gastos Administrativos	Gib	1.00	x 250.00	x 1.00	= 250.00	
Recursos Materiales	Gib	1.00	x 39.06	x 1.00	= 39.06	
Bienes y Servicios	Gib	1.00	x 80.00	x 1.00	= 80.00	
S/. 21,648.77						

TOTAL GASTOS GENERALES

  
**Rafael Ricardo Flores Fernández**  
**INGENIERO CIVIL**  
**C.I.P. N° 29192**



RESUMEN :			
Gastos generales relacionados con el tiempo de ejecución de la obra - Variables	:	7.9139%	
Gastos generales no relacionados con el tiempo de ejecución de la obra - Variables	:	0.8452%	
<b>TOTAL GASTOS GENERALES</b>	:	<b>8.7591%</b>	<b>S/. 224,358.77</b>
UTILIDAD	:	7.0000%	S/. 179,300.54
<b>GASTOS GENERALES Y UTILIDAD</b>	:	<b>15.7591%</b>	<b>S/. 403,659.31</b>
NOTA: De acuerdo al Artículo 49 de la Ley de Contrataciones y Adquisiciones del Estado para realizar los correspondientes pagos por concepto de Gastos Generales el postor ganador deberá sustentar documentariamente los servicios prestados materia del presente proyecto.			

  
 Rafael Ricardo Flores Fernández  
**INGENIERO CIVIL**  
**C.I.P N° 29192**



## DESAGREGADO DE GASTOS DE SUPERVISIÓN

PROYECTO: "REHABILITACION DE LA INSTITUCION EDUCATIVA N°15317 CESAR ABRAHAM VALLEJO EN EL A.H. CONSUELO VELASCO EN EL DISTRITO DE PIURA, PROVINCIA DE PIURA-PIURA",

DURACION DE LA OBRA (meses)

6.00

ITEM	DESCRIPCION	Unidad	CANTIDAD		VALOR UNITARIO S/.	VALOR TOTAL S/.
			DESCR	UNIDAD		
<b>1.00 PERSONAL DE OBRA</b>					<b>TOTAL=</b>	<b>S/.</b> 125,375.00
<b>INGENIERIA</b>						
1.01	Ingeniero Supervisor	mes	1.00	6.50	10,000.00	65,000.00
1.02	Ingeniero Especialista en Estructuras	mes	1.00	4.00	5,000.00	20,000.00
1.03	Ingeniero asistente	mes	1.00	6.00	3,000.00	18,000.00
<b>SUBTOTAL</b>						<b>S/.</b> 103,000.00
<b>ADMINISTRACION</b>						
1.04	Administrador de Supervisión	mes	0.50	6.50	4,000.00	13,000.00
1.05	Secretaria	mes	0.50	6.50	1,500.00	4,875.00
1.06	Guardian - Seguridad	mes	0.50	6.00	1,500.00	4,500.00
<b>SUBTOTAL</b>						<b>S/.</b> 22,375.00
<b>2.00 VEHICULOS (*)</b>					<b>TOTAL=</b>	<b>S/.</b> 18,000.00
2.01	Camionetas Pick Up Doble Cabina 4x4 c/radio transmisor	mes	1.00	6.00	3,000.00	18,000.00
(*) Los equipos incluyen operador y combustible						
<b>3.00 CONTROL TÉCNICO Y OTROS</b>					<b>TOTAL=</b>	<b>S/.</b> 4,682.21
3.01	Ensayos Especiales de Laboratorio	und.	13.00	1.00	131.36	1,707.63
3.02	Ensayos especiales de Control de Calidad	und.	45.00	1.00	23.73	1,067.80
3.03	Implementos de Seguridad Asistente y Auxiliares	und.	15.00	1.00	127.12	1,906.78
<b>4.00 GASTOS DE OFICINA OBRA Y MATERIALES VARIOS</b>					<b>TOTAL=</b>	<b>S/.</b> 4,570.57
4.01	Utiles de Oficina	mes	1.00	6.00	120.00	720.00
4.02	Alquiler de Equipo de Topografía	mes	0.50	6.00	1,283.52	3,850.57
<b>4.00 EXAMENES MEDICOS OCUPACIONALES</b>					<b>TOTAL=</b>	<b>S/.</b> 2,310.00
4.01	Exámenes Medicos Personal Tecnico Asistente y Auxiliares	und.	2.00	7.00	165.00	2,310.00
<b>5.00 GASTOS FINANCIEROS (ver anexo)</b>					<b>TOTAL=</b>	<b>S/.</b> 10,946.43
5.01	Garantía de Seriedad de Propuesta	mes	1.00	1.00	529.93	529.93
5.02	Garantía de Fiel Cumplimiento del Contrato	mes	1.00	6.00	1,000.96	6,005.78
5.03	Garantía del Adelanto Efectivo	mes	1.00	1.00	3,002.89	3,002.89
5.04	Garantía de Beneficios Sociales de los Trabajadores	mes	1.00	1.00	1,399.49	1,399.49
5.05	Gastos Bancarios (ITF)	glb	1.00	0.005%	166,827.21	8.34
<b>GASTOS VARIABLES</b>						<b>S/.</b> 165,884.21
<b>IGV 18%</b>						<b>S/.</b> 29,859.16
<b>TOTAL GASTOS DE SUPERVISIÓN</b>						<b>S/.</b> 195,743.37

  
 Rafael Ricardo Flores Fernández  
 INGENIERO CIVIL  
 C.I.P N° 29192

