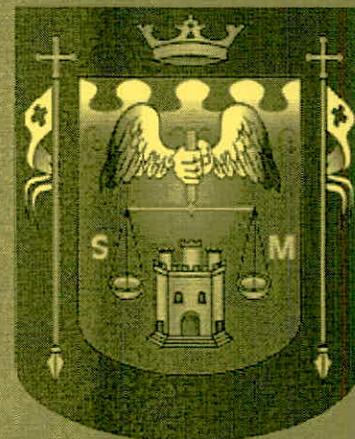


2020

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PIURA

"MEJORAMIENTO DE LA
OFERTA DEL SERVICIO
EDUCATIVO DE LA
INSTITUCION EDUCATIVA
INICIAL N 1373 EN EL A.H
OLLANTA HUMALA, EN EL
DISTRITO DE PIURA,
PROVINCIA DE PIURA -
PIURA". Con Código Único
de Inversiones (IRI) 2327843



INFORME TÉCNICO DE DIAGNOSTICO

INFORME TÉCNICO DE DIAGNÓSTICO

**ESTADO ACTUAL DE LAS EDIFICACIONES, POR
AFECTACIÓN DEL FEN-2017 Y RIESGOS EXISTENTE
EN LA INTERVENCIÓN “MEJORAMIENTO DE LA
OFERTA DEL SERVICIO EDUCATIVO DE LA
INSTITUCION EDUCATIVA INICIAL N 1373 EN EL A.H.
OLLANTA HUMALA, EN EL DISTRITO DE PIURA,
PROVINCIA DE PIURA - PIURA”**

CUI 2327843

CÓDIGO ARCC 2249



Municipalidad Provincial de Piura
OFICINA DE INFRAESTRUCTURA
Ing. Jose Martin Valerio Alcivar
JEFE

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PIURA
DIVISION DE ESTUDIOS Y PROYECTOS
Ing. Sigifredo Roldán Pasache Araujo
JEFE

INFORME TÉCNICO DE DIAGNÓSTICO

INSTITUCIÓN EDUCATIVA INICIAL N°1373 EN EL A.H. OLLANTA HUMALA EN EL DISTRITO DE PIURA, PROVINCIA DE PIURA

1.- DATOS GENERALES

▪ **NOMBRE DEL PROYECTO:**

“MEJORAMIENTO DE LA OFERTA DEL SERVICIO EDUCATIVO DE LA INSTITUCION EDUCATIVA INICIAL N 1373 EN EL A.H. OLLANTA HUMALA, EN EL DISTRITO DE PIURA, PROVINCIA DE PIURA - PIURA”

▪ **UBICACIÓN GEOGRÁFICA**

Ubicado provisionalmente en los lotes 22 y 23 en la Manzana J3 del A.H. Ollanta Humala en el distrito de Piura, provincia y departamento de Piura.

Departamento	:	Piura
Provincia	:	Piura
Distrito	:	Piura
Latitud	:	-5.15445
Longitud	:	-80.65687
Altitud	:	46m.s.n.m.

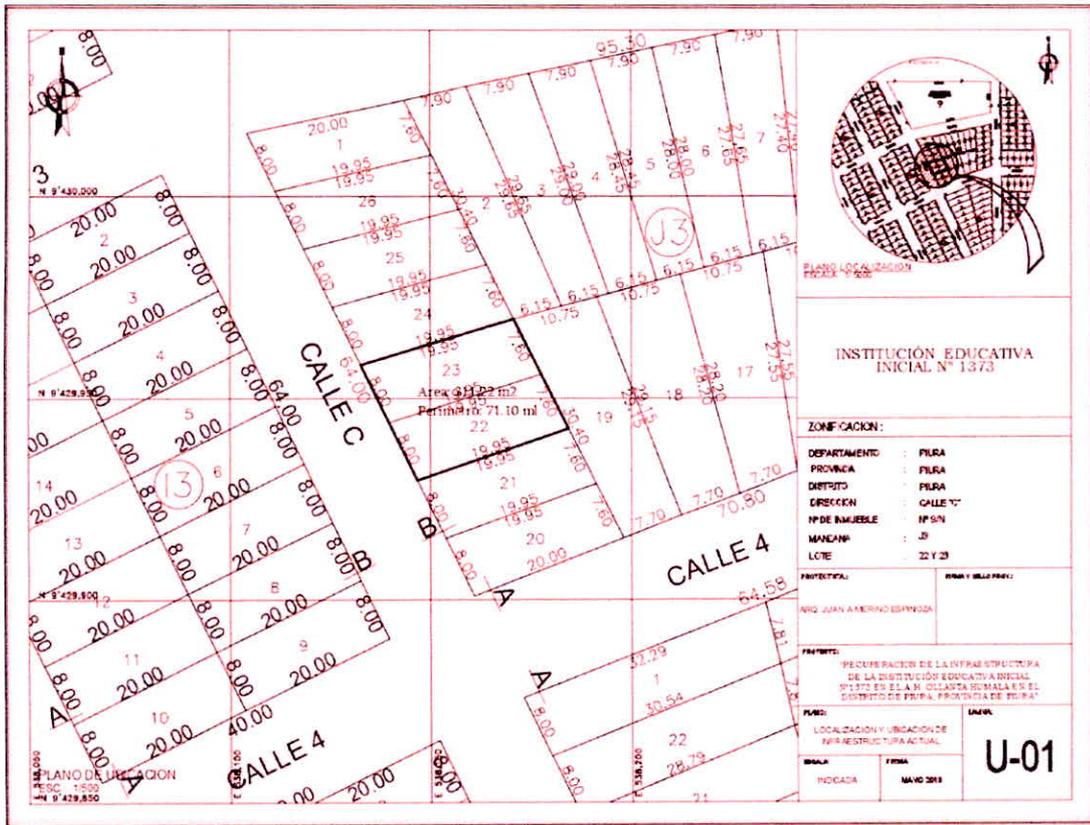
LOCALIZACIÓN



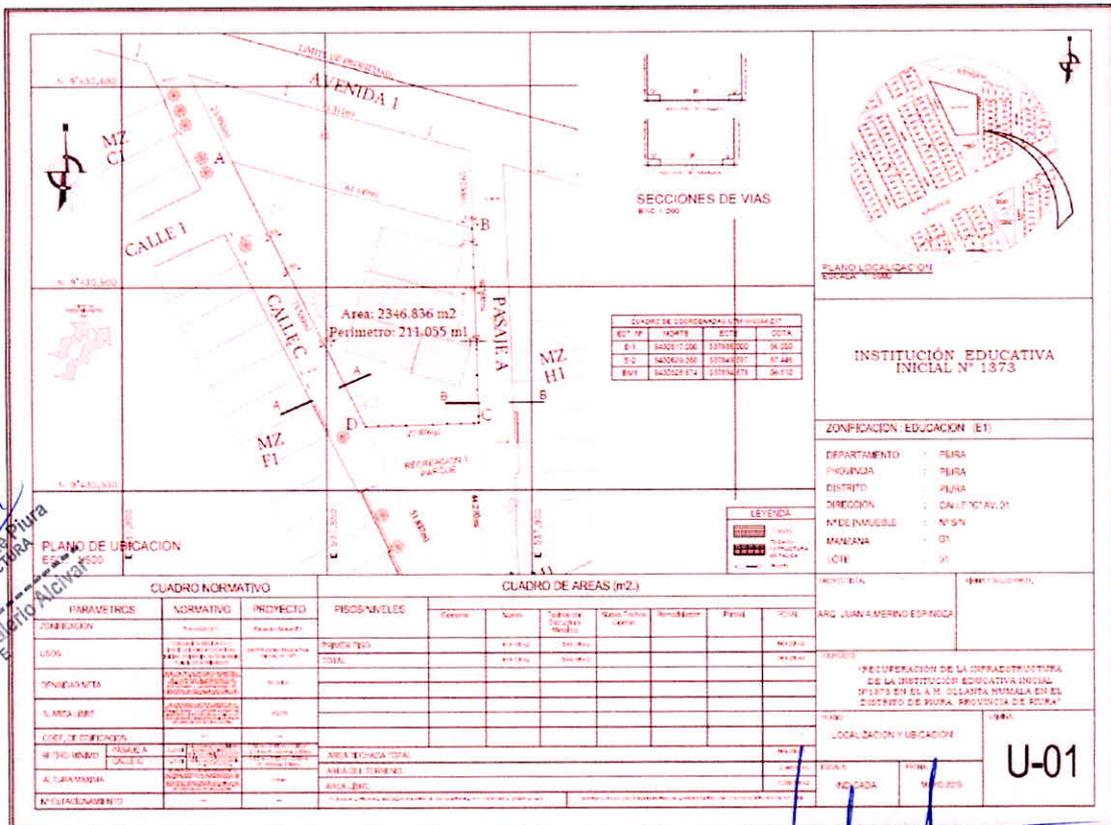

 Municipalidad Provincial de Piura
 OFICINA DE INFRAESTRUCTURA
 Ing. Jose Martin Valerio Alcivar
 JEFE


 MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PIURA
 DIVISION DE ESTUDIOS Y PROYECTOS
 Ing. Sigifredo Rolando Pasache Araujo
 JEFE

Ubicación Geográfica de la Institución Educativa(Preexistente)



Plano de ubicación del terreno de propiedad de la IE N°1373 (Nueva Ubicación).



Municipalidad Provincial de Piura
 Oficina de Infraestructura
 Ing. Jose Martin Valero Alcivar
 J.E.F.

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PIURA
 DIVISION DE ESTUDIOS Y PROYECTOS

Ing. Sigifredo Rolando Pasache Araujo
 JEFE

La institución educativa Inicial N° 1373 en el A.H. Ollanta Humala está ubicada en un edificio que le pertenece a la JUVECO destinado para local comunal, es un espacio provisional que se viene utilizando para la actividad educativa. Sin embargo, según informe de defensa Civil de la Municipalidad provincial de Piura se ha declarado que no cumple con las condiciones de seguridad para ningún tipo de uso. Es por ello que la institución educativa al contar con un terreno propio, el mismo que se detalla en el punto C, se reubicará contando con un mejor emplazamiento como se puede apreciar en plano de ubicación que se muestra a continuación

C. SANEAMIENTO FÍSICO LEGAL DEL TERRENO

El terreno provisional donde se ubica la institución educativa (pre-existente) ocupa los lotes 22 y 23 de la Manzana J3 del A.H. Ollanta Humala, presenta los siguientes linderos:

- Por el Norte (izquierda): con lote 24 de la Mz. J3 con una línea recta de 19.95ml
- Por el Sur (derecha): con lote 21 de la Mz. J3 con una línea recta de 19.95ml
- Por el Este (fondo): con lote 19 de la Mz. J3 con una línea recta de 15.20ml
- Por el Oeste (frente): con Calle C con línea recta de 16.00ml

De acuerdo al levantamiento topográfico realizado, se verificó que el predio actualmente cuenta con un área de terreno de 289.55 m² y un perímetro de 69.10 ml.

Cabe mencionar que de acuerdo a los documentos presentados por la directora se pudo constatar que la IE cuenta con un terreno propio cuya área es de 2,346.91m² y un perímetro de 211.06 ml según Partida Registral P11156186-Zona Registral N° I Sede Piura, además dicho documento indica los siguientes linderos y medidas perimétricas:

- Por el Frente: con calle C con una línea recta de 73.53ml
- Por la Derecha: con lote 02 con una línea recta de 27.88ml
- Por la Izquierda: con zona B, con línea recta de 61.15ml
- Por la Derecha: con Pasaje A con línea recta de 48.50ml

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PIURA
DIVISION DE ESTUDIOS Y PROYECTOS
Ing. Sigifredo Rolando Pasache Araujo
JEFE

D.- ÁREAS DEL TERRENO

Perimétrico del Terreno Pre existente (Diagnóstico)

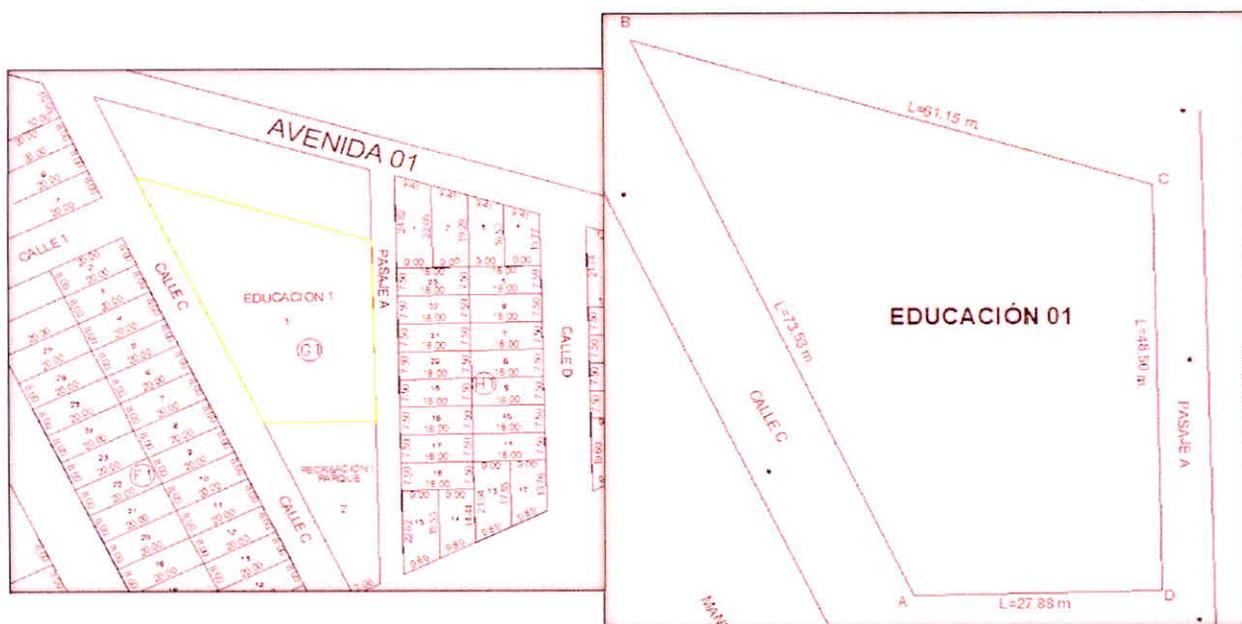


Municipalidad Provincial de Piura
DIRECCIÓN DE INGENIERÍA DE OBRAS PÚBLICAS
Ing. Jose Martin Valero Alvarado
JEFE

A continuación, el cuadro de áreas de la institución educativa en el terreno actual.

INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°1373 (SEGÚN LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO)	
ÁREA TOTAL TERRENO	289.55 m ²
ÁREA CONSTRUIDA	289.55 m ²
ÁREA LIBRE	0.00 m ²
PERÍMETRO	69.10 ml

Área del terreno de IE N°1373 – A.H Ollanta Humala (Nueva Ubicación)



DATOS DEL TERRENO PROYECTADO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA (de acuerdo al levantamiento en campo)	
ÁREA TOTAL TERRENO	2,346.91m ²
PERÍMETRO	211.06ml

[Handwritten signature]
 Municipalidad Provincial de Piura
 OFICINA DE INFRAESTRUCTURA
 José Martín Valdeavilla

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PIURA
 DIVISION DE ESTUDIOS Y PROYECTOS
[Handwritten signature]
 Ing. Sigifredo Rolando Pasache Araujo
 JEFE

E.-SERVICIO EDUCATIVO:

La Institución Educativa 1373, Distrito de Piura – Provincia de Piura – Departamento de Piura, presta los servicios educativos en el Nivel inicial en turno mañana en el sector urbano.

La oferta educativa actual se brinda a partir de 02 docente en módulos de material no noble y precario (triplay), con mobiliario y equipamiento básico.

- Nivel de Servicio: Inicial-Jardín
- Código Modular: 1714989
- Código Local: 796240
- Turno: Mañana
- Zona: Urbana
- Ubigeo: 200001
- Cantidad Alumnos: 48 (Escale 2018)
- Ubicación: Mz J3 Lotes 22 y 23 A.H. Ollanta Humala
- Nombre IEI. N°1373
- Director: **García Huertas María Isela** (Actual)
- Latitud : -5.15445
- Longitud : -80.65687
- Área : 289.55 m²
- Actualmente se ubican en un terreno cedido provisionalmente por la JUVECO
- Cantidad Matriculados:

I.E.	2018	
	Alumnos	Secciones
Edad/Grado		
3 años	12	1
4 años	12	1
años	24	1
	48	3

Fuente: ESCALE 2018

F.- ANÁLISIS DE RIESGO Y VULNERABILIDAD:

Del análisis de vulnerabilidad, por condición de ubicación no está considerada como zona de riesgo no mitigable ni intangible, sin embargo, por presentar la infraestructura precaria que no brinda condiciones de seguridad, y contar con un nuevo terreno de propiedad, la Institución Educativa **requiere ser reubicada**; en ese sentido, la intervención en el marco de la Reconstrucción con Cambios se realizará en la futura ubicación de la institución educativa.

Municipalidad Provincial de Piura
 OFICINA DE INFRAESTRUCTURA
 Ing. JOSÉ MARTÍN VALERIO ALCIVAR
 JEFE

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PIURA
 DIVISION DE ESTUDIOS Y PROYECTOS
 Ing. Stigfredo Rolando Pasache Araujo
 JEFE

De acuerdo al OFICIO N°00661-2019-ODC-GSECOM/MPP del 29 de mayo del 2019, emitido por Oficina de Defensa Civil quienes concluyeron que el establecimiento que vienen utilizando para el uso de educación **NO CUMPLE CON LAS CONDICIONES DE SEGURIDAD EN EDIFICACIONES**, según lo verificado por el grupo inspector, para lo cual se remite informe N°022-2019/MPP-VISE y panel fotográfico. (Ver documento adjunto). Considerándose además que la ubicación en ese predio es provisional ya que en un edificio que le pertenece a la Juveco de la UPIS Ollanta Humala, destinado para local comunal.

El nuevo terreno no presenta características de situaciones de riesgo, según como se aprecia en la topografía que se adjunta, donde se observa unas curvas de nivel favorables, para mitigar inundaciones, mediante un sistema de evacuación que contemple una cota superior al nivel de la calle. Éste terreno cuenta con Partida Registral P11156186-Zona Registral N° I Sede Piura.



RIESGO	
■	MUY ALTO
■	ALTO
■	MEDIO
■	BAJO

mapa de riesgos del "Plan de Gestión de Riesgos de Desastres de la Ciudad de Piura" aprobado según Ordenanza N°98 -OO-CMPP del 25 de Junio del 2012

De la inspección ocular, el análisis de riesgo por sistema constructivo, materiales utilizados, y tiempo de antigüedad de la infraestructura, se determina que la Institución Educativa se encuentra en un Nivel Alto de Riesgo; en ese sentido, se realizó el análisis estructural a fin de verificar si las estructuras cumplen con los parámetros en la Norma Peruana para el Diseño de Estructuras Sismo resistente; determinándose lo siguiente:

- Los módulos de aulas, SS.HH. y Dirección no cumplen con normativa vigente según la norma E-030 del Reglamento Nacional de Edificaciones (RNE) que a simple vista se demuestra que han sido trabajados por autoconstrucción por la

Municipalidad Provincial de Piura
 Oficina de Estudios y Proyectos
 Ing. José Martín Valero Alvarado
 JEFE

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PIURA
 DIVISION DE ESTUDIOS Y PROYECTOS
 Ing. Sigifredo Rolando Pasache Araujo
 JEFE

propia APAFA, de igual manera ocurre con las áreas de tópico y depósito de material precario.

- b. Los techos del patio de juegos y áreas exteriores al ser de cobertura liviana y madera (pies derechos) no cumplen los requisitos de acuerdo a la normatividad vigente.
- c. Respecto al cerco perimétrico, al ser parte de algunos módulos de ser el caso presenta también fallas estructurales y se tiene un sector faltante que no cuenta con muro perimétrico en la medianía con los lotes de tercero.

2. DIAGNÓSTICO DE LA INFRAESTRUCTURA

La inspección ocular que se ha realizado Institución Educativa, pretende establecer algunas recomendaciones para intervenir en la infraestructura dañada como consecuencia directa de su afectación por efecto del niño costero.

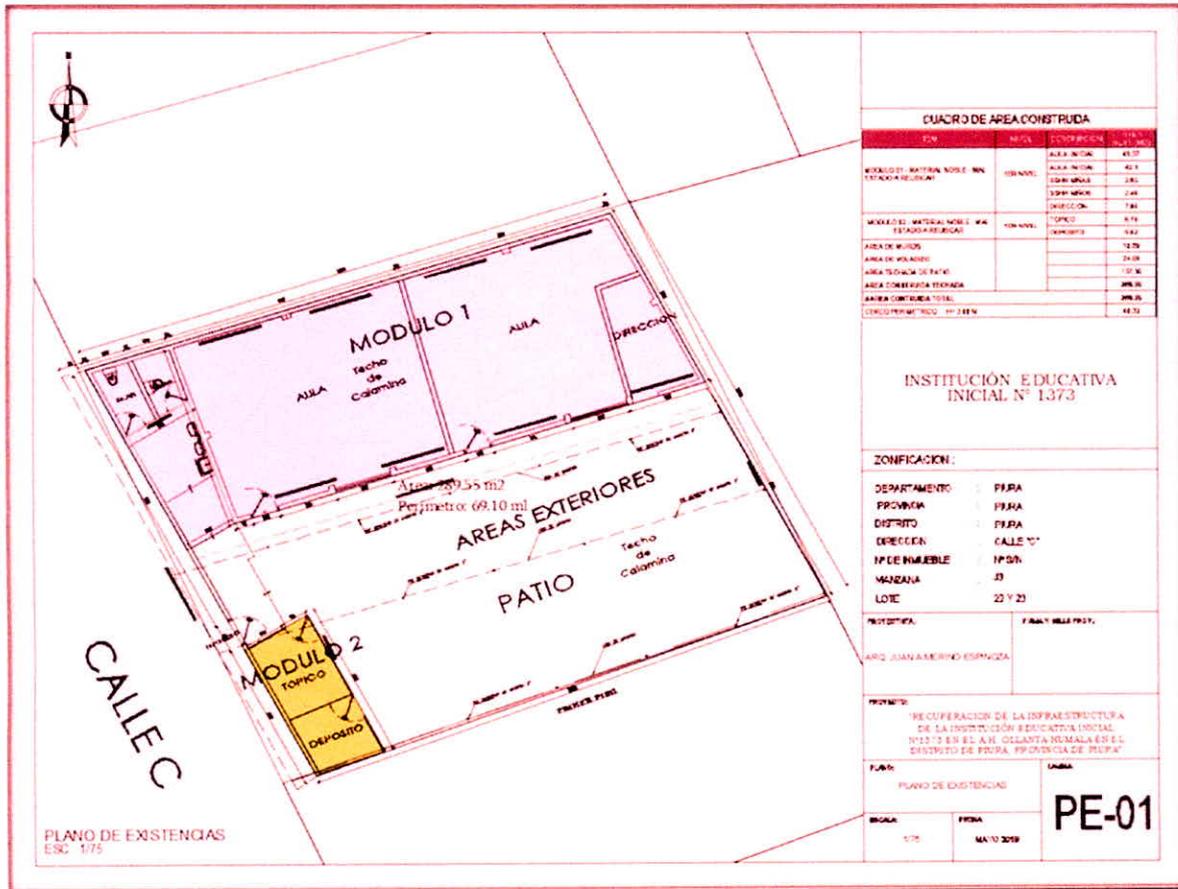
- El primer objetivo es identificar las estructuras que han sido afectadas por el Fenómeno del Niño y su grado de riesgo.
- Establecer ciertas recomendaciones y conclusiones para la intervención en la institución educativa, siguiendo los lineamientos del programa Reconstrucción con Cambios.

La Institución educativa N°1373, ubicado en el departamento de Piura, en la provincia y distrito de Piura, está conformada por: Módulo 01 de material no noble (albañilería sin confinar con cobertura de calamina) donde se encuentra aula 01, aula 02, dirección y SS.HH (H-M) y Módulo 02 de material precario (triplay) donde se encuentra el tópico y depósito.

Municipalidad Provincial de Piura
 Oficina de Infraestructura
 Ing. José Martín Valerio Alcivar
 JEFE

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PIURA
 DIVISION DE ESTUDIOS Y PROYECTOS
 Ing. Sigifredo Rolando Pasache Araujo
 JEFE

GRÁFICA 1: Construcciones Existentes



Fuente: Plano de Situación actual de acuerdo a Inspección ocular en campo

A. MÓDULOS Y/O EDIFICACIONES

La infraestructura Institución Educativa, está conformado por los siguientes módulos:

Infraestructura interior:

- **Módulo 01:** Módulo de material no noble (albañilería sin confinamiento), conformado por aula 01, aula 02, dirección, SS.HH niños, SS.HH niñas, con un área de 124.38 m2.
- **Módulo 02:** Módulo con material prefabricado (triplay), conformado por tópico y depósito con un área de 13.07 m2.

Infraestructura exterior / perimetral:

Comprende Patio de formación con cobertura de calamina y estructura de madera. Cerco perimétrico de material no noble en uno de sus lados y de material precario (triplay) en los otros dos lados, presenta daños en su composición a consecuencia del Fenómeno El Niño 2017.

Municipalidad Provincial de Piura
 Oficina de Infraestructura
 Ing. JOSE MARTIN VELAZQUEZ
 J.F.F.E.

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PIURA
 DIVISION DE ESTUDIOS Y PROYECTOS
 Ing. Sigifredo Rolando Fasache Araujo
 JEFE

En el siguiente cuadro se muestra el detalle de la infraestructura por Módulos, donde puede apreciarse el estado, el tipo de material construido, y su ejecutor:

N°	ZONA	AMBIENTES	ESTADO	MATERIAL	AFECTACIONES	EJECUTOR
1	Módulo N°01	Aula 01 (niños de 3 y 4 años), Aula 02 (niños de 5 años), Dirección y SS.HH niñas y niños	Malo	No Noble	Muros en mal estado con rajaduras sin elementos de confinamiento, cobertura dañada.	APAFA
2	Módulo N° 2	Tópico y Depósito	Malo	Triplay	Paneles desgastados y cobertura deterioradas	APAFA

B. ESTADO ACTUAL DE LA INFRAESTRUCTURA

A continuación, se detallan las características relevantes de los ambientes que conforman los módulos de la institución educativa, entre ellos; el estado de conservación, el material constructivo y su afectación por el fenómeno del niño

CUADRO N° 04: DIAGNOSTICO DE LA INFRAESTRUCTURA

ITEM	NIVEL	DESCRIPCION	ÁREA CONSTRUIDA (M2)	ÁREA A INTERVENIR (M2)	AÑOS DE ANTIGÜEDAD	ESTADO DE CONSERVACIÓN	MATERIAL	EJECUTOR	OBSERVACIONES
MODULO 01	1ER PISO	AULA - INICIAL	49.37	49.37	04 AÑOS	MALO	MATERIAL NO NOBLE CON COBERTURA DE CALAMINA SOBRE VIGAS DE MADERA, MUROS DE LADRILLO ARTESANAL, PUERTAS Y VENTANAS METÁLICAS, PISOS DE CEMENTO PULIDO	APAFA	INFRAESTRUCTURA AUTOCONSTRUIDA SIN BASE NORMATIVA, PRESENTA RAJADURAS Y DETERIORO GENERAL
		AULA - INICIAL	42.3	42.3	04 AÑOS	MALO			
		SSHH NIÑAS	2.85	2.85	04 AÑOS	MALO			
		SSHH NIÑOS	2.46	2.46	04 AÑOS	MALO			
		DIRECCIÓN	7.85	7.85	04 AÑOS	MALO			
MODULO 02	1ER PISO	TÓPICO	6.76	6.76	04 AÑOS	MALO	TRIPLAY CON PARANTES DE MADERA	APAFA	AMBIENTES SIN BASE NORMATIVA DE CARÁCTER PROVISIONAL
		DEPOSITO	5.02	5.02	04 AÑOS	MALO	TRIPLAY CON PARANTES DE MADERA		
ÁREA DE MUROS			10.89						
ÁREA DE VOLADIZO			24.69						
ÁREA CONSTRUIDA TECHADA EN MODULOS			152.19						
ÁREA TECHADA DE PATIO			137.36						
ÁREA CONSTRUIDA TOTAL			289.55						
CERCO PERIMÉTRICO H= 3.00 M			13.46		04 AÑOS	MALO	CERCO DE TRIPLAY	APAFA	INFRAESTRUCTURA AUTOCONSTRUIDA SIN BASE NORMATIVA
			26.87		04 AÑOS	MALO	CERCO MAMPOSTERÍA DE LADRILLO ASENTADO CON BARRO Y MORTERO	APAFA	

Municipalidad Provincial de Piura
 Oficina de Infraestructura
 Ing. José Martín Valerio Alcívar
 JEFE

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PIURA
 DIVISION DE ESTUDIOS Y PROYECTOS
 Ing. Sigifredo Rolando Pasache Araujo
 JEFE

B.1.- MODULO 1 (AULA 01, AULA 02, DIRECCIÓN Y SERVICIOS HIGIÉNICOS NIÑAS, NIÑOS)

Esta edificación de 01 piso, cuenta con 02 Aulas comunes para el nivel inicial, dirección y SS.HH de niños y niñas. Esta edificación fue construida hace 04 años aproximadamente por la APAFA, en el terreno cedido por la JUVECO (Junta Vecinal Comunal). Anteriormente presentaba problemas con inundaciones porque el terreno tiene una pendiente hacia el fondo del lote. La estructura de los muros e improvisados pilares es en base a ladrillo artesanal sin considerar elementos de confinamiento tales como columnas y vigas. En su estructura se aprecia el mal estado de conservación. Su techo es de calaminas y correas de madera, en malas condiciones ya que permite la filtración de agua en épocas de lluvias, que han afectada las estructuras ya por sí precario, provocando daños en la base de los muros.

Respecto de los acabados, los pisos al interior de las aulas de cemento sin pulir se encuentran en mal estado de conservación. Las puertas metálicas se encuentran en mal estado. Las ventanas de perfiles de fierro se encuentran desgastadas, contando además con vidrio crudo de 4mm sin lamina de seguridad.

Los ambientes no cumplen con alturas mínimas, generando una sensación térmica inaceptable para el desarrollo de las actividades educativas teniendo en cuenta las características medioambientales de la zona norte.

CUADRO N°05: DESCRIPCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA POR ESPECIALIDAD EN MODULO 01

ITEM		ESTADO ACTUAL			
		ESTRUCTURA	ARQUITECTURA	INST. SANITARIAS	INST. ELÉCTRICAS
MODULO 01	AULA 01	Estructura autoconstruida sin ningún criterio técnico, presenta muro de ladrillo asentados con mezcla de barro, falta de elemento de confinamiento horizontal de	Ventanas y puerta en mal estado, perfiles descuadrados y oxidados, vidrios rotos	No cuenta con acabado en piso, muros, falta pintura.	Las conexiones son precarias
	AULA 02	concreto, sus paredes presentan rajaduras y deterioro, hay afloramiento de humedad en la parte baja de los muros. Techo con cobertura liviana apoyada en vigas de madera	Ventanas y puerta en mal estado, perfiles descuadrados y oxidados, vidrios rotos	No cuenta con acabado en piso, muros, falta pintura.	Las conexiones son precarias
	DIRECCIÓN	de deficiente espesor e inadecuado traslape, presenta pandeos en la madera. No cumple normativa RNE.	Ventanas y puerta en mal estado, perfiles descuadrados y oxidados, vidrios rotos	No cuenta con acabado en piso, muros, falta pintura.	Las conexiones son precarias

Municipalidad Provincial de Piura
OFICINA DE INFRAESTRUCTURA
Ing. Jose Martin Valerio Alcivar
15/FE

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PIURA
DIVISION DE ESTUDIOS Y PROYECTOS
Ing. Sigifredo Rolando Pasache Araujo
JEFE

	SS.HH NIÑOS	Estructura de albañilería rustica muy deteriorada, no presenta elementos de confinamiento de concreto. Aflora humedad en las paredes. Los techos son livianos de madera y cobertura de calamina deteriorados. La estructura no cumple las condiciones de seguridad de la Normativa.	Puerta de calamina y madera, no cuenta con acabado cerámico en piso y zócalo.	Instalaciones deficientes generan malos olores	Las conexiones son precarias
	SS.HH NIÑAS		Puerta de calamina y madera, no cuenta con acabado cerámico en piso y zócalo.	Instalaciones deficientes generan malos olores	Las conexiones son precarias

Fuente: ELABORACIÓN PROPIA



Fotos N°01: Vista de la puerta de ingreso al aula 01 con problemas estructurales puesto que los muros de ladrillo artesanal no poseen elementos de confinamiento. La cobertura de calamina genera filtraciones por lo que el deterioro de los muros se agrava.

Municipalidad Provincial de Piura
 Oficina de Infraestructura
 Ing. Jose Martin Valero Alcivar
 JEFE

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PIURA
 DIVISION DE ESTUDIOS Y PROYECTOS
 Ing. Sigifredo Rolando Pasache Araujo
 JEFE



Fotos N° 02: Vista elevación del Módulo 1 con problemas estructurales puesto que los muros de ladrillo artesanal no poseen elementos de confinamiento. En las cubiertas de calamina en los techos, las filtraciones de lluvia han causado que la problemática de los muros se agrave. Las últimas lluvias obligaron a la APAFA a intervenir mediante la implementación de un sistema de canaletas el cual presenta fallas.



FotoN°03: A pesar de los resanes efectuados por la APAFA, los muros sin confinamiento aparecen deteriorados (fisuras y "calicha miento") en varios sectores del módulo.

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PIURA
DIVISION DE ESTUDIOS Y PROYECTOS

Ing. Sigifredo Rolando Fasache Araujo
JEFE

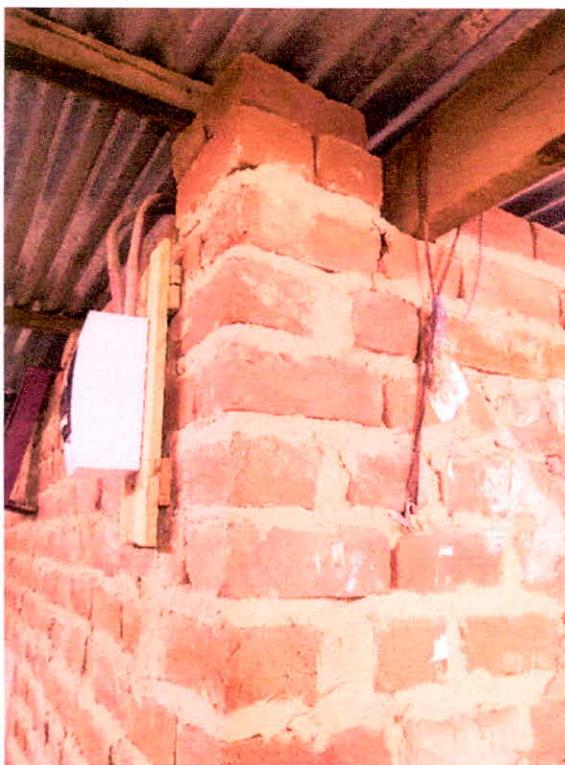


Foto N°04: Fisuras y separación en muro en el encuentro con las correas de madera, en la parte lateral del módulo.



Foto N°05: Vista interior del aula común del módulo 1, se verifica la deformación de la correa de madera, debido a la inadecuada solución de protección frente al periodo lluvioso por parte de la APAFA. También se aprecia que dicho ambiente no cumple con la altura mínima que sumado a la utilización de calamina no genera un espacio idóneo para la realización de actividades educativas.

Municipalidad Provincial de Piura
 OFICINA DE INFRAESTRUCTURA
 Ing. Jose Martin Valerio Alcivar
 JEFE

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PIURA
 DIVISION DE ESTUDIOS Y PROYECTOS

Ing. Stigfredo Rolando Pasache Araujo
 JEFE



Foto N°06: Improvisación de canaletas sin bajantes de tuberías de desagüe pluvial que aún no han solucionado el problema de filtraciones al interior de las aulas.



Foto N°07: Puertas metálicas con vidrio crudo afectadas por la corrosión ocasionadas por la humedad que, si bien se ha tratado de darles mantenimiento, pueden ocasionar situaciones riesgosas para los alumnos.

Municipalidad Provincial de Piura
 OFICINA DE INFRAESTRUCTURA
 Ing. José María Valero Alcívar
 JEFE

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PIURA
 DIVISION DE ESTUDIOS Y PROYECTOS
 Ing. Sigifredo Rolando Pasache Araujo
 JEFE



Fotos N°08 y 09: SS.HH. de niños y niñas fuera de la normativa con muros deteriorados en su base por la humedad al no contar con tarrajeo, no presentan elementos de confinamiento. Los servicios carecen de dotación de agua, con acabados en mal estado, tabiques improvisados, fallas estructurales en muros.



Foto N°10: Batería de 02 lavatorios y 01 lavadero para el uso de niños, el cual no se adecúa a la normatividad.

Municipalidad Provincial de Piura
OFICINA DE INGENIERIA ESTRUCTURAL
Ing. Jose Martin Valero Aicivar
JEFE

Municipalidad Provincial de Piura
DIVISION DE ESTUDIOS Y PROYECTOS
Ing. Sigifredo Rolando Pasache Araujo
JEFE



Foto N°11: Instalaciones eléctricas mal diseñadas, expuestas y constituyen un peligro a los usuarios. Otro hecho saltante es que este local no posee suministro eléctrico.



Foto N°12: Observamos caja de pase y tuberías mal colocadas y en mal estado.

Municipalidad Provincial de Piura
 Oficina de Infraestructura
 Ing. Jose Martin Valerio Alcivar
 JEFE

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PIURA
 DIVISION DE ESTUDIOS Y PROYECTOS

Ing. Stijfredo Rolando Pasache Araujo
 JEFE

B.2.- MÓDULO 2 (TÓPICO, DEPOSITO – 1 NIVEL)

Esta edificación de 01 piso, cuenta con un ambiente para Tópico y un ambiente para depósito. Esta edificación fue construida hace 04 años por la APAFA con triplay y uno de sus laterales adosado al muro de medianía del vecino. En su estructura (precaria) se aprecia el mal estado de conservación. Su techo de calamina, en malas condiciones permite la filtración de agua en épocas de lluvias.

Respecto de los acabados, los pisos al interior son de cemento sin pulir se encuentran en mal estado de conservación. Cada ambiente tiene una puerta de madera sin ventanas para ventilación.

CUADRO N°06: DESCRIPCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA POR ESPECIALIDAD MODULO 02

ITEM	ESTADO ACTUAL				
	ESTRUCTURA	ARQUITECTURA	INST. SANITARIAS	INST. ELÉCTRICAS	
MODULO 02	TÓPICO	Paredes de material Precario (paneles de triplay), los cuales se encuentran hinchados, presentan desgaste en su superficie. Se ha improvisado el soporte de los techos de calamina con palos rollizos. Ambiente No cumple la normativa técnica.	Piso de cemento pulido, muros de triplay con bastidores de madera.	No cuenta con instalaciones	No cuenta con instalaciones
	DEPOSITO	Paredes de paneles de triplay deteriorados, que soportan la cobertura de calamina, no brinda ninguna condición de seguridad. Aprovechan un lado del cerco con muro de ladrillo asentado con barro.	Piso de cemento pulido, muros de triplay con bastidores de madera.	No cuenta con instalaciones	No cuenta con instalaciones

Municipalidad Provincial de Piura
 Oficina de Infraestructura
 Ing. Jose Martin Valerio Alvarado
 JEFE

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PIURA
 DIVISION DE ESTUDIOS Y PROYECTOS
 Ing. Sigifredo Rolando Pasache Araujo
 JEFE

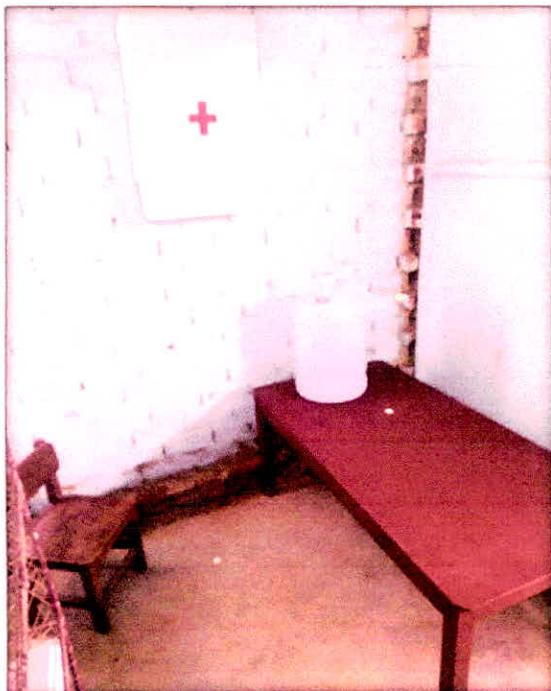


Foto N°13; 14 y 15: Vista interior del módulo 02, cuenta con cobertura liviana en calamina sobre la losa de concreto. Su precaria estructura predominante es triplay. Deformación de paneles de triplay y ambiente inadecuado para el uso de tópico de la I.E.I. no posee ventanas para ventilación y utiliza como medianía la pared del vecino.

Municipalidad Provincial de Piura
 Oficina de Inspección y Construcción
 Ing. José María Montero Acosta
 J.A.E.F.

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PIURA
 DIVISION DE ESTUDIOS Y PROYECTOS
 Ing. Stigifredo Rolando Fasache Araujo
 JEFE

Foto 16: Vista interior del depósito, cuenta con cobertura liviana en calamina sobre la losa de concreto. Su precaria estructura predominante es triplay. Deformación de paneles de triplay y ambiente inadecuado para el uso de tópicos de la I.E.I no posee ventanas para ventilación y utiliza como medianía la pared del vecino.



B.03 ESTADO DE AFECTACION DE MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO EDUCATIVO.

En el siguiente cuadro se puede observar el estado de afectación que se encuentran el mobiliario educativo, el cual corresponde a los datos consignados en la declaración jurada suscritos por la directora de la institución educativa:

DENOMINACION DE MOBILIARIO	UNIDAD	TOTAL EXISTENTE	ESTADO DEL BIEN	
			BUENO	MALO
AULA 01				
SILLAS DE MADERA INICIAL	UND	25	-	25
MESA DE MADERA INICIAL	UND	4	-	4
ESTANTE METALICO DE ANGULO RANURADO	UND	2	-	2
ESTANTE PORTA TRABAJOS	UND	1	-	1
AULA 02				
SILLAS DE MADERA INICIAL	UND	23	-	23
MESA DE MADERA INICIAL	UND	4	-	4
ESTANTE METALICO DE ANGULO RANURADO	UND	1	-	1
ESTANTE PORTA TRABAJOS	UND	1	-	1
DIRECCION				
SILLAS DE MADERA	UND	3	-	3
MESA DE MADERA	UND	1	-	1
TOPICO				
MESA DE APOYO	UND	1	-	1
SILLA MADERA	UND	3	-	3
TOTAL MOBILIARIO		69		

Municipalidad Provincial de Piura
 Oficina de Estudios y Proyectos
 Ing. Jose Martin Valerio Alvarado
 I. P. P. E.



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PIURA
 DIVISION DE ESTUDIOS Y PROYECTOS

Ing. Sigifredo Rolando Pasache Araujo
 JEFE

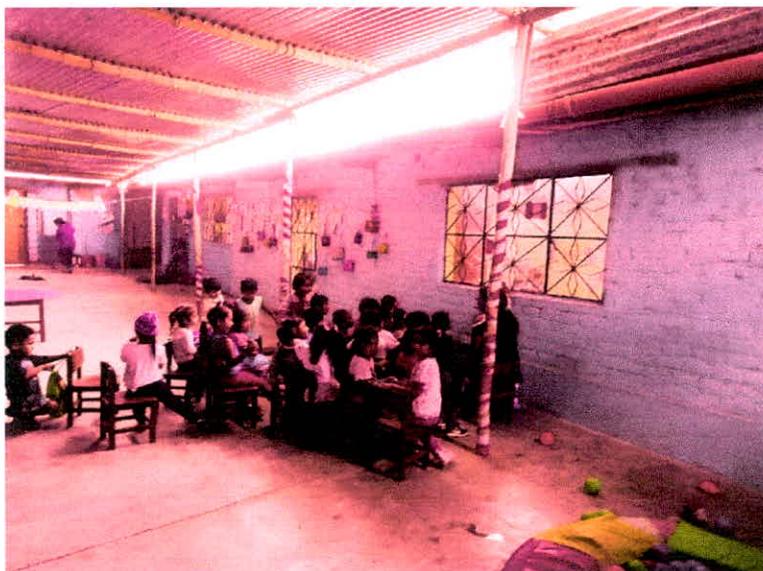


Foto 17: Se muestra la zona exterior de aulas que corresponde al patio techado. Se aprecia el mobiliario sillas y meses que hacen usos los niños.



Foto 18: Zona de interior de Aulas se muestra el mobiliario educativo existente.

Municipalidad Provincial de Piura
 OFICINA DE INFRAESTRUCTURA
 Ing. José Martín Valencia
 JEFE

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PIURA
 DIVISION DE ESTUDIOS Y PROYECTOS
 Ing. Sigifredo Rolando Pasache Araujo
 JEFE



Foto 19: Zona de interior de Aulas se muestra el mobiliario educativo existente.



Foto 20: Otra vista del interior de Aulas donde se muestra el mobiliario educativo existente.

B.4.- OBRAS EXTERIORES

Comprende Patio de Formación + Cobertura metálica, Cerco Perimétrico. Al igual que los módulos este espacio también fue realizado por la APAFA hace 4 años, en cuanto al piso es de cemento semi pulido, la cobertura es de calamina con estructura de madera apoyada sobre pies derechos.

Cabe mencionar que la I.E. no cuenta con sistema de Tanque Elevado y la cisterna. También es preciso indicar que la IE. cuenta con canaletas de drenaje pluvial pero que su funcionamiento es deficiente, el terreno posee una pendiente hacia la parte posterior, lo que implica el empozamiento de agua pluvial, sumado al mal diseño de

Municipalidad Provincial de Piura
 Oficina de Ingeniería y Proyectos
 Ing. Jose Martin Valero Alvarez
 JEFE

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PIURA
 DIVISION DE ESTUDIOS Y PROYECTOS
 Ing. Sigifredo Rolando Pasache Araujo
 JEFE

niveles en el piso de cemento, perjudican toda la infraestructura, así como el equipamiento y mobiliario que se encuentra en ella.

No cuenta con juegos recreativos y ni con áreas verdes.

CUADRO N°07: DESCRIPCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA OBRAS EXTERIORES

ITEM		ESTADO ACTUAL			
		ESTRUCTURA	ARQUITECTURA	INST. SANITARIAS	INST. ELÉCTRICAS
OBRAS EXTERIORES	PATIO	Material de concreto con presencia de rajaduras, asentamiento y desniveles, en mal estado.	No interviene	Canaletas de evacuación son improvisadas y tienen mal funcionamiento	No interviene
	CERCO PERIMÉTRICO	Muros de construcción Precaria con rajadura y deterioro general, no cumple la normativa.	No interviene	Canaletas de evacuación son improvisadas y tienen mal funcionamiento	No interviene

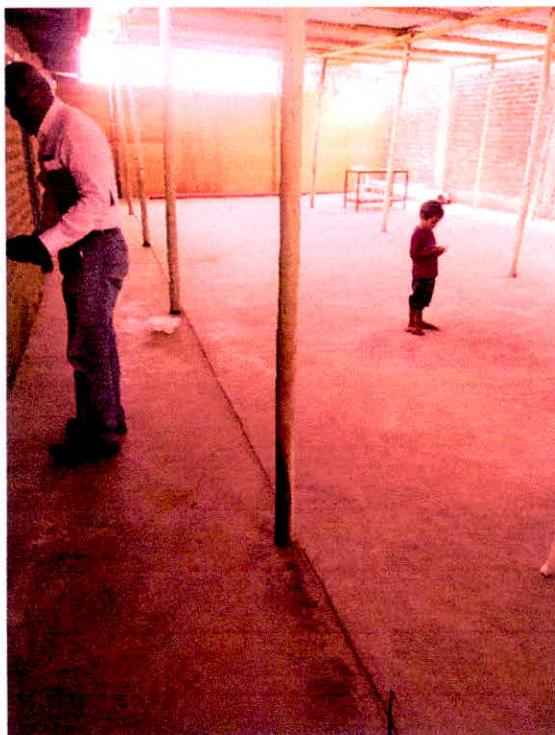


Foto N° 21: Vista de la cobertura tipo calamina, soportes de madera (pies derechos) y a una altura muy baja que protege el patio de formación de la I.E el cual se apoya sobre el muro del vecino. Las columnas de madera se encuentran a la mitad del mismo pudiendo generar accidentes con los niños. El piso del patio de formación, se encuentra en estado regular de conservación.

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PIURA
DIVISIÓN DE ESTUDIOS Y PROYECTOS

Ing. Sigifredo Rolando Pasache Araujo
JEFE

Municipalidad Provincial de Piura
OFICINA DE INFRAESTRUCTURA
Ing. Martín Valerio Alcaraz
JEFE

B.5 SERVICIOS BÁSICOS:

- **AGUA Y DESAGÜE:**

En cuanto a servicios básicos de saneamiento, el distrito de Piura, actualmente cuenta con sistema de agua y alcantarillado, la institución educativa está conectada a la red de agua, mas no de desagüe, debido a que el A.H. Ollanta Humala tiene un sistema de alcantarillado que no funciona en su totalidad.

- **ENERGÍA ELÉCTRICA:**

La institución educativa cuenta con un sistema eléctrico, de 24 horas al día, 220v, por tanto, cuenta con dicho servicio.

3. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- **CONCLUSIONES:**

El proyecto es de gran importancia para el desarrollo del distrito y sus anexos ya que, con la **Recuperación de la Infraestructura** Educativa Inicial 1373, se logrará mejorar la prestación del servicio y su área de influencia del Proyecto.

En el marco de lo señalado por la Resolución Ministerial N°499-2018-MINEDU que establece las “Disposiciones Sectoriales para las Intervenciones de Reconstrucción con Fines de Recuperación y Rehabilitación mediante Inversiones del Sector Educación Comprendidas en el Plan Integral de Reconstrucción con Cambios”, señala que las Intervenciones de Reconstrucción mediante Inversiones (IRI) **con fines de Recuperación es una intervención integral** del local educativo delimitada por el Módulo Básico de Reconstrucción (MBR) y el Módulo Educativo (ME). Asimismo, considera como criterio 2 a locales educativos con sistema constructivo de material precario y/o auto construidos (independientemente del porcentaje de afectación o daño definido a partir de un informe técnico), de acuerdo a lo señalado en el párrafo anterior esta intervención corresponde a una intervención con fines de recuperación.

Los módulos que conforman las edificaciones de la presente Institución Educativa Inicial 1373, han sido afectados por el Fenómeno del Niño Costero 2017 a causa de las lluvias intensas; la afectación ha ocasionado daños estructurales de las edificaciones existentes, considerando también la falta de sistema de evacuación pluvial en las edificaciones que permita la evacuación del agua, sumado a que el sistema constructivo de toda la infraestructura es autoconstrucción (APAFA), correspondiendo a daños que ameritan la Recuperación de la infraestructura que reúna las condiciones técnicas de habitabilidad y funcionalidad para el servicio educativo.

La infraestructura de institución educativa actual se encuentra en estado situación de riesgo para los niños y docentes, no brinda las condiciones de seguridad, sustentándose en el documento emitido por defensa Civil de la Municipalidad Provincial de Piura y en el presente informe de diagnóstico. La propuesta de intervención de **Recuperación** de ambientes en razón que la institución ya cuenta

Municipalidad Provincial de Piura
 Oficina de Infraestructura
 Ing. José Martín Valerio B. Pineda

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PIURA
 DIVISION DE ESTUDIOS Y PROYECTOS
 Ing. Sigifredo Rolando Pasache Araujo
 JEFE

con terreno propio asignado por el ministerio de educación, debe realizarse en un nuevo emplazamiento ubicado en el terreno de la Mz lote G1, dicho terreno no se encuentra en zona de riesgo no mitigable ni intangible.

- **RECOMENDACIONES:**

Los módulos 01 y 02 son autoconstrucciones que se encuentran en mal estado, el módulo 01 es de albañilería con techo de calamina construido sin confinamiento sin criterio técnico alguno, y el módulo 02 es de triplay material precario que no cumple normativa técnica. Corresponde su recuperación según la RM N°499-2018-MINEDU.

Es necesario considerarlas instalaciones eléctricas y sanitarias en toda su intervención e incorporar el sistema de puesto a tierra al local educativo; considerando, asimismo, los sistemas de seguridad y evacuación para la infraestructura educativa, para mejorar el funcionamiento y el servicio a los estudiantes.

Se deben considerar las medidas de gestión de riesgos ante fenómenos naturales a través de la instalación de sistema de evacuación pluvial, y restitución del cerco perimétrico por seguridad.

Considerar la recuperación de todos los componentes de las obras exteriores que se encuentran en mal estado, el patio de formación, veredas de circulación y área de juegos, y techos de cobertura liviana en mal estado

Considerar, el mobiliario y equipamiento para los ambientes de aulas pedagógicas, SUM, servicios higiénicos, administración, cocina y otros que sean prioritarios, de acuerdo al módulo básico de reconstrucción (MBR)

Recuperar los ambientes de la Institución en un nuevo emplazamiento ubicado en el terreno de la Mz G1 lote 01 que es de propiedad de carácter definitivo. La infraestructura actual en mal estado de condición inhabitable al ser de uso provisional y de propiedad de la JUVECO, se recomienda su entrega a dicha junta.

Municipalidad Provincial de Piura
 OFICINA DE INGENIERÍA DE INFRAESTRUCTURA
 Ing. Jose Martin Valerio Alcivar
 JEFE

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PIURA
 DIVISION DE ESTUDIOS Y PROYECTOS
 Ing. Sigifredo Rolando Pasache Araujo
 JEFE