

METAS

ZONA	N° DE PISOS	DESCRIPCION	AREA EXISTENTE (m2)	AREA DEL PLANTEAMIENTO (m2)	ÁREA SEGÚN NORMA (m2)	Norma	Comentarios
PABELLON 1	2° Nivel	AULA 1, 1° y 2° GRADO		61.20	60.00	RVM N° 208-2019-MINEDU, Norma Tecnica: "Criterios de Diseño para Locales Educativos de Primaria y Secundaria y la norma RVM N° 307-2019-MINEDU	ok
		AULA 2, 3° y 4° GRADO		61.20	60.00		ok
		AULA 3, 5° y 6° GRADO		61.20	60.00		ok
	1° Nivel	BIBLIOTECA		42.40	40.00	RVM N° 054-2021-MINEDU, Norma Tecnica: "Criterios de Diseño para Ambientes de Servicio de Alimentación en los Locales Educativos de la Educación Básica"	Se considera aceptable
		SUM		72.78	65.70		
		ALMACEN		10.04	6.57		
		COCINA		18.00	11.30		
		DESPENSA		8.88	6.00		
		DIRECCION		13.59			
		ARCHIVO		10.03	6.00		
		SS.HH. (H), ADM.		2.50			
	CTO. DE LIMPIEZA		2.50				
PABELLON 2	1° Nivel	SS.HH. (ALUMNOS)		6.65		1L, 1U, 1I	RVM N° 208-2019-MINEDU, Norma Tecnica:"Criterios de diseño para locales educativos de Primaria y Secundaria"
		SS.HH. (ALUMNAS)		6.65		1L, 1U, 1I	
		SS.HH. DISCAPACITADO, VARON		3.70		1L, 1U, 1I	
		SS.HH. DISCAPACITADO, MUJER		3.70		1L, 1U, 1I	
AREA NETA CONSTRUIDA TECHADA			0.00	385.02			
		AREA DE MUROS		47.96			
		CIRCULACIONES/VOLADIZOS		73.79			
		ESCALERA DE DOS TRAMOS (MODULO 1)		16.61			
AREA CONSTRUIDA TECHADA PABELLONES			0.00	523.38	0.00		
		PLATAFORMA MULTIUSOS	608.00	608.00	600.00	OK	
AREA CONSTRUIDA TECHADA ESTRUCTURA LIVIANA			608.00	608.00	600.00		
		VEREDAS		419.58			
		PATIO DE FORMACION, PRIMARIA	81.68	81.68	120.00		
AREA CONSTRUIDA SIN TECHAR M2			0.00	419.58	120.00		
AREA CONSTRUIDA TOTAL M2			924.85	1,550.96	720.00		
		CERCO PERIMETRICO	830.70				
		SISTEMA EVACUACION PLUVIAL	115.95				
		TANQUE ELEVADO	3.00				
		MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO	1.00				

DIAGNOSTICO SITUACIONAL DE EDIFICACION EXISTENTE									
MÓDULO	N° DE PISO	AMBIENTES	AREA CONSTRUIDA (M2)	AREA A INTERVENIR (M2)	AÑOS DE ANTIGÜEDAD	ESTADO DE CONSERVACION	EJECUTOR	MATERIAL	OBSERVACION
MODULO 01									
MÓDULO 01	01 nivel	DIRECCION	52.68	291.22	39	MALO	FONCODES	Estructura de material noble (columnas, vigas, muros de ladrillo de soga).	No cumple con la norma sismorresistente del RNE.
		AIP	51.91						
		BIBLIOTECA	52.47						
		ALMACEN QALI WARMA	52.33						
		VOLADIZO 1	67.28						
		MUROS	14.55						
MODULO 02									
MÓDULO 02	01 nivel	SS.HH. NIÑOS	16.83	59.39	11	MALO	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CURA MORI	Estructura de material noble (columnas, vigas, muros de ladrillo de soga).	No cumple con la norma sismorresistente del RNE.
		SS.HH. NIÑAS	15.46						
		DUCHA	8.92						
		VOLADIZO 1	12.60						
		MUROS	5.58						
MODULO 03									
MÓDULO 03	01 nivel	SS.HH. NIÑAS	3.00	15.20	3	MALO	AUTOCONSTRUCCION -APAPA	Estructura de material noble (columnas, vigas, muros de ladrillo de soga)	No cumple con la norma sismorresistente del RNE.
		SS.HH. NIÑOS	3.00						
		VOLADIZO 1	7.36						
		MUROS	1.84						
MODULO 07									
MÓDULO 07	01 nivel	AULA 01	55.34	75.12	4	BUENO	PRONIED	Estructura metálica con paneles termoacústicos; cobertura tipo panel termoacústico	Es bueno, el estado de conservación. - Aula PREFABRICADA
		VOLADIZO 1	10.86						
		MUROS	8.92						
MODULO 08									
MÓDULO 08	01 nivel	AULA 02	54.5	74.28	3	BUENO	PRONIED	Estructura metálica con paneles termoacústicos; cobertura tipo panel termoacústico	Es bueno, el estado de conservación. - Aula PREFABRICADA
		VOLADIZO 1	10.86						
		MUROS	8.92						
MODULO 09									
MÓDULO 09		AULA 03	54.36	74.21	3	BUENO	PRONIED	Estructura metálica con paneles termoacústicos; cobertura tipo panel termoacústico	Es bueno, el estado de conservación. - Aula PREFABRICADA
		VOLADIZO 1	10.90						
		MUROS	8.95						
MODULO 10									

MÓDULO 10	01 nivel	COCINA	131.08	131.08	3	MALO	AUTOCONSTRUCCION - APAFA	Estructura precaria de madera con triplay, techo de calamina con estructura de madera.	No cumple con la norma sismorresistente del RNE.
		COMEDOR							
		VOLADIZO 1	0.00						
		MUROS	0.00						
ÁREA NETA (M2)	551.88								
ÁREA EN MUROS (M2)	48.73								
ÁREA EN VOLADIZOS (M2)	119.82								
ÁREA TECHADA EN AMBIENTES (A)	720.43	720.43							
OBRAS EXTERIORES									
Patio de Formación Techado (m2)	617.54	617.54			MALO			Cobertura Ligera, losa de concreto simple	
ÁREA TECHADA EN PATIOS Y LOSAS (B)	617.54	617.54							
Veredas de circulación sin techar	132.33	132.33			MALO			veredas de concreto unidas con grietas y fisuras han sufrido desplazamientos	
ÁREA CONSTRUIDA SIN TECHAR (C)	132.33	132.33							
Cerco perimétrico (m)	277.25	277.25						Cerco madera rolliza y alambre de púas. En una parte del terreno	
Cunetas de Evacuación Pluvial (m)								No cuenta con sistema de evacuación PLUVIAL, no hay	
Cisterna	2.25	7.38							
Tanque Elevado 1 (m2)	2.25								
Tanque Elevado 2 (m2)	1.44								
Tanque Elevado 3 (m2)	1.44								
								existe tanque elevado, pero solo para almacenar agua, ya que llega 3 veces por semana	
ÁREA CONSTRUIDA TOTAL (m2) (A)+ (B) + (C)	1,470.30	1,470.30							

MÓDULO	AMBIENTE	MATERIAL	EJECUTOR	ANTIGUEDAD
1	Dirección, AIP, biblioteca, Almacén Qali Warma	Estructura de albañilería confinada, cobertura liviana tipo calamina con correas y vigas de madera.	FONCODES	39 Años
2	SS.HH. Niñas, ss.hh. Niños, duchas	Estructura de albañilería confinada, cobertura liviana tipo calamina con	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CURA MORI	11 Años
3	SS.HH. Niñas, ss.hh. Niños.	Estructura metálica con cerramiento termo acústicos-Prefabricado (desmontable)	AUTOCONSTRUCCION - APAFA	3 Años
7	Aulas 3° y 4°Grado	Estructura metálica con cerramiento termo acústicos-Prefabricado (desmontable)	PRONIED	4 Años
8	Aulas 1° y 2°Grado	Estructura metálica con cerramiento termo acústicos-Prefabricado (desmontable)	PRONIED	3 Años
9	Aulas 5° y 6°Grado	Estructura metálica con cerramiento termo acústicos-Prefabricado (desmontable)	PRONIED	3 Años
10	Cocina Comedor	Estructura precaria de Madera rustica con triplay - techo de calamina con estructura de madera	AUTOCONSTRUCCION - APAFA	3 Años

NIVEL	ESPACIOS	AMBIENTE		Mat. Precario	Mat. Noble	SOLICITUD DE INTERVENCION	ÁREA (m2)	SUMATORIA (m2)
						Restituir		
6 PRIMARIA URBANO (28.5 Alumnos por aula) (1 Turno) (171 Alumnos / 6 Secciones / 6 docentes) (07 Módulos Existen)	PEDAGÓGICO	AULA	1°			•	54.77	270.14
			2°			•	47.71	
			3°			•	30.47	
			4°			•	15.47	
			5°			•	54.51	
			6°			•	49.8	
			INNOVACIÓN PEDAGOGICA			•	32.88	
	SSH	ALUMNOS	<u>Hombres:</u>			•	11.43	23.19
			<u>Mujeres</u>			•	11.76	
	ESPACIO COMPLEMENTARIO	DIRECCIÓN.				•	50.15	85.68
		ALMACEN				•	35.53	
		COCINA	Cocina	•		•	13.56	25.33
			Almacén.			•	6	
	Depósito		•		•	5.77		
	Exter.	Patio Techado				•	243.08	243.08
		Circulaciones				•	76.62	76.62
		Tanque elevado				•	1.44	1.44
		Cisterna				•	4.21	4.21
	SUMATORIA							745.16

ESTADO ACTUAL DE LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE							
ÍTEM	N° DE PISOS	ÁREA CONSTRUIDA (m2)	AÑOS DE ANTIGÜEDAD	ESTADO DE CONSERVACIÓN	MATERIAL	OBSERVACIÓN	EJECUTORES
MÓDULO 01							
DIRECCIÓN	1	52.68	37	MALO	NOBLE	DIAGNOSTICAR ESTRUCTURAS	FONCODES
AIP	1	51.91	37	MALO	NOBLE	DIAGNOSTICAR ESTRUCTURAS	FONCODES
BIBLIOTECA	1	52.47	37	MALO	NOBLE	DIAGNOSTICAR ESTRUCTURAS	FONCODES
ALMACEN QALI WARMA	1	52.33	37	MALO	NOBLE	DIAGNOSTICAR ESTRUCTURAS	FONCODES
MÓDULO 02							
SS.HH NIÑOS	1	16.83	9	MALO	NOBLE	DIAGNOSTICAR ESTRUCTURAS	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CURA MORI
SS.HH NIÑAS	1	15.46	9	MALO	NOBLE	DIAGNOSTICAR ESTRUCTURAS	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CURA MORI
DUCHA	1	8.92	9	MALO	NOBLE	DIAGNOSTICAR ESTRUCTURAS	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CURA MORI
MÓDULO 03							
SS.HH NIÑAS	1	3	1	MALO	PRECARIO (TRIPLAY)	AUTOCONSTRUCCIÓN	APAFA
SS.HH NIÑOS	1	3	1	MALO	PRECARIO (TRIPLAY)	AUTOCONSTRUCCIÓN	APAFA
MÓDULO 07							
AULA 1° Y 2°	1	55.34	2	BUENO	METALICO	PREFABRICAFO	PRONIED
MÓDULO 08							
AULA 3° Y 4°	1	54.5	2	BUENO	METALICO	PREFABRICAFO	PRONIED
MÓDULO 09							
AULA 5° Y 6°	1	54.36	2	BUENO	METALICO	PREFABRICAFO	PRONIED
MÓDULO 10							
COCINA - COMEDOR	1	131.08	1	MALO	PRECARIO (TRIPLAY)	PRECARIO	APAFA
OBRAS EXTERIORES							
PLATAFORMA MULTIUSO	-	617.54	34	MALO	CONCRETO	PRESENTA DESPRENDIMEINT O Y FISURA ENCONCRETO	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CATACAOS
VEREDAS (CIRCULACIÓN)	-	132.33	37	MALO	CONCRETO	PRESENTA DESPRENDIMEINT O DE CONCRETO	FONCODES
CISTERNA	-	2.25	9	MALO	CONCRETO Y POLIETILENO	AUTONSTRUCCIÓN	APAFA
TANQUE ELEVADO 1	-	2.25	9	BUENO	CONCRETO Y POLIETILENO	AUTONSTRUCCIÓN	APAFA
TANQUE ELEVADO 2	-	1.44	1	BUENO	ESTRUCTURA METALCA	PREFABRICADO	APAFA
TANQUE ELEVADO 3	-	1.44	1	BUENO	ESTRUCTURA METALCA	PREFABRICADO	APAFA
CERCO PRIMETRICO	-	277.25 ml	22	MALO	NOBLE	PRESENTA FISURAS Y CAIDA DE PAÑOS	TRABAJA PERU
ÁREA CONSTRUIDA TOTAL M2						1473.28	
ÁREA CONSTRUIDA TECHADA M2						716.03	
ÁREA CONSTRUIDA SIN TECHAR						3,207.65	