

  
-----  
José Carlos Salazar Carrillo  
INGENIERO CIVIL  
CIP N° 110347

# INFORME TÉCNICO DE DIAGNÓSTICO

**ESTADO ACTUAL DE LAS EDIFICACIONES  
POR AFECTACIÓN DEL FEN-2017**

**RECUPERACION DEL LOCAL ESCOLAR 1152 CON  
CÓDIGO LOCAL 730937 CENTRO POBLADO  
MONTE VERDE – CURA MORI -PIURA -PIURA**

  
-----  
MUNICIPALIDAD PROVINCIAL PIURA  
OFICINA DE INFRAESTRUCTURA

Ing. Lenin Antonio Talledo Peño  
I.E.F.T.





# MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PIURA

"AÑO DE LA LUCHA CONTRA LA CORRUPCIÓN Y LA IMPUNIDAD"

## INFORME TÉCNICO DE DIAGNÓSTICO INSTITUCIÓN EDUCATIVA INICIAL N° 1152

  
José Carlos Salazar Carrillo  
INGENIERO CIVIL  
CIP N° 110347

### Contenido

1.	DATOS GENERALES .....	3
2.1	NOMBRE DEL PROYECTO: .....	3
2.2	UBICACIÓN GEOGRÁFICA .....	3
2.3	SANEAMIENTO FISICO LEGAL DEL TERRENO .....	4
	ÁREAS DEL TERRENO .....	4
2.4	SERVICIO EDUCATIVO – DETERMINACIÓN DE LA DEMANDA .....	4
2.5	ANALISIS DE RIESGO Y VULNERABILIDAD .....	5
2.	DIAGNÓSTICO DEL SERVICIO EDUCATIVO .....	5
2.2	OBJETIVO DEL DIAGNOSTICO DEL SERVICIO EDUCATIVO .....	5
2.3	ESTADO ACTUAL DE LA INFRAESTRUCTURA: .....	5
2.4	DESCRIPCIÓN Y CARACTERIZACIÓN DE MÓDULOS EDUCATIVOS Y OBRAS EXTERIORES PABELLONES Y/O EDIFICACIONES .....	7
2.5.1	MODULO 1 (AULA 3 AÑOS) .....	10
2.5.2	MODULO 2: (AULA 4 AÑOS) .....	11
	MODULO 5: (SS.HH) .....	17
2.5.3	MODULO 6: (COCINA) .....	18
2.5.4	OBRAS EXTERIORES .....	19
2.5.4.1	PATIO TECHADO: .....	19
2.5.4.2	CIRCULACIONES: .....	20
2.5.4.3	TANQUE ELEVADO Y CISTERNA .....	20
3.	CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES .....	22
4.1	CONCLUSIONES: .....	22
4.2	RECOMENDACIONES .....	23





# MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PIURA

“AÑO DE LA LUCHA CONTRA LA CORRUPCIÓN Y LA IMPUNIDAD”

.....  
José Carlos Salazar Carrillo  
INGENIERO CIVIL  
CIP N° 110347

## 1. DATOS GENERALES

### 2.1 NOMBRE DEL PROYECTO:

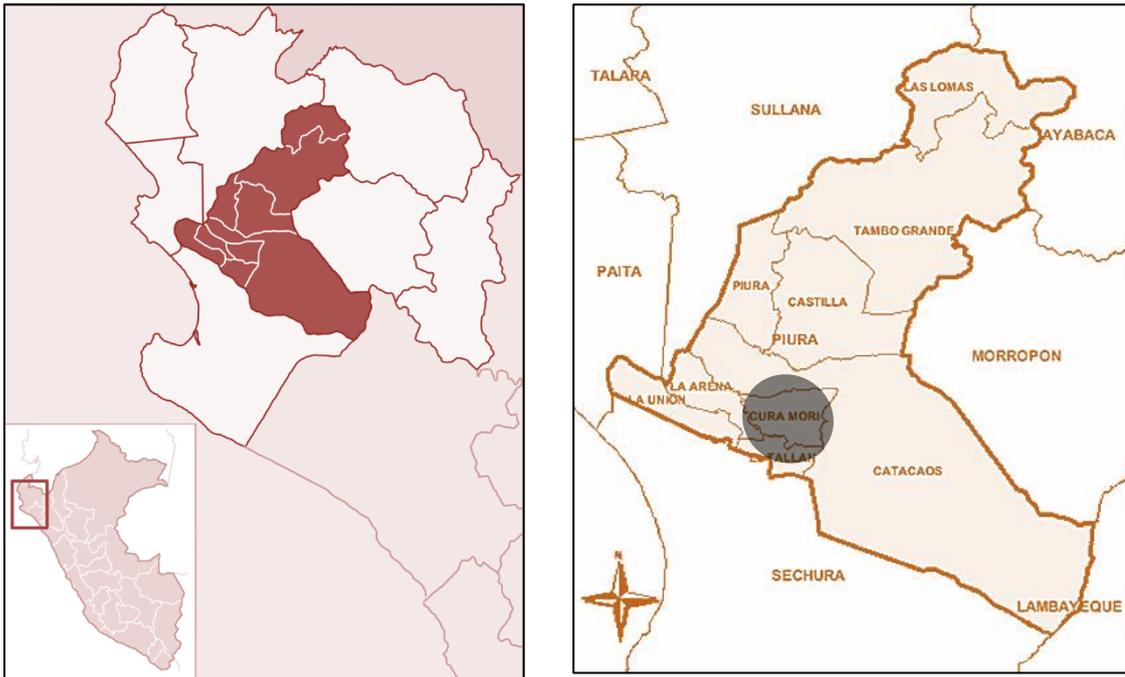
“RECUPERACION DEL LOCAL ESCOLAR 1152 CON CÓDIGO LOCAL 730937 CENTRO MONTE VERDE – CURA MORI -PIURA - PIURA”

### 2.2 UBICACIÓN GEOGRÁFICA

La Institución Educativa 1152, se encuentra ubicada en el Centro Poblado Monte Verde – Distrito Cura Mori, Provincia Piura, Departamento Piura.

Departamento	:	Pura
Provincia	:	Piura
Distrito	:	Cura Mori
Centro Poblado	:	Monte Verde
Latitud Sur	:	5°19'15.53”
Latitud Oeste	:	80°39'30.35”
Altitud	:	25 m.s.n.m.

### LOCALIZACIÓN



Ubicación Geográfica del Distrito de Piura





## MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PIURA

"AÑO DE LA LUCHA CONTRA LA CORRUPCIÓN Y LA IMPUNIDAD"

### 2.3 SANEAMIENTO FISICO LEGAL DEL TERRENO

El terreno donde se ubica la IE N° 1152, de acuerdo a partida registral N° P15199855 y el levantamiento realizado la IEI N° 1152 ocupa un terreno de 4 lados: por el Frente con Jr. Abraham Negri Ulloa con línea recta de 28.50 ml, por la derecha con Lotes 14 y 7 con línea recta de 27.75 ml; Por la izquierda con Lote 13 con línea recta de 22.45 ml, Por el Fondo con Lotes 11, 10, 9 y 8 con línea recta de 2 tramos de 17 y 10.85 ml.

Del levantamiento topográfico realizado, se verifico un área de terreno de 711.06 m2 y un perímetro de 106.55 ml.

#### ÁREAS DEL TERRENO

A continuación, el cuadro de áreas de la institución educativa.

INSTITUCIÓN EDUCATIVA INICIAL N° 1152:	
ÁREA TOTAL TERRENO	711.06 m2
ÁREA CONSTRUIDA	607.25 m2
ÁREA LIBRE	103.81 m2
PERÍMETRO	106.55 ml

### 2.4 SERVICIO EDUCATIVO – DETERMINACIÓN DE LA DEMANDA

La Institución Educativa Inicial N° 1152, Centro Poblado Monte Verde distrito de Cura Mori – Provincia de Piura – Región Piura, presta los servicios educativos en el Nivel Inicial - Jardín en turno mañana en el sector urbano.

La oferta educativa actual se brinda a partir de 04 docentes en aulas de material prefabricado y con mobiliario y equipamiento básico, con cerco perimétrico de material noble.

- Nivel de Servicio : Inicial - Jardín
- Código Modular : 1648484
- Código Local : 730937
- Turno : Solo Mañana
- Zona : Urbana
- Ubigeo : 200001
- Cantidad Alumnos : 116
- Código CP MINEDU : 117987
- Ubicación : C. P. Barrio Monteverde Mz R lote 12 - Cura Mori
- Nombre IE : 1152
- Director : Giron Crisanto Betsy Diana
- Altitud : 25
- Latitud : -5.32098
- Longitud : -80.65843
- Área : 703.80 m2

José Carlos Salazar Carrillo  
INGENIERO CIVIL  
CIP N° 110347





# MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PIURA

"AÑO DE LA LUCHA CONTRA LA CORRUPCIÓN Y LA IMPUNIDAD"

## DETERMINACIÓN DE LA DEMANDA

CUADRO 01: DEMANDA EN EL NIVEL INICIAL – IE 1152.

NIVEL EDUCATIVO	SECCIÓN	NÚMERO DE NIÑOS MATRICULADOS	SECCIONES
INICIAL	3 Años	21	1
	4 Años	25	1
	5 Años	37	2
<b>TOTAL</b>		<b>83</b>	<b>4</b>

  
 José Carlos Salazar Carrillo  
 INGENIERO CIVIL  
 CIP N° 110347

Fuente: Web Escale 2018

## 2.5 ANALISIS DE RIESGO Y VULNERABILIDAD

Del análisis de vulnerabilidad, por condición de ubicación se determina que la Institución Educativa no requiere ser reubicada; en ese sentido, la intervención en el marco de la Reconstrucción con Cambios se realizará en la actual ubicación de la institución educativa.

## 2. DIAGNÓSTICO DEL SERVICIO EDUCATIVO

### 2.2 OBJETIVO DEL DIAGNOSTICO DEL SERVICIO EDUCATIVO

La inspección ocular que se ha realizado Institución Educativa, pretende establecer algunas recomendaciones para intervenir en la infraestructura dañada como consecuencia directa de su afectación por efecto del niño costero.

- El primer objetivo es identificar las estructuras que han sido afectadas por el Fenómeno del Niño y su grado de riesgo.
- Establecer ciertas recomendaciones y conclusiones para la intervención en la Institución Educativa, siguiendo los lineamientos del programa Reconstrucción con Cambios.

### 2.3 ESTADO ACTUAL DE LA INFRAESTRUCTURA:

La Institución educativa IE. N° 1152, ubicada en el Centro Poblado Monte Verde departamento de Piura, en la provincia de Piura y distrito de Cura Mori, está conformada por edificaciones o módulos que incluyen diversos ambientes pedagógicos, complementarios y de servicios y áreas libres. El local educativo, está conformado por 04 Módulos de material no noble (Aula 3 años, Aula 4 años A, psicomotricidad, Aula 4 años B, Aula 5 años y Cocina-comedor) y 2 de material noble

  
 MUNICIPALIDAD PROVINCIAL PIURA  
 OFICINA DE INFRAESTRUCTURA  
 Ing. Lenin Antonio Talledo Peño  
 I.E.F.



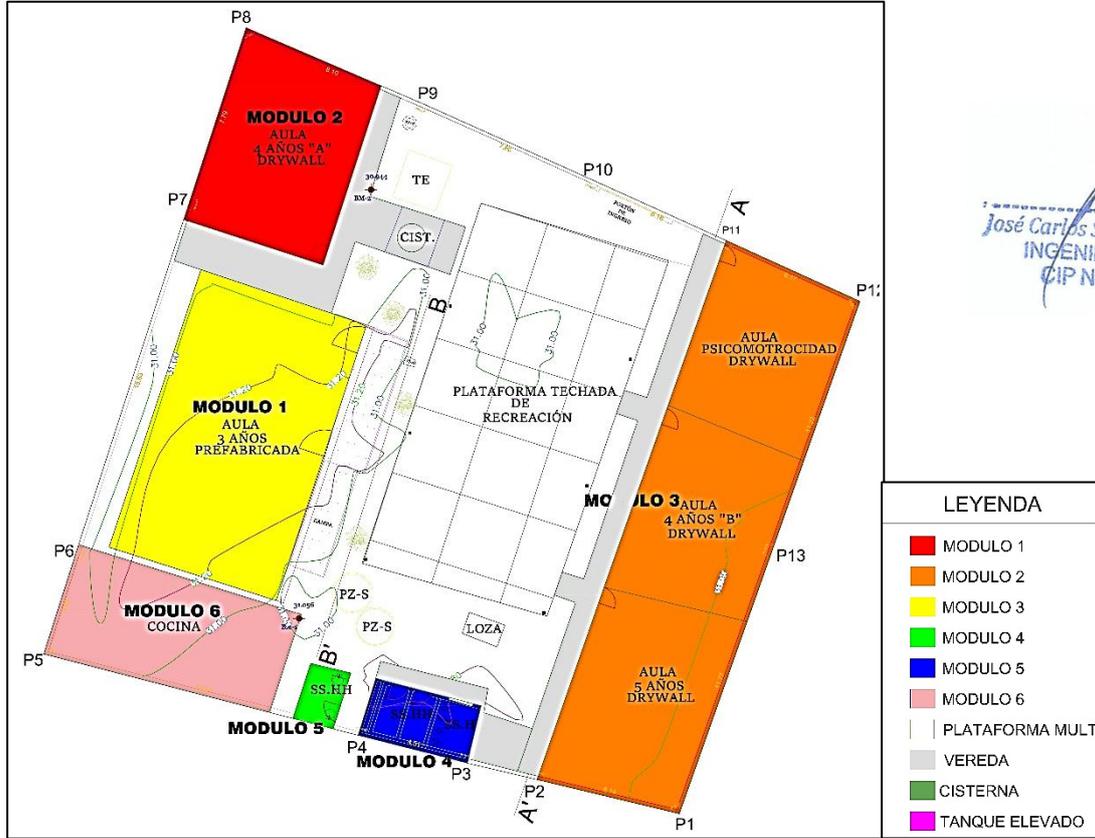


# MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PIURA

“AÑO DE LA LUCHA CONTRA LA CORRUPCIÓN Y LA IMPUNIDAD”

pero precarios (02 baterías de servicios Higiénicos). Durante el proceso de construcción ha habido intervención del estado y la APAFA.

**GRÁFICA 1: Pabellones Existentes**



José Carlos Salazar Carrillo  
INGENIERO CIVIL  
CIP N° 110347

**CUADRO 02: ÁREA DE LOS AMBIENTES EXISTENTES – IE 1152.**

MÓDULO	ESTADO	ANTIGÜEDAD	MATERIAL	AFECTACIONES	EJECUTOR
1	Regular	2 años	Prefabricado (Metalico)	Ninguna	PRONIED
2	Regular	5 años	Precario (Drywall)	Deterioro	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CURA MORI
3	Regular	5 años	Precario (Drywall)	Deterioro	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CURA MORI
4	Regular	16 años	Precario (albañilería sin confinar)	Deterioro	APAFA
5	Regular	2 años	Precario (albañilería sin confinar)	Deterioro	APAFA
6	Malo	16 años	Precario (Solo techado)	Deterioro	APAFA

Fuente: ELABORACION PROPIA

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL PIURA  
OFICINA DE INFRAESTRUCTURA  
Ing. Lenin Antonio Talledo Peño





## MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PIURA

"AÑO DE LA LUCHA CONTRA LA CORRUPCIÓN Y LA IMPUNIDAD"

### 2.4 DESCRIPCIÓN Y CARACTERIZACIÓN DE MÓDULOS EDUCATIVOS Y OBRAS EXTERIORES PABELLONES Y/O EDIFICACIONES

La infraestructura de la IE N° 1152, está conformado por los siguientes 06 módulos:

Infraestructura interior:

- **MODULO 1:** Conformado aula 3 años de material prefabricado su área es de 90.78 m<sup>2</sup> su forma es rectangular.
- **MODULO 2:** conformado Aula de 4 años de material Precario (Drywall) A su área es de 50.92 m<sup>2</sup> su forma rectangular.
- **MODULO 3:** conformado por un módulo precario de drywall donde funcionan los ambientes de Psicomotricidad, Aula de 4 años B y aula de 5 años su área es de 145.18 m<sup>2</sup> su forma rectangular.
- **MODULO 4:** Conformado por ambiente de SS.HH Sin uso de material noble su área es de 11.70 m<sup>2</sup> en forma rectangular.
- **MODULO 5:** Conformado por ambiente de SS.HH de material noble su área es de 4.30 m<sup>2</sup> en forma rectangular.
- **MODULO 6:** Conformado por el ambiente de cocina comedor de material precario su área es de 45.18 m<sup>2</sup> su forma es Rectangular.

Infraestructura exterior / perimetral:

- Cerco perimétrico de material noble de 179.80 m.
- Patio techado de 130.47 m<sup>2</sup>
- Circulaciones 61.60 m<sup>2</sup>
- Tanque elevado de 8.00 m<sup>2</sup> y Cisterna de 4.21 m<sup>2</sup>

En la inspección realizada y plano de situación actual se aprecia un total de 04 aulas pedagógicas, dirección y almacén, cocina, servicios higiénicos, detallando su caracterización en el siguiente cuadro:

  
José Carlos Salazar Carrillo  
INGENIERO CIVIL  
CIP N° 110347



# MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PIURA

"AÑO DE LA LUCHA CONTRA LA CORRUPCIÓN Y LA IMPUNIDAD"

  
 José Carlos Salazar Carrillo  
 INGENIERO CIVIL  
 CIP N° 110347

## DIAGNOSTICO SITUACIONAL DE EDIFICACION EXISTENTE

PABELLÓN	N° DE PISO	AMBIENTES	AREA CONSTRUIDA (M2)	AREA A INTERVENIR (M2)	AÑOS DE ANTI-GÜEDAD	ESTADO DE CONSERVACION	EJECUTOR	MATERIAL	OBSERVACION
<b>MODULO 1</b>									
<b>MÓDULO 1</b>	01 nivel	AULA (3 AÑOS)	90.78	90.78	2	REGULAR	PRONIED	PREFABRICADO ESTRUCTURA METALICA TERMOACUSTICO	Ambiente temporal a desmontar y recuperar aulas de acuerdo a la demanda educativa actual y acorde con las áreas normativas vigentes.
		MUROS	1.97	1.97					
		VOLADIZO	18.53	18.53					
<b>MODULO 2</b>									
<b>MÓDULO 02</b>	01 nivel	AULA (4 AÑOS)	50.92	50.92	5	MALO	MDC	ESTRUCTURA DE PANELES DRYWALL, COBERTURA LIGERA (ETERNIT)	Ambiente temporal a desmontar y recuperar aulas de acuerdo a la demanda educativa actual y acorde con las áreas normativas vigentes.
		MUROS	1.44	1.44					
		VOLADIZO	13.08	13.08					
<b>MODULO 3</b>									
<b>MÓDULO 03</b>	01 nivel	AULA (4 AÑOS)	47.32	47.32	5	MALO	MDC	ESTRUCTURA DE PANELES DRYWALL, COBERTURA LIGERA (ETERNIT)	Ambiente temporal a desmontar y recuperar aulas de acuerdo a la demanda educativa actual y acorde con las áreas normativas vigentes.
		AULA (5 AÑOS)	52.97	52.97					
		AULA PSICOMOTRICIDAD	44.85	44.85					
		MUROS	3.59	3.59					
		VOLADIZO	22.00	22.00					
<b>MODULO 4</b>									





# MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PIURA

"AÑO DE LA LUCHA CONTRA LA CORRUPCIÓN Y LA IMPUNIDAD"

José Carlos Salazar Carrillo  
INGENIERO CIVIL  
CIP N° 110347

<b>MÓDULO 04</b>	01 nivel	SERVICIOS HIGIENICOS NIÑOS	11.73	11.73	16	MALO	APAFA	ESTRUCTURA DE ALBAÑILERÍA SIN CONFINAR. COBERTURA LIGERA (ETERNIT)	Estructura en mal estado no cumple con criterios técnicos y de seguridad de la norma sismorresistente del RNE.
		MUROS	2.8	2.8					
		VOLADIZO	3.84	3.84					
<b>MODULO 5</b>									
<b>MÓDULO 5</b>	01 nivel	SSHH PROFESORES	4.3	4.3	2	MALO	APAFA	ESTRUCTURA DE ALBAÑILERÍA SIN CONFINAR. COBERTURA LIGERA (ETERNIT)	Estructura en mal estado no cumple con criterios técnicos y de seguridad de la norma sismorresistente del RNE.
		MUROS	0.99	0.99					
		VOLADIZO	4.00	4.00					
<b>MODULO 6</b>									
<b>MÓDULO 6</b>	01 nivel	COCINA	45.18	45.18	16	MALO	APAFA	PAREDES DE TRIPLAY Y COBERTURA LIGERA (ETERNIT)	Estructura precaria no cumple con los criterios técnicos y de seguridad de la norma sismorresistente del RNE.
		MUROS	1.44	1.44					
		VOLADIZO	5.99	5.99					
<b>ÁREA NETA EN AMBIENTES (M2)</b>			<b>348.05</b>	<b>348.05</b>					
<b>ÁREA MUROS (M2)</b>			<b>12.23</b>	<b>12.23</b>					
<b>ÁREA VOLADOS (M2)</b>			<b>67.44</b>	<b>67.44</b>					
<b>AREA TECHADA EN AMBIENTES (m2)</b>			<b>558.19</b>	<b>558.19</b>					
Veredas Exteriores sin Techar: (Total en Veredas = 40.22m2)			36.85	36.85		MALO	APAFA	Vereda concreto simple, presenta fisuras y grietas	
Patio de Formación Inicial - Techado con losa (m2)			130.47	130.47		MALO		Cobertura Ligera, terreno natural	
Tanque elevado			8.00	8.00		MALO		Material precario	
Cisterna			4.21	4.21		MALO		Material precario	
<b>ÁREA TECHO LIVIANO</b>			<b>130.47</b>	<b>130.47</b>					
<b>AREA CONSTRUIDA SIN TECHAR</b>			<b>49.06</b>	<b>49.06</b>					
<b>AREA CONSTRUIDA TOTAL (m2)</b>			<b>607.25</b>	<b>607.25</b>					





## MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PIURA

“AÑO DE LA LUCHA CONTRA LA CORRUPCIÓN Y LA IMPUNIDAD”

CERCO PERIMETRICO (ml)	106.71	106.71		MALO		Cerco de material noble en mal estado de conservacion con filtraciones por la humedad
CUNETAS DE EVACUACIÓN PLUVIAL (ml)	-	-		-		No cuenta con sistema de evacuación PLUVIAL

### 2.5.1 MODULO 1 (AULA 3 AÑOS)

Este módulo es de material prefabricado de 90.78 m2 fue construida hace 02 años por la PRONIED. Su piso es entarimado con vinílico de acabado, carpintería metálica en puertas y carpintería de plástico y vidrio en ventanas. Cobertura metálica Estructuras de metal. Su estado es bueno.

ITEM	ESTADO ACTUAL			
	ESTRUCTURA	ARQUITECTURA	INST. SANITARIAS	INST. ELÉCTRICAS
<b>MODULO 1</b>  AULA 3 AÑOS	Perfiles de acero galvanizado <b>Estado: Bueno</b>	<b>Muros</b> Termomuro buen estado. <b>Pintura</b> en buen estado. <b>Piso</b> Entarimado de Triplay fenólico no presenta revestimiento de acabado. Mal estado. <b>Cobertura:</b> de Termomuro deja pasar el calor ambiente inadecuado. <b>Ventanas</b> de plástico en buen estado. <b>Puertas</b> de termomuro.	<b>Canaleta:</b> Si tiene <b>Drenaje pluvial:</b> No tiene	<b>Canalización</b> Entubado sobrepuesto. <b>Cableado</b> según normado en buen estado <b>Luminarias</b> Doble fluorescente con rejilla. En buen estado <b>Tomacorrientes:</b> Buen estado. <b>Sistema eléctrico</b> estado bueno



  
 José Carlos Salazar Carrillo  
 INGENIERO CIVIL  
 CIP N° 110347

**Foto N°01** Se aprecia piso vinílico, estructuras de metal, muros metálicos, ventanas de plástico y vidrio, puerta de metal. Su estado es bueno.



## MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PIURA

“AÑO DE LA LUCHA CONTRA LA CORRUPCIÓN Y LA IMPUNIDAD”

### 2.5.2 MODULO 2: (AULA 4 AÑOS)

Esta edificación tiene un área de 50.92 m<sup>2</sup> fue construida hace 02 años por la Municipalidad Distrital de Cura Mori. El módulo es de material Liviano Sistema Drywal, piso de concreto simple, Las puertas son de madera, las ventanas son con de perfiles de aluminio y vidrio. La Cobertura es de asbesto cemento con estructuras de metálica. Su estado es regular.

*José Carlos Salazar Carrillo*  
INGENIERO CIVIL  
CIP N° 110347

ITEM	ESTADO ACTUAL			
	ESTRUCTURA	ARQUITECTURA	INST. SANITARIAS	INST. ELÉCTRICAS
<b>MODULO 2</b>  AULA 4 AÑOS B	<b>Perfiles de acero galvanizado</b> / sistema drywall. <b>Estado Regular</b>	<b>Muros de Drywall</b> Estado bueno. <b>Pintura</b> en buen estado. <b>Piso</b> Cemento Frotachado. Presenta desgaste Estado Regular <b>Cobertura:</b> de Asbesto Cemento Estado bueno <b>Ventanas</b> de perfiles de aluminio con vidrio su estado es bueno. <b>Puertas</b> de madera estado bueno	<b>Canaleta:</b> si tiene <b>Drenaje pluvial:</b> No tiene	<b>Canalización</b> Entubado <b>Cableado</b> mellizo alguna parte el cable está expuesto (Mal estado) <b>Tomacorrientes:</b> Si tiene. <b>Sistema eléctrico</b> estado regular



Foto N°02: Módulo de material liviano (sistema drywall).



# MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PIURA

"AÑO DE LA LUCHA CONTRA LA CORRUPCIÓN Y LA IMPUNIDAD"

*José Carlos Salazar Carrillo*  
INGENIERO CIVIL  
CIP N° 110347



**Foto N°03:** El módulo utiliza las paredes del cerco como parte del cerramiento, quedando en la parte posterior abertura, que crea filtraciones durante la lluvia. El piso es de concreto simple su estado es regular.

### MODULO 3: (AULA PSICOMOTRICIDAD, AULA 4 AÑOS B Y AULA 5 AÑOS)

La edificación tiene un área de 145.18 m<sup>2</sup> fue construido hace 5 años, por la Municipalidad distrital de Cura Mori. El módulo es de material Liviano Sistema Drywall, piso de concreto simple, Las puertas son de madera, las ventanas son con de perfiles de aluminio y vidrio. La Cobertura es de asbesto cemento con estructuras de metálica. Su estado es regular.

		ESTADO ACTUAL			
ITEM		ESTRUCTURA	ARQUITECTURA	INST. SANITARIAS	INST. ELÉCTRICAS
MODULO 3	PSICOMOTRICIDAD	Perfiles de acero galvanizado / sistema drywall. Estado Regular	Muros de Drywall Estado Regular debido a filtraciones. Pintura en buen estado. Piso Cemento Frotachado. Desgaste y perdida de juntas. (peligroso) Cobertura: de Asbesto Cemento Estado bueno Ventanas de perfiles de aluminio con vidrio su estado es bueno. Puertas de madera estado bueno	Canaleta: si tiene Drenaje pluvial: No tiene	Canalización Entubado Cableado mellizo alguna parte el cable está expuesto (Mal estado) Tomacorrientes: Si tiene. Sistema eléctrico estado regular
	AULA 4 AÑOS A	Perfiles de acero galvanizado / sistema drywall.	Muros de Drywall Estado Regular debido a filtraciones. Pintura en buen estado. Piso Cemento Frotachado. Desgaste y	Canaleta: s tiene Drenaje pluvial: No tiene	Canalización Entubado Cableado mellizo alguna parte el cable está expuesto (Mal estado) Tomacorrientes: Si tiene.





## MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PIURA

“AÑO DE LA LUCHA CONTRA LA CORRUPCIÓN Y LA IMPUNIDAD”

	<b>Estado Regular</b>	perdida de juntas. (peligroso) <b>Cobertura:</b> de Asbesto Cemento Estado bueno <b>Ventanas</b> de perfiles de aluminio con vidrio su estado es bueno. <b>Puertas</b> de madera estado bueno		<b>Sistema eléctrico estado regular</b>
AULA 5 AÑOS	<b>Perfiles de acero galvanizado / sistema drywall.</b> <b>Estado Regular</b>	<b>Muros de Drywall</b> Estado Regular debido a filtraciones. <b>Pintura</b> en buen estado. <b>Piso</b> Cemento Frotachado. Desgaste y perdida de juntas. (peligroso) <b>Cobertura:</b> de Asbesto Cemento Estado bueno <b>Ventanas</b> de perfiles de aluminio con vidrio su estado es bueno. <b>Puertas</b> de madera estado bueno	<b>Canaleta:</b> s tiene <b>Drenaje pluvial:</b> No tiene	<b>Canalización</b> Entubado <b>Cableado</b> mellizo alguna parte el cable está expuesto (Mal estado) <b>Tomacorrientes:</b> Si tiene. <b>Sistema eléctrico estado regular</b>



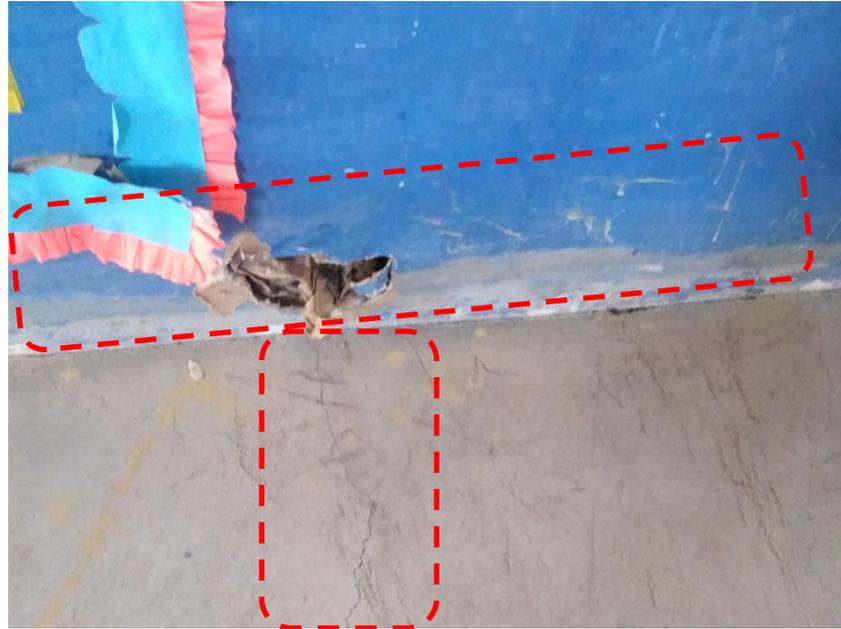
  
 José Carlos Salazar Carrillo  
 INGENIERO CIVIL  
 CIP N° 110347

**Foto N°04:** (Aula psicomotricidad) Al usar el muro del cerco como cerramiento ha Dejado espacio entre el muro y la cobertura permitiendo la filtración del agua de lluvia.



## MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PIURA

"AÑO DE LA LUCHA CONTRA LA CORRUPCIÓN Y LA IMPUNIDAD"



  
.....  
José Carlos Salazar Carrillo  
INGENIERO CIVIL  
CIP N° 110347

**Foto N°05:** A causa de las filtraciones los muros de internos de drywall se han visto deteriorados (Foto del ambiente del aula de 4 años B. También se aprecia el fisuramiento del piso debido a un asentamiento del piso esto se repite en los ambientes de psicomotricidad, aula de 4 años B Y aula de 5 años.



## MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PIURA

“AÑO DE LA LUCHA CONTRA LA CORRUPCIÓN Y LA IMPUNIDAD”



  
 José Carlos Salazar Carrillo  
 INGENIERO CIVIL  
 CIP N° 110347

**Foto N°06:** En la parte posterior se observa que el drywall se está deteriorando producto de las lluvias.

### MODULO 4: (SS.HH SIN USO)

La edificación tiene un área de 11.70 m2, fue construida hace 16 años por la APAFA. Es de material noble, piso cemento frotachado, carpintería metálica en puertas y ventanas con vidrio crudo. Cobertura liviana de asbesto cemento y vigas de madera. Su estado es malo.

ITEM	ESTADO ACTUAL			
	ESTRUCTURA	ARQUITECTURA	INST. SANITARIAS	INST. ELÉCTRICAS
<b>MODULO 4</b>  SS.HH SIN USO	<b>Material noble</b> Estado Regular	<b>Muros de ladrillo</b> Estado Regular <b>Pintura</b> en mal estado. <b>Piso</b> Cerámico <b>Cobertura:</b> de Asbesto Cemento Estado bueno <b>Puertas</b> metálicas estado bueno	<b>Canaleta:</b> No tiene <b>Drenaje pluvial:</b> No tiene	<b>Canalización</b> Entubado <b>Cableado</b> mellizo alguna parte el cable está expuesto (Mal estado) <b>Tomacorrientes:</b> No tiene. <b>Sistema eléctrico</b> estado regular



## MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PIURA

"AÑO DE LA LUCHA CONTRA LA CORRUPCIÓN Y LA IMPUNIDAD"

  
.....  
José Carlos Salazar Carrillo  
INGENIERO CIVIL  
CIP N° 110347



**Foto N°07** El baño se encuentra en desuso debido a que el silo se encuentra lleno. Su estado es regular. Este ambiente se encuentra por debajo del nivel de la IE. Corriendo



# MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PIURA

"AÑO DE LA LUCHA CONTRA LA CORRUPCIÓN Y LA IMPUNIDAD"

José Carlos Salazar Carrillo  
INGENIERO CIVIL  
CIP N° 110347

## MODULO 5: (SS.HH)

La edificación tiene un área de 4.30 m2, fue construida hace 02 años por la APAFA. Es de material noble, piso de cerámico, carpintería de madera en puertas. Su Cobertura liviana de asbesto cemento en los ambientes de indoro en el ambiente de ducha carece de techo. Su estado es bueno.

ITEM	ESTADO ACTUAL			
	ESTRUCTURA	ARQUITECTURA	INST. SANITARIAS	INST. ELÉCTRICAS
<b>MODULO 4</b> SS.HH SIN USO	<b>Material noble</b> Estado Regular	<b>Muros de ladrillo</b> Estado Regular <b>Pintura</b> en mal estado. <b>Piso</b> Cerámico <b>Cobertura:</b> de Asbesto Cemento Estado bueno <b>Puertas</b> metálicas estado bueno	<b>Canaleta:</b> No tiene <b>Drenaje pluvial:</b> No tiene	<b>Canalización</b> Entubado <b>Cableado</b> mellizo alguna parte el cable está expuesto (Mal estado) <b>Tomacorrientes:</b> No tiene. <b>Sistema eléctrico</b> estado regular



Foto N°08: Se observa que el ambiente proyectado para ducha no tiene cobertura.

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL PIURA  
OFICINA DE INFRAESTRUCTURA  
Ing. Lenin Antonio Talledo Peño





## MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PIURA

“AÑO DE LA LUCHA CONTRA LA CORRUPCIÓN Y LA IMPUNIDAD”

### 2.5.3 MODULO 6: (COCINA)

La edificación tiene un área de 45.18 m<sup>2</sup>, fue construida hace 16 años por la APAFA. Es de material precario, piso de concreto simple, sin muros de cierre y cobertura liviana de calamina con vigas de Guayaquil. Su estado de conservación es malo.

ITEM	ESTADO ACTUAL			
	ESTRUCTURA	ARQUITECTURA	INST. SANITARIAS	INST. ELÉCTRICAS
<b>MODULO 4</b> COCINA	Material Precario estado malo	<b>Muros</b> Usa perímetro de la institución educativa Estado Malo <b>Pintura</b> en mal estado. <b>Piso</b> Concreto simple <b>Cobertura:</b> de Calamina Estado Malo	<b>Canaleta:</b> No tiene <b>Drenaje pluvial:</b> No tiene	<b>Sistema eléctrico</b> No tiene

  
José Carlos Salazar Carrillo  
INGENIERO CIVIL  
CIP N° 110347



**Foto N°09:** Las vigas son de Guayaquil La cobertura es metálica y se encuentra en mal estado. El piso es de concreto simple. Los muros se encuentran deteriorados.



## MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PIURA

"AÑO DE LA LUCHA CONTRA LA CORRUPCIÓN Y LA IMPUNIDAD"

José María Carrillo  
INGENIERO CIVIL  
CIP N° 110347

### 2.5.4 OBRAS EXTERIORES

ITEM	ESTADO ACTUAL				
	ESTRUCTURA	ARQUITECTURA	INST. SANITARIAS	INST. ELÉCTRICAS	
OBRAS EXTERIORES	PATIO TECHADO	Estructura de tubos cuadrados en buen estado. <b>Losa de concreto:</b> Presenta desprendimiento de concreto. Estado regular	<b>Pintura</b> buen estado. <b>Piso</b> Losa de concreto presenta desprendimiento. <b>Cobertura:</b> de Asbesto Cemento estado regular.	<b>Canaleta:</b> No tiene. <b>Drenaje pluvial:</b> No tiene	No posee
	CIRCULACIÓN	En Estado regular	Acabado no presenta desgato estado bueno.	No interviene	No posee
	TANQUE ELEVADO	Estructura de Concreto armado.	No cuenta con revestimiento	<b>Tanque</b> de polietileno. <b>No existe</b> sistema de agua potable. Tuberías de PVC conectadas a la cisterna.	No interviene
	CISTERNA	Estructura de concreto armado.	No cuenta con revestimiento	<b>No existe</b> sistema de agua potable.	Existe sistema de bombeo
	CERCO PERIMÉTRICO	Material precario no existen estructura	Material Precario	No interviene	No interviene

#### 2.5.4.1 PATIO TECHADO:

La plataforma fue construida hace 02 años, por la APAFA. Su estado de conservación es Regular.



**Foto N°10:** La plataforma ha sido edificada sobre silo antiguo. El concreto de la plataforma presenta desprendimiento. La cobertura su estado es regular, la estructura metálica presenta buen estado



## MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PIURA

"AÑO DE LA LUCHA CONTRA LA CORRUPCIÓN Y LA IMPUNIDAD"

### 2.5.4.2 CIRCULACIONES:

Construidas hace 05 años, por la Municipalidad Distrital de Cura Mori. Su estado de conservación es Regular, al igual que la plataforma del patio techado presenta deterioro por presencia de humedad.



Foto N°11: Presenta deterioro por eventos de lluvia.

### 2.5.4.3 TANQUE ELEVADO Y CISTERNA



Foto N°12: Es de estructura .

  
José Carlos Salazar Carrillo  
INGENIERO CIVIL  
CIP N° 110347



## MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PIURA

"AÑO DE LA LUCHA CONTRA LA CORRUPCIÓN Y LA IMPUNIDAD"



**FotoN°14:** Se observa la electrobomba de estado de conservación regular. El sistema conexión eléctrico no es de buen estado.

### CERCO PERIMÉTRICO:



**FotoN°15:** Es de material noble construido hace 13 años por la Municipalidad Distrital de Catacaos, su estado de conservación es bueno.

  
José Carlos Salazar Carrillo  
INGENIERO CIVIL  
CIP N° 110347





# MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PIURA

"AÑO DE LA LUCHA CONTRA LA CORRUPCIÓN Y LA IMPUNIDAD"

José Carlos Salazar Carrillo  
INGENIERO CIVIL  
CIP N° 110347

## DIAGNOSTICO DEL EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO

La afectación del local educativo también generó daños en el equipamiento y mobiliario.

El estado actual y la cantidad del equipamiento y mobiliario por cada ambiente se detalla a continuación.

### CUADRO N°06: ESTADO ACTUAL DEL MOBILIARIO Y A RESTITUIR

PROYECTO: : "RECUPERACIÓN DEL LOCAL ESCOLAR 1152 CON CÓDIGO LOCAL DEL LOCAL 730937 C.P MONTE VERDE- DISTRITO DE CURA MORI - PROVINCIA DE PIURA – DEPARTAMENTO PIURA"						
<b>Directora:</b>	Coello Timana Lucrecia Elizabeth		<b>Fecha:</b>	Agosto-19		
<b>Distrito:</b>	Piura					
<b>Cantidad de Alumnos Matriculados 2018:</b>	171	Niños	88	Niñas	83	
RELACIÓN DE MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO AFECTADO						
AÑO	MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD / ESTADO ACTUAL			MOBILIARIO A RESTITUIR
			MAL	BIEN	DEFICIT	
AÑO 2018	Mesas de Madera	UND				
	Sillas de Madera	UND				
	Escritorios de melamine (DOCENTE)	UND				
	Estante de Melamine	UND				
	Estante de Madera	UND				
	Sillón de Cuero	UND				

Fuente: ELABORACIÓN PROPIA

### 3. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

#### 4.1 CONCLUSIONES:

El proyecto es de gran importancia para el desarrollo del Centro Poblado Paredones del Distrito de Catacaos, con la recuperación de la Infraestructura Educativa, se logrará mejorar la prestación del servicio en la INSTITUCIÓN EDUCATIVA INICIAL N° 1152 y el área de influencia del Proyecto.

En el marco de lo señalado por la Resolución Ministerial N° 499-2018-MINEDU que establece las "Disposiciones Sectoriales para las Intervenciones de Reconstrucción con Fines de





## MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PIURA

"AÑO DE LA LUCHA CONTRA LA CORRUPCIÓN Y LA IMPUNIDAD"

.....  
José Carlos Salazar Carrillo  
INGENIERO CIVIL  
CIP N° 110347

Recuperación y Recuperación mediante Inversiones del Sector Educación Comprendidas en el Plan Integral de Reconstrucción con Cambios", señala que las Intervenciones de Reconstrucción mediante Inversiones (IRI) con fines de Recuperación califican los locales educativos de material mixto donde las edificaciones con material noble hayan sufrido afectación o daño irrecuperable menor al 70% definido a partir de un diagnóstico estructural. Estas edificaciones tendrán una intervención de reconstrucción con fines de recuperación. Para el caso de aquellas edificaciones de material precario o autoconstruidas, que son parte del mismo local educativo, independientemente del porcentaje de afectación o daño definitivo a partir de un informe diagnóstico, se les restituirán los ambientes.

Los módulos que conforman las edificaciones de la presente Institución Educativa, han sido afectadas por el Fenómeno del Niño Costero 2017 a causa de las lluvias intensas; la afectación ha ocasionado daños en los acabados de las edificaciones existente (sobre todo por la antigüedad de los mismos, lo cual incrementa la afectación), pisos, coberturas, etc., considerando también la inexistencia del sistema de drenaje pluvial en las edificaciones que permita la evacuación del agua, sumado a que el sistema estructural de los ambientes señalados se encuentran con daños estructurales, correspondiendo a daños que ameritan la intervención de la infraestructura que reúna las condiciones técnicas de habitabilidad y funcionalidad para el servicio educativo.

La propuesta de intervención considera la demolición de los pabellones 1, 2, 3, 4, 5, y 6 demoliciones de patio, para las reposiciones correspondientes acordes a la Norma Básica de diseño para locales escolares y el RNE, según lo concerniente a los ambientes indicados en el Módulo Básico de Reconstrucción

### 4.2 RECOMENDACIONES

Para la Intervención de Reconstrucción mediante Inversiones en educación, con fines de Recuperación se recomienda hacer demolición de los módulos actuales a fin de recuperar y la restitución de los Módulos acorde a los requerimientos técnicos para el buen funcionamiento del local Escolar.

En lo concerniente a Obras Exteriores (Patio de Formación, circulaciones, Tanque Elevado y Cisterna y Sistema de Evacuación, etc.), es necesario proyectarlos, en función a nueva Zonificación, que tenga en cuenta las actividades y usos, que no distorsionen, irrumpan y/o dañen los propios bienes de la Institución Educativa.

Considerar la reposición del mobiliario y equipamiento proyectado en cada ambiente.

